

V.-PRESUPUESTO

PROYECTO DE EJECUCIÓN

**EDIFICIO DE 2 VIVIENDAS (VPO)
CALLE ZAMORANO N.º 68.
MÁLAGA**

ENERO 2010

RESUMEN DE PRESUPUESTO

001	ACTUACIONES PREVIAS	1.744,18	1,34
002	MOVIMIENTO de TIERRAS	11.727,76	9,02
003	CIMENTACION y ESTRUCTURA	20.014,80	15,39
004	ALBAÑILERIA	21.422,76	16,47
005	IMPERMEABILIZACION, AISLAMIENTOS y CUBIERTAS	10.077,16	7,75
006	REVESTIMIENTOS CONTINUOS	7.529,02	5,79
007	SOLADOS, ALICATADOS Y PREFABRICADOS	11.724,23	9,01
008	INSTALACIONES	18.945,41	14,57
009	CARPINTERIA de ALUMINIO	2.037,58	1,57
010	CARPINTERIA de MADERA	4.392,26	3,38
011	CERRAJERIA	8.049,11	6,19
012	VIDRIERIA y PINTURA	7.542,77	5,80
013	VARIOS	460,68	0,35
014	CONTROL DE CALIDAD	408,00	0,31
015	GESTIÓN DE RESIDUOS	1.107,36	0,85
016	SEGURIDAD Y SALUD	2.877,60	2,21
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		130.060,68	
13,00 % Gastos generales		16.907,89	
6,00 % Beneficio industrial		7.803,64	
SUMA DE G.G. y B.I.		24.711,53	
8,00 % I.V.A.		12.381,78	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		167.153,99	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		167.153,99	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de **CIENTO SESENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS**

“Este presupuesto se redacta a los únicos efectos de cumplimentar lo dispuesto en el epígrafe 1.5. del Real Decreto 2512/1977 y en consecuencia, no es vinculante a efectos contractuales, estando sujeto a modificaciones y acuerdos derivados de pactos entre terceros”

MÁLAGA, ENERO DE 2.010

LOS ARQUITECTOS:

D. JUAN MANUEL SÁNCHEZ LA CHICA

D. ADOLFO DE LA TORRE PRIETO

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 001 ACTUACIONES PREVIAS				
E01DSS010N	m3 DEMOL.CIMENT.MAMPOSTER.C/COMP. Demolición de cimentaciones de fábrica de mampostería, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, incluido transporte al vertedero y p.p. de medios auxiliares, incluso p.p. de canon de vertido.	12,76	74,88	955,47
AP1	PA DESVÍO DE INSTALACIONES Desvío de las instalaciones que afecten al solar. Incluso p.p. medios auxiliares, retirada de escombros a vertedero y p.p. de canon de vertido.	1,00	788,71	788,71
TOTAL CAPÍTULO 001 ACTUACIONES PREVIAS				1.744,18

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 002 MOVIMIENTO de TIERRAS				
01.000	m2 DESBROCE Y LIMPIEZA DEL TERRENO Limpieza y desbroce superficial del terreno, con un espesor medio de 30 cm., por medios mecánicos, retirada de arbustos, eliminación de escombros y lodo, con carga y transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.	107,67	0,67	72,14
E02CM010	m3 EXC.VAC.A MÁQUINA T.DISGREG. Excavación a cielo abierto, en terrenos disgregados, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin incluir transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Medido el volumen teórico.	111,04	3,52	390,86
E02EM010	m3 EXC.ZANJA A MÁQUINA T. DISGREG. Excavación en zanjas, en terrenos disgregados, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Medido el volumen teórico.	8,39	2,44	20,47
E02SA010N	m3 RELL/APIS.CIELO AB.MEC.C/APORTE Relleno de tierras "seleccionado" según PG-3, extendido y apisonado a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 25 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 98% del proctor normal, con aporte de tierras, incluso regado de las mismas y con p.p. de medios auxiliares según UNE 103.501/94, incluso film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera o losa de hormigón. Medido el volumen teórico.	49,18	19,77	972,29
E02SZ020	m3 RELL/COMP.ZANJA C/APOR. Relleno de tierras "seleccionado" según PG-3, en zanjas, por medios manuales, con bandeja vibrante, hasta conseguir un grado de compactación del 98% del proctor normal, con aporte de tierras, incluso regado de las mismas y con p.p. de medios auxiliares según UNE 103.501/94, incluso film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una zapata. Medido el volumen teórico.	4,94	29,81	147,26
N00	pa TRANSPORTE Y RETIRADA DE MAQUINARIA Desplazamiento, montaje y desmontaje en obra del equipo para la realización de inyecciones de lechada de cemento a presión, mediante el empleo de Equipo de pilotaje CF-3 accionado por motor Diesel Y 1 Equipo de inyección de lechada o mortero P-13. Incluso p/p de desplazamiento del personal especializado. Incluso p.p. de horas de parada de maquinaria y personal por razones ajenas a la empresa.	1,00	2.517,58	2.517,58
N01	ml COLUMNA DE TERRENO CONSOLIDADA Ejecución de columna de terreno consolidado con inyecciones de Hormigón HM-30/F/20/ Ila+Qa, fabricado en central con cemento CEM/III/B-S SR, Mixpile o similar de Ø45 cms, y 6 m. de longitud, y 80 kg/m de consumo medio de cemento, mediante la perforación e inyección de lechada de cemento. Incluso p/p de replanteo y perforación del terreno, empleo de lechada de cemento, Intrusion Aid, producto químico de adición, recogida de los restos de lechada sobrantes y otros desperdicios producidos durante la perforación y la inyección, y carga manual a contenedor, incluso retirada de detritus y terrenos sobrantes a vertedero, incluso p.p. canon de vertido, incluso p.p. de exceso de consumo de cemento. Incluso protección de accesos y desvíos de instalaciones. Incluso p.p. de medios auxiliares. Medida la longitud ejecutada.	306,00	24,86	7.607,16
TOTAL CAPÍTULO 002 MOVIMIENTO de TIERRAS				11.727,76

