



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2017/13**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-07-2017 a las 10:43 horas.



Servicio de obras de reparación, mantenimiento y conservación de viviendas y zonas comunes de los edificios de propiedad municipal administrados por el Instituto Municipal de la Vivienda.

Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 497.084,2 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 601.471,88 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 497.084,2 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Anexo Pliego Tecnico 2017 13.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ILQsrrbJNw4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.imv.malaga.eu>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iOiMzW4dQgYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Saint Exupery, 22

→ (29007) Málaga España

→ ES617

Contacto

→ **Teléfono** 951926727

→ **Fax** 951926554

→ **Correo Electrónico** jmcerezo@malaga.eu

Proveedor de Pliegos

→ Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga

Proveedor de Información adicional

→ Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga

Plazo de Obtención de Pliegos

→

Dirección Postal

→

Hasta el 14/09/2017 a las 12:00

Saint Exupery, 22
→ (29007) Málaga España

Dirección Postal

→ Saint Exupery, 22
→ (29007) Málaga España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 951926761
→ Correo Electrónico amartinez@malaga.eu

Recepción de Ofertas

→ Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga

Dirección Postal

→ Saint Exupery, 22
→ (29007) Málaga España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 951926767
→ Fax 951926551
→ Correo Electrónico tnavarro@malaga.eu

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/09/2017 a las 12:00
→ Observaciones: SEGÚN PLIEGOS

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA DE OFERTAS

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 15/09/2017 a las 09:00 horas
→ Esta fecha es estimativa. La fecha definitiva se publicará en el perfil del contratante

Lugar

→ SALA DE JUNTAS

Dirección Postal

→ C/ SAINT EXUPERY, 22
→ (29007) MÁLAGA España

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

Objeto del Contrato: Servicio de obras de reparación, mantenimiento y conservación de viviendas y zonas comunes de los edificios de propiedad municipal administrados por el Instituto Municipal de la Vivienda.

→ Valor estimado del contrato 497.084,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 601.471,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 497.084,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: PRORROGABLE POR DOS AÑOS

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - según pliegos

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - según pliegos

→ Plantilla media anual - según pliegos

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - según pliegos

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción DECLARACIÓN RESPONSABLE

Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción PROPOSICIÓN ECONÓMICA

Preparación de oferta

→ Sobre 2

- Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor
- Descripción PROPOSICIÓN TÉCNICA

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- PROPUESTA ECONÓMICA
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 80

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- PROPOSICIÓN TÉCNICA
- Ponderación : 20

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://imv.malaga.eu/portal/menu/portada/portada>

Dirección Postal

- saint exupery 22
- (29007) MALAGA España