



FICHA TÉCNICA DE LA EDIFICACIÓN (PRIMERA OCUPACIÓN)

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO			
Dirección:			C.P.:
Referencia catastral:		Fecha terminación:	
TIPO DE OBRA			
Obra nueva <input type="checkbox"/>		Rehabilitación <input type="checkbox"/>	
DATOS DEL PROMOTOR			
Titular:		NIF/CIF:	
Dirección:			C.P.:
Representante:		NIF:	
En calidad de:		Teléfono:	E-mail:
Dirección para notificaciones:			C.P.:
CUERPOS Y UNIDADES CONSTRUCTIVAS ¹			
Caso a <input type="checkbox"/>	Caso b <input type="checkbox"/>	Caso c <input type="checkbox"/>	Caso d <input type="checkbox"/>
Caso e <input type="checkbox"/>	Caso f <input type="checkbox"/>		
Nº de cuerpos constructivos o edificios:			
Nº de unidades constructivas:			
SUPERFICIES			
VIVIENDAS	LOCALES	COMERCIOS	INDUSTRIAS
Número viviendas:	Número locales:	Número comercios:	Número industrias:
Sup. construida: m ²	Sup. construida: m ²	Sup. construida: m ²	Sup. construida: m ²
OTROS USOS	Sup. Const.: m ²		
RÉGIMEN DE PROPIEDAD			
Comunidad propietarios <input type="checkbox"/>		Propietario único <input type="checkbox"/>	Varios propietarios <input type="checkbox"/>
Otros (especificar):			
VIVIENDAS	LOCALES	COMERCIOS	INDUSTRIAS
En propiedad:	En propiedad:	En propiedad:	En propiedad:
Alquiladas:	Alquilados:	Alquilados:	Alquiladas:
Renta Antigua:	Renta antigua:		
Otros:	Otros:	Otros:	Otros:
USOS Y TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO			
Exento <input type="checkbox"/>	Medianero <input type="checkbox"/>	Otros(especificar):	
Uso principal:		Otros usos:	
DATOS URBANÍSTICOS			
ALTURA	Plantas sobre rasante:		Plantas bajo rasante:
PROTECCIÓN SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	GRADO DE PROTECCIÓN		
Planeamiento Municipal	Integral <input type="checkbox"/>	Arquitec. I <input type="checkbox"/>	Arquitec. II <input type="checkbox"/>
	De Conjunto <input type="checkbox"/>	Ambiental <input type="checkbox"/>	
Ley Pat. Histórico Andaluz	Catalogación genérica <input type="checkbox"/>	Catalogación específica <input type="checkbox"/>	Expediente incoado <input type="checkbox"/>
Ley Pat. Histórico Español	Bien de Interés Cultural <input type="checkbox"/>	Expediente de declaración BIC incoado <input type="checkbox"/>	

¹ Se marcará el/los caso/s que correspondan de acuerdo con el artículo 31.1 de la Ordenanza y el anexo 4 del Modelo Oficial de Informe de Inspección.