



INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA, LA REHABILITACION Y LA REGENERACION URBANA LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO 2025



Código Seguro De Verificación	R5i+WX78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	1/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





ÍNDICE DE LA LIQUIDACIÓN

0.	DILIGENCIAS.....	003
1.	ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO.	
1.1.	ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	
1.1.1.	Estado de Liquidación del Presupuesto de Gastos según clasificación económica por capítulos	005
1.1.2.	Estado de Liquidación del Presupuesto de Gastos según clasificación económica por aplicaciones	006
1.1.3.	Estado de Liquidación del Presupuesto de Gastos según clasificación económica en todos sus niveles de agregación	011
1.1.4.	Estado de Liquidación del Presupuesto de Gastos según clasificación por programas en todos sus niveles de agregación.....	025
1.1.5.	Estado de Liquidación del Presupuesto de Gastos según clasificación por programas por áreas de gasto, políticas de gasto y grupos de programas de gastos desglosada según clasificación económica en todos sus niveles de agregación	027
1.1.6.	Estado de Liquidación del Estado de Gastos según clasificación por programas por áreas de gasto, políticas de gasto y grupos de programas de gastos desglosada según clasificación económica por capítulos.....	038
1.1.7.	Estado de Liquidación del Estado de Gastos de obligaciones reconocidas netas según clasificación por programas por programas de gasto desglosada según clasificación económica en todos sus niveles de agregación.....	039
1.1.8.	Estado de Liquidación del Estado de Gastos por bolsa de vinculación.....	049
1.2.	ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	
1.2.1.	Estado de Liquidación del Presupuesto de Ingresos según clasificación económica por capítulos	050
1.2.2.	Estado de Liquidación del Presupuesto de Ingresos según clasificación económica por aplicaciones	051
1.2.3.	Estado de Liquidación del Presupuesto de Ingresos según clasificación económica en todos sus niveles de agregación.....	053
2.	RESULTADO PRESUPUESTARIO	062
3.	REMANENTE DE CRÉDITO	063
4.	REMANENTE DE TESORERÍA	
4.1.	ESTADO DEL REMANENTE DE TESORERÍA.....	070
4.2.	INFORME VALORATIVO DE LOS SALDOS DE DUDOSO COBRO CUYO TOTAL SE REFLEJA EN EL REMANENTE DE TESORERÍA.....	071



Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	2/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





DILIGENCIAS

El técnico que suscribe, responsable del servicio económico-financiero del Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga, la Rehabilitación y la Regeneración Urbana, hace constar:

PRIMERO: Que la presente Liquidación del Presupuesto correspondiente al Ejercicio 2025 se halla completa, concluida y en disposición de ser informada por la Intervención General, estando contenida en 2 tomos, el primero con la Liquidación del Presupuesto extendida sobre 74 páginas y el segundo con la Documentación Complementaria extendida sobre 185 páginas, debidamente indexadas y numeradas.

SEGUNDO: Que las operaciones presupuestarias realizadas por el citado ente durante el ejercicio económico, cuya plasmación y resultado se reflejan en los distintos listados de la liquidación del presupuesto, se han practicado de conformidad con los principios establecidos en la vigente Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local, aprobada por Orden 1781/2013 del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, de 20 de septiembre de 2013 (BOE nº 237, de 3 de octubre de 2013).

TERCERO: Que la gestión contable de esta entidad y la obtención de la presente liquidación se han realizado mediante la aplicación informática Sicalwin, cuyo tratamiento de la información contable se presume correcto y, en consecuencia, también los contenidos de los diferentes listados emitidos por la misma. A tal efecto, se hace constar igualmente que, con carácter previo a la obtención de los listados, se han practicado las pertinentes validaciones de cierre de ejercicio que el aplicativo tiene establecidas para detectar cualquier anomalía o incongruencia, dando como resultado una total corrección de los contenidos.



En Málaga a la fecha de firma electrónica.

El Jefe del Servicio de Gestión Económica-Presupuestaria del IMV,

Fdo.: Juan Manuel Vida Álvarez.

Código Seguro De Verificación	801StMQgvS8uCyYYRp3f9A==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Francisco Javier Pomares Fuertes	Firmado	16/02/2026 14:06:22
	José María López Cerezo	Firmado	16/02/2026 12:28:19
	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 12:25:30
Observaciones		Página	1/2
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/801StMQgvS8uCyYYRp3f9A%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	3/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





Vistas las diligencias suscritas por el técnico responsable del servicio económico-financiero de la entidad Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga, la Rehabilitación y la Regeneración Urbana, el Director-Gerente que suscribe presta su conformidad a la tramitación del presente expediente de Liquidación del Presupuesto 2025, proponiendo al Concejal Delegado del Área de Vivienda y Regeneración Urbana el sometimiento del mismo a informe previo por la Intervención Municipal y posterior elevación al Presidente de la Corporación para su aprobación.

En Málaga a la fecha de firma electrónica.
El Director Gerente del IMV,
Fdo.: José María López Cerezo.

El Concejal Delegado del Área de Vivienda y Regeneración Urbana, responsable competente de la entidad Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga, la Rehabilitación y la Regeneración Urbana, atendiendo a la propuesta formulada por el Director Gerente del IMV, viene a expresar su conformidad con los contenidos de la presente Liquidación del Presupuesto 2025 y, en consecuencia, propone su aprobación por el órgano competente y para su preceptivo informe previo, instruye su remisión a la Intervención General del citado Ayuntamiento.



En Málaga a la fecha de firma electrónica,
El Concejal Delegado del Área de Vivienda y Regeneración Urbana,
Fdo.: Francisco Javier Pomares Fuertes.

Código Seguro De Verificación	801StMQgvS8uCyYYRp3f9A==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Francisco Javier Pomares Fuertes	Firmado	16/02/2026 14:06:22
	José María López Cerezo	Firmado	16/02/2026 12:28:19
	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 12:25:30
Observaciones		Página	2/2
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/801StMQgvS8uCyYYRp3f9A%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Código Seguro De Verificación	R5i+WX78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	4/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
PRESUPUESTO DE GASTOS 2025**

Fecha Obtención 12/02/2026 13:34:03
Pág. 1

ESTADO DE EJECUCIÓN DESDE 1/1/2025 HASTA 31/12/2025

Clasificación Capítulos	DENOMINACIÓN DE LOS CAPÍTULOS	Créditos Iniciales	Modificaciones	Créditos Totales	Gastos Autorizados	Gastos Comprometidos	Comp/Ctos Reconocidas	Obl/Ctos	Pagos Líquidos	Pag/Obl	Pendiente de Pago	Estado de Ejecución
1	GASTOS DE PERSONAL	5.956.147,55	181.500,00	6.137.647,55	5.955.740,36	5.955.740,36	97,04	96,99	5.821.442,03	97,79	131.342,63	184.862,89
2	GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	6.960.774,72	642.400,00	7.603.174,72	7.238.222,61	7.238.222,61	95,20	88,46	6.379.768,74	94,86	345.842,90	877.563,08
3	GASTOS FINANCIEROS	1.842.749,88		1.842.749,88	1.609.325,11	1.609.325,11	87,33	87,33	1.609.325,11	100,00		233.424,77
4	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1.026.774,00	-550.000,00	476.774,00	309.241,99	309.241,99	64,86	63,86	300.816,90	98,81	3.630,00	172.327,10
	Total de operaciones corrientes:	15.786.446,15	273.900,00	16.060.346,15	15.112.530,07	15.112.530,07	94,10	90,86	14.111.352,78	96,70	480.815,53	1.468.177,84
6	INVERSIONES REALES	7.543.655,43	8.531.025,74	16.074.681,17	6.727.523,21	6.627.188,92	41,23	27,51	4.138.347,64	93,57	284.564,00	11.651.769,53
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	7.414.260,53	1.513.169,48	8.927.430,01	4.978.490,12	4.928.490,12	55,21	40,33	3.600.789,29	100,00		5.326.640,72
8	ACTIVOS FINANCIEROS	40.000,00		40.000,00	20.250,00	20.250,00	50,63	50,63	20.250,00	100,00		19.750,00
9	PASIVOS FINANCIEROS	5.100.098,27	74.188,79	5.174.287,06	5.172.808,44	5.172.808,44	99,97	99,97	5.172.808,44	100,00		1.478,62
	Total de operaciones de capital:	20.098.014,23	10.118.384,01	30.216.398,24	16.899.071,77	16.748.737,48	55,43	43,74	12.992.195,37	97,85	284.564,00	16.999.638,87
	Suma	35.884.460,38	10.392.284,01	46.276.744,39	32.011.601,84	31.861.267,55	68,85	60,09	27.043.548,15	97,25	765.379,53	18.467.816,71

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	5/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

APLICACIÓN PRESUP.	DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES					
00 0111 31004	INTERESES DE PRESTAMOS Y OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EN EUROS	1.757.053,96		1.593.442,90	1.593.442,90	1.593.442,90		163.611,06
00 0111 35200	INTERESES DE DEMORA	84.693,92		15.380,87	15.380,87	15.380,87		69.313,05
00 0111 35900	OTROS GASTOS FINANCIEROS	1.002,00		501,34	501,34	501,34		500,66
00 0111 91300	AMORT. DE PTMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO EMPRESAS COMERC., IN	5.100.098,27	74.188,79	5.172.808,44	5.172.808,44	5.172.808,44		1.478,62
00 1502 10100	RETRIBUCIONES BASICAS DE PERSONAL DIRECTIVO	188.657,80		190.496,89	190.496,89	190.496,89		-1.839,09
00 1502 12000	SUELDOS DEL PERSONAL FUNCIONARIO GRUPO A1	21.789,09		45.643,66	45.643,66	45.643,66		-23.854,57
00 1502 12006	Trienios			414,31	414,31	414,31		-414,31
00 1502 12100	COMPLEMENTO DE DESTINO DEL PERSONAL FUNCIONARIO	7.319,87		18.702,97	18.702,97	18.702,97		-11.383,10
00 1502 12101	COMPLEMENTO ESPECIFICO DEL PERSONAL FUNCIONARIO	19.659,38		39.685,19	39.685,19	39.685,19		-20.025,81
00 1502 13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABORAL FIJO	912.784,27	100.000,00	960.487,19	960.487,19	960.487,19		52.297,08
00 1502 13002	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORAL FIJO	315.712,21		293.908,66	293.908,66	293.908,66		21.803,55
00 1502 13100	PERSONAL LABORAL TEMPORAL	170.943,64		204.672,20	204.672,20	204.672,20		-33.728,56
00 1502 15000	PRODUCTIVIDAD	181.403,82		164.503,12	164.503,12	164.503,12		16.900,70
00 1502 15300	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL	4.705,37		11.596,92	11.596,92	11.596,92		-6.891,55
00 1502 16000	SEGURIDAD SOCIAL	492.977,30		494.029,49	494.029,49	450.692,58	43.336,91	-1.052,19
00 1502 16200	FORMACION Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSONAL	13.010,16		7.884,97	7.884,97	7.759,97	125,00	5.125,19
00 1502 16204	ACCION SOCIAL	3.821,66						3.821,66
00 1502 16205	SEGUROS	20.000,00		22.608,58	22.608,58	607,97	22.000,61	-2.608,58
00 1502 16209	OTROS GASTOS SOCIALES	13.000,00		21.200,58	18.244,88	13.643,76	4.601,12	-5.244,88
00 1502 20300	Arrendamientos de maquinaria, instalaciones y utilaje			1.726,24	1.372,14	1.372,14		-1.372,14
00 1502 20400	ARRENDAMIENTOS DE MATERIAL DE TRANSPORTE	39.930,00		32.373,55	22.015,95	22.015,95		17.914,05
00 1502 21200	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE EDIFICIOS Y OTRAS CON			48.093,82	48.093,82	48.093,82		-48.093,82
00 1502 21300	MANTENIMIENTO INSTALACIONES							
00 1502 21400	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE MATERIAL DE TRANSPORT	2.000,00						2.000,00
00 1502 21500	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE MOBILIARIO	49.924,76		44.673,60	41.895,59	41.895,59		8.029,17
00 1502 21600	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. EQUIPAMIENTO PARA PROCES	1.510,03		828,09				1.510,03
	Suma	9.456.447,51	174.188,79	9.389.293,58	9.371.475,93	9.301.412,29	70.063,64	259.160,37

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	6/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

APLICACIÓN PRESUP.	DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES					
00	1502 22000 MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTARIABLE	54.450,00		3.630,00	3.085,85	3.085,85		51.364,15
00	1502 22001 PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES	4.720,00		902,28	902,28	902,28		3.817,72
00	1502 22002 MATERIAL INFORMATICO NO INVENTARIABLE	5.000,00		231,67	231,67	231,67		4.768,33
00	1502 22104 VESTUARIO	1.000,00						1.000,00
00	1502 22106 PRODUCTOS FARMACEUTICOS	500,00						500,00
00	1502 22110 PRODUCTOS DE LIMPIEZA Y ASEO	200,00						-9.101,67
00	1502 22199 OTROS SUMINISTROS	3.000,00		9.301,67	9.301,67	9.301,67	9.301,67	-3.508,59
00	1502 22204 SERVICIOS DE MENSAJERÍA			6.508,59	6.508,59	6.508,59		
00	1502 22300 SERVICIOS DE TRANSPORTE	5.000,00						5.000,00
00	1502 22400 SEGUROS DE INMUEBLES	17.000,00						17.000,00
00	1502 22402 OTROS SEGUROS	5.000,00						5.000,00
00	1502 22501 Tributos de las Comunidades Autónomas			57,44	57,44	57,44		-57,44
00	1502 22502 TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES	848.606,64		874.495,25	874.495,25	873.702,21	793,04	-25.888,61
00	1502 22601 ATENCIONES PROTOCOLARIAS Y REPRESENTATIVAS	500,00		7.515,09	3.599,64	3.599,64		-3.099,64
00	1502 22602 PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	85.000,00		59.893,33	58.521,12	58.521,12		26.478,88
00	1502 22603 PUBLICACION EN DIARIOS OFICIALES	5.000,00		4.708,97	4.708,97	4.708,97		291,03
00	1502 22604 GASTOS JURIDICOS Y CONTENCIOSOS	90.000,00		171.768,63	157.080,72	143.412,45	13.668,27	-67.080,72
00	1502 22606 REUNIONES, CONFERENCIAS Y CURSOS	2.500,00		44.553,91	44.553,63	120,85	44.432,78	-42.053,63
00	1502 22699 OTROS GASTOS DIVERSOS	10.000,00		11.926,97	11.926,97	11.926,97		-1.926,97
00	1502 22702 VALORACIONES Y PERTALES	500,00						500,00
00	1502 22706 Estudios y trabajos técnicos			7.865,00				
00	1502 22799 OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES	13.310,00		53.632,47	25.110,38	25.110,38		-11.800,38
00	1502 23000 DIETAS DE LOS MIEMBROS DE LOS ORGANOS DE GOBIERNO	250,00		997,12	622,79	622,79		-372,79
00	1502 23010 DIETAS DEL PERSONAL DIRECTIVO	2.200,00		3.768,77	26,67	26,67		2.173,33
00	1502 23020 DIETAS DEL PERSONAL NO DIRECTIVO	1.250,00		6.087,10	2.776,63	2.776,63		-1.526,63
00	1502 23100 LOCOMOCION DE LOS MIEMBROS DE LOS ORGANOS DE GOBIERNO	300,00		2.156,29	1.495,65	1.468,25	27,40	-1.195,65
00	1502 23110 LOCOMOCION DEL PERSONAL DIRECTIVO	2.200,00		1.791,34				2.200,00
00	1502 23120 LOCOMOCION DEL PERSONAL NO DIRECTIVO	1.000,00		4.382,39	2.676,73	2.257,87	418,86	-1.676,73
00	1502 23300 Otras indemnizaciones			6.021,21	6.021,21	6.021,21		-6.021,21
00	1502 24000 GASTOS DE EDICIÓN Y PUBLICACIÓN	7.000,00						7.000,00
00	1502 62500 INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS	18.000,00	12.818,53	11.495,00	11.394,48	11.394,48		19.424,05
	Suma	10.585.484,15	187.007,32	10.772.491,47	10.593.488,42	10.454.782,76	138.705,66	179.003,05

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	7/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

