



Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

ORDEN DEL DÍA Nº 11 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA QUE HA DE CELEBRAR EL CONSEJO RECTOR DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, EL DÍA 17 DE OCTUBRE DE 2018, A LAS 9 HORAS.

SECRETARIA DELEGADA

Aprobar:

- 1.- Borradores de las actas correspondientes a la sesión ordinaria de fecha 31 de julio de 2018 y de las sesiones extraordinarias de 30 de mayo de 2018 y 24 de julio de 2018.

DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA

* EJECUCION DEL PLANEAMIENTO:

Aprobar:

- 2.- Proyecto de reparcelación del PAM-LO.2 (97) SUO-LO.2 "EL PATO", Polígono II.

Inadmitir:

- 3.- Solicitud de devolución de cantidad abonada por aumento del 20% sobre la edificabilidad máxima por uso exclusivamente hotelero.

Incoar procedimiento para la ocupación directa:

- 4.- De fincas registrales afectas al SG-LO.3. (PGOU/1997)

Abonar intereses de demora:

- 5.- Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en SLEL-LE.3 sito en Hacienda Barcenillas s/n.
- 6.- Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en SLEL-LE.11. Fincas nºs 1 y 2.
- 7.- Proyecto de expropiación de terrenos para restauración hidrológico forestal en la cuenca del río Guadalmedina. Finca nº 17.

DEPARTAMENTO DE ACTUACIONES URBANISTICAS

*REGISTRO MUNICIPAL DE SOLARES Y EDIFICACIONES RUINOSAS.

Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas:

- 8.- Solar en calle Portazgo nº 5.
- 9.- Inmueble sito en calle Guerrero nº 6.
- 10.- Inmueble sito en calle Ferrándiz nº 10.





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

- 11.- Inmueble sito en calle Juan de Castellanos nº 23.

Declarar la caducidad del procedimiento de inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas:

- 12.- Inmueble sito en calle Viento nº 7.

DEPARTAMENTO DE LICENCIAS Y PROTECCIÓN URBANÍSTICA

* LICENCIA DE OBRA MAYOR:

Incoar:

- 13.- Procedimiento de declaración de caducidad de la licencia concedida, por acuerdo de Consejo de Administración de la GMU, de fecha 22 de noviembre de 2006, para la construcción de edificio industrial, oficinas y aparcamientos en Avda. Velázquez, 303, esquina Carril de Prebetong.

Dar cuenta:

- 14.- Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de obra mayor hasta el 30 de septiembre de 2018.

* LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN / UTILIZACIÓN:

Dar cuenta:

- 15.- Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de ocupación y/o utilización durante los meses de julio y agosto de 2018

* CONSERVACION Y ARQUEOLOGIA

Declarar el incumplimiento de la función social de la propiedad:

- 16.- Inmueble sito en Calle Madre de Dios nº 3.
17.- Inmueble sito en Calle Ventura Rodríguez, 27.

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURAS

Aprobar:

- 18.- Proyecto "recinto deportivo de pistas de petanca" en calle Rigoberta Menchú 2.
19.- "Proyecto de obras ordinarias de urbanización. Construcción de nuevo "depósito de riego "Las Morillas".
20.- "Proyecto de obras de urbanización de la parcela ocupada por las antiguas instalaciones de Colchones Flex".





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

- 21.- Proyecto básico y ejecución de obras complementarias de ampliación de Biblioteca Vicente Espinel.

- 22.- Trámite de urgencia.
23.- Informe del Equipo de Gobierno.
24.- Ruegos y preguntas.

Información del Equipo de Gobierno sobre las preguntas pendientes de contestación formuladas en el seno del Consejo Rector:

Málaga, a 11 de octubre de 2018
EL VICEPRESIDENTE DEL CONSEJO RECTOR
DE LA G.M.U. E.F. DE PRESIDENTE

Fdo: Francisco J. Pomares Fuertes