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 003 CIMENTACION y ESTRUCTURA				
E04CM040	m3 HORM.LIMPIEZA HL-150/B/20/I Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, mediante el vertido con bomba de hormigón HL-150/B/20/Ila fabricado en central, en el fondo de la excavación previamente realizada. Según NTE-CSZ,EHE-08 y CTE-SE-C. Medido el volumen teórico.	11,76	34,10	401,02
CIM01	m3 LOSA ARMADA HA-25/B/25/Ila Losa de cimentación de hormigón armado HA-25/B/25/Ila fabricado en central y vertido con bomba, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 70 kg/m³. Incluso p/p de refuerzos, pliegues, encuentros, arranques escaleras, malla metálica de alambre en cortes de hormigonado, pasatubos para el posterior montaje de las redes de instalaciones proyectadas, vibrado del hormigón con regla vibrante y formación de juntas de hormigonado, incluso p.p. líquido colmatador de poros sobre la superficie terminada. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	35,20	121,19	4.265,89
CIM02	m2 SOLERA HA-25/B/30/Ila Solera de 10 cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/30/Ila fabricado en central y vertido con bomba, armada con malla electrosoldada ME 25x25 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como muros. Medida la superficie ejecutada.	19,68	10,30	202,70
CIM03	m2 SOLERA VENTILADA HA-25/B/30/Ila Solera ventilada, realizada con encofrado perdido de polipropileno reforzado compuesto por piezas Módulo tipo Cáviti 10 o similar, de 10 cm de canto y capa de compresión de hormigón armado HA-25/B/30/Ila fabricado en central y vertido con bomba, de 5 cm de espesor, con malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 6 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092 como armadura de reparto; apoyado todo ello sobre losa (no incluida en este precio). Incluso realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones. Incluidas rejillas y tubos de ventilación según detalle de proyecto. Medida la superficie ejecutada.	88,00	15,18	1.335,84
0002003	m3 H.ARM. HA-25/B/25/Ila MUROS 2 C.V. Hormigón armado HA-25/B/25/Ila , Tmax=20 mm, elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura de acero B-500 S según planos de calculo, encofrado y desencofrado con tablero aglomerado o metálico a 2 caras, vertido con bomba, vibrado y colocado, con p.p. de colocación de contratubo de paso de instalaciones, separadores de PVC, apeos, andamios y medios auxiliares. Anticongelante en periodos frios. Según normas NTE-CCM, EME y EHE-08. Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo.	3,46	223,86	774,56
E04CA060	m3 H.ARM. HA-25/B/25/Ila ZAPATAS Hormigón armado HA-25/B/25/Ila , Tmax=25 mm, elaborado en central en zapatas, incluso armadura de acero B-500 S según planos de calculo, vertido con bomba, vibrado y colocado. Anticongelante en periodos frios. Según normas NTE-CSZ , EHE-08 y CTE-SE-C. Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo.	3,46	125,89	435,58
E08FRE011	m2 EST.FORJADO RETIC. HA-25/B/20/I (25+5) Forjado reticular formado por nervios de hormigón armado cada 72 cm., canto 25+5 cm., con bloque de hormigón 60x20x25 cm. para aligerado de forjado y capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092, hormigón HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura (22,00 kg/m2), refuerzo de huecos, encofrado y desencofrado y macizo de capiteles, terminado, con p.p. de pilares. Según normas NTE-EHR y EHE-08. Anticongelante en periodos frios. Medida la superficie ejecutada, deduciendo huecos mayores 1 m2.	155,79	64,09	9.984,58
E05HLA130N	m3 HA-25/B/20/I LOSAS e=30cm Hormigón armado HA-25/B/20/I , elaborado en central, en losas planas de espesor 30cm, i/p.p. de armadura según planos de proyecto, encofrado, vertido con bomba, vibrado y colocado. Anticongelante en periodos frios. Según normas NTE-EME, EHL y EHE-08. Medida la superficie ejecutada.			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
N603	m3 HORMIGON HA-25 LOSAS ESCALERAS Hormigón armado en losas de escalera de HA-25/B/20/I. Armadura de acero B-500 S, según planos de estructuras. Encofrado y desencofrado. INCLUSO: - Preparación y replanteo. - Vertido, vibrado, acunado, nivelación, aplomado y curado del hormigón. - P/P. de solapes en armaduras, garrotas, separadores, etc... Anticongelante en periodos frios. Formación de peldaño de hormigón armado. Material y medios auxiliares. Ejecutado según planos y norma EHE-08. Totalmente acabado con control de ejecución. Medidas en proyección horizontal.	1,12	123,21	138,00
E05HLA100N	m2 LOSA INC.H.A.HA-25/B/20/I.e=15cm Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, en losas inclinadas (pend.30%), de 0,15 m. de espesor, i/p.p. de armadura (13.05 kg/m2), encofrado y desencofrado, vertido con bomba, vibrado y colocado. Anticongelante en periodos frios. Según normas NTE-EME, EHL y EHE-08. Medida en proyección horizontal.	3,14	387,61	1.217,10
E05AAT005	kg ACERO PERF.TUBULAR ESTRUCTURA Acero laminado S275 en perfiles para vigas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.	15,82	58,04	918,19
E05AP010	ud PLAC.ANCLAJ.S275 30x30x1,5cm Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x30x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A.	90,13	1,81	163,14
		9,00	19,80	178,20
TOTAL CAPÍTULO 003 CIMENTACION y ESTRUCTURA				20.014,80

PRESUPUESTO
2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 004 ALBAÑILERÍA				
E07LTP030	<p>m2 FÁB. 1/2 p. MAC 24x11.5x7 + TRASDOSADO</p> <p>Cerramiento formado por fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado para revestir, 24x11.5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado a pie de obra según indicaciones de fabricante, control de fisuración mediante armaduras de tipo "murfor" rnd4/z (80mm) o similar según detalle de proyecto, con apoyo mínimo de las 2/3 partes del ladrillo sobre el forjado, embarrado de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5 de 1 cm, cámara de aire de 7,8 cm. y trasdosado autoportante libre, Pladur o similar, de 61 mm de espesor total, compuesto por placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 46 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm, fijados al cerramiento vertical de fachada, s/NTE-FFL, PTL y DB-SE-F, incluso fijación de fábrica a estructura, i/replanteo con ladrillo macizo a tizón en la primera hilada, nivelación, aplomado y formación de mochetas de huecos con ladrillo macizo, emparchado de pilares con ladrillo hueco sencillo, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos mediante pieza prefabricada de hormigón y recibido de precercos de aluminio, limpieza de cascotes del interior de la cámara y medios auxiliares, p/p de replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de huecos, paso de instalaciones, pastas de agarre y juntas, cinta de juntas, banda acústica, tornillería y accesorios de fijación y montaje y grado de impermeabilidad mínimo 3, R1+B1+C1 según DB-HS, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2.</p>	79,17	32,86	2.601,53
E07LTP030N	<p>m2 FÁB. 1/2 p. MAC 24x12x7 + TRASDOSADO</p> <p>Cerramiento formado por fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 24x12x7 cm de resistencia fb = 10 N/mm2, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado a pie de obra según indicaciones de fabricante, incluso p.p. de 3 cms de mortero de regularización y acabado en última hilada y 2Ø8 para apoyo de losa, embarrado de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5 de 1 cm, cámara de aire de 7,3 cm. y trasdosado autoportante libre, Pladur o similar, de 61 mm de espesor total, compuesto por placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 46 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm, fijados al cerramiento vertical de fachada, s/NTE-FFL, PTL y DB-SE-F, incluso fijación de fábrica a estructura, i/replanteo con ladrillo macizo a tizón en la primera hilada, nivelación, aplomado y formación de mochetas de huecos con ladrillo macizo, emparchado de pilares con ladrillo hueco sencillo, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos mediante pieza prefabricada de hormigón y recibido de precercos de aluminio, limpieza de cascotes del interior de la cámara y medios auxiliares, p/p de replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de huecos, paso de instalaciones, pastas de agarre y juntas, cinta de juntas, banda acústica, tornillería y accesorios de fijación y montaje y grado de impermeabilidad mínimo 3, R1+B1+C1 según DB-HS, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2.</p>	46,47	34,71	1.612,97
E09LTO045	<p>m2 FÁB LADR PERF.REV.5cm 1 pie</p> <p>Fábrica de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm. de 1 pie de espesor, para revestir, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado a pie de obra según indicaciones del fabricante, i/ p.p. de replanteo, nivelación y aplomado, formación de juntas, enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y DB-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.</p>	70,92	26,12	1.852,43
N06	<p>m2 DOBLE TABICON LADRILLO H/D 25x12x8 cm. ARMADO</p> <p>Cerramiento formado por doble tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. de resistencia fb = 10 N/mm2, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado a pie de obra según indicaciones de fabricante, control de fisuración mediante armaduras de tipo "murfor" rnd4/z (150mm) o similar según detalle de proyecto, incluso aparejado en esquinas, i/p.p. de replanteo, aplomado, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-PTL y</p>			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	DB-SE-F. Medido a cinta corrida.	97,05	32,06	3.111,42
N1001	m2 FAB LADR PERF.REV.10cm 1/2pie 24x11.5x5 Fábrica de ladrillo perforado de 24x11.5x5 cm. de 1/2 pie de espesor, para revestir, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado a pie de obra según indicaciones de fabricante, i/ replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y DB-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	148,90	14,74	2.194,79
P1	m2 TABIQUE CARTÓN YESO 15+15+46+0.8+46+15+15 Tabique autoportante 15+15+46+0.8+46+15+15 formado por doble estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales), separados por chapa metálica de acero galvanizado de 0.8 mm, doble placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) a cada lado, con un ancho total del tabique de 152.8 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, banda acústica, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre las placas, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para pintar.	86,46	29,05	2.511,66
P2	m2 TABIQUE CARTÓN YESO 15WA+15WA+46+0.8+46+15+15 Tabique autoportante 15WA+15WA+46+0.8+46+15+15 formado por doble estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales), separados por una chapa metálica de acero galvanizado de 0.8 mm, con doble placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) a un lado, y doble placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) resistente al agua WR, al otro lado, ancho total del tabique 152.8 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, banda acústica, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para pintar.	34,76	31,29	1.087,64
P3	m2 TABIQUE CARTÓN YESO 15WA+15WA+46+0.8+46+15WA+15WA Tabique autoportante 15WA+15WA+46+0.8+46+15WA+15WA formado por doble estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales), separados por una chapa metálica de acero galvanizado de 0.8 mm, con dobles placas de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) resistentes al agua WR, a cada lado, ancho total del tabique terminado de 152.8 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, banda acústica, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para pintar.	9,46	31,29	296,00
P4	m2 TABIQUE CARTÓN YESO 15WA+15WA+46+0.8+46+15+15 Tabique autoportante 15WA+15WA+46+0.8+46+15+15 formado por doble estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales), separados por una chapa metálica de acero galvanizado de 0.8 mm, con doble placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) a un lado, y doble placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) resistente al agua WR, al otro lado, ancho total del tabique 152.8 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, banda acústica, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para pintar.	21,36	31,29	668,35
P5	m2 TABIQUE CARTÓN YESO 15WA+15WA+46+15WA+15WA Tabique autoportante 15WA+15WA+46+15WA+15WA formado por estructura de perfil de chapa de acero galvanizado de 46 mm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales), y dobles placas de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) resistentes al agua WR, a cada lado, dando un ancho total del tabique terminado de 106 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, banda acústica, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P6	m2 TABIQUE CARTÓN YESO 15WA+70+15 Tabique autoportante 15WA+70+15 formado por estructura de perfil de chapa de acero galvanizado de 70 mm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales), y placas de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) a cada lado, una de ellas resistente al agua WR, dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, banda acústica, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para pintar.	5,86	23,90	140,05
P7	m2 TABIQUE CARTÓN YESO 15+70+15 Tabique autoportante 15+70+15 formado por estructura de perfil de chapa de acero galvanizado de 70 mm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales), y placas de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) a cada lado, dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, banda acústica, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.	22,17	25,27	560,24
P8	m2 TRASDOSADO CARTÓN YESO 46+15 Trasdoso autoportante libre, Pladur o similar, de 61 mm de espesor total, compuesto por placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 46 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm, fijados al cerramiento vertical, incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, banda acústica, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.	53,47	24,81	1.326,59
P9	m2 TRASDOSADO CARTÓN YESO 46+15WR Trasdoso autoportante libre, Pladur o similar, de 61 mm de espesor total, compuesto por placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, resistente al agua WR, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 46 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm, fijados al cerramiento vertical, incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, banda acústica, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.	82,69	16,47	1.361,90
P9B	m2 TRASDOSADO CARTÓN YESO 46+15WR+15WR Trasdoso autoportante libre, Pladur o similar, de 76 mm de espesor total, compuesto por doble placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, resistente al agua WR, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 46 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm, fijados al cerramiento vertical, incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, banda acústica, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.	71,65	16,94	1.213,75
N16	m2 EMPARCHADO L.H.S. Emparchado de forjados o losas de hormigón, mediante tabique de ladrillo hueco sencillo de 3 cms, recibido con mortero de cemento tipo M-5, preparado a pie de obra, i/p.p. de replanteo, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-PTL y DB-SE-F. Medido a cinta corrida.	5,82	20,64	120,12
N21	m2. RECIBIDO REJAS Recibido rejas de acero galvanizado, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, incluso apertura de huecos para garras. Medida la superficie colocada.	8,75	10,68	93,45
E10RME010	m. RECIBIDO BARANDILLA METALICA Recibido de barandilla de balcón, mediante placas de anclaje recibida a la estructura de hormigón con tornillos Hilti en cuatro puntos, para soldado de soportes de barandilla, según planos, i/apertura y se-	2,38	17,56	41,79