APLICACIÓN PRESUP.	DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES					
00	1502	62600	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS ANTIPOPOS DE PAGAS AL PERSONAL A CORTO PLAZO	23.988,83	18.988,83	5.000,00	2.022,93	21.965,90
00	1502	83002	SUELDOS DEL PERSONAL FUNCIONARIO GRUPO A1	40.000,00		40.000,00	20.250,00	19.750,00
00	1521	12000	SUELDOS DEL PERSONAL FUNCIONARIO DEL GRUPO A2	65.367,27		65.367,27	62.157,42	3.209,85
00	1521	12001	Trienios	37.451,18		37.451,18	50,21	37.451,18
00	1521	12006	COMPLEMENTO DE DESTINO DEL PERSONAL FUNCIONARIO	35.551,21		35.551,21	22.957,29	-50,21
00	1521	12100	COMPLEMENTO ESPECIFICO DEL PERSONAL FUNCIONARIO	92.751,64		92.751,64	52.209,68	12.593,92
00	1521	13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABORAL FIJO	631.649,10		631.649,10	640.082,74	40.541,96
00	1521	13002	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORAL FIJO	235.862,55		235.862,55	191.141,36	-8.433,64
00	1521	13100	PERSONAL LABORAL TEMPORAL	25.596,46		25.596,46	57.723,19	44.721,19
00	1521	15000	PRODUCTIVIDAD	108.532,20		108.532,20	97.139,63	-32.126,73
00	1521	15300	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL	3.190,18		3.190,18	3.666,68	11.392,57
00	1521	16000	SEGURIDAD SOCIAL	334.231,70		334.231,70	306.866,56	-476,50
00	1521	16209	Otros gastos sociales	280.000,00		280.000,00	7.579,16	27.365,14
00	1521	21200	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE EDIFICIOS Y OTRAS CON Vestuario				151.021,99	-7.579,16
00	1521	22104	COMUNICACIONES POSTALES	24.200,00		24.200,00	2.244,49	128.978,01
00	1521	22201	LIMPIEZA Y ASEO	100.000,00		100.000,00	1.670,03	-2.244,49
00	1521	22700	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	30.000,00		30.000,00	1.754,50	22.529,97
00	1521	22706	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES	527.738,92		527.738,92	89.131,64	-1.754,50
00	1521	22799	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES. Edificios y otras construcciones	2.060.129,25		2.060.129,25	3.798,49	10.868,36
00	1521	62200	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS GASTOS EN INVERSIONES	344.500,00		344.500,00	2.199,32	-3.798,49
00	1521	62201	GESTIONADAS PARA OTROS ENTES PATRIMONIALES EN EDIFICIOS Y VIVIENDAS	170.928,96		170.928,96	2.199,32	344.500,00
00	1521	62700	CONSTRUCCION O COMPRA DE SUELDOS DEL PERSONAL FUNCIONARIO GRUPO A1	1.384.917,89		1.384.917,89	950.290,44	198.729,64
00	1521	65000		3.659.011,44		3.659.011,44	2.231.917,90	962.366,37
00	1521	68200		58.513,02		58.513,02	87.193,16	3.502.179,71
00	1521	68201		21.789,09		21.789,09	87.193,16	58.513,02
00	1522	12000		15.244.524,90	5.823.867,46	21.068.392,36	16.138.370,37	-65.404,07
			Suma					
				15.244.524,90	5.823.867,46	21.068.392,36	16.138.370,37	5.504.792,05
							441.880,78	
							15.121.719,53	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	8/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



(2025)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

APLICACIÓN PRESUP.	DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES					
00	12001	18.725,59						18.725,59
	SUELDOS DEL PERSONAL FUNCIONARIO DEL GRUPO A2							
00	1522	14.115,67		753,48	753,48	753,48		-753,48
	Sueldos del Grupo C2							
00	1522	36.546,13		30.033,01	30.033,01	30.033,01		-15.917,34
	Trienios							
00	12100	882.624,76		70.951,22	70.951,22	70.951,22		-34.405,09
	COMPLEMENTO DE DESTINO DEL PERSONAL FUNCIONARIO							
00	1522	287.054,71		901.693,72	901.693,72	901.693,72		-19.068,96
	COMPLEMENTO ESPECÍFICO DEL PERSONAL FUNCIONARIO							
00	1522	81.500,00		228.603,31	228.603,31	228.603,31		58.451,40
	RETRIBUCIONES BÁSICAS DEL PERSONAL LABORAL FIJO							
00	1522	145.947,19		113.218,17	113.218,17	113.218,17		113.629,02
	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORAL FIJO							
00	1522	179.853,36		154.920,23	154.920,23	154.920,23		24.933,13
	PERSONAL LABORAL TEMPORAL							
00	1522	4.104,45		5.813,07	5.813,07	5.813,07		-1.708,62
	PRODUCTIVIDAD							
00	1522	430.018,54		437.492,06	437.492,06	403.538,36	33.953,70	-7.473,52
	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL							
00	1522	45.930,00		7.660,28	7.660,28	7.660,28		-7.660,28
	SEGURIDAD SOCIAL							
00	1522	1.361.005,83		17.355,57	15.449,82	9.670,67	5.779,15	30.480,18
	Otros gastos sociales							
00	1522	36.832,52		1.837.607,76	1.681.377,78	1.498.770,91	182.606,87	-320.371,95
	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES							
00	1522	450.000,00		18.436,93	17.250,36	17.250,36		19.582,16
	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE EDIFICIOS Y OTRAS CON							
00	1522	1.372.600,00		959.674,27	942.769,75	855.731,63	87.038,12	879.830,25
	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE MAQUINARIA, INSTALACI							
00	1522	43.264,14		39.993,22	39.993,22	39.993,22		3.270,92
	ENERGIA ELECTRICA							
00	1522	8.201,43		68,30	68,30	55,58	12,72	8.133,13
	AGUA							
00	1522	3.000,00		2.323,56	2.323,56	2.323,56		-2.323,56
	Otros suministros							
00	1522	133.172,71		571,98	571,98	571,98		2.428,02
	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES							
00	1522	564.162,48		197.554,59	197.554,22	197.554,22		-64.381,51
	SEGUROS DE INMUEBLES							
00	1522	210.552,05		540.662,53	496.028,93	494.264,91	1.764,02	68.133,55
	LIMPIEZA Y ASEO							
00	1522	32.562,56		228.098,30	210.552,27	210.552,27		-0,22
	SERVICIOS DE SEGURIDAD							
00	1522	1.389.034,57		28.374,50	13.866,60	13.866,60		18.695,96
	ESTUDIOS Y TRABAJOS TÉCNICOS							
00	1522	97.405,00		1.666.578,32	1.531.102,35	1.531.102,35		50.332,22
	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES							
00	1522	1.026.774,00		309.241,99	304.446,90	300.816,90	3.630,00	97.405,00
	TRABAJOS REALIZADOS POR ADMINISTRACIONES PÚBLICAS Y OTRAS							
00	1522	29.437,35		476.774,00	304.446,90	300.816,90		172.327,10
	OTRAS SUBVENCIONES CORRIENTES							
00	1522	30.000,00		29.437,35	29.437,35	29.437,35		29.437,35
	DINERARIAS A A FAMILIAS E INST							
00	1522	6.027.204,81		23.936.050,74	22.968.094,90	22.211.429,54	756.665,36	30.000,00
	INV REPOSICION EN TERRENOS							
00	1522	23.597.412,59		29.624.617,40	22.968.094,90	22.211.429,54	756.665,36	6.656.522,50
	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS							
	Suma							

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	9/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

APLICACIÓN PRESUP.	DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
00	63200	170.871,45	170.871,45	170.871,45	4.485,74			170.871,45	
00	1522		29.680,00	29.680,00				29.680,00	
00	1522	60.000,00		60.000,00				60.000,00	
00	1522	4.471.787,26	2.368.164,42	6.839.951,68	2.911.708,14	1.238.753,12	8.714,17	5.601.198,56	
00	1522	341.000,00	283.193,85	624.193,85	80.532,81	1.290,37		622.903,48	
00	1522	922.048,55	263.412,85	1.185.461,40	194.899,20	113.571,43		1.071.889,97	
00	1522	6.492.211,98	1.249.756,63	7.741.968,61	4.733.590,92	3.487.217,86		4.254.750,75	
	Suma	35.884.460,38	10.392.284,01	46.276.744,39	31.861.267,55	27.808.927,68	27.043.548,15	18.467.816,71	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	10/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 1 GASTOS DE PERSONAL

ARTICULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CREDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS					
10	Órganos de gobierno y personal directivo							
101	Retribuciones básicas y otras remuneraciones del personal di							
10100	Retribuciones básicas	188.657,80	188.657,80	190.496,89	190.496,89	190.496,89		-1.839,09
	Total Concepto	188.657,80	188.657,80	190.496,89	190.496,89	190.496,89		-1.839,09
	Total Artículo.	188.657,80	188.657,80	190.496,89	190.496,89	190.496,89		-1.839,09
12	Personal Funcionario							
120	Retribuciones básicas							
12000	Sueldos del Grupo A1	108.945,45	108.945,45	194.994,24	194.994,24	194.994,24		-86.048,79
12001	Sueldos del Grupo A2	56.176,77	56.176,77					56.176,77
12004	Sueldos del Grupo C2							
12006	Trienios			1.218,00	1.218,00	1.218,00		-1.218,00
	Total Concepto	165.122,22	165.122,22	196.212,24	196.212,24	196.212,24		-31.090,02
121	Retribuciones complementarias							
12100	Complemento de destino	56.986,75	56.986,75	71.693,27	71.693,27	71.693,27		-14.706,52
12101	Complemento específico	148.957,15	148.957,15	162.846,09	162.846,09	162.846,09		-13.888,94
	Total Concepto	205.943,90	205.943,90	234.539,36	234.539,36	234.539,36		-28.595,46
	Total Artículo.	371.066,12	371.066,12	430.751,60	430.751,60	430.751,60		-59.685,48
13	Personal Laboral							
130	Laboral Fijo							
13000	Retribuciones básicas	2.427.058,13	100.000,00	2.502.263,65	2.502.263,65	2.502.263,65		24.794,48
13002	Otras remuneraciones	838.629,47		713.653,33	713.653,33	713.653,33		124.976,14
	Total Concepto	3.265.687,60	100.000,00	3.215.916,98	3.215.916,98	3.215.916,98		149.770,62
131	Laboral temporal							
13100	PERSONAL LABORAL EVENTUAL	341.887,29	81.500,00	375.613,56	375.613,56	375.613,56		47.773,73

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	11/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



(2025)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 1 GASTOS DE PERSONAL

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
	Total Concepto	341.887,29	81.500,00	423.387,29	375.613,56	375.613,56	375.613,56	47.773,73	
	Total Artículo.	3.607.574,89	181.500,00	3.789.074,89	3.591.530,54	3.591.530,54	3.591.530,54	197.544,35	
15	Incentivos al rendimiento								
150	Productividad								
15000	PRODUCTIVIDAD	469.789,38		469.789,38	416.562,98	416.562,98	416.562,98	53.226,40	
	Total Concepto	469.789,38		469.789,38	416.562,98	416.562,98	416.562,98	53.226,40	
153	Complemento de dedicación especial								
15300	COMPLEMENTO DEDICACIÓN ESPECIAL	12.000,00		12.000,00	21.076,67	21.076,67	21.076,67	-9.076,67	
	Total Concepto	12.000,00		12.000,00	21.076,67	21.076,67	21.076,67	-9.076,67	
	Total Artículo.	481.789,38		481.789,38	437.639,65	437.639,65	437.639,65	44.149,73	
16	Cuotas, prestaciones y gastos sociales a cargo del empleador								
160	Cuotas sociales								
16000	Seguridad Social	1.257.227,54		1.257.227,54	1.238.388,11	1.238.388,11	1.133.772,21	18.839,43	
	Total Concepto	1.257.227,54		1.257.227,54	1.238.388,11	1.238.388,11	1.133.772,21	18.839,43	
162	Gastos sociales del personal								
16200	Formación y perfeccionamiento del personal	13.010,16		13.010,16	7.884,97	7.884,97	7.759,97	5.125,19	
16204	Acción social	3.821,66		3.821,66			607,97	3.821,66	
16205	Seguros	20.000,00		20.000,00	22.608,58	22.608,58	28.883,20	-2.608,58	
16209	Otros gastos sociales	13.000,00		13.000,00	36.440,02	33.484,32	37.251,14	-20.484,32	
	Total Concepto	49.831,82		49.831,82	66.933,57	63.977,87	76.743,08	-14.146,05	
	Total Artículo.	1.307.059,36		1.307.059,36	1.305.321,68	1.302.365,98	1.171.023,35	4.693,38	
	Total Capítulo	5.956.147,55	181.500,00	6.137.647,55	5.955.740,36	5.952.784,66	5.821.442,03	184.862,89	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	12/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS					
20	Arrendamientos y cánones							
202	Arrendamientos de edificios y otras construcciones							
20200	ARREND EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	45.930,00	45.930,00	17.355,57	15.449,82	9.670,67	5.779,15	30.480,18
	Total Concepto	45.930,00	45.930,00	17.355,57	15.449,82	9.670,67	5.779,15	30.480,18
203	Arrendamientos de maquinaria, instalaciones y utilillaje							
20300	Arrendamientos de maquinaria, instalaciones y utilillaje			1.726,24	1.372,14	1.372,14		-1.372,14
	Total Concepto			1.726,24	1.372,14	1.372,14		-1.372,14
204	Arrendamientos de material de transporte							
20400	ARREND MATERIAL DE TRANSPORTE	39.930,00	39.930,00	32.373,55	22.015,95	22.015,95		17.914,05
	Total Concepto	39.930,00	39.930,00	32.373,55	22.015,95	22.015,95		17.914,05
	Total Artículo.	85.860,00	85.860,00	51.455,36	38.837,91	33.058,76	5.779,15	47.022,09
21	Reparaciones, mantenimiento y conservación							
212	Edificios y otras construcciones							
21200	MTO DE EDIFICIOS	1.641.005,83	1.641.005,83	2.036.723,57	1.880.493,59	1.697.886,72	182.606,87	-239.487,76
	Total Concepto	1.641.005,83	1.641.005,83	2.036.723,57	1.880.493,59	1.697.886,72	182.606,87	-239.487,76
213	Maquinaria, instalaciones técnicas y utilillaje							
21300	MANTENIMIENTO INSTALACIONES	36.832,52	36.832,52	18.436,93	17.250,36	17.250,36		19.582,16
	Total Concepto	36.832,52	36.832,52	18.436,93	17.250,36	17.250,36		19.582,16
214	Elementos de transporte							
21400	MANTENIMIENTO MATERIAL TRANSPORTE	2.000,00	2.000,00					2.000,00
	Total Concepto	2.000,00	2.000,00					2.000,00
215	Mobiliario							
21500	MTO MOBILIARIO	49.924,76	49.924,76	44.673,60	41.895,59	41.895,59		8.029,17

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	13/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES					
	Total Concepto	49.924,76		44.673,60	41.895,59	41.895,59		8.029,17
216	Equipos para procesos de información							
21600	MTO EQUIPOS PROC INFORMACION	1.510,03		828,09				1.510,03
	Total Concepto	1.510,03		828,09				1.510,03
	Total Artículo.	1.731.273,14		2.100.662,19	1.939.639,54	1.757.032,67	182.606,87	-208.366,40
22	Material, suministros y otros							
220	Material de oficina							
22000	Ordinario no inventariable	54.450,00		3.630,00	3.085,85	3.085,85		51.364,15
22001	Prensa, revistas, libros y otras publicaciones	4.720,00		902,28	902,28	902,28		3.817,72
22002	Material informático no inventariable	5.000,00		231,67	231,67	231,67		4.768,33
	Total Concepto	64.170,00		4.763,95	4.219,80	4.219,80		59.950,20
221	Suministros							
22100	Energía eléctrica	1.372.600,00	450.000,00	959.674,27	942.769,75	855.731,63	87.038,12	879.830,25
22101	Agua	43.264,14		39.993,22	39.993,22	39.993,22		3.270,92
22102	Gas	8.201,43		68,30	68,30	55,58	12,72	8.133,13
22104	Vestuario	1.000,00		2.244,49	2.244,49	2.244,49		-1.244,49
22106	Productos farmacéuticos y material sanitario	500,00						500,00
22110	Productos de limpieza y aseo	200,00		9.301,67	9.301,67		9.301,67	-9.101,67
22199	Otros suministros	3.000,00		8.832,15	8.832,15	8.832,15		-5.832,15
	Total Concepto	1.428.765,57	450.000,00	1.020.114,10	1.003.209,58	906.857,07	96.352,51	875.555,99
222	Comunicaciones							
22200	Servicios de telecomunicaciones	3.000,00		571,98	571,98	571,98		2.428,02
22201	COMUNICACIONES POSTALES	24.200,00		10.728,52	1.670,03	1.670,03		22.529,97
22204	SERVICIOS DE MENSAJERIA							
	Total Concepto	27.200,00		11.300,50	2.242,01	2.242,01		24.957,99

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	14/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS					
223	Transportes							
22300	Transportes	5.000,00						5.000,00
	Total Concepto	5.000,00						5.000,00
224	Primas de seguros							
22400	SEGUROS DE INMUEBLES	150.172,71		197.554,59	197.554,22	197.554,22		-47.381,51
22402	OTROS SEGUROS	5.000,00		5.000,00				5.000,00
	Total Concepto	155.172,71		197.554,59	197.554,22	197.554,22		-42.381,51
225	Tributos							
22501	Tributos de las Comunidades Autónomas			57,44	57,44	57,44		-57,44
22502	Tributos de las Entidades locales	848.606,64		874.495,25	874.495,25	873.702,21	793,04	-25.888,61
	Total Concepto	848.606,64		874.552,69	874.552,69	873.759,65	793,04	-25.946,05
226	Gastos diversos							
22601	Atenciones protocolarias y representativas	500,00		7.515,09	3.599,64	3.599,64		-3.099,64
22602	Publicidad y propaganda	85.000,00		59.893,33	58.521,12	58.521,12		26.478,88
22603	Publicación en Diarios Oficiales	5.000,00		4.708,97	4.708,97	4.708,97		291,03
22604	Jurídicos, contenciosos	90.000,00		171.768,63	157.080,72	143.412,45	13.668,27	-67.080,72
22606	Reuniones, conferencias y cursos	2.500,00		44.553,91	44.553,63	120,85	44.432,78	-42.053,63
22699	Otros gastos diversos	10.000,00		11.926,97	11.926,97	11.926,97		-1.926,97
	Total Concepto	193.000,00		300.366,90	280.391,05	222.290,00	58.101,05	-87.391,05
227	Trabajos realizados por otras empresas y profesionales							
22700	Limpieza y aseo	564.162,48		542.417,03	497.783,43	496.019,41	1.764,02	66.379,05
22701	Seguridad	210.552,05		228.098,30	210.552,27	210.552,27		-0,22
22702	Valoraciones y peritajes	500,00		500,00				500,00
22706	Estudios y trabajos técnicos	132.562,56		157.723,50	102.998,24	102.998,24		29.564,32

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	15/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	1.402.344,57	192.400,00	1.594.744,57	1.724.009,28	1.560.011,22	1.560.011,22	34.733,35	
	Total Concepto	2.310.121,66	192.400,00	2.502.521,66	2.652.248,11	2.371.345,16	2.369.581,14	131.176,50	
	Total Artículo.	5.032.036,58	642.400,00	5.674.436,58	5.060.900,84	4.733.514,51	4.576.503,89	940.922,07	
23	Indemnizaciones por razón del servicio								
230	Dietas								
23000	DIETAS MIEMBROS ORGANOS DE GOBIERNO	250,00		250,00	997,12	622,79	622,79	-372,79	
23010	Del personal directivo	2.200,00		2.200,00	3.768,77	26,67	26,67	2.173,33	
23020	Del personal no directivo	1.250,00		1.250,00	6.087,10	2.776,63	2.776,63	-1.526,63	
	Total Concepto	3.700,00		3.700,00	10.852,99	3.426,09	3.426,09	273,91	
231	Locomoción								
23100	LOCOMOCION MIEMBROS ORGANOS DE GOBIERNO	300,00		300,00	2.156,29	1.495,65	1.468,25	-1.195,65	
23110	Del personal directivo	2.200,00		2.200,00	1.791,34	26,67	26,67	2.200,00	
23120	LOCOMOCION DEL PERSONAL NO DIRECTIVO	1.000,00		1.000,00	4.382,39	2.676,73	2.257,87	-1.676,73	
	Total Concepto	3.500,00		3.500,00	8.330,02	4.172,38	3.726,12	-672,38	
233	Indemnizaciones por razón del servicio								
23300	Otras indemnizaciones				6.021,21	6.021,21	6.021,21	-6.021,21	
	Total Concepto				6.021,21	6.021,21	6.021,21	-6.021,21	
	Total Artículo.	7.200,00		7.200,00	25.204,22	13.619,68	13.173,42	-6.419,68	
24	Gastos de publicaciones								
240	Gastos de edición y distribución								
24000	Gastos de edición y distribución	7.000,00		7.000,00				7.000,00	
	Total Concepto	7.000,00		7.000,00				7.000,00	
	Total Artículo.	7.000,00		7.000,00				7.000,00	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	16/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES					
25	Trabajos realizados por administraciones públicas y otras en							
250	Trabajos realizados por administraciones públicas y otras en							
25000	Trabajos realizados por administraciones públicas y otras en	97.405,00		97.405,00				97.405,00
	Total Concepto	97.405,00		97.405,00				97.405,00
	Total Artículo.	97.405,00		97.405,00				97.405,00
	Total Capítulo	6.960.774,72	642.400,00	7.603.174,72	7.238.222,61	6.379.768,74	345.842,90	877.563,08

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	17/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 3 GASTOS FINANCIEROS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS					
31	De préstamos y otras operaciones financieras en euros							
310	Intereses							
31004	INT PTMOS Y O. OPER FRAS Ç EE CC.II.FF.	1.757.053,96	1.757.053,96	1.593.442,90	1.593.442,90	1.593.442,90		163.611,06
	Total Concepto	1.757.053,96	1.757.053,96	1.593.442,90	1.593.442,90	1.593.442,90		163.611,06
	Total Artículo.	1.757.053,96	1.757.053,96	1.593.442,90	1.593.442,90	1.593.442,90		163.611,06
35	Intereses de demora y otros gastos financieros							
352	Intereses de demora							
35200	INTERESES DE DEMORA	84.693,92	84.693,92	15.380,87	15.380,87	15.380,87		69.313,05
	Total Concepto	84.693,92	84.693,92	15.380,87	15.380,87	15.380,87		69.313,05
359	Otros gastos financieros							
35900	Otros gastos financieros	1.002,00	1.002,00	501,34	501,34	501,34		500,66
	Total Concepto	1.002,00	1.002,00	501,34	501,34	501,34		500,66
	Total Artículo.	85.695,92	85.695,92	15.882,21	15.882,21	15.882,21		69.813,71
	Total Capítulo	1.842.749,88	1.842.749,88	1.609.325,11	1.609.325,11	1.609.325,11		233.424,77

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	18/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
48	A Familias e Instituciones sin fines de lucro								
489	OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES								
48900	OTRAS T. CTES FAMILIAS E INST SIN F.LUCRO	1.026.774,00	-550.000,00	476.774,00	309.241,99	304.446,90	300.816,90	3.630,00	172.327,10
	Total Concepto	1.026.774,00	-550.000,00	476.774,00	309.241,99	304.446,90	300.816,90	3.630,00	172.327,10
	Total Artículo.	1.026.774,00	-550.000,00	476.774,00	309.241,99	304.446,90	300.816,90	3.630,00	172.327,10
	Total Capítulo	1.026.774,00	-550.000,00	476.774,00	309.241,99	304.446,90	300.816,90	3.630,00	172.327,10

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	19/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 6 INVERSIONES REALES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS					
61	Inversiones de reposición en infraestructuras y bienes desti							
	610 Inversiones en terrenos							
	61000 INV REPOSICION EN TERRENOS		29.437,35					29.437,35
	Total Concepto		29.437,35					29.437,35
	Total Artículo.		29.437,35					29.437,35
62	Inversión nueva asociada al funcionamiento operativo de los							
	622 Edificios y otras construcciones							
	62200 EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES.							
	62201 Edificios y otras construcciones		344.500,00					344.500,00
	Total Concepto		344.500,00					344.500,00
	625 Mobiliario							
	62500 INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO	18.000,00	12.818,53	11.495,00	11.394,48	11.394,48		19.424,05
	Total Concepto	18.000,00	12.818,53	11.495,00	11.394,48	11.394,48		19.424,05
	626 Equipos para procesos de información							
	62600 Equipos para procesos de información	5.000,00	18.988,83	2.022,93	2.022,93		2.022,93	21.965,90
	Total Concepto	5.000,00	18.988,83	2.022,93	2.022,93		2.022,93	21.965,90
	627 Proyectos complejos							
	62700 INV NUEVA FUNC SERV EN P COMPLEJOS	60.000,00	170.928,96	135.623,83	2.199,32	2.199,32		228.729,64
	Total Concepto	60.000,00	170.928,96	135.623,83	2.199,32	2.199,32		228.729,64
	Total Artículo.	83.000,00	547.236,32	149.141,76	15.616,73	13.593,80	2.022,93	614.619,59
63	Inversión de reposición asociada al funcionamiento operativo							
	632 Edificios y otras construcciones							
	63200 INVERSIONES REPOSICION EN EDIFICIOS		170.871,45	4.485,74				170.871,45
	Total Concepto		170.871,45	4.485,74				170.871,45

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	20/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 6 INVERSIONES REALES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS					
64	Total Artículo. Gastos en inversiones de carácter inmaterial		170.871,45	4.485,74				170.871,45
640	Gastos en inversiones de carácter inmaterial							
64000	Gastos en inversiones de carácter inmaterial		29.680,00					29.680,00
	Total Concepto		29.680,00					29.680,00
641	Gastos en aplicaciones informáticas							
64100	GASTOS EN APLICACIONES INFORMATICAS	60.000,00						60.000,00
	Total Concepto	60.000,00						60.000,00
	Total Artículo.	60.000,00	29.680,00					89.680,00
65	Inversiones gestionadas para otros entes públicos							
650	Gastos en inversiones gestionadas para otros entes públicos							
65000	Gastos en inversiones gestionadas para otros entes públicos	4.999.526,18	3.753.082,31	4.161.110,71	2.189.043,56	2.180.329,39	8.714,17	6.563.564,93
	Total Concepto	4.999.526,18	3.753.082,31	4.161.110,71	2.189.043,56	2.180.329,39	8.714,17	6.563.564,93
	Total Artículo.	4.999.526,18	3.753.082,31	4.161.110,71	2.189.043,56	2.180.329,39	8.714,17	6.563.564,93
68	Gastos en inversiones de bienes patrimoniales							
682	Edificios y otras construcciones							
68200	Edificios y otras construcciones	2.401.129,25	3.942.205,29	2.312.450,71	2.218.251,35	1.944.424,45	273.826,90	4.125.083,19
68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS		58.513,02					58.513,02
	Total Concepto	2.401.129,25	4.000.718,31	2.312.450,71	2.218.251,35	1.944.424,45	273.826,90	4.183.596,21
	Total Artículo.	2.401.129,25	4.000.718,31	2.312.450,71	2.218.251,35	1.944.424,45	273.826,90	4.183.596,21
	Total Capítulo	7.543.655,43	8.531.025,74	6.627.188,92	4.422.911,64	4.138.347,64	284.564,00	11.651.769,53

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	21/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS					
77	A empresas privadas							
770	A empresas privadas							
77000	T CAPITAL A EMPRESAS PRIVADAS	922.048,55	263.412,85	1.185.461,40	113.571,43	113.571,43		1.071.889,97
	Total Concepto	922.048,55	263.412,85	1.185.461,40	113.571,43	113.571,43		1.071.889,97
	Total Artículo.	922.048,55	263.412,85	1.185.461,40	113.571,43	113.571,43		1.071.889,97
78	A familias e instituciones sin fines de lucro							
780	A familias e instituciones sin fines de lucro							
78000	TC A FAMILIAS E INST. SIN FINES DE LUCRO	6.492.211,98	1.249.756,63	7.741.968,61	3.487.217,86	3.487.217,86		4.254.750,75
	Total Concepto	6.492.211,98	1.249.756,63	7.741.968,61	3.487.217,86	3.487.217,86		4.254.750,75
	Total Artículo.	6.492.211,98	1.249.756,63	7.741.968,61	3.487.217,86	3.487.217,86		4.254.750,75
	Total Capítulo	7.414.260,53	1.513.169,48	8.927.430,01	3.600.789,29	3.600.789,29		5.326.640,72

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	22/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención

12/02/2026

13:25:45

(2025)

Pág.

13

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 8 ACTIVOS FINANCIEROS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS					
83	Concesión de préstamos fuera del sector público							
	830 Préstamos a corto plazo							
	83002 ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSONAL	40.000,00	40.000,00	20.250,00	20.250,00	20.250,00		19.750,00
	Total Concepto	40.000,00	40.000,00	20.250,00	20.250,00	20.250,00		19.750,00
	Total Artículo	40.000,00	40.000,00	20.250,00	20.250,00	20.250,00		19.750,00
	Total Capítulo	40.000,00	40.000,00	20.250,00	20.250,00	20.250,00		19.750,00

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	23/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 9 PASIVOS FINANCIEROS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
91	Amortización de préstamos y de								
913	Amortización de préstamos a largo plazo de entes de fuera de								
91300	AMORT PTIMOS LP EMP. NO PERT. S PUBLICO	5.100.098,27	74.188,79	5.174.287,06	5.172.808,44	5.172.808,44	5.172.808,44	1.478,62	1.478,62
	Total Concepto	5.100.098,27	74.188,79	5.174.287,06	5.172.808,44	5.172.808,44	5.172.808,44	1.478,62	1.478,62
	Total Artículo.	5.100.098,27	74.188,79	5.174.287,06	5.172.808,44	5.172.808,44	5.172.808,44	1.478,62	1.478,62
	Total Capítulo	5.100.098,27	74.188,79	5.174.287,06	5.172.808,44	5.172.808,44	5.172.808,44	1.478,62	1.478,62
	Total	35.884.460,38	10.392.284,01	46.276.744,39	31.861.287,55	27.808.927,68	27.043.548,15	765.379,53	18.467.816,71

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	24/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN PROGRAMA

Área de Gasto : 0 DEUDA PÚBLICA.

POLÍTICA	GRUPO PROG. SUBPROGRAMA	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS		GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS					
01	DEUDA PÚBLICA.							
	011 DEUDA PÚBLICA.							
	0111 DEUDA PÚBLICA	6.942.848,15	74.188,79	6.782.133,55	6.782.133,55	6.782.133,55		234.903,39
	Total Gr. Progra...	6.942.848,15	74.188,79	6.782.133,55	6.782.133,55	6.782.133,55		234.903,39
	Total Política	6.942.848,15	74.188,79	6.782.133,55	6.782.133,55	6.782.133,55		234.903,39
	Total Área de Gasto	6.942.848,15	74.188,79	6.782.133,55	6.782.133,55	6.782.133,55		234.903,39

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	25/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN PROGRAMA

Área de Gasto : 1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.

POLÍTICA	GRUPO PROG. SUBPROGRAMA	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
15	VIVIENDA Y URBANISMO.								
	150 ADMINISTRACIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y URBANISMO.								
	1502 ADMON VIVIENDA	3.687.636,00	131.807,36	3.819.443,36	3.919.493,45	3.833.627,80	3.692.899,21	140.728,59	-14.184,44
	Total Gr. Progra. . . .	3.687.636,00	131.807,36	3.819.443,36	3.919.493,45	3.833.627,80	3.692.899,21	140.728,59	-14.184,44
	152 VIVIENDA.								
	1521 PROMOCIÓN Y GESTIÓN DE VIVIENDA DE PROTECCIÓN PÚBLICA	4.592.251,66	5.617.871,31	10.210.122,97	5.349.550,21	4.860.645,80	4.559.493,61	301.152,19	5.349.477,17
	1522 CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA EDIFICACIÓN	20.661.724,57	4.568.416,55	25.230.141,12	15.810.090,34	12.332.520,53	12.009.021,78	323.498,75	12.897.620,59
	Total Gr. Progra. . . .	25.253.976,23	10.186.287,86	35.440.264,09	21.159.640,55	17.193.166,33	16.568.515,39	624.650,94	18.247.097,76
	Total Política	28.941.612,23	10.318.095,22	39.259.707,45	25.079.134,00	21.026.794,13	20.261.414,60	765.379,53	18.232.913,32
	Total Área de Gasto	28.941.612,23	10.318.095,22	39.259.707,45	25.079.134,00	21.026.794,13	20.261.414,60	765.379,53	18.232.913,32
	Total	35.884.460,38	10.392.284,01	46.276.744,39	31.861.267,55	27.808.927,68	27.043.548,15	765.379,53	18.467.816,71

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	26/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DE PRESUPUESTO DE GASTOS POR GRUPO DE PROGRAMA Y CONCEPTO

Área de Gasto : 0 DEUDA PÚBLICA.
 Política 01 DEUDA PÚBLICA.
 Grup. Prog. 011 DEUDA PÚBLICA.

APLIC.	G. Prog.	Cto.	CL.Económica	Subcto.	DENOMINACIÓN DE LOS CONCEPTOS	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
						INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
011	310	31004			INT PTMOS Y O. OPER FRAS Ç EE CC.II.FF.	1.757.053,96		1.757.053,96	1.593.442,90	1.593.442,90	1.593.442,90	163.611,06	
					CTO 310 Intereses	1.757.053,96		1.757.053,96	1.593.442,90	1.593.442,90	1.593.442,90	163.611,06	
					ART. 31 De préstamos y otras operaciones financieras en euros	1.757.053,96		1.757.053,96	1.593.442,90	1.593.442,90	1.593.442,90	163.611,06	
011	352	35200			INTERESES DE DEMORA	84.693,92		84.693,92	15.380,87	15.380,87	15.380,87	69.313,05	
					CTO 352 Intereses de demora	84.693,92		84.693,92	15.380,87	15.380,87	15.380,87	69.313,05	
011	359	35900			Otros gastos financieros	1.002,00		1.002,00	501,34	501,34	501,34	500,66	
					CTO 359 Otros gastos financieros	1.002,00		1.002,00	501,34	501,34	501,34	500,66	
					ART. 35 Intereses de demora y otros gastos financieros	85.695,92		85.695,92	15.882,21	15.882,21	15.882,21	69.813,71	
011	913	91300			CAP. 3 GASTOS FINANCIEROS	1.842.749,88		1.842.749,88	1.609.325,11	1.609.325,11	1.609.325,11	233.424,77	
					AMORT PTMOS LP EMP. NO PERT. SPUBLICO	5.100.098,27	74.188,79	5.174.287,06	5.172.808,44	5.172.808,44	5.172.808,44	1.478,62	
					CTO 913 Amortización de préstamos a largo plazo de entes de fuera de	5.100.098,27	74.188,79	5.174.287,06	5.172.808,44	5.172.808,44	5.172.808,44	1.478,62	
					ART. 91 Amortización de préstamos y de	5.100.098,27	74.188,79	5.174.287,06	5.172.808,44	5.172.808,44	5.172.808,44	1.478,62	
					CAP. 9 PASIVOS FINANCIEROS	5.100.098,27	74.188,79	5.174.287,06	5.172.808,44	5.172.808,44	5.172.808,44	1.478,62	
					TOTAL GR. PROGRA. 011	6.942.848,15	74.188,79	7.017.036,94	6.782.133,55	6.782.133,55	6.782.133,55	234.903,39	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	27/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención

12/02/2026

13:29:11

(2025)

Pág.

2

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DE PRESUPUESTO DE GASTOS POR GRUPO DE PROGRAMA Y CONCEPTO

Área de Gasto : 1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.
 Política 15 VIVIENDA Y URBANISMO.
 Grup. Prog. 150 ADMINISTRACIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y URBANISMO.

C.L. Programa	G. Prog.	Cto.	Subcto.	APLIC.	DENOMINACIÓN DE LOS CONCEPTOS	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
						INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
150	101	10100			Retribuciones básicas	188.657,80		188.657,80	190.496,89	190.496,89	190.496,89	-1.839,09	
					CTO 101 Retribuciones básicas y otras remuneraciones del personal di	188.657,80		188.657,80	190.496,89	190.496,89	190.496,89	-1.839,09	
					ART. 10 Órganos de gobierno y personal directivo	188.657,80		188.657,80	190.496,89	190.496,89	190.496,89	-1.839,09	
150	120	12000			Sueldos del Grupo A1	21.789,09		21.789,09	45.643,66	45.643,66	45.643,66	-23.854,57	
150	120	12006			Trienios				414,31	414,31	414,31	-414,31	
					CTO 120 Retribuciones básicas	21.789,09		21.789,09	46.057,97	46.057,97	46.057,97	-24.268,88	
150	121	12100			Complemento de destino	7.319,87		7.319,87	18.702,97	18.702,97	18.702,97	-11.383,10	
150	121	12101			Complemento específico	19.659,38		19.659,38	39.685,19	39.685,19	39.685,19	-20.025,81	
					CTO 121 Retribuciones complementarias	26.979,25		26.979,25	58.388,16	58.388,16	58.388,16	-31.408,91	
					ART. 12 Personal Funcionario	48.768,34		48.768,34	104.446,13	104.446,13	104.446,13	-55.677,79	
150	130	13000			Retribuciones básicas	912.784,27	100.000,00	1.012.784,27	960.487,19	960.487,19	960.487,19	52.297,08	
150	130	13002			Otras remuneraciones	315.712,21		315.712,21	293.908,66	293.908,66	293.908,66	21.803,55	
					CTO 130 Laboral Fijo	1.228.496,48	100.000,00	1.328.496,48	1.254.395,85	1.254.395,85	1.254.395,85	74.100,63	
150	131	13100			PERSONAL LABORAL EVENTUAL	170.943,64		170.943,64	204.672,20	204.672,20	204.672,20	-33.728,56	
					CTO 131 Laboral temporal	170.943,64		170.943,64	204.672,20	204.672,20	204.672,20	-33.728,56	
					ART. 13 Personal Laboral	1.399.440,12	100.000,00	1.499.440,12	1.459.068,05	1.459.068,05	1.459.068,05	40.372,07	
150	150	15000			PRODUCTIVIDAD	181.403,82		181.403,82	164.503,12	164.503,12	164.503,12	16.900,70	
					CTO 150 Productividad	181.403,82		181.403,82	164.503,12	164.503,12	164.503,12	16.900,70	
150	153	15300			COMPLEMENTO DEDICACION ESPECIAL	4.705,37		4.705,37	11.596,92	11.596,92	11.596,92	-6.891,55	
					CTO 153 Complemento de dedicación especial	4.705,37		4.705,37	11.596,92	11.596,92	11.596,92	-6.891,55	
150	160	16000			ART. 15 Incentivos al rendimiento	186.109,19		186.109,19	176.100,04	176.100,04	176.100,04	10.009,15	
					Seguridad Social	492.977,30		492.977,30	494.029,49	494.029,49	450.692,58	-1.052,19	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	28/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención

12/02/2026

13:29:11

(2025)

Pág.

3

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DE PRESUPUESTO DE GASTOS POR GRUPO DE PROGRAMA Y CONCEPTO

Área de Gasto : 1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.
 Política 15 VIVIENDA Y URBANISMO.
 Grup. Prog. 150 ADMINISTRACIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y URBANISMO.

G. Prog.	Cto.	Subcto.	APLIC.	DENOMINACIÓN DE LOS CONCEPTOS	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
					INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
150	162	16200	CTO 160	Cuotas sociales	492.977,30		492.977,30	494.029,49	450.692,58	43.336,91	-1.052,19	
150	162	16204		Formación y perfeccionamiento del personal	13.010,16		13.010,16	7.884,97	7.759,97	125,00	5.125,19	
150	162	16205		Acción social	3.821,66		3.821,66	22.608,58	607,97	22.000,61	3.821,66	
150	162	16209		Seguros	20.000,00		20.000,00	18.244,88	13.643,76	4.601,12	-2.608,58	
150	162	16209		Otros gastos sociales	13.000,00		13.000,00	51.694,13	22.011,70	26.726,73	-5.244,88	
150	203	20300	ART. 16	Gastos sociales del personal	49.831,82		49.831,82	545.723,62	472.704,28	70.063,64	1.093,39	
150	203	20300	ART. 16	Cuotas, prestaciones y gastos sociales a cargo del empleador	542.809,12		542.809,12	2.472.879,03	2.402.815,39	70.063,64	41,20	
150	204	20400	CAP. 1	GASTOS DE PERSONAL	2.365.784,57	100.000,00	2.465.784,57	1.726,24	1.372,14		-7.094,46	
150	204	20400	CTO 203	Arrendamientos de maquinaria, instalaciones y utilaje	39.930,00		39.930,00	1.726,24	1.372,14		-1.372,14	
150	212	21200	CTO 204	Arrendamientos de material de transporte	39.930,00		39.930,00	32.373,55	22.015,95		17.914,05	
150	212	21200	ART. 20	Arrendamientos y cánones	39.930,00		39.930,00	34.099,79	23.388,09		16.541,91	
150	213	21300	CTO 212	Edificios y otras construcciones	2.000,00		2.000,00	48.093,82	48.093,82		-48.093,82	
150	214	21400	CTO 213	Maquinaria, instalaciones técnicas y utilaje	2.000,00		2.000,00	48.093,82	48.093,82		-48.093,82	
150	215	21500	CTO 214	Elementos de transporte	49.924,76		49.924,76	44.673,60	41.895,59		2.000,00	
150	215	21500	CTO 215	Mobiliario	49.924,76		49.924,76	44.673,60	41.895,59		2.000,00	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	29/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención

12/02/2026

13:29:11

(2025)

Pág.

4

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DE PRESUPUESTO DE GASTOS POR GRUPO DE PROGRAMA Y CONCEPTO

Área de Gasto : 1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.
 Política 15 VIVIENDA Y URBANISMO.
 Grup. Prog. 150 ADMINISTRACIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y URBANISMO.

G. Prog.	Cto.	Subcto.	APLIC.	DENOMINACIÓN DE LOS CONCEPTOS	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
					INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
150	216	21600		MTO EQUIPOS PROC INFORMACION	1.510,03		1.510,03	828,09				1.510,03
				CTO 216 Equipos para procesos de información	1.510,03		1.510,03	828,09				1.510,03
				ART. 21 Reparaciones, mantenimiento y conservación	53.434,79		53.434,79	93.595,51	89.989,41	89.989,41		-36.554,62
150	220	22000		Ordinario no inventariable	54.450,00		54.450,00	3.630,00	3.085,85	3.085,85		51.364,15
150	220	22001		Prensa, revistas, libros y otras publicaciones	4.720,00		4.720,00	902,28	902,28	902,28		3.817,72
150	220	22002		Material informático no inventariable	5.000,00		5.000,00	231,67	231,67	231,67		4.768,33
				CTO 220 Material de oficina	64.170,00		64.170,00	4.763,95	4.219,80	4.219,80		59.950,20
150	221	22104		Vestuario	1.000,00		1.000,00					1.000,00
150	221	22106		Productos farmacéuticos y material sanitario	500,00		500,00					500,00
150	221	22110		Productos de limpieza y aseo	200,00		200,00	9.301,67	9.301,67	9.301,67	9.301,67	-9.101,67
150	221	22199		Otros suministros	3.000,00		3.000,00	6.508,59	6.508,59	6.508,59		-3.508,59
				CTO 221 Suministros	4.700,00		4.700,00	15.810,26	15.810,26	15.810,26		-11.110,26
150	222	22204		SERVICIOS DE MENSAJERÍA								
				CTO 222 Comunicaciones								
150	223	22300		Transportes	5.000,00		5.000,00					5.000,00
				CTO 223 Transportes	5.000,00		5.000,00					5.000,00
150	224	22400		SEGUROS DE INMUEBLES	17.000,00		17.000,00					17.000,00
150	224	22402		OTROS SEGUROS	5.000,00		5.000,00					5.000,00
				CTO 224 Primas de seguros	22.000,00		22.000,00					22.000,00
150	225	22501		Tributos de las Comunidades Autónomas				57,44	57,44	57,44		-57,44
150	225	22502		Tributos de las Entidades locales	848.606,64		848.606,64	874.495,25	874.495,25	873.702,21	793,04	-25.888,61
				CTO 225 Tributos	848.606,64		848.606,64	874.552,69	874.552,69	873.759,65	793,04	-25.946,05
150	226	22601		Atenciones protocolarias y representativas	500,00		500,00	7.515,09	3.599,64	3.599,64		-3.099,64

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	30/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención

12/02/2026

13:29:11

(2025)

Pág.

5

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DE PRESUPUESTO DE GASTOS POR GRUPO DE PROGRAMA Y CONCEPTO

Área de Gasto : 1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.
 Política 15 VIVIENDA Y URBANISMO.
 Grup. Prog. 150 ADMINISTRACIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y URBANISMO.

G. Prog.	Cto.	Subcto.	APL/C.	DENOMINACIÓN DE LOS CONCEPTOS	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
					INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
150	226	22602		Publicidad y propaganda	85.000,00		85.000,00	59.893,33	58.521,12	58.521,12	26.478,88	
150	226	22603		Publicación en Diarios Oficiales	5.000,00		5.000,00	4.708,97	4.708,97	4.708,97	291,03	
150	226	22604		Jurídicos, contenciosos	90.000,00		90.000,00	171.768,63	157.080,72	143.412,45	-67.080,72	
150	226	22606		Reuniones, conferencias y cursos	2.500,00		2.500,00	44.553,91	44.553,63	120,85	-42.053,63	
150	226	22699		Otros gastos diversos	10.000,00		10.000,00	11.926,97	11.926,97	11.926,97	-1.926,97	
				CTO 226 Gastos diversos	193.000,00		193.000,00	300.366,90	280.391,05	222.290,00	58.101,05	
150	227	22702		Valoraciones y peritajes	500,00		500,00				500,00	
150	227	22706		Estudios y trabajos técnicos				7.865,00				
150	227	22799		Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	13.310,00		13.310,00	53.632,47	25.110,38	25.110,38	-11.800,38	
				CTO 227 Trabajos realizados por otras empresas y profesionales	13.810,00		13.810,00	61.497,47	25.110,38	25.110,38	-11.300,38	
				ART. 22 Material, suministros y otros	1.151.286,64		1.151.286,64	1.256.991,27	1.200.084,18	1.131.888,42	68.195,76	
150	230	23000		DIETAS MIEMBROS ORGANOS DE GOBIERNO	250,00		250,00	997,12	622,79	622,79	-372,79	
150	230	23010		Del personal directivo	2.200,00		2.200,00	3.768,77	26,67	26,67	2.173,33	
150	230	23020		Del personal no directivo	1.250,00		1.250,00	6.087,10	2.776,63	2.776,63	-1.526,63	
				CTO 230 Dietas	3.700,00		3.700,00	10.852,99	3.426,09	3.426,09	273,91	
150	231	23100		LOCOMOCION MIEMBROS ORGANOS DE GOBIERNO	300,00		300,00	2.156,29	1.495,65	1.468,25	-1.195,65	
150	231	23110		Del personal directivo	2.200,00		2.200,00	1.791,34			2.200,00	
150	231	23120		LOCOMOCION DEL PERSONAL NO DIRECTIVO	1.000,00		1.000,00	4.382,39	2.676,73	2.257,87	-1.676,73	
				CTO 231 Locomoción	3.500,00		3.500,00	8.330,02	4.172,38	3.726,12	-672,38	
150	233	23300		Otras indemnizaciones				6.021,21	6.021,21	6.021,21	-6.021,21	
				CTO 233 Indemnizaciones por razón del servicio				6.021,21	6.021,21	6.021,21	-6.021,21	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	31/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención

12/02/2026

13:29:11

(2025)

Pág.

6

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DE PRESUPUESTO DE GASTOS POR GRUPO DE PROGRAMA Y CONCEPTO

Área de Gasto : 1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.
 Política 15 VIVIENDA Y URBANISMO.
 Grup. Prog. 150 ADMINISTRACIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y URBANISMO.

G. Prog.	Cto.	C.L.Económica	Subcto.	APL/C.	DENOMINACIÓN DE LOS CONCEPTOS	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
						INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
150	240	24000			ART. 23 Indemnizaciones por razón del servicio Gastos de edición y distribución	7.200,00		7.200,00	25.204,22	13.619,68	13.173,42	446,26	-6.419,68
					CTO 240 Gastos de edición y distribución	7.000,00		7.000,00		7.000,00			7.000,00
					ART. 24 Gastos de publicaciones	7.000,00		7.000,00		7.000,00			7.000,00
					CAP. 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	1.258.851,43		1.258.851,43	1.409.890,79	1.327.081,36	1.258.439,34	68.642,02	-68.229,93
150	625	62500			INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO	18.000,00	12.818,53	30.818,53	11.495,00	11.394,48	11.394,48		19.424,05
					CTO 625 Mobiliario	18.000,00	12.818,53	30.818,53	11.495,00	11.394,48	11.394,48		19.424,05
150	626	62600			Equipos para procesos de información	5.000,00	18.988,83	23.988,83	2.022,93	2.022,93		2.022,93	21.965,90
					CTO 626 Equipos para procesos de información	5.000,00	18.988,83	23.988,83	2.022,93	2.022,93		2.022,93	21.965,90
					ART. 62 Inversión nueva asociada al funcionamiento operativo de los	23.000,00	31.807,36	54.807,36	13.517,93	13.417,41	11.394,48	2.022,93	41.389,95
					CAP. 6 INVERSIONES REALES	23.000,00	31.807,36	54.807,36	13.517,93	13.417,41	11.394,48	2.022,93	41.389,95
150	830	83002			ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSONAL	40.000,00		40.000,00	20.250,00	20.250,00	20.250,00		19.750,00
					CTO 830 Préstamos a corto plazo	40.000,00		40.000,00	20.250,00	20.250,00	20.250,00		19.750,00
					ART. 83 Concesión de préstamos tuera del sector público	40.000,00		40.000,00	20.250,00	20.250,00	20.250,00		19.750,00
					CAP. 8 ACTIVOS FINANCIEROS	40.000,00		40.000,00	20.250,00	20.250,00	20.250,00		19.750,00
					TOTAL GR. PROGRA. 150	3.687.636,00	131.807,36	3.819.443,36	3.919.493,45	3.833.627,80	3.692.899,21	140.728,59	-14.184,44

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	32/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención

12/02/2026

13:29:11

(2025)

Pág.

7

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DE PRESUPUESTO DE GASTOS POR GRUPO DE PROGRAMA Y CONCEPTO

Área de Gasto : 1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.
 Política 15 VIVIENDA Y URBANISMO.
 Grup. Prog. 152 VIVIENDA.

C.L. Programa	G. Prog.	C.L. Económica	Cto.	Subcto.	DENOMINACIÓN DE LOS CONCEPTOS	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
						INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
152	120	12000			Sueldos del Grupo A1	87.156,36		87.156,36	149.350,58	149.350,58	149.350,58	-62.194,22	
152	120	12001			Sueldos del Grupo A2	56.176,77		56.176,77				56.176,77	
152	120	12004			Sueldos del Grupo C2								
152	120	12006			Trianios				803,69	803,69	803,69	-803,69	
					CTO 120 Retribuciones básicas	143.333,13		143.333,13	150.154,27	150.154,27	150.154,27	-6.821,14	
152	121	12100			Complemento de destino	49.666,88		49.666,88	52.990,30	52.990,30	52.990,30	-3.323,42	
152	121	12101			Complemento específico	129.297,77		129.297,77	123.160,90	123.160,90	123.160,90	6.136,87	
					CTO 121 Retribuciones complementarias	178.964,65		178.964,65	176.151,20	176.151,20	176.151,20	2.813,45	
					ART. 12 Personal Funcionario	322.297,78		322.297,78	326.305,47	326.305,47	326.305,47	-4.007,69	
152	130	13000			Retribuciones básicas	1.514.273,86		1.514.273,86	1.541.776,46	1.541.776,46	1.541.776,46	-27.502,60	
152	130	13002			Otras remuneraciones	522.917,26		522.917,26	419.744,67	419.744,67	419.744,67	103.172,59	
					CTO 130 Laboral Fijo	2.037.191,12		2.037.191,12	1.961.521,13	1.961.521,13	1.961.521,13	75.669,99	
152	131	13100			PERSONAL LABORAL EVENTUAL	170.943,65	81.500,00	252.443,65	170.941,36	170.941,36	170.941,36	81.502,29	
					CTO 131 Laboral temporal	170.943,65	81.500,00	252.443,65	170.941,36	170.941,36	170.941,36	81.502,29	
					ART. 13 Personal Laboral	2.208.134,77	81.500,00	2.289.634,77	2.132.462,49	2.132.462,49	2.132.462,49	157.172,28	
152	150	15000			PRODUCTIVIDAD	288.385,56		288.385,56	252.059,86	252.059,86	252.059,86	36.325,70	
					CTO 150 Productividad	288.385,56		288.385,56	252.059,86	252.059,86	252.059,86	36.325,70	
152	153	15300			COMPLEMENTO DEDICACION ESPECIAL	7.294,63		7.294,63	9.479,75	9.479,75	9.479,75	-2.185,12	
					CTO 153 Complemento de dedicación especial	7.294,63		7.294,63	9.479,75	9.479,75	9.479,75	-2.185,12	
					ART. 15 Incentivos al rendimiento	295.680,19		295.680,19	261.539,61	261.539,61	261.539,61	34.140,58	
152	160	16000			Seguridad Social	764.250,24		764.250,24	744.358,62	744.358,62	744.358,62	19.891,62	
					CTO 160 Cuotas sociales	764.250,24		764.250,24	744.358,62	744.358,62	744.358,62	19.891,62	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	33/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DE PRESUPUESTO DE GASTOS POR GRUPO DE PROGRAMA Y CONCEPTO

Área de Gasto : 1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.
 Política 15 VIVIENDA Y URBANISMO.
 Grup. Prog. 152 VIVIENDA.

C.L. Programa	G. Prog.	Cto.	C.L. Económica	Subcto.	DENOMINACIÓN DE LOS CONCEPTOS	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
						INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
152	162	16209			Otros gastos sociales				15.239,44	15.239,44	15.239,44	-15.239,44	
					CTO 162 Gastos sociales del personal				15.239,44	15.239,44	15.239,44	-15.239,44	
					ART. 16 Cuotas, prestaciones y gastos sociales a cargo del empleador	764.250,24			759.598,06	698.319,07	61.278,99	4.652,18	
					CAP. 1 GASTOS DE PERSONAL	3.590.362,98	81.500,00		3.479.905,63	3.418.626,64	61.278,99	191.957,35	
152	202	20200			ARREND EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	45.930,00			17.355,57	9.670,67	5.779,15	30.480,18	
					CTO 202 Arrendamientos de edificios y otras construcciones	45.930,00			17.355,57	9.670,67	5.779,15	30.480,18	
					ART. 20 Arrendamientos y cánones	45.930,00			17.355,57	9.670,67	5.779,15	30.480,18	
152	212	21200			MTO DE EDIFICIOS	1.641.005,83			1.988.629,75	1.649.792,90	182.606,87	-191.393,94	
					CTO 212 Edificios y otras construcciones	1.641.005,83			1.988.629,75	1.649.792,90	182.606,87	-191.393,94	
152	213	21300			MANTENIMIENTO INSTALACIONES	36.832,52			18.436,93	17.250,36	19.582,16	19.582,16	
					CTO 213 Maquinaria, instalaciones técnicas y utilaje	36.832,52			18.436,93	17.250,36	19.582,16	19.582,16	
152	221	22199			ART. 21 Reparaciones, mantenimiento y conservación	1.677.838,35			2.007.066,68	1.667.043,26	182.606,87	-171.811,78	
					Energía eléctrica	1.372.600,00	450.000,00		959.674,27	942.769,75	855.731,63	879.830,25	
					Agua	43.264,14			39.993,22	39.993,22	39.993,22	3.270,92	
					Gas	8.201,43			68,30	68,30	55,58	8.133,13	
					Vestuario				2.244,49	2.244,49	2.244,49	-2.244,49	
					Otros suministros				2.323,56	2.323,56	2.323,56	-2.323,56	
					CTO 221 Suministros	1.424.065,57	450.000,00		1.004.303,84	987.399,32	900.348,48	87.050,84	
152	222	22200			Servicios de telecomunicaciones	3.000,00			571,98	571,98	571,98	2.428,02	
152	222	22201			COMUNICACIONES POSTALES	24.200,00			10.728,52	1.670,03	1.670,03	22.529,97	
					CTO 222 Comunicaciones	27.200,00			11.300,50	2.242,01	2.242,01	24.957,99	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	34/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención

12/02/2026

13:29:11

(2025)

Pág.

9

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DE PRESUPUESTO DE GASTOS POR GRUPO DE PROGRAMA Y CONCEPTO

Área de Gasto : 1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.
 Política 15 VIVIENDA Y URBANISMO.
 Grup. Prog. 152 VIVIENDA.

G. Prog.	Cto.	Subcto.	APL/C.	DENOMINACIÓN DE LOS CONCEPTOS	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
					INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
152	224	22400		SEGUROS DE INMUEBLES	133.172,71		133.172,71	197.554,59	197.554,22	197.554,22	-64.381,51	
				CTO 224 Primas de seguros	133.172,71		133.172,71	197.554,59	197.554,22	197.554,22	-64.381,51	
152	227	22700		Limpieza y aseo	564.162,48		564.162,48	542.417,03	497.783,43	496.019,41	66.379,05	
152	227	22701		Seguridad	210.552,05		210.552,05	228.098,30	210.552,27	210.552,27	-0,22	
152	227	22706		Estudios y trabajos técnicos	132.562,56		132.562,56	149.858,50	102.998,24	102.998,24	29.564,32	
152	227	22799		Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	1.389.034,57	192.400,00	1.581.434,57	1.670.376,81	1.534.900,84	1.534.900,84	46.533,73	
				CTO 227 Trabajos realizados por otras empresas y profesionales	2.296.311,66	192.400,00	2.488.711,66	2.590.750,64	2.346.234,78	2.344.470,76	142.476,88	
				ART. 22 Material, suministros y otros	3.880.749,94	642.400,00	4.523.149,94	3.803.909,57	3.533.430,33	3.444.615,47	88.814,86	
152	250	25000		Trabajos realizados por administraciones públicas y otras en	97.405,00		97.405,00				97.405,00	
				CTO 250 Trabajos realizados por administraciones públicas y otras en	97.405,00		97.405,00				97.405,00	
				ART. 25 Trabajos realizados por administraciones públicas y otras en	97.405,00		97.405,00				97.405,00	
152	489	48900		CAP. 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	5.701.923,29	642.400,00	6.344.323,29	5.828.331,82	5.398.530,28	5.121.329,40	945.793,01	
				OTRAS T.CTES FAMILIAS E INST SIN F.LUCRO	1.026.774,00	-550.000,00	476.774,00	309.241,99	304.446,90	300.816,90	172.327,10	
				CTO 489 OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1.026.774,00	-550.000,00	476.774,00	309.241,99	304.446,90	300.816,90	172.327,10	
				ART. 48 A Familias e Instituciones sin fines de lucro	1.026.774,00	-550.000,00	476.774,00	309.241,99	304.446,90	300.816,90	172.327,10	
152	610	61000		CAP. 4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1.026.774,00	-550.000,00	476.774,00	309.241,99	304.446,90	300.816,90	172.327,10	
				INV REPOSICION EN TERRENOS		29.437,35	29.437,35				29.437,35	
				CTO 610 Inversiones en terrenos		29.437,35	29.437,35				29.437,35	
				ART. 61 Inversiones de reposición en infraestructuras y bienes desti		29.437,35	29.437,35				29.437,35	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	35/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención

12/02/2026

13:29:11

(2025)

Pág.

10

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DE PRESUPUESTO DE GASTOS POR GRUPO DE PROGRAMA Y CONCEPTO

Área de Gasto : 1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.
 Política 15 VIVIENDA Y URBANISMO.
 Grup. Prog. 152 VIVIENDA.

C.L. Programa	G. Prog.	Cto.	C.L. Económica	Subcto.	DENOMINACIÓN DE LOS CONCEPTOS	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
						INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
152	622	62200			EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES.								
			622	62201	Edificios y otras construcciones		344.500,00	344.500,00					344.500,00
			622		CTO 622 Edificios y otras construcciones		344.500,00	344.500,00					344.500,00
152	627	62700			INV NUEVA FUNC SERV EN P COMPLEJOS	60.000,00	170.928,96	230.928,96	135.623,83	2.199,32	2.199,32		228.729,64
			627		CTO 627 Proyectos complejos	60.000,00	170.928,96	230.928,96	135.623,83	2.199,32	2.199,32		228.729,64
			627		ART. 62 Inversión nueva asociada al funcionamiento operativo de los	60.000,00	515.428,96	575.428,96	135.623,83	2.199,32	2.199,32		573.229,64
			627		INVERSIONES REPOSICION EN EDIFICIOS		170.871,45	170.871,45	4.485,74				170.871,45
152	632	63200			CTO 632 Edificios y otras construcciones		170.871,45	170.871,45	4.485,74				170.871,45
			632		ART. 63 Inversión de reposición asociada al funcionamiento operativo		170.871,45	170.871,45	4.485,74				170.871,45
			632		Gastos en inversiones de carácter inmaterial		29.680,00	29.680,00					29.680,00
152	640	64000			CTO 640 Gastos en inversiones de carácter		29.680,00	29.680,00					29.680,00
			640		GASTOS EN APLICACIONES INFORMATICAS	60.000,00		60.000,00					60.000,00
			640		CTO 641 Gastos en aplicaciones informáticas	60.000,00		60.000,00					60.000,00
			641		ART. 64 Gastos en inversiones de carácter inmaterial	60.000,00	29.680,00	89.680,00					89.680,00
			641		Gastos en inversiones gestionadas para otros entes públicos	4.999.526,18	3.753.082,31	8.752.608,49	4.161.110,71	2.189.043,56	2.180.329,39	8.714,17	6.563.564,93
152	650	65000			CTO 650 Gastos en inversiones gestionadas para otros entes públicos	4.999.526,18	3.753.082,31	8.752.608,49	4.161.110,71	2.189.043,56	2.180.329,39	8.714,17	6.563.564,93
			650		ART. 65 Inversiones gestionadas para otros entes públicos	4.999.526,18	3.753.082,31	8.752.608,49	4.161.110,71	2.189.043,56	2.180.329,39	8.714,17	6.563.564,93
			650		Edificios y otras construcciones	2.401.129,25	3.942.205,29	6.343.334,54	2.312.450,71	2.218.251,35	1.944.424,45	273.826,90	4.125.083,19

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	36/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención

12/02/2026

13:29:11

Pág. 11

(2025)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DE PRESUPUESTO DE GASTOS POR GRUPO DE PROGRAMA Y CONCEPTO

Área de Gasto : 1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.
 Política 15 VIVIENDA Y URBANISMO.
 Grup. Prog. 152 VIVIENDA.

C.L. Programa	G. Prog.	Cto.	C.L. Económica	Subcto.	APLIC.	DENOMINACIÓN DE LOS CONCEPTOS	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
							INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
152	682	68201				CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS	58.513,02	58.513,02	58.513,02	2.312.450,71	1.944.424,45	273.826,90	58.513,02	
						CTO 682 Edificios y otras construcciones	2.401.129,25	4.000.718,31	6.401.847,56	2.312.450,71	1.944.424,45	273.826,90	4.183.596,21	
						ART. 68 Gastos en inversiones de bienes patrimoniales	2.401.129,25	4.000.718,31	6.401.847,56	2.312.450,71	1.944.424,45	273.826,90	4.183.596,21	
						CAP. 6 INVERSIONES REALES	7.520.655,43	8.499.218,38	16.019.873,81	6.613.670,99	4.126.953,16	282.541,07	11.610.379,58	
152	770	77000				T CAPITAL A EMPRESAS PRIVADAS	922.048,55	263.412,85	1.185.461,40	194.899,20	113.571,43	113.571,43	1.071.889,97	
						CTO 770 A empresas privadas	922.048,55	263.412,85	1.185.461,40	194.899,20	113.571,43	113.571,43	1.071.889,97	
						ART. 77 A empresas privadas	922.048,55	263.412,85	1.185.461,40	194.899,20	113.571,43	113.571,43	1.071.889,97	
152	780	78000				TC A FAMILIAS E INST. SIN FINES DE LUCRO	6.492.211,98	1.249.756,63	7.741.968,61	4.733.590,92	3.487.217,86	3.487.217,86	4.254.750,75	
						CTO 780 A familias e instituciones sin fines de lucro	6.492.211,98	1.249.756,63	7.741.968,61	4.733.590,92	3.487.217,86	3.487.217,86	4.254.750,75	
						ART. 78 A familias e instituciones sin fines de lucro	6.492.211,98	1.249.756,63	7.741.968,61	4.733.590,92	3.487.217,86	3.487.217,86	4.254.750,75	
						CAP. 7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	7.414.260,53	1.513.169,48	8.927.430,01	4.928.490,12	3.600.789,29	3.600.789,29	5.326.640,72	
						TOTAL GR. PROGRA. 152	25.253.976,23	10.186.287,86	35.440.264,09	21.159.640,55	16.568.515,39	624.650,94	18.247.097,76	

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	37/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



RESUMEN DE OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS POR CLASIFICACIÓN PROGRAMA Y CAPÍTULO

AREA DE GASTO POLITICA GRUPO PROG.	CAPÍTULO									TOTAL	
	1	2	3	4	6	7	8	9			
0 DEUDA PÚBLICA.											
01 DEUDA PÚBLICA.											
011 DEUDA PÚBLICA.			1.609.325,11								5.172.808,44
Total Política			1.609.325,11								6.782.133,55
Total Área de Gasto			1.609.325,11								6.782.133,55
1 SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS.											
15 VIVIENDA Y URBANISMO.											
150 ADMINISTRACIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y URBANISMO.	2.472.879,03	1.327.081,36			13.417,41			20.250,00			3.833.627,80
152 VIVIENDA.	3.479.905,63	5.398.530,28		304.446,90	4.409.494,23			3.600.789,29			17.193.166,33
Total Política	5.952.784,66	6.725.611,64		304.446,90	4.422.911,64			3.600.789,29			21.026.794,13
Total Área de Gasto	5.952.784,66	6.725.611,64		304.446,90	4.422.911,64			3.600.789,29			21.026.794,13
Total	5.952.784,66	6.725.611,64	1.609.325,11	304.446,90	4.422.911,64			3.600.789,29			27.808.927,68

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	38/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



RESUMEN DE OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA Y PROGRAMA

PROGRAMA	CAPÍTULO	ARTÍCULO	CONCEPTO	SUBCONCEPTO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS			
0111 DEUDA PÚBLICA	3				1.609.325,11			
			31			1.593.442,90		
				310		1.593.442,90		
					31004	1.593.442,90		
				35		15.882,21		
					352	15.380,87		
						15.380,87		
					35200	15.380,87		
						501,34		
						501,34		
TOTAL PROGRAMA 0111	9				5.172.808,44			
			91			5.172.808,44		
				913		5.172.808,44		
					91300	5.172.808,44		
						6.782.133,55		
		1502 ADMON VIVIENDA	1				2.472.879,03	
					10			190.496,89
						101		190.496,89
							10100	190.496,89
								104.446,13
					120	46.057,97		
						45.643,66		
					12000	45.643,66		
						46.057,97		
						46.057,97		

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	39/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PROGRAMA	CAPÍTULO	ARTÍCULO	CONCEPTO	SUBCONCEPTO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
				12006	414,31
			121		58.388,16
				12100	18.702,97
				12101	39.685,19
		13			1.459.068,05
			130		1.254.395,85
				13000	960.487,19
				13002	293.908,66
			131		204.672,20
				13100	204.672,20
		15			176.100,04
			150		164.503,12
				15000	164.503,12
			153		11.596,92
				15300	11.596,92
		16			542.767,92
			160		494.029,49
				16000	494.029,49
			162		48.738,43
				16200	7.884,97
				16205	22.608,58
				16209	18.244,88

Código Seguro De Verificación	R5i+WX78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	40/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



RESUMEN DE OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA Y PROGRAMA

PROGRAMA	CAPÍTULO	ARTÍCULO	CONCEPTO	SUBCONCEPTO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
	2				1.327.081,36
		20			23.388,09
			203		1.372,14
				20300	1.372,14
			204		22.015,95
				20400	22.015,95
		21			89.989,41
			212		48.093,82
				21200	48.093,82
			215		41.895,59
				21500	41.895,59
		22			1.200.084,18
			220		4.219,80
				22000	3.085,85
				22001	902,28
				22002	231,67
			221		15.810,26
				22110	9.301,67
				22199	6.508,59
			225		874.552,69
				22501	57,44
				22502	874.495,25

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	41/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



RESUMEN DE OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA Y PROGRAMA

PROGRAMA	CAPÍTULO	ARTÍCULO	CONCEPTO	SUBCONCEPTO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
			226		280.391,05
				22601	3.599,64
				22602	58.521,12
				22603	4.708,97
				22604	157.080,72
				22606	44.553,63
				22699	11.926,97
			227		25.110,38
				22799	25.110,38
		23			13.619,68
			230		3.426,09
				23000	622,79
				23010	26,67
				23020	2.776,63
			231		4.172,38
				23100	1.495,65
				23120	2.676,73
			233		6.021,21
				23300	6.021,21
	6				13.417,41
		62			13.417,41
			625		11.394,48

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	42/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



RESUMEN DE OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA Y PROGRAMA

PROGRAMA	CAPÍTULO	ARTÍCULO	CONCEPTO	SUBCONCEPTO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
				13100	57.723,19
		15			100.806,31
			150		97.139,63
				15000	97.139,63
			153		3.666,68
				15300	3.666,68
		16			314.445,72
			160		306.866,56
				16000	306.866,56
			162		7.579,16
				16209	7.579,16
	2				249.621,14
		21			151.021,99
			212		151.021,99
				21200	151.021,99
					98.599,15
			221		2.244,49
				22104	2.244,49
			222		1.670,03
				22201	1.670,03
			227		94.684,63
				22700	1.754,50

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	44/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PROGRAMA	CAPÍTULO	ARTÍCULO	CONCEPTO	SUBCONCEPTO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
		13			1.243.515,20
			130		1.130.297,03
				13000	901.693,72
				13002	228.603,31
			131		113.218,17
				13100	113.218,17
		15			160.733,30
			150		154.920,23
				15000	154.920,23
			153		5.813,07
				15300	5.813,07
		16			445.152,34
			160		437.492,06
				16000	437.492,06
			162		7.660,28
				16209	7.660,28
	2				5.148.909,14
		20			15.449,82
			202		15.449,82
				20200	15.449,82
		21			1.698.628,14
			212		1.681.377,78

Código Seguro De Verificación	R5i+WX78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	46/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



RESUMEN DE OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA Y PROGRAMA

PROGRAMA	CAPÍTULO	ARTÍCULO	CONCEPTO	SUBCONCEPTO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
				21200	1.681.377,78
			213		17.250,36
				21300	17.250,36
		22			3.434.831,18
			221		985.154,83
				22100	942.769,75
				22101	39.993,22
				22102	68,30
				22199	2.323,56
			222		571,98
				22200	571,98
			224		197.554,22
				22400	197.554,22
			227		2.251.550,15
				22700	496.028,93
				22701	210.552,27
				22706	13.866,60
				22799	1.531.102,35
	4				304.446,90
		48			304.446,90
			489		304.446,90
				48900	304.446,90

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	47/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



RESUMEN DE OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA Y PROGRAMA

PROGRAMA	CAPÍTULO	ARTÍCULO	CONCEPTO	SUBCONCEPTO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
	6				1.240.043,49
		65			1.238.753,12
			650		1.238.753,12
				65000	1.238.753,12
		68			1.290,37
			682		1.290,37
				68200	1.290,37
	7				3.600.789,29
		77			113.571,43
			770		113.571,43
				77000	113.571,43
		78			3.487.217,86
			780		3.487.217,86
				78000	3.487.217,86
					12.332.520,53
					27.808.927,68
TOTAL PROGRAMA 1522					
TOTAL GENERAL					

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	48/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO POR BOLSA DE VINCULACIÓN

I. LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS POR BOLSAS DE VINCULACION

BOLSA DE VINCULACIÓN	CREDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CREDITO
	INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
00 0 3	1.842.749,88		1.842.749,88	1.609.325,11	1.609.325,11	1.609.325,11		233.424,77
00 0 9	5.100.098,27	74.188,79	5.174.287,06	5.172.808,44	5.172.808,44	5.172.808,44		1.478,62
00 1 1	5.956.147,55	181.500,00	6.137.647,55	5.955.740,36	5.952.784,66	5.821.442,03	131.342,63	184.862,89
00 1 2	6.960.774,72	642.400,00	7.603.174,72	7.238.222,61	6.725.611,64	6.379.768,74	345.842,90	877.563,08
00 1 610		29.437,35	29.437,35					29.437,35
00 1 682		58.513,02	58.513,02					58.513,02
00 1 7	7.414.260,53	1.513.169,48	8.927.430,01	4.928.490,12	3.600.789,29	3.600.789,29		5.326.640,72
00 1 8	40.000,00		40.000,00	20.250,00	20.250,00	20.250,00		19.750,00
00 15 489	1.026.774,00	-550.000,00	476.774,00	309.241,99	304.446,90	300.816,90	3.630,00	172.327,10
00 15 622		344.500,00	344.500,00					344.500,00
00 15 625	18.000,00	12.818,53	30.818,53	11.495,00	11.394,48	11.394,48		19.424,05
00 15 626	5.000,00	18.988,83	23.988,83	2.022,93	2.022,93		2.022,93	21.965,90
00 15 627	60.000,00	170.928,96	230.928,96	135.623,83	2.199,32	2.199,32		228.729,64
00 15 632		170.871,45	170.871,45	4.485,74				170.871,45
00 15 640		29.680,00	29.680,00					29.680,00
00 15 641	60.000,00		60.000,00					60.000,00
00 15 650	4.999.526,18	3.753.082,31	8.752.608,49	4.161.110,71	2.189.043,56	2.180.329,39	8.714,17	6.563.564,93
00 15 682	2.401.129,25	3.942.205,29	6.343.334,54	2.312.450,71	2.218.251,35	1.944.424,45	273.826,90	4.125.083,19
Suma	35.884.460,38	10.392.284,01	46.276.744,39	31.861.267,55	27.808.927,68	27.043.548,15	765.379,53	18.467.816,71

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	49/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

PRESUPUESTO DE INGRESOS 2025

Fecha Obtención

12/02/2026

13:47:47

Pág.

1

ESTADO DE EJECUCIÓN DESDE 1/1/2025 HASTA 31/12/2025

Clasificación CAPITULO:	DENOMINACIÓN DE LOS CAPITULOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones	Previsiones Definitivas	Derechos Netos	Der/Prev	Ingresos Realizados	Devoluciones de Ingresos	Recaudación Líquida	Rec/Der	Pendiente de Cobro	Estado de Ejecución
3	TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS	1.003,00		1.003,00	26.986,43	2.690,57	26.986,43		26.986,43	100,00		25.983,43
4	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	14.172.074,53	192.400,00	14.364.474,53	14.729.922,22	102,54	11.506.867,12	1.088,31	11.505.778,81	78,11	3.224.143,41	365.447,69
5	INGRESOS PATRIMONIALES	6.713.466,89		6.713.466,89	6.575.934,81	97,95	4.349.737,34	32.824,16	4.316.913,18	65,65	2.259.021,63	-137.532,08
	Total de operaciones corrientes:	20.886.544,42	192.400,00	21.078.944,42	21.332.843,46	101,20	15.883.590,89	33.912,47	15.849.678,42	74,30	5.483.165,04	253.899,04
6	ENAJENACIÓN DE INVERSIONES	4.999.526,18	2.196.073,38	7.195.599,56	2.450.301,87	34,05	1.205.267,63		1.205.267,63	49,19	1.245.034,24	-4.745.297,69
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	9.958.389,78	6.169.476,49	16.127.866,27	6.564.780,14	40,70					6.564.780,14	-9.563.086,13
8	ACTIVOS FINANCIEROS	40.000,00	1.834.334,14	1.874.334,14	15.718,87	0,84	15.718,87		15.718,87	100,00		-1.858.615,27
9	PASIVOS FINANCIEROS					0,00						
	Total de operaciones de capital:	14.997.915,96	10.199.884,01	25.197.799,97	9.030.800,88	35,84	1.220.986,50		1.220.986,50	13,52	7.809.814,38	-16.166.999,09
	Suma	35.884.460,38	10.392.284,01	46.276.744,39	30.363.644,34	65,61	17.104.577,39	33.912,47	17.070.664,92	56,22	13.292.979,42	-15.913.100,05

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	50/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO
(2025)

II. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

APLICACIÓN PRESUP.	DESCRIPCIÓN	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS		DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES							
00	TASA POR CALIFICACION DE VPO	1.000,00		1.000,00			10.513,68	10.513,68		9.513,68
00	Otras tasas por la realización de actividades de competencia			912,03			912,03	912,03		912,03
00	VENTA DE OTROS BIENES.	1,00		1,00						-1,00
00	OTROS REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES.			10.697,27			10.697,27	10.697,27		10.697,27
00	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS NO DE VIDA	1,00		3.807,41			3.807,41	3.807,41		3.806,41
00	INGRESOS EVENTUALES A FAVOR DE LA CORPORACION.	1,00		1.056,04			1.056,04	1.056,04		1.055,04
00	TRANSFCTES DEL AYTO A SUS OO. AA.									
00	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL AYUNTAMIENTO DE MALAGA	9.507.351,17		9.507.351,17			7.878.000,00	4.900.000,00	2.978.000,00	-1.629.351,17
00	OTRAS SUBVENCIONES CORRIENTES DE LA	1.973.312,00		1.973.312,00			1.947.185,11	1.947.185,11		-26.126,89
00	OTRAS SUBVENCIONES CORRIENTES DE LA	2.691.411,36	192.400,00	2.883.811,36		1.088,31	4.905.825,42	4.658.593,70	246.143,41	2.020.925,75
00	De empresas privadas									
00	INTERESES DE DEPOSITOS EN CUENTAS DE BANCOS Y CAJAS	36.000,00		36.000,00			30.630,58	30.630,58		-5.369,42
00	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL	6.677.466,89		6.677.466,89		32.824,16	6.578.128,39	4.286.282,60	2.259.021,63	-132.162,66
00	ENAJ. OTROS TERRENOS		63.326,69	63.326,69			198.522,00	198.522,00		135.195,31
00	ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO		609.215,15	609.215,15			1.006.745,62	1.006.745,62		397.530,47
00	De otras inversiones reales									
00	INGRESOS POR REALIZACION DE INVERSIONES PARA OTROS CERRADOS.	4.999.526,18	1.523.531,54	6.523.057,72			1.245.034,24	1.245.034,24		-5.278.023,48
00	SUBVENCIONES DE CAPITAL DEL AYUNTAMIENTO A SUS	9.958.389,78	5.366.676,10	15.325.065,88			6.387.832,69	6.387.832,69	6.387.832,69	0,01
00	De la Administración General de la Entidad Local		451.766,72	451.766,72			176.947,45	176.947,45	176.947,45	-274.819,27
00	TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS		351.033,67	351.033,67			15.718,87	15.718,87		-351.033,67
00	REINTEGRO DE ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSONAL A CORTO	40.000,00		40.000,00						-24.281,13
	Suma	35.884.460,38	8.557.949,87	44.442.410,25		33.912,47	30.397.556,81	17.070.664,92	13.292.979,42	-14.078.765,91

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	51/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA
(2025)

Capítulo: 3 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS		DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISION
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS							
32	Tasas por la realización de actividades de competencia local									
	327 TASAS VPO									
	32700 TASAS VPO	1.000,00	1.000,00	10.513,68			10.513,68	10.513,68		9.513,68
	Total Concepto	1.000,00	1.000,00	10.513,68			10.513,68	10.513,68		9.513,68
	329 Otras tasas por la realización de actividades de competencia									
	32901 Derechos de examen			912,03			912,03	912,03		912,03
	Total Concepto			912,03			912,03	912,03		912,03
	Total Artículo.	1.000,00	1.000,00	11.425,71			11.425,71	11.425,71		10.425,71
36	Ventas									
	369 Venta de otros bienes									
	36900 Venta de otros bienes	1,00	1,00							-1,00
	Total Concepto	1,00	1,00							-1,00
	Total Artículo.	1,00	1,00							-1,00
38	Reintegros de operaciones corrientes									
	389 Otros reintegros de operaciones corrientes									
	38900 OTROS REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES.			10.697,27			10.697,27	10.697,27		10.697,27
	Total Concepto			10.697,27			10.697,27	10.697,27		10.697,27
	Total Artículo.			10.697,27			10.697,27	10.697,27		10.697,27
39	Otros ingresos									
	398 Indemnizaciones de seguros de no vida									
	39800 INDEMNIZACIONES SEGUROS NO DE VIDA	1,00	1,00	3.807,41			3.807,41	3.807,41		3.806,41

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	53/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2025)

Capítulo: 3 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS		DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISION
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS							
	Total Concepto	1,00	1,00	3.807,41			3.807,41	3.807,41		3.806,41
399	Otros ingresos diversos									
39910	INGR EVENTUALES A FAVOR DE LA CORP	1,00	1,00	1.056,04			1.056,04	1.056,04		1.055,04
	Total Concepto	1,00	1,00	1.056,04			1.056,04	1.056,04		1.055,04
	Total Artículo.	2,00	2,00	4.863,45			4.863,45	4.863,45		4.861,45
	Total Capítulo	1.003,00	1.003,00	26.986,43			26.986,43	26.986,43		25.983,43

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	54/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2025)

Capítulo: 4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS		DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISION
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS							
40	De la Administración General de la Entidad Local									
	400 De la Administración General de la Entidad Local									
	40000 TRANSFERENCIAS DEL AYTO A SUS OO. AA.	9.507.351,17	9.507.351,17	7.878.000,00			7.878.000,00	4.900.000,00	2.978.000,00	-1.629.351,17
	Total Concepto	9.507.351,17	9.507.351,17	7.878.000,00			7.878.000,00	4.900.000,00	2.978.000,00	-1.629.351,17
	Total Artículo.	9.507.351,17	9.507.351,17	7.878.000,00			7.878.000,00	4.900.000,00	2.978.000,00	-1.629.351,17
42	De la Administración del Estado									
	420 De la Administración Gral. del Estado									
	42090 Otras transferencias corrientes de la Administración General	1.973.312,00	1.973.312,00	1.947.185,11			1.947.185,11	1.947.185,11		-26.126,89
	Total Concepto	1.973.312,00	1.973.312,00	1.947.185,11			1.947.185,11	1.947.185,11		-26.126,89
	Total Artículo.	1.973.312,00	1.973.312,00	1.947.185,11			1.947.185,11	1.947.185,11		-26.126,89
45	De Comunidades Autónomas									
	450 De la Administración General de las Comunidades Autónomas									
	45080 Otras subv. ctes de la Admón General de la Junta de Andalucía	2.691.411,36	2.883.811,36	4.905.825,42	1.088,31		4.904.737,11	4.658.593,70	246.143,41	2.020.925,75
	Total Concepto	2.691.411,36	2.883.811,36	4.905.825,42	1.088,31		4.904.737,11	4.658.593,70	246.143,41	2.020.925,75
	Total Artículo.	2.691.411,36	2.883.811,36	4.905.825,42	1.088,31		4.904.737,11	4.658.593,70	246.143,41	2.020.925,75
47	De empresas privadas									
	470 De empresas privadas									
	47000 De empresas privadas									
	Total Concepto									

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	55/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2025)

Capítulo: 4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS		DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISION
		INICIALES	MODIFICACIONES							
	Total Artículo.									
	Total Capítulo	14.172.074,53	192.400,00	14.364.474,53	1.088,31		14.729.922,22	11.505.778,81	3.224.143,41	365.447,69

Código Seguro De Verificación	R5i+WX78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	56/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2025)

Capítulo: 5 INGRESOS PATRIMONIALES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS		DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES							
52	Intereses de depósitos									
	520 Intereses de depósitos									
	52000 INT DEPOSITOS CTAS BANCOS Y CAJAS	36.000,00		36.000,00			30.630,58	30.630,58		-5.369,42
	Total Concepto	36.000,00		36.000,00			30.630,58	30.630,58		-5.369,42
	Total Artículo.	36.000,00		36.000,00			30.630,58	30.630,58		-5.369,42
54	Rentas de bienes inmuebles									
	541 Arrendamientos de fincas urbanas									
	54100 RTA INMUEBL ARRENDAMIENTO FURBANAS	6.677.466,89		6.677.466,89	32.824,16		6.545.304,23	4.286.282,60	2.259,021,63	-132.162,66
	Total Concepto	6.677.466,89		6.677.466,89	32.824,16		6.545.304,23	4.286.282,60	2.259,021,63	-132.162,66
	Total Artículo.	6.677.466,89		6.677.466,89	32.824,16		6.545.304,23	4.286.282,60	2.259,021,63	-132.162,66
	Total Capítulo	6.713.466,89		6.608.758,97	32.824,16		6.575.934,81	4.316.913,18	2.259,021,63	-137.532,08

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	57/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2025)

Capítulo: 6 ENAJENACIÓN DE INVERSIONES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISION
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
60	De terrenos										
	609 Otros terrenos										
	60901 ENAJ. OTROS TERRENOS	63.326,69	63.326,69	63.326,69	198.522,00		198.522,00	198.522,00	198.522,00		135.195,31
	Total Concepto		63.326,69	63.326,69	198.522,00		198.522,00	198.522,00	198.522,00		135.195,31
	Total Artículo.		63.326,69	63.326,69	198.522,00		198.522,00	198.522,00	198.522,00		135.195,31
61	De las demás inversiones reales										
	619 De otras inversiones reales										
	61900 ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO		609.215,15	609.215,15	1.006.745,62		1.006.745,62	1.006.745,62	1.006.745,62		397.530,47
	61901 De otras inversiones reales		1.523.531,54	6.523.057,72	1.245.034,24		1.245.034,24	1.245.034,24	1.245.034,24	1.245.034,24	-5.278.023,48
	61909 Ingresos por inversiones de otros entes	4.999.526,18									
	Total Concepto	4.999.526,18	2.132.746,69	7.132.272,87	2.251.779,86		2.251.779,86	2.251.779,86	2.251.779,86		-4.880.493,01
	Total Artículo.	4.999.526,18	2.132.746,69	7.132.272,87	2.251.779,86		2.251.779,86	2.251.779,86	2.251.779,86		-4.880.493,01
68	Reintegros por operaciones de capital										
	680 De ejercicios cerrados										
	68000 REINTEGROS DE EJERCICIOS CERRADOS.				0,01		0,01	0,01	0,01		0,01
	Total Concepto				0,01		0,01	0,01	0,01		0,01
	Total Artículo.				0,01		0,01	0,01	0,01		0,01
	Total Capítulo	4.999.526,18	2.196.073,38	7.195.599,56	2.450.301,87		2.450.301,87	2.450.301,87	2.450.301,87	1.245.034,24	-4.745.297,69

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	58/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2025)

Capítulo: 7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS		DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISION
		INICIALES	MODIFICACIONES							
70	De la Administración General de la Entidad Local									
	700 De la Administración General de la Entidad Local	9.958.389,78	5.366.676,10	6.387.832,69			6.387.832,69		6.387.832,69	-8.937.233,19
	70000 T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.		451.766,72	176.947,45			176.947,45		176.947,45	-274.819,27
	70001 De la Administración General de la Entidad Local	9.958.389,78	5.818.442,82	6.564.780,14			6.564.780,14		6.564.780,14	-9.212.052,46
	Total Concepto	9.958.389,78	5.818.442,82	6.564.780,14			6.564.780,14		6.564.780,14	-9.212.052,46
71	De Organismos Autónomos de la Entidad Local									
	711 TRANSFERENCIAS DE LA GMU									
	71100 TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS		351.033,67	351.033,67			351.033,67			-351.033,67
	Total Concepto		351.033,67	351.033,67			351.033,67			-351.033,67
	Total Artículo.		351.033,67	351.033,67			351.033,67			-351.033,67
	Total Capítulo	9.958.389,78	6.169.476,49	6.564.780,14			6.564.780,14		6.564.780,14	-9.563.086,13

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	59/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2025)

Capítulo: 8 ACTIVOS FINANCIEROS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS						
83	Reintegro de préstamos de fuera del sector público									
	830 Reintegro de préstamos de fuera del sector público a corto p									
	83003 REINT ANTICIPOS PAGAS PERSONAL	40.000,00		40.000,00	15.718,87		15.718,87	15.718,87		-24.281,13
	Total Concepto	40.000,00		40.000,00	15.718,87		15.718,87	15.718,87		-24.281,13
	Total Artículo.	40.000,00		40.000,00	15.718,87		15.718,87	15.718,87		-24.281,13
87	Remanente de tesorería									
	870 Remanente de tesorería									
	87000 Para gastos generales									
	87010 Para gastos con financiación afectada		1.834.334,14	1.834.334,14						-1.834.334,14
	Total Concepto		1.834.334,14	1.834.334,14						-1.834.334,14
	Total Artículo.		1.834.334,14	1.834.334,14						-1.834.334,14
	Total Capítulo	40.000,00	1.834.334,14	1.874.334,14	15.718,87		15.718,87	15.718,87		-1.858.615,27

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	60/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2025)

Capítulo: 9 PASIVOS FINANCIEROS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS		DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES DEFINITIVAS							
91	Préstamos recibidos en euros									
	913 Préstamos recibidos a largo plazo de entes de fuera del sect									
	91300 PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP									
	Total Concepto									
	Total Artículo.									
	Total Capítulo									
	Total	35.884.460,38	10.392.284,01	30.397.556,81	33.912,47		30.363.644,34	17.070.664,92	13.292.979,42	-15.913.100,05

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	61/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

III. RESULTADO PRESUPUESTARIO	CONCEPTOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	AJUSTES	RESULTADO PRESUPUESTARIO
	a. Operaciones corrientes	21.332.843,46	14.592.168,31		6.740.675,15
	b) Operaciones de capital	9.015.082,01	8.023.700,93		991.381,08
	1. Total operaciones no financieras (a+b)	30.347.925,47	22.615.869,24		7.732.056,23
	c) Activos financieros	15.718,87	20.250,00		-4.531,13
	d) Pasivos financieros		5.172.808,44		-5.172.808,44
	2. Total operaciones financieras (c+d)	15.718,87	5.193.058,44		-5.177.339,57
	I. RESULTADO PRESUPUESTARIO DEL EJERCICIO (I=1+2)	30.363.644,34	27.808.927,68		2.554.716,66
	AJUSTES				
	3. Créditos gastados financiados con remanente de tesorería para gastos generales				
	4. Desviaciones de financiación negativas del ejercicio			9.341.060,15	
	5. Desviaciones de financiación positivas del ejercicio			11.385.412,79	
	II. TOTAL AJUSTES (II=3+4-5)			-2.044.352,64	
	RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO (I+II)				510.364,02

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	62/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





PRESUPUESTO DE GASTOS

EJERCICIO 2025

REMANENTES DE CRÉDITO

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS		REMANENTES NO COMPROMETIDOS	
		INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE
2025 00 0111 31004	INTERESES DE PRESTAMOS Y OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EN EUROS			163.611,06	163.611,06
2025 00 0111 35200	INTERESES DE DEMORA			69.313,05	69.313,05
2025 00 0111 35900	OTROS GASTOS FINANCIEROS			500,66	500,66
2025 00 0111 91300	AMORT. DE PTIMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO EMPRESAS COMERC., IN		1.478,62		1.478,62
2025 00 1502 10100	RETRIBUCIONES BASICAS DE PERSONAL DIRECTIVO			-1.839,09	-1.839,09
2025 00 1502 12000	SUELDOS DEL PERSONAL FUNCIONARIO GRUPO A1			-23.854,57	-23.854,57
2025 00 1502 12006	Triénios			-414,31	-414,31
2025 00 1502 12100	COMPLEMENTO DE DESTINO DEL PERSONAL FUNCIONARIO			-11.383,10	-11.383,10
2025 00 1502 12101	COMPLEMENTO ESPECIFICO DEL PERSONAL FUNCIONARIO			-20.025,81	-20.025,81
2025 00 1502 13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABORAL FIJO		52.297,08		52.297,08
2025 00 1502 13002	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORAL FIJO			21.803,55	21.803,55
2025 00 1502 13100	PERSONAL LABORAL TEMPORAL			-33.728,56	-33.728,56
2025 00 1502 15000	PRODUCTIVIDAD			16.900,70	16.900,70
2025 00 1502 15300	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL			-6.891,55	-6.891,55
2025 00 1502 16000	SEGURIDAD SOCIAL			-1.052,19	-1.052,19
2025 00 1502 16200	FORMACION Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSONAL			5.125,19	5.125,19
2025 00 1502 16204	ACCION SOCIAL			3.821,66	3.821,66
2025 00 1502 16205	SEGUROS			-2.608,58	-2.608,58
2025 00 1502 16209	OTROS GASTOS SOCIALES	2.955,70		-8.200,58	-8.200,58
		2.955,70	2.955,70		

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	63/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		




PRESUPUESTO DE GASTOS
REMANENTES DE CRÉDITO

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS		REMANENTES NO COMPROMETIDOS	
		INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE
2025 00 1502 20300	Arrendamientos de maquinaria, instalaciones y utilaje	354,10			-1.726,24
2025 00 1502 20400	ARRENDAMIENTOS DE MATERIAL DE TRANSPORTE	10.357,60		10.357,60	7.556,45
2025 00 1502 21200	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE EDIFICIOS Y OTRAS CON MANTENIMIENTO INSTALACIONES				-48.093,82
2025 00 1502 21300	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE MATERIAL DE TRANSPORT				2.000,00
2025 00 1502 21500	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE MOBILIARIO	2.778,01		2.778,01	5.251,16
2025 00 1502 21600	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. EQUIPAMIENTO PARA PROCES	828,09		828,09	681,94
2025 00 1502 22000	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTARIABLE	544,15		544,15	50.820,00
2025 00 1502 22001	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES				3.817,72
2025 00 1502 22002	MATERIAL INFORMATICO NO INVENTARIABLE				4.768,33
2025 00 1502 22104	VESTUARIO				1.000,00
2025 00 1502 22106	PRODUCTOS FARMACEUTICOS				500,00
2025 00 1502 22110	PRODUCTOS DE LIMPIEZA Y ASEO				-9.101,67
2025 00 1502 22199	OTROS SUMINISTROS				-3.508,59
2025 00 1502 22204	SERVICIOS DE MENSAJERÍA				5.000,00
2025 00 1502 22300	SERVICIOS DE TRANSPORTE				17.000,00
2025 00 1502 22400	SEGUROS DE INMUEBLES				5.000,00
2025 00 1502 22402	OTROS SEGUROS				-57,44
2025 00 1502 22501	Tributos de las Comunidades Autónomas				-25.888,61
2025 00 1502 22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES				

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	64/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





PRESUPUESTO DE GASTOS

REMANENTES DE CRÉDITO

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS		REMANENTES NO COMPROMETIDOS	
		INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE
2025 00 1502 22601	ATENCIÓNES PROTOCOLARIAS Y REPRESENTATIVAS	3.915,45			-7.015,09
2025 00 1502 22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	1.372,21			25.106,67
2025 00 1502 22603	PUBLICACIÓN EN DIARIOS OFICIALES			291,03	291,03
2025 00 1502 22604	GASTOS JURÍDICOS Y CONTENCIOSOS	14.687,91			-81.768,63
2025 00 1502 22606	REUNIONES, CONFERENCIAS Y CURSOS	0,28			-42.053,91
2025 00 1502 22699	OTROS GASTOS DIVERSOS				-1.926,97
2025 00 1502 22702	VALORACIONES Y PERITAJES			500,00	500,00
2025 00 1502 22706	Estudios y trabajos técnicos	7.865,00			-7.865,00
2025 00 1502 22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES	28.522,09			-40.322,47
2025 00 1502 23000	DIETAS DE LOS MIEMBROS DE LOS ORGANOS DE GOBIERNO	374,33			-747,12
2025 00 1502 23010	DIETAS DEL PERSONAL DIRECTIVO	3.742,10			-1.568,77
2025 00 1502 23020	DIETAS DEL PERSONAL NO DIRECTIVO	3.310,47			-4.837,10
2025 00 1502 23100	LOCOMOCION DE LOS MIEMBROS DE LOS ORGANOS DE GOBIERNO	660,64			-1.856,29
2025 00 1502 23110	LOCOMOCION DEL PERSONAL DIRECTIVO	1.791,34			408,66
2025 00 1502 23120	LOCOMOCION DEL PERSONAL NO DIRECTIVO	1.705,66			-3.382,39
2025 00 1502 23300	Otras indemnizaciones				-6.021,21
2025 00 1502 24000	GASTOS DE EDICIÓN Y PUBLICACIÓN				7.000,00
2025 00 1502 62500	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS	100,52		19.323,53	19.323,53
	TOTAL				

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	65/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





PRESUPUESTO DE GASTOS

REMANENTES DE CRÉDITO

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS		REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
		INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2025 00 1502 62600	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS			21.965,90		21.965,90
2025 00 1502 83002	ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSONAL A CORTO PLAZO			19.750,00		19.750,00
2025 00 1521 12000	SUELDOS DEL PERSONAL FUNCIONARIO GRUPO A1				3.209,85	3.209,85
2025 00 1521 12001	SUELDOS DEL PERSONAL FUNCIONARIO DEL GRUPO A2				37.451,18	37.451,18
2025 00 1521 12006	Trienios				-50,21	-50,21
2025 00 1521 12100	COMPLEMENTO DE DESTINO DEL PERSONAL FUNCIONARIO				12.593,92	12.593,92
2025 00 1521 12101	COMPLEMENTO ESPECIFICO DEL PERSONAL FUNCIONARIO				40.541,96	40.541,96
2025 00 1521 13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABORAL FIJO				-8.433,64	-8.433,64
2025 00 1521 13002	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORAL FIJO				44.721,19	44.721,19
2025 00 1521 13100	PERSONAL LABORAL TEMPORAL				-32.126,73	-32.126,73
2025 00 1521 15000	PRODUCTIVIDAD				11.392,57	11.392,57
2025 00 1521 15300	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL				-476,50	-476,50
2025 00 1521 16000	SEGURIDAD SOCIAL				27.365,14	27.365,14
2025 00 1521 16209	Otros gastos sociales				-7.579,16	-7.579,16
2025 00 1521 21200	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE EDIFICIOS Y OTRAS CON				128.978,01	128.978,01
2025 00 1521 22104	Vestuario				-2.244,49	-2.244,49
2025 00 1521 22201	COMUNICACIONES POSTALES		9.058,49		13.471,48	13.471,48
2025 00 1521 22700	LIMPIEZA Y ASEO				-1.754,50	-1.754,50
2025 00 1521 22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS				-21.484,00	-21.484,00
2025 00 1521 22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES		32.352,36		-3.798,49	-3.798,49
					9.058,49	9.058,49
					32.352,36	32.352,36

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	66/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		




PRESUPUESTO DE GASTOS
REMANENTES DE CRÉDITO

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS		REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
		INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2025 00 1521 62200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES.			344.500,00		344.500,00
2025 00 1521 62201	Edificios y otras construcciones			30.000,00		65.305,13
2025 00 1521 62700	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS	133.424,51				
2025 00 1521 65000	Gastos en inversiones gestionadas para otros entes públicos	299.112,13		277.525,52		663.254,24
2025 00 1521 68200	GASTOS EN INVERSIONES DE BIENES PATRIMONIALES EN EDIFICIOS Y	14.956,92		3.486.301,50		3.487.222,79
2025 00 1521 68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS			58.513,02		58.513,02
2025 00 1522 12000	SUELDOS DEL PERSONAL FUNCIONARIO GRUPO A1				-65.404,07	-65.404,07
2025 00 1522 12001	SUELDOS DEL PERSONAL FUNCIONARIO DEL GRUPO A2				18.725,59	18.725,59
2025 00 1522 12004	Sueldos del Grupo C2					
2025 00 1522 12006	Trienios				-753,48	-753,48
2025 00 1522 12100	COMPLEMENTO DE DESTINO DEL PERSONAL FUNCIONARIO				-15.917,34	-15.917,34
2025 00 1522 12101	COMPLEMENTO ESPECIFICO DEL PERSONAL FUNCIONARIO				-34.405,09	-34.405,09
2025 00 1522 13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABORAL FIJO				-19.068,96	-19.068,96
2025 00 1522 13002	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORAL FIJO				58.451,40	58.451,40
2025 00 1522 13100	PERSONAL LABORAL TEMPORAL					
2025 00 1522 15000	PRODUCTIVIDAD			81.500,00		113.629,02
2025 00 1522 15300	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL				24.933,13	24.933,13
2025 00 1522 16000	SEGURIDAD SOCIAL				-1.708,62	-1.708,62
2025 00 1522 16209	Otros gastos sociales				-7.473,52	-7.473,52
					-7.660,28	-7.660,28

Código Seguro De Verificación	R5i+WX78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	67/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		




PRESUPUESTO DE GASTOS
REMANENTES DE CRÉDITO

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS		REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
		INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2025 00 1522 20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	1.905,75			28.574,43	28.574,43
2025 00 1522 21200	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE EDIFICIOS Y OTRAS CON	156.229,98			-476.601,93	-476.601,93
2025 00 1522 21300	MANTENIMIENTO INSTALACIONES	1.186,57		100.000,00	18.395,59	18.395,59
2025 00 1522 22100	ENERGIA ELECTRICA	16.904,52			762.925,73	862.925,73
2025 00 1522 22101	AGUA				3.270,92	3.270,92
2025 00 1522 22102	GAS				8.133,13	8.133,13
2025 00 1522 22199	Otros suministros				-2.323,56	-2.323,56
2025 00 1522 22200	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES		0,37		2.428,02	2.428,02
2025 00 1522 22400	SEGUROS DE INMUEBLES	44.633,60			-64.381,88	-64.381,88
2025 00 1522 22700	LIMPIEZA Y ASEO	17.546,03			23.499,95	23.499,95
2025 00 1522 22701	SERVICIOS DE SEGURIDAD	14.507,90			-17.546,25	-17.546,25
2025 00 1522 22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	135.475,97			4.188,06	4.188,06
2025 00 1522 22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES			192.400,00	-277.543,75	-85.143,75
2025 00 1522 25000	TRABAJOS REALIZADOS POR ADMINISTRACIONES PUBLICAS Y OTRAS EN				97.405,00	97.405,00
2025 00 1522 48900	OTRAS T.C.TES FAMILIAS E INST SIN F.LUCRO	4.795,09			167.532,01	167.532,01
2025 00 1522 61000	INV REPOSICION EN TERRENOS			29.437,35		29.437,35
2025 00 1522 62700	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS			65.305,13	-35.305,13	30.000,00
2025 00 1522 63200	INVERSIONES REPOSICION EN EDIFICIOS	4.485,74			166.385,71	166.385,71
2025 00 1522 64000	Gastos en inversiones de carácter inmaterial			29.680,00		29.680,00
2025 00 1522 64100	GASTOS EN APLICACIONES INFORMATICAS			60.000,00		60.000,00

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	68/74
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





PRESUPUESTO DE GASTOS

EJERCICIO 2025

REMANENTES DE CRÉDITO

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS		REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
		INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2025 00 1522 65000	GASTOS EN INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES PUBLICOS	1.672.955,02		4.313.972,26	-385.728,72	3.928.243,54
2025 00 1522 68200	Edificios y otras construcciones	79.242,44		544.582,33	-921,29	543.661,04
2025 00 1522 77000	SUBVENCIONES DE CAPITAL A EMPRESAS PRIVADAS	81.327,77		1.094.318,79	-103.756,59	990.562,20
2025 00 1522 78000	SUBVENCIONES DE CAPITAL A FAMILIAS E INSTITUCIONES SIN FINES	1.246.373,06		2.973.874,93	34.502,76	3.008.377,69
TOTAL		4.052.339,87		13.963.111,67	452.365,17	14.415.476,84

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Firmado	Fecha y hora	16/02/2026 14:17:43
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Página	69/74		
Observaciones					
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				





ESTADO DEL REMANENTE DE TESORERÍA

EJERCICIO 2025

CUENTAS	COMPONENTES	IMPORTE ANO		IMPORTE ANO ANTERIOR	
57,556	1. Fondos líquidos		3.492.774,82		2.930.534,65
430	2. Derechos pendientes de cobro		43.793.192,98		42.784.933,95
431	+ del Presupuesto corriente	13.292.979,42		14.117.679,59	
257.258,270,275,440,442, 449,456,470,471,472,537, 538.550,565,566	+ del Presupuestos cerrados	30.376.149,61		28.545.681,38	
	+ de Operaciones no presupuestarias	124.063,95		121.572,98	
400	3. Obligaciones pendientes de pago	765.379,53	6.100.361,29	2.898.758,32	7.180.610,10
401	+ del Presupuesto corriente	1.013.793,94		152.729,15	
165,166,180,185,410,414, 419,453,456,475,476,477, 502,515,516,521,550,560, 561	+ del Presupuestos cerrados	4.321.187,82		4.129.122,63	
	+ de Operaciones no presupuestarias				
554,559	4. Partidas pendientes de aplicación	813.175,75	-813.171,73	733.104,56	-733.089,63
555,5581,5585	- cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	4,02		14,93	
	+ pagos realizados pendientes de aplicación definitiva				
	I. Remanente de tesorería total (1 + 2 - 3 + 4)		40.372.434,78		37.801.768,87
2961,2962,2981,2982,49 00,4901,4902,4903,5961 ,5962,5981,5982	II. Saldos de dudoso cobro		26.887.031,14		25.267.046,61
	III. Exceso de financiación afectada		12.260.665,12		11.067.517,59
	IV. Remanente de tesorería para gastos generales (I - II - III)		1.224.738,52		1.467.204,67

Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	70/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2Bwx78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





INFORME VALORATIVO DE LOS DERECHOS DE DIFÍCIL O IMPOSIBLE RECAUDACIÓN CUYO TOTAL SE REFLEJA EN EL REMANENTE LÍQUIDO DE TESORERÍA

Informe justificativo de los criterios utilizados para cálculo de los derechos de difícil o imposible recaudación.

Según se desprende de la liquidación del estado de ingresos, la entidad tiene a final del ejercicio ingresos pendientes de recaudación y cuenta con criterios singulares de cuantificación.

En primer lugar, se procederá a descontar a los derechos reconocidos pendientes de recaudación a final del ejercicio aquellos que no puedan ser considerados de dudosa recaudación y posteriormente se aplicará los criterios singulares de cálculo que contienen aspectos que trascienden a la mera antigüedad para su determinación.

a) Total Derechos pendientes recaudación y eliminación de aquellos no susceptibles de ser considerados de difícil o imposible recaudación.

Fundamentalmente se incluyen en este apartado las transferencias y subvenciones municipales,

DESCRIPCIÓN DE LOS DERECHOS RECONOCIDOS PENDIENTES DE RECAUDACIÓN AGRUPADOS SEGÚN LAS RAZONES POR LAS QUE NO CABE QUE SEAN CONSIDERADOS DE DIFÍCIL O IMPOSIBLE RECAUDACIÓN	IMPORTE
TOTAL DE DERECHOS RECONOCIDOS PENDIENTES DE RECAUDACIÓN (A)	43.792.429,42 €
Transferencias corrientes del Ayuntamiento de Málaga	2.978.000,00 €
Transferencias y subvenciones de capital del Ayuntamiento de Málaga	7.809.814,38 €
Rentas de alquiler corriente	2.505.165,04 €
Enajenación de viviendas. Cerrados	51.453,26 €
Rentas de alquiler. Cerrados	30.324.696,35 €
Deudores por operaciones extrapresupuestarias	123.300,39 €
TOTAL DE DERECHOS RECONOCIDOS PENDIENTES DE RECAUDACIÓN QUE NO SON SUSCEPTIBLES DE SER CONSIDERADOS DE DIFÍCIL O IMPOSIBLE RECAUDACIÓN B	10.911.114,77 €
TOTAL DE DERECHOS RECONOCIDOS PENDIENTES DE RECAUDACIÓN SUSCEPTIBLES DE SER CONSIDERADOS DE DIFÍCIL O IMPOSIBLE RECAUDACIÓN C = A-B	32.881.314,65 €

b) Cálculo de los derechos de difícil o imposible recaudación.

A continuación, se desarrolla la aplicación de dichos criterios:

Al analizar la situación del IMVRRU hay que destacar dos circunstancias:



Código Seguro De Verificación	R5i+wx78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	71/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





1.- A los derechos pendientes de cobro de rentas de alquiler se les aplica, dada la experiencia acumulada y la situación económica de los deudores, unos porcentajes de dudoso cobro superiores a los establecidos por la normativa vigente, imputando incluso un porcentaje de dudoso cobro a los recibos emitidos en el ejercicio corriente y según el siguiente detalle:

DUDOSO COBRO RENTAS DE ALQUILER PORCENTAJES ESPECIALES IMV

DUDOSO COBRO EJERCICIO 2025 DE RENTAS DE ALQUILER			
EJERCICIO	PDTE COBRO	% IMV	DUDOSO COBRO
2014 Y ANT	10.603.184,41	100	10.603.184,41
2017	2.190.627,60	100	2.190.627,60
2018	2.152.969,33	100	2.152.969,33
2019	2.195.566,27	100	2.195.566,27
2020	1.975.803,60	100	1.975.803,60
2021	2.437.271,85	80	1.949.817,48
2022	2.927.658,12	80	2.342.126,50
2023	2.939.018,08	60	1.763.410,85
2024	2.902.597,09	40	1.161.038,84
2025	2.505.165,04	20	501.033,01
TOTAL	32.829.861,39		26.835.577,88



2.- Dado que el IMVRRU presenta algunas cuentas deudoras extrapresupuestarias que figuran como pendientes de cobro pero que están pendientes de regularización, se incluyen en el cálculo del dudoso cobro hasta el momento en que puedan ser regularizados.

Del total de deudores extrapresupuestarios, que asciende a 123.300,39 euros, a la vista de la naturaleza de los mismos, no cabe su consideración como dudoso cobro.

3.- Sí cabe incluir, adicionalmente al cálculo, la totalidad de los **51.453,26 euros** correspondientes a enajenación de viviendas al corresponder a deudas anteriores a 2016.

Así pues, el importe de los derechos de difícil o imposible recaudación calculado a partir de los criterios singulares, asciende a **26.887.031,14€** y supera el importe calculado conforme a lo establecido en el art. 193 bis del TRLRHL.

Código Seguro De Verificación	R5i+WX78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	72/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUANTÍA MÍNIMA DE LOS DERECHOS DE DIFÍCIL O IMPOSIBLE RECAUDACIÓN

Los criterios para determinar la cuantía mínima de los derechos de difícil o imposible recaudación vienen establecidos en el artículo 193 bis del TRLRHL “Derechos de difícil o imposible recaudación” según redacción de la LRSAL, y establece lo siguiente:

Las Entidades Locales deberán informar al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas y a su Pleno, u órgano equivalente, del resultado de la aplicación de los criterios determinantes de los derechos de difícil o imposible recaudación con los siguientes límites mínimos:

- Los derechos pendientes de cobro liquidados dentro de los presupuestos de los dos ejercicios anteriores al que corresponde la liquidación, se minorarán, como mínimo, en un 25 por ciento.*
- Los derechos pendientes de cobro liquidados dentro de los presupuestos del ejercicio tercero anterior al que corresponde la liquidación, se minorarán, como mínimo, en un 50 por ciento.*
- Los derechos pendientes de cobro liquidados dentro de los presupuestos de los ejercicios cuarto a quinto anteriores al que corresponde la liquidación, se minorarán, como mínimo, en un 75 por ciento.*
- Los derechos pendientes de cobro liquidados dentro de los presupuestos de los restantes ejercicios anteriores al que corresponde la liquidación, se minorarán en un 100 por ciento.*

Aplicando dichos criterios a los derechos pendientes de recaudar de ejercicios anteriores que tenía reconocidos a 31 de diciembre del ejercicio, en la tabla contigua se cuantifica el importe mínimo a considerar como de difícil o imposible recaudación:



EJERCICIOS A LOS QUE SE CORRESPONDEN LOS DERECHOS RECONOCIDOS PENDIENTES DE RECAUDACIÓN	IMPORTE DE LOS DERECHOS RECONOCIDOS PENDIENTES DE RECAUDACIÓN SUSCEPTIBLES DE SER CONSIDERADOS DE DIFÍCIL O IMPOSIBLE RECAUDACIÓN (*)	PORCENTAJE MÍNIMO A CONSIDERAR DE DIFÍCIL O IMPOSIBLE RECAUDACIÓN	IMPORTE MÍNIMO A CONSIDERAR DE DIFÍCIL O IMPOSIBLE RECAUDACIÓN
2025	2.505.165,04 €	0%	0,00 €
2024	2.902.597,09 €	25%	725.649,27 €
2023	2.939.018,08 €	25%	734.754,52 €
2022	2.927.658,12 €	50%	1.463.829,06 €
2021	2.437.271,85 €	75%	1.827.953,89 €
2020	1.975.803,60 €	75%	1.481.852,70 €
ANTERIORES	17.193.800,87 €	100%	17.193.800,87 €
TOTALES	32.881.314,65 €		23.427.840,31 €

(*) El total de esta columna debe coincidir con el total de derechos reconocidos pendientes de recaudación susceptibles de ser considerados de difícil o imposible recaudación de la tabla precedente (última fila de la misma, valor C).

Código Seguro De Verificación	R5i+WX78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	73/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





Así pues, el importe de los derechos de difícil o imposible recaudación asciende a **26.887.031,14€** que ha sido calculado teniendo en cuenta que se obtienen aplicando criterios singulares de cálculo, basados en la evolución histórica de los mismos.

Dicho importe cumple con el mínimo que resulte de aplicar el artículo 193 bis del TRLRHL, según redacción dada por la Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local (en adelante LRSAL).

En Málaga a la fecha de la firma electrónica
El Jefe del Servicio de Gestión Económica-Presupuestaria
Firmado electrónicamente por Juan Manuel Vida Álvarez



Código Seguro De Verificación	R5i+WX78aJ5nj2IaJ7UgPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	16/02/2026 14:17:43
Observaciones		Página	74/74
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/R5i%2BWX78aJ5nj2IaJ7UgPg%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

