

D. .... con D.N.I. .... y  
Colegiado número ..... del Colegio Oficial de ..... de la  
provincia de .....

**CERTIFICA:**

Que las obras a ejecutar en C/ ....., con  
UTM .....

- No implican aumento de la superficie edificable ni afectan a elementos estructurales del inmueble.
- No aumentan o disminuyen el número de viviendas, locales u oficinas existentes en el inmueble o cualquier elemento accesorio a los mismos (aparcamientos, trasteros, etc.).
- No afectan a edificios declarados o incoados BIC o que posean nivel de protección integral o Arquitectónica grados I o II ni a Bienes de Catalogación General.

(Señalar lo que proceda)

- Que las obras a ejecutar son de reparación y mantenimiento de **instalaciones y zonas de uso común interiores de la edificación.**
- Que las obras a ejecutar son de escasa entidad para **eliminar barreras arquitectónicas**, siendo responsable de la supervisión del cumplimiento de:

- Normativa urbanística de aplicación, incluido el PGOU /11 y planeamiento de desarrollo.
- Código Técnico de la Edificación (Real Decreto 314/2006, de 17 de mayo – BOE 28/03/2006)
- Ordenanza Municipal de Protección Contra Incendios (BOP 2/03/2010).
- Decreto 293/2009, de 7 de julio, por el que se aprueba el Reglamento que regula las normas para la accesibilidad en las infraestructuras, el urbanismo, la edificación y el transporte en Andalucía (BOJA 21/07/2009 y corrección de errores BOJA 10/11/2009)
- Ordenanza Reguladora de Accesibilidad del Municipio de Málaga (BOP de 20/02/2004)

Málaga ..... de ..... de 2.0 .....

Fdo.....