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	llado de huecos, medido en su longitud.			
N1002	m. RECIBIDO PASAMANOS METALICO Recibido de pasamanos metálico, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/apertura y tapado de huecos para garras. Medido en su longitud ejecutada.	3,68	14,13	52,00
E10RWA020	ud RECIBIDO BAÑERA> 1m. Recibido de bañera mayor de 1,00 m. de longitud y tabicado de su faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocada, incluso cama de arena, i/replanteo, apertura de huecos para garras y/o entregas, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la unidad realmente ejecutada.	18,60	11,14	207,20
N50	ML FORMACIÓN PELDAÑOS LADRILLO CERAMICO. Peldaño de ladrillo cerámico, en formación de huellas y tabicas con ladrillo tosco, hueco doble y sencillo, recibido con mortero de cemento y arena de río de dosificación 1:6. INCLUSO: - Preparación, limpieza y replanteo. - P/P de uniones, enjarjes, cortes, remates, etc...Incluso recrecido desde losa o forjado - Limpieza y recogida de escombros y materiales. - Material y medios auxiliares. Medida la longitud ejecutada. Totalmente acabado con control de ejecución.	2,00	48,39	96,78
0015007	m2 REPOSICIÓN DE ACERADO. Reposición de acera, consistente en hormigonado de zanjas y aceras, con reparación y reposición de pavimentos de hormigón, asfalto, baldosas, ejecución de bordillos achaflanados, etc..., subbase necesaria y consiguiendo el mismo acabado existente, Preparación y replanteo. Material y medios auxiliares. Totalmente acabado con control de ejecución.	3,80	12,66	48,11
		8,25	27,15	223,99
	TOTAL CAPÍTULO 004 ALBAÑILERIA			21.422,76

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 005 IMPERMEABILIZACION, AISLAMIENTOS y CUBIERTAS				
N80	m2 CUB. TEJA CURVA S/TABLERO M-H Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: AISLAMIENTO TÉRMICO: manta ligera de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, revestido por una de sus caras con papel kraft que actúa como barrera de vapor, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 1,75 (m²K)/W, conductividad térmica 0,044 W/(mK) y posterior sellado de todas las uniones entre paneles con cinta de sellado de juntas; FORMACIÓN DE PENDIENTES: tablero cerámico hueco machihembrado, para revestir, 50x20x3 cm, apoyado sobre tabicones aligerados de ladrillo cerámico hueco, recibidos con mortero de cemento M-5, con una altura media de 100 cm, arriostrados transversalmente cada 2 m aproximadamente; capa de compresión de 4 cm. de idéntico mortero; IMPERMEABILIZACIÓN: imprimación asfáltica con una dotación mínima de 300 gr./m2, adhesión por simple contacto de lámina impermeabilizante autoadhesiva por ambas caras de betún polimérico con una armadura de fieltro de fibra de vidrio (fv) designación LBA-20-FV; capa de mortero de protección de 2 cms., incluso p.p. de babero compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, en encuentro de faldón de tejado con paramento vertical. COBERTURA: teja cerámica Plana TB-Flat, de dimensiones 40.7x27.9 cms., esmaltada Blanco Marfil de Tejas Borja o similar tomadas con mortero de cemento hidrófugo. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral, ventilación y piezas especiales para formación de cumbreras, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres. Totalmente probada. Medida en proyección horizontal.			
		48,61	71,22	3.462,00
N84	m2 CUB. TEJA SOBRE FORJADO INCL. Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: forjado inclinado (no incluido en este precio), con una capa de mortero de regularización M-5 de 2 cm de espesor y acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: imprimación asfáltica con una dotación mínima de 300 gr./m2, adhesión por simple contacto de lámina impermeabilizante autoadhesiva por ambas caras de betún polimérico con una armadura de fieltro de fibra de vidrio (fv) designación LBA-20-FV; capa de mortero de protección de 2 cms. sobre aislamiento (no incluido en este precio), COBERTURA: teja cerámica Plana TB-Flat, de dimensiones 40.7x27.9 cms., esmaltada Blanco Marfil de Tejas Borja o similar, tomadas con mortero de cemento hidrófugo. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral, ventilación y piezas especiales para formación de cumbreras, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres. Totalmente probada. Medida en proyección horizontal.			
		16,23	54,70	887,78
N25	m2 CUBIERTA TRANS. Impermeabilización de lavaderos, mediante formación de pendiente con capa de hormigón ligero con espesor medio de 5cm., ofreciendo una terminación superior endurecida; Membrana impermeabilizante bicapa NO ADHERIDA, constituida por lámina de betún plastomérico APP con armadura de fibra de vidrio (FV) designación LBM-30-FV, lámina superior totalmente adherida a la inferior, de betún plastomérico APP con doble armadura, una de fieltro de poliéster (FP) y otra de film de polietileno (PE) designación LBM-40-FP+PE; Incluso ejecución de media caña en encuentros con paramentos verticales con remate de lámina asfáltica, capa separadora de polipropileno-polietileno con una resistencia a la perforación de 525 N, capa de compresión de 3-4cm de espesor con mortero de cemento y arena de río de dosificación 1:4 con mallazo de PVC, incluso refuerzo de perímetro, cazoletas y puntos singulares con banda de 50 cm de lámina impermeabilizante, capa separadora antipunzonante geotextil de 150 gr/m² con solapes mínimos de 20 cm, para protección y separación de impermeabilización y el aislamiento (no incluido en este precio), incluso p.p. de solapes, soldaduras, formación y relleno de juntas de dilatación, incluso p.p. de porexpán en perímetro, lista para solar; construida según NTE/QAN-9, y DB-HS y especificaciones de memoria de proyecto. Medida en proyección horizontal.			
		24,70	30,06	742,48
N83	ml CANALÓN Formación de canalón con mediante tablero cerámico hueco machihembrado para revestir, 50x20x3 cm, recibidos con mortero de cemento M-5, capa de mortero de regularización, impermeabilización realizada con aplicación de imprimación del soporte con dotación de 300gr/m² de emulsión asfáltica, lámina de betún plastomérico APP de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de poliéster (FP) LBM-40-FP, capa de mortero de protección de 2 cms, incluso formación de pendientes, y capa de grava de protección de 15cm, conexiones a bajantes y junta de estanqueidad, según detalle de proyecto de ejecución. Medida la longitud ejecutada.			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E10IAW040N	m. IMP.PERÍMETRO LÁM.ASF.AUTOPRO. Impermeabilización de perímetros de losa, con un desarrollo de 110 cm., constituida por: membrana impermeabilizante bicapa adherida formada por: imprimación asfáltica con una dotación mínima de 500 gr/m², lámina de betún plastomérico app con armadura de fibra de vidrio (fv) designación lbm-30-fv, lámina superior totalmente adherida a la anterior de betún plastomérico app con doble armadura una de fieltro de poliéster (fp) y otra de film de polietileno (pe) designación lbm-40-fp+pe, incluso solapes en muros de fábrica y para protección, lámina drenante, fijada mecánicamente al soporte, lista para verter las tierras.	13,54	45,86	620,94
N681	m2 AISL. LANA DE VIDRIO 45 mm. FACHADAS/MEDIANERAS Aislamiento entre la hoja de fábrica y el trasdosado de placas, constituido por: panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, sin revestimiento, de 45 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 (m²K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Medida la superficie ejecutada.	14,57	8,48	123,55
N8564	m2 AISL. LANA DE VIDRIO 45 mm. TABIQUE Aislamiento térmico y acústico en entramados autoportantes de placas, constituido por: panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, sin revestimiento, de 45 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 (m²K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.	233,51	4,02	938,71
E10ATC140N	m2 AIS.T.CUB.IN.40 Aislamiento térmico en cubiertas inclinadas mediante placas rígidas de poliestireno extruido con superficie acanalada, de 40 mm. de espesor, de 35 Kg/m3 de densidad y una resistencia a la compresión de 3 Kp/cm2, i/p.p. de corte y colocación. Medida en proyección horizontal.	282,72	4,02	1.136,53
E10ATP180N	m2 AIS.TÉRM.FORJADO 40 Aislamiento térmico mediante placas rígidas de poliestireno extruido tipo, de 40 mm., de 35 Kg/m3 de densidad y una resistencia a la compresión de 3 Kp/cm2, de 35 Kg/m3 de densidad y una resistencia a la compresión de 3 Kp/cm2, directamente sobre el forjado, i/p.p. de corte y colocación. Medida la superficie ejecutada.	16,23	9,73	157,92
E10ATP180B	m2 AIS.TÉRM.LOSA 30 Aislamiento térmico mediante placas rígidas de poliestireno extruido, de 30 mm., de 35 Kg/m3 de densidad y una resistencia a la compresión de 3 Kp/cm2, directamente sobre el forjado, i/p.p. de corte y colocación. Medida la superficie ejecutada.	24,98	8,23	205,59
E10ATP180NN	m2 AIS.TÉRM.CUB.P.40 Aislamiento térmico en azoteas mediante placas rígidas de poliestireno extruido, de 40 mm., de 35 Kg/m3 de densidad y una resistencia a la compresión de 3 Kp/cm2, directamente sobre geotextil, i/p.p. de corte y colocación. Medida la superficie ejecutada.	63,13	8,23	519,56
N4000	ml IMPERMEABILIZACIÓN ALFÉIZARES Y PETOS Impermeabilización de zonas de alfeizar de aberturas mediante previa imprimación del soporte con una dotación de 300 gr/m2 de la emulsión asfáltica EMUFAL I y la aplicación de la lámina impermeabilizante autoadhesiva y autoprotégida, compuesta por un mástico elastomérico (SBS) con armadura de fieltro de fibra de vidrio y acabado mineral en la cara superior y un film siliconado extraíble en la inferior tipo TEXSELF FV 4 kg MIN., incluso p.p. de remate en jambas de 15 cms de altura. Totalmente probada. Medida la longitud del hueco.	7,42	8,93	66,26
N4001	ml IMPERMEABILIZACIÓN UNIÓN EDIFICIOS Impermeabilización de junta entre edificios mediante sellado con masilla monocomponente a base de poliuretano, dureza Shore A 25 y alargamiento en rotura > 250%, aplicada con pistola sobre fondo relleno de espuma de poliuretano de 10 cms, incluso p.p. perfil de acero galvanizado con pestaña en la parte superior para base de cordón de sellado, pintado en color blanco s/D.F. fijado mecánicamente a medianera, según detalle de proyecto, incluso pequeño material. Medida la longitud ejecutada.	71,36	13,20	941,95
		15,50	17,67	273,89

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 005 IMPERMEABILIZACION, AISLAMIENTOS y CUBIERTAS			10.077,16

PRESUPUESTO
2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 006 REVESTIMIENTOS CONTINUOS				
N1003	m2 REVOCO MORTERO DE CAL Y CEMENTO BLANCO VERT. Formación de revestimiento de espesor total mínimo 15 mm, mediante la aplicación manual sobre un paramento exterior previamente humedecido, de dos capas de mortero de cal aérea y cemento blanco, constituido por agentes conglomerantes, áridos de granulometría controlada y aditivos como retenedores, tipo Revosec o similar y una capa de Estucal o similar de acabado de espesor mínimo 2 mm. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	523,38	11,36	5.945,60
N1004	m2 REVOCO MORTERO DE CAL Y CEMENTO BLANCO HORIZ. Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-10, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento horizontal, acabado superficial fratasado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, mediante la aplicación de una primera capa de mortero de cemento M-15, de 5 mm de espesor, que sirve de agarre al paramento, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie, y andamiaje, incluso emulsión adhesiva de latex mejoradora de adherencia sobre hormigón, s/NTE-RPE-8, medido deduciendo huecos.	6,32	18,19	114,96
N1005	m2 REGULARIZ. PREVIO ALICAT. ENFOSCAD. Regularización de paramentos verticales para recibir alicatado, mediante enfoscado maestreado con mortero de cemento M-10 en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 1 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos mayores de 1 m2.	5,71	11,82	67,49
E11PGA090	m2 YESO PROYECTADO HORI. BUENA VIST Guarnecido con pasta de yeso y aditivos especial para proyectar a máquina y enlucido a buena vista en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, con maestras en rincones y aristas., i/formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y colocación de andamios, incluso base de resina acrílica mejoradora de adherencia sobre paramentos de hormigón previo a la aplicación de yesos , colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento, s/NTE-RPG-9. Medido deduciendo 50 % de huecos superiores a 3 m².	126,94	6,76	858,11
N38	m2 FALSO TECHO HIDRÓFUGO Tc/60/N-15 Wa Falso techo formado por placas de cartón yeso hidrófugo de 15mm. de espesor Pladur o similar, colocadas sobre una estructura portante oculta de acero galvanizado formada por angulares, maestras, montantes y canales, con p.p. de juntas de dilatación, remate con paramentos, tabica realizado con Pladur o mismo material, para solucionar encuentros o coincidencias con saneamiento de plantas superiores y manta de lana de roca de 3 cm. para aislamiento acústico de esos puntos, incluso replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, terminado según NTE-RTC y siguiendo las normas del fabricante del producto, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	17,96	19,70	353,81
N36	m2 FALSO TECHO Tc/60/N-15 Falso techo formado por placas de cartón yeso de 15mm. de espesor Pladur o similar, colocadas sobre una estructura portante oculta de acero galvanizado formada por angulares, maestras, montantes y canales, con p.p. de juntas de dilatación, remate con paramentos, tabica realizado con Pladur o mismo material, para solucionar encuentros o coincidencias con saneamiento de plantas superiores y manta de lana de roca de 3 cm. para aislamiento acústico de esos puntos, incluso replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, terminado según NTE-RTC y siguiendo las normas del fabricante del producto, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	9,95	19,00	189,05
TOTAL CAPÍTULO 006 REVESTIMIENTOS CONTINUOS				7.529,02

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 007 SOLADOS, ALICATADOS Y PREFABRICADOS				
N39	m2 SOLADO PORCELÁNICO RECTIFICADO 30x59 cm. PLANTA BAJA Solado de gres porcelánico prensado esmaltado rectificado (Bla- s/UNE-EN-14411), en baldosas de 30x59 cm., serie Efir de "Saloni" o similar, color blanco, recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, sobre capa de mortero de cemento con mallazo electrosoldado de d:6 mm cada 15 cms de 5 cms de espesor, y capa separadora de film de polietileno para proteger al aislamiento (no incluido en este precio). medido la superficie realmente ejecutada.	53,18	25,65	1.364,07
N396514	m2 SOLADO PORCELÁNICO RECTIFICADO 30x59 cm. DORMITORIO PPAL Solado de gres porcelánico prensado esmaltado rectificado (Bla- s/UNE-EN-14411), en baldosas de 30x59 cm., serie Efir de "Saloni" o similar, color blanco, recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, sobre capa de mortero de cemento con mallazo electrosoldado de d:6 mm cada 15 cms de 3 cms de espesor, y capa separadora de film de polietileno para proteger al aislamiento (no incluido en este precio). medido la superficie realmente ejecutada.	24,98	24,79	619,25
N53416	m2 SOLADO PORCELÁNICO RECTIFICADO 30x59 cm. PLANTA 1ª Y CASETÓN Solado de gres porcelánico prensado esmaltado rectificado (Bla- s/UNE-EN-14411), en baldosas de 30x59 cm., serie Efir de "Saloni" o similar, color blanco, recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, sobre capa de mortero de cemento M-10 maestreada y fratasada de 5 cms de espesor y capa de nivelación de mortero de nivelación y arena de miga de 2 cms. medido la superficie realmente ejecutada.	43,55	24,07	1.048,25
N40	m. PELDAÑO GRES PORCELÁNICO Peldaño de gres porcelánico prensado esmaltado rectificado (Bla- s/UNE-EN-14411), formado por piezas de huella y tabica, serie Efir de "Saloni" o similar, color blanco, recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido la longitud realmente ejecutada.	66,00	42,10	2.778,60
N41	m2 SOLADO PIEDRA SIERRA ELVIRA ABUJARDADO Solado de piedra Sierra Elvira de 60x30x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento con la misma tonalidad de las piezas, acabado abujardado y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.	24,68	20,44	504,46
N52	m2 SOLADO PIEDRA SIERRA ELVIRA APOMAZADO Solado de piedra Sierra Elvira de 60x30x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento con la misma tonalidad de las piezas, acabado apomazado y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.	9,95	25,88	257,51
N43	m2 SOLADO BALDOSA GRES ANTIDESLIZANTE 25x25 cm JUNTA FINA Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado antideslizante higiénico de 1ª calidad de 25 x 25 cms. a elegir por la D.F.; recibidas con mortero de cemento M-5, como material de agarre, i/p.p. de cama de arena de 3 cm. de espesor, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (1,5 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso cortes y limpieza, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Rodapié del mismo material de 10 cms y recibido - Limpieza. - Material y medios auxiliares. s/ UNE-EN 14411:2004 y NTE-RSR-2. Medido en superficie realmente ejecutada.	2,59	15,13	39,19

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
N44	m2 SOLADO BALDOSA GRES ANTIDESLIZANTE 25x25 cm JUNTA FINA R/CURVA Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado antideslizante higiénico de 1ª calidad de 25 x 25 cms. a elegir por la D.F.; recibidas con mortero de cemento M-5, como material de agarre, i/p.p. de cama de arena de 3 cm. de espesor, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (1,5 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso cortes y limpieza, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Rodapié curvo del mismo material de 5 cms y recibido - Limpieza. - Material y medios auxiliares. s/ UNE-EN 14411:2004 y NTE-RSR-2. Medido en superficie realmente ejecutada.	3,73	18,28	68,18
N.34	m2 ALI.AZULEJ.GRES ESMALT.30x30 ZONAS COMUNES Alicatado con azulejo liso higiénico blanco brillo de 30x30 cm, recibido con adhesivo cementoso normal, C1, color gris, especial para Pladur, aplicado directamente sobre el paramento de placas de cartón yeso (no incluido en este precio). Rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (1,5 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de cortes, cantoneras de PVC, juntas y piezas especiales, s/NTE-RPA-4, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	45,80	19,17	877,99
N34	m2 CHAPADO PIEDRA SIERRA ELVIRA Chapado de piedra Sierra Elvira de 60x30x2 cm., s/UNE 22180, recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar; todo ello previa preparación del paramento soporte con un salpicado con mortero de cemento fluido, i/rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de grapas de anclaje de acero inoxidable, cajas en muro, cortes, ingletes, juntas y piezas especiales, acabado abujardado y limpieza, s/NTE-RSR-1, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	5,72	26,43	151,18
E12AP095N	m2 ALIC. PORCELÁNICO RECTIFICADO 30x59 cm. Alicatado con azulejo de gres porcelánico rectificado de 30x59 cm. (Bla-Al s/UNE-EN-14411), serie Efir de "Saloni" o similar, color blanco, recibido con adhesivo especial piezas grandes y pesadas C2TES1 s/EN-12004 ibersec tile flexible, especial para Pladur, sobre placas de cartón yeso, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 ibersec junta color y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada.	77,37	32,67	2.527,68
N47	m. UMBRAL PIEDRA SIERRA ELVIRA 30x2 cm Umbral de piedra piedra Sierra Elvira con textura apomazada de 30x2 cm. en sección rectangular, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/nivelación, asiento, rejuntado y limpieza, s/NTE-EFP, incluso goterón, labrado de cantos vistos, medido en su longitud.	1,04	15,03	15,63
N49	m. UMBRAL PIEDRA SIERRA ELVIRA 15x2 cm Umbral de piedra piedra Sierra Elvira con textura apomazada de 15x2 cm. en sección rectangular, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/nivelación, asiento, rejuntado y limpieza, s/NTE-EFP, medido en su longitud.	1,80	22,31	40,16
E06PA012	m. ALBARDILLA PIEDRA CALIZA 35x3 cm Albardilla de piedra caliza de 35x3 cm. en sección rectangular con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/nivelación, asiento, rejuntado, sellado de juntas, labrado de cantos vistos y limpieza, s/NTE-EFP, medido en su longitud.	60,92	20,88	1.272,01
E06PA011N	m. UMBRAL PIEDRA CALIZA 22x3 cm Umbral de piedra caliza labrada con textura apomazada en caras vistas de 22x3 cm. en sección rectangular con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/nivelación, asiento, rejuntado, sellado de juntas, labrado de cantos vistos y limpieza, s/NTE-EFP, medido en su longitud.	9,10	17,59	160,07
TOTAL CAPÍTULO 007 SOLADOS, ALICATADOS Y PREFABRICADOS				11.724,23

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 008 INSTALACIONES				
SUBCAPÍTULO IE INSTALACION DE ELECTRICIDAD				
APARTADO IE-01 INSTALACIONES DE ENLACE				
E17CA060	ud ACOMETIDA TRIFÁSICA 3,5x50 mm2 Cu Acometida individual trifásica en canalización subterránea tendida directamente en zanja formada por cable de cobre de 3,5x50 mm2, con aislamiento de 0,6/1 kV., incluso p.p. de zanja, capa de arena de río, protección mecánica por placa y cinta señalización de PVC. Instalación, incluyendo conexio- nado.	1,00	146,46	146,46
E17BAP020_M	ud CAJA GENERAL PROTECCIÓN 100A. Suministro e instalación en el interior de homacina mural de caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 100 A, esquema 7, para protección de la línea general de alimentación, formada por una envolvente aislante, precintable y autoventilada, según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, grado de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 08 según UNE-EN 50102, que se cerrará con puerta metálica con grado de protección IK 10 según UNE-EN 50102, protegida de la corrosión y con cerradura o candado. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Incluso elementos de fijación y conexión con la conducción enterrada de puesta a tierra. Totalmente montada, conexionada y probada según REBT. Reglamento Electro-técnico para Baja Tensión, ITC-BT-13 y GUIA-BT-13. Instalaciones de enlace. Cajas generales de protección y Normas de la compañía suministradora.	1,00	47,18	47,18
E17CL010	m. LÍNEA GRAL. ALIMENTACIÓN 4(1x10)mm2 Cu Línea general de alimentación (LGA) en canalización subterránea bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 75 mm de diámetro, formada por conductor de cobre 4(1x10) mm2 RV-K 0,6/1 kV li- bre de halógenos, incluso p.p. de canalización correspondiente, formación de zanja, capa de arena de río, protección mecánica por placa y cinta de señalización de PVC. Totalmente montada, cone- xionada y probada. Según REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión. ITC-BT-14 y GUIA-BT-14. Instalaciones de enlace. Línea general de alimentación. Instalación y colocación de los tubos: UNE 20460-5-523. Instalaciones eléctricas en edificios. Parte 5: Selección e instalación de materiales eléctricos. Capítulo 523: Intensidades admisibles en sistemas de conducción de cables. ITC-BT-19 y GUIA-BT-19. Instalaciones interiores o receptoras. Prescripciones generales. ITC-BT-20 y GUIA-BT-20. Instalaciones interiores o receptoras. Sistemas de instalación. ITC-BT-21 y GUIA-BT-21. Instalaciones interiores o receptoras. Tubos y canales protectoras.	9,00	8,72	78,48
IE.01.0013	ud CENTRALIZACION CONTADORES (3 usuarios)_160A Suministro e instalación de centralización de contadores eléctricos sobre paramento vertical, para ins- talación en cuarto o armario de contadores, compuesta por las siguientes unidades para dar servicio hasta un total de 3 usuarios : Unidad funcional de interruptor general de maniobra de 160 A. (1) Unidad funcional de embarrado general y fusibles de seguridad de la concentración. (1) Unidad funcional de medida (espacio en parte sup. derecha para interr. horario para 20 cont. máxi- mo).(1) Unidad funcional de embarrado de protección y bornes de salida.(1) Puente conexión a tierra y comprobación.(1) Incluso cableado y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. según REBT. Reglamento Elec- trotécnico para Baja Tensión. ITC-BT-16 y GUIA-BT-16. Instalaciones de enlace. Contadores: ubi- cación y sistemas de instalación. Normas de la compañía suministradora. Medida la unidad comple- tamente terminada.	1,00	350,14	350,14
E17CI020_M	m. DERIVACIÓN INDIVIDUAL 3x10 mm2 Derivación individual monofásica instalada bajo tubo rígido de PVC de 40 mm. de diámetro classifica- do como "no propagador de la llama"; Línea de cable de cobre tipo V-750 de 2(1x10) + 1 x 10 TTmm2 y línea de 1 x 1,5 mm2. para previsión de tarifa nocturna de color rojo no propagadores del incendio y con emisión de humos de opacidad reducida., Instalada en trazado por techo de planta só- tano -1, por falso techo de planta baja y en canaladura a lo largo del hueco de escalera, incluso p/p de tapas de registro precintables de planta de características contra incendios según REBT y DB SI y p/p de elementos cortafuegos (cada 3 plantas mínimo) construido según REBT y Normas de la Compañía Suministradora. Medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	las cajas de protección individual.	18,00	5,65	101,70
TOTAL APARTADO IE-01 INSTALACIONES DE ENLACE.....				723,96
APARTADO IE-02 INSTALACIONES COMUNES				
SUBAPARTADO IE.02.01 CUADROS DE DISTRIBUCION				
E17CBL060	ud CAJA I.C.P.(2P) Caja I.C.P. (2p) doble aislamiento, de empotrar, precintable y homologada por la compañía eléctrica.	1,00	3,04	3,04
E17CBA040_M5	ud CUADRO PROTEC.SERV.GENERALES (CSG) Cuadro general de mando y protección para los Servicios Generales del edificio (CSG), Hager o similar, con grado de protección adecuado a su emplazamiento, con caja para ICP, en armario superficial con puerta opaca con entrada y salida de cables por parte superior, con el aparellaje indicado en esquema unifilar correspondiente, contemplando selectividad y filiación de las protecciones, incluso elementos de protección contra sobrecargas transitorias, ayudas de albañilería; con los siguientes elementos a modo general (ver unifilar correspondiente) correctamente instalados y conexiados en su interior: 3 Interruptor diferencial tipo AC, 2P, 25A, 30mA 6 Interruptor automático magnetotérmico serie MU, 1P+N, 10A, curva C 3 Interruptor automático magnetotérmico serie MU, 1P+N, 16A, curva C 2 Interruptor automático magnetotérmico serie MU, 1P+N, 25A, curva C 1 Contactor con mando manual 230V, 10A, 2NA 1 Limitador de sobretensión monobloc tipo 2, 1P+N, 15 kA, 275V. 1 Programador digital 24h construido según REBT. Totalmente instalado y conexiados. Incluidos equilibrado de fases, pruebas y ensayos.Medida la unidad instalada.	1,00	225,76	225,76
TOTAL SUBAPARTADO IE.02.01 CUADROS DE DISTRIBUCION				228,80
SUBAPARTADO IE.02.02 LINEAS A CUADROS Y EQUIPOS				
08ECC00201_M2 m	CIRCUITO MONOFÁSICO 3 COND. 2.5 mm2 RZ1-K(AS) D20 Circuito monofásico, instalado con cable de cobre 0.6/1 kV,XLPE+Pol, RZ1-K(AS), de tres conductores de 2.5 mm2 de sección nominal, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o flexible (según tipo de instalación) de 20 mm de diámetro, incluso p/p de canalización correspondiente, pequeño material, p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección hasta la caja de registro del ultimo recinto o elemento suministrado.	16,00	1,71	27,36
08ECC00103_M m	CIRCUITO MONOFÁSICO 3 COND. 2,5 MM2 ES07Z1-K (AS) D20 Circuito monofásico, instalado con cable de cobre 450/750 V,Poliolef. ES07Z1-K(AS) de tres conductores de 2,5 mm2 de sección nominal mínima, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o flexible (según tipo de instalación) de 20 mm de diámetro, incluso p/p de canalización correspondiente, p.p. de cajas de derivación, regletas de conexión y derivación, y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección hasta la caja de registro del ultimo recinto o elemento suministrado.	18,00	1,69	30,42
08ECC00201_M3 m	CIRCUITO MONOFÁSICO 3 COND. 6 mm2 RZ1-K(AS) D25 Circuito monofásico, instalado con cable de cobre 0.6/1 kV,XLPE+Pol, RZ1-K(AS), de tres conductores de 6 mm2 de sección nominal, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o flexible (según tipo de instalación) de 25 mm de diámetro, incluso p/p de canalización correspondiente, pequeño material, p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección hasta la caja de registro del ultimo recinto o elemento suministrado.	5,50	2,38	13,09
TOTAL SUBAPARTADO IE.02.02 LINEAS A CUADROS Y EQUIPOS				70,87
SUBAPARTADO IE.02.03 ALUMBRADO Y FUERZA				
08ECC00102	m CIRCUITO MONOFÁSICO 3 COND. 1,5 mm2 ES07Z1-K (AS) D16 Circuito monofásico, instalado con cable de cobre 450/750 V,Poliolef. ES07Z1-K(AS) de tres conductores de 1,5 mm2 de sección nominal mínima, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o flexible (según tipo de instalación) de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de derivación, regletas de conexión y derivación, y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección hasta la caja de registro del ultimo recinto o elemento suministrado.			
08ELW00004_N	ud DERIV. PUNTO LUZ Z. COMUN 3X1,5 mm D16 Derivación a punto de luz de zona común, instalado con cable de cobre 450/750 V, Poliolef. ES07Z1-K(AS) de tres conductores de 1,5 mm2 de sección nominal mínima, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o flexible (según tipo de instalación) de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas de conexión y derivación, y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de derivación del circuito principal hasta el equipo alimentado.	25,00	1,23	30,75
08ELW00004_N2	ud DERIV. PUNTO LUZ EMERG. Z. COMUN 2X1,5 mm D16 Derivación a punto de luz de circuito de emergencia de zona común, instalado con cable de cobre 450/750 V, Poliolef. ES07Z1-K(AS) de dos conductores de 1,5 mm2 de sección nominal mínima, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o flexible (según tipo de instalación) de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas de conexión y derivación, y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de derivación del circuito principal hasta el equipo alimentado.	5,00	2,75	13,75
E17MSC070_M2	ud PULSADOR TEMPORIZADO CON LED PTO. LUZ COMUN Suministro e instalación de pulsador temporizado con temporización regulable en pulsador, para accionamiento de punto de luz de zonas comunes, en instalación empotrada o superficial, incluyendo mecanismo correspondiente Simón o similar, de las serie 75 ó 44 estancia (según tipo de instalación) terminación a elegir por la D.F. con led se señalización, instalado con cable de cobre 450/750 V, Poliolef. ES07Z1-K(AS) de tres conductores de 1,5 mm2 de sección nominal mínima, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o flexible (según tipo de instalación) de 16 mm de diámetro, incluso caja universal (según instalación), mecanismo, p.p. de cajas y regletas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la unidad instalada desde derivación de circuito hasta pulsador.	4,00	2,31	9,24
E17MSC070_M3	ud PULSADOR AUXILIAR CON LED PTO. LUZ COMUN TEMPORIZ. EN PLANTA Suministro e instalación de pulsador auxiliar para accionamiento de punto de luz de zonas comunes temporizado mediante pulsador principal de planta, en instalación empotrada o superficial, incluyendo mecanismo correspondiente Simón o similar, de las serie 75 ó 44 estancia (según tipo de instalación) terminación a elegir por la D.F. con led se señalización, instalado con cable de cobre 450/750 V, Poliolef. ES07Z1-K(AS) de dos conductores de 1,5 mm2 de sección nominal mínima, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o flexible (según tipo de instalación) de 16 mm de diámetro, incluso caja universal (según instalación), mecanismo, p.p. de cajas y regletas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la unidad instalada desde derivación de circuito y conexión con pulsador principal, hasta pulsador.	1,00	16,20	16,20
E17MSC010_M	ud P.LUZ SENCILLO INTERRUPT. UNIP. CON LED Suministro e instalación de punto de luz sencillo en instalación empotrada o superficial, incluyendo mecanismo tipo interruptor unipolar Simón o similar instalado, de las serie 75 ó 44 estancia (según tipo de instalación), terminación a elegir por la D.F. con led se señalización, instalado con cable de cobre 450/750 V, Poliolef. ES07Z1-K(AS) de tres conductores de 1,5 mm2 de sección nominal mínima, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o flexible (según tipo de instalación) de 16 mm de diámetro, incluso caja universal (según instalación), mecanismo, p.p. de cajas y regletas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la unidad instalada desde derivación de circuito hasta mecanismo y equipo a alimentar.	2,00	7,91	15,82
E17MSC010_M2	ud P.LUZ DOBLE INTERRUPT. UNIP. CON LED Suministro e instalación de punto de luz doble (enciende dos luminarias) en instalación empotrada o superficial, incluyendo mecanismo tipo interruptor unipolar Simón o similar instalado, de las serie 75 ó 44 estancia (según tipo de instalación), terminación a elegir por la D.F. con led se señalización, instalado con cable de cobre 450/750 V, Poliolef. ES07Z1-K(AS) de tres conductores de 1,5 mm2 de sección nominal mínima, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o fle-	4,00	10,50	42,00

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	xible (según tipo de instalación) de 16 mm de diámetro, incluso caja universal (según instalación), mecanismo, p.p. de cajas y regletas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la unidad instalada desde derivación de circuito hasta mecanismo y equipo a alimentar.	1,00	12,63	12,63
E18GDD010_M	ud EQUIPO AUTÓNOMO ALUMBRADO DE EMERGENCIA, 100 LÚMENES Bloque autónomo de emergencia IP22 IK 04, de superficie o enrasado en techo o pared (según D.F.), de 100 Lúm. mod. D-ECO 100 marca Duisa o similar, con lámpara de emergencia FL. 6W, con caja de enrasar (según instalación) blanca o negra , con difusor opal. Piloto testigo de carga LED de alta luminosidad. Autonomía para 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura (carga en 24h), con cuatro posibles acometidas de cable y bornas de conexión de hasta 2,5 mm2 de sección. Base y difusor contruidos en policarbonato resistente a la prueba del hilo incandescente 850°. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93s y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado según CTE DB SI-3, RIPCI y REBT. Medida la unidad instalada.	3,00	14,04	42,12
E18GDA010_M	ud EQUIPO AUTÓNOMO ALUMBRADO DE EMERGENCIA, 100 LÚMENES, ESTANCO Bloque autónomo de emergencia estanco IP65 IK 07 Case II, de superficie o empotrado en techo o pared, de 100 Lúm. mod. ECO-ES 100 marca Duisa o similar, con lámpara de emergencia FL. 6W, con caja de empotrar (según instalación) blanca o negra , con difusor transparente. Piloto testigo de carga LED de alta luminosidad. Autonomía para 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura (carga en 24h), con cuatro posibles acometidas de cable y bornas de conexión de hasta 2,5 mm2 de sección. Base y difusor contruidos en policarbonato resistente a la prueba del hilo incandescente 850°. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93s y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado según CTE DB SI-3, RIPCI y REBT. Medida la unidad instalada.	1,00	17,67	17,67
E18IEA020_M	ud REGLETA ESTANCA 2x18W. AF Pantalla estanca modelo ITACA (Ref. 20077) marca Christer o similar con cuerpo de policarbonato, difusor prismático en policarbonato, juntas de silicona, tornillos de acero inoxidable, acabado gris, para lámpara T8 de 2x18W en portalámparas G-13, con Grado de Protección IP 65 y Aislamiento Clase I y encendido electrónico. Incluso equipo eléctrico formado, portalámparas, lámparas fluoescntes de nueva generación y bornes de conexión. Posibilidad de montaje individual o en línea, tasa Ecorae, montaje y conexiones; instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. según REBT y CTE en lo referente a iluminación. Medida la unidad instalada y probada.	5,00	20,91	104,55
E18IDA190_M	ud APLIQUE TECHO/PARED PARA EXTERIORES Suministro e instalación de aplique de pared o techo de las siguientes características, Marca "Cristher" modelo IVER (Referencia 81), o similar aprobado por la DF, fabricado en aluminio inyectado acabado en color blanco. Difusor de cristal matizado, grado de protección IP 54 y aislamiento de clase I. Preparado para lámparas fluorescencia compacta, con portalámparas e-27, incluso lámpara de 23w, accesorios, tasa Ecorae, montaje y conexiones; instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. según REBT y CTE en lo referente a iluminación. Medida la unidad instalada y probada.	1,00	17,90	17,90
E18IMC010_M2	ud DOWNLIGHT EMPOTRABLE TECHO 2x18W Luminaria empotrable en techo modelo downlight empotrado redondo fijo modelo Konic de la marca Lamp o similar, fabricado en inyección de policarbonato auto extingible, con difusor opalizado blanco con un grado de protección ip54, con sistema de sujeción tipo torkit de fácil instalación, con balasto electronico de precaldeo. Para tc-d de 2X 18W. Incluso equipo eléctrico formado, portalámparas, lámparas fluoescntes de nueva generación y bornes de conexión, tasa Ecorae, montaje y conexiones; instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. según REBT y CTE en lo referente a iluminación. Medida la unidad instalada y probada.			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		4,00	33,18	132,72
E17MSC090_M	ud B.ENCHUFE SCHUKO 16A Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral en instalación empotrada o superficial Simón o similar, de las serie 75 ó 44 estanca (según tipo de instalación), terminación a elegir por la D.F., instalado con cable de cobre 450/750 V, Poliolef.ES07Z1-K(AS) de tres conductores de 2,5 mm2 de sección nominal mínima, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o flexible (según tipo de instalación) de 20 mm de diámetro, incluyendo caja de registro y regletas de derivación, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) instalada, ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la unidad instalada desde derivación de circuito hasta mecanismo y equipo a alimentar.	4,00	14,60	58,40
TOTAL SUBAPARTADO IE.02.03 ALUMBRADO Y FUERZA.				513,75
SUBAPARTADO IE.02.04 PORTERO AUTOMÁTICO GENERAL EDIFICIO				
E19PD110_M	ud PORTERO DIGITAL ANT.VAND. EDIFICIO 2 VIV. Portero digital antivandálico para edificio de dos viviendas, Marca Comelt modelo Vandalcom o similar, mediante sistema simplebus a 2 hilos, digital incluyendo caja de empotrar, placa de calle, alimentador, abrepuertas y teléfonos electrónicos, montado, cableado y conexionado completo.	1,00	344,56	344,56
08ECC00102_N	m CIRCUITO MONOFÁSICO 2 COND. 1,5 mm2 ES07Z1-K (AS) D16 Circuito monofásico, instalado con cable de cobre 450/750 V,Poliolef. ES07Z1-K(AS) de dos conductores de 1,5 mm2 de sección nominal mínima, en instalación superficial o empotrada, aislado con tubo de PVC rígido o flexible (según tipo de instalación) de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de canalización correspondiente, cajas de derivación, regletas de conexión y derivación, y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección hasta la caja de registro del ultimo recinto o elemento suministrado.	19,00	1,00	19,00
TOTAL SUBAPARTADO IE.02.04 PORTERO AUTOMÁTICO GENERAL EDIFICIO.....				363,56
TOTAL APARTADO IE-02 INSTALACIONES COMUNES				1.176,98

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO IE-03 INSTALACIONES EN VIVIENDAS				
E17CBL010_M	ud CUADRO PROTEC.ELECTRIFIC. BÁSICA Cuadro protección electrificación básica, formado por caja de abonado y dist. serie VX, empotrable, tipo B, 3 filas, 1M ICP+42M PIA con puerta opaca, Hager o similar, perfil omega, embarrado de protección, incluyendo cajetín precintable según normas de Compañía Suministradores para Interruptor de Control de Potencia (ICP) alojando las protecciones según esquema unifilar correspondiente, con el circuito C4 desdoblado en 3. Conteniendo a modo general los siguientes elementos, Hager o similar: 1 Interruptor diferencial tipo AC, 2P, 25A, 30mA. 1 Interruptor automático magnetotérmico serie MN, 1P+N, 10A, C, 6K. 5 Interruptor automático magnetotérmico serie MN, 1P+N, 16A, curva. 1 Interruptor automático magnetotérmico serie MN, 1P+N, 25A, curva. 1 Interruptor automático general + limitador sobretensión permanente. 1 Limitador de sobretensión monobloc tipo 2, 1P+N, 15 kA, 275V. Incluyendo cableado y conexionado. medida la unidad completamente instalada y probada según REBT.	2,00	196,35	392,70
E17MSC060_M	ud P.PULSADOR TIMBRE + ZUMBADOR Punto pulsador timbre realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, pulsador con pictograma y señalización luminosa con marco Simón serie 75 o similar, a elegir por D.F., y zumbador, completamente instalado. construido según REBT. Medida la unidad instalada.	2,00	19,80	39,60
E17MSC010_M1	ud P.LUZ SENCILLO Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Bticino Light o similar color a elegir por D.F., y p.p. de cajas de derivación, construido según REBT. Medida la unidad instalada.	8,00	9,26	74,08
E17MSC010_M4	ud PUNTO DE LUZ DOBLE Punto de luz doble realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Bticino Light o similar color a elegir por D.F., y p.p. de cajas de derivación, construido según REBT. Medida la unidad instalada.	3,00	9,86	29,58
E17MSC020	ud P.LUZ CONMUTADO Punto de luz conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, conmutadores Bticino Light o similar color a elegir por D.F., y p.p. de cajas de derivación, construido según REBT. Medida la unidad instalada.	12,00	12,18	146,16
E17MSC030	ud P.LUZ CRUZAMIENTO. Punto de luz de cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, conmutadores y cruzamiento Bticino Light o similar color a elegir por D.F., y p.p. de cajas de derivación, construido según REBT. Medida la unidad instalada.	4,00	17,76	71,04
E17MSC090_M1	ud B.ENCHUFE SCHUKO Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Bticino Light o similar color a elegir por D.F., y p.p. de cajas de derivación, construido según REBT. Medida la unidad instalada.	63,00	11,36	715,68
E17MWE010	ud B.E.SCHUKO PARA COCINA 2P+TT 25A Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=32/gp5 y con-			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 25 A. (II+t), instalada.	2,00	20,07	40,14
E17BD100	ud RED EQUIPOTENCIAL BAÑO Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm2, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T.			
		4,00	11,74	46,96
IE.03.001	ud TOMA DE CORRIENTE PARA PAU DE ICT Toma de corriente para ICT en PAU de vivienda, empotrada de 16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de 2,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismo de primera calidad y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido REBT. Medida la unidad instalada. Nota.- Comprobar valoración incluida en Presupuesto de ICT			
		2,00	7,30	14,60
E17MWE010_N	ud ALIMENT.CONTROL SOLAR Circuito de alimentación para elemento control solar realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro y p.p. de cajas de derivación, construido según REBT. Medida la unidad instalada.			
		2,00	6,26	12,52
TOTAL APARTADO IE-03 INSTALACIONES EN VIVIENDAS				1.583,06
APARTADO IE-04 RED DE TIERRAS				
E17BD050_M	m. RED TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio realizada con cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio y la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, incluso p/p de picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registros de comprobación y puentes de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión. ITC-BT-18 y GUIA-BT-18. Instalaciones de puesta a tierra. ITC-BT-26 y GUIA-BT-26. Instalaciones interiores en viviendas. Prescripciones generales de instalación.			
		67,00	5,15	345,05
08EPP00054_M	m DERIVACIÓN DE PUESTA A TIERRA Derivación de puesta a tierra instalada con conductor de cable de cobre 1x16 mm2/750 V de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medido desde la caja de protección individual hasta la línea principal de puesta a tierra.			
		3,00	1,24	3,72
E17BD020_M	ud ARQUETA PTA. A TIERRA CON PICA Toma de tierra independiente en arqueta, con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre de 35 mm2 para red de alumbrado exterior, unido mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo arqueta de registro canalización y conexionado. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Según REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión. ITC-BT-18 y GUIA-BT-18. Instalaciones de puesta a tierra. ITC-BT-26 y GUIA-BT-26. Instalaciones interiores en viviendas. Prescripciones generales de instalación.			
		1,00	62,00	62,00
TOTAL APARTADO IE-04 RED DE TIERRAS				410,77
TOTAL SUBCAPÍTULO IE INSTALACION DE ELECTRICIDAD				3.894,77
SUBCAPÍTULO IF INSTALACION DE FONTANERIA				
APARTADO IF-01 REDES COMUNES Y MONTANTES				
E20AL070	ud ACOMETIDA DN40 mm POLIETIL.			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Acometida a la red general municipal de agua., hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 40 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 1", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 1", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada.	1,00	37,17	37,17
E20ML050_N	m. TUBO ALIM. POLIETILENO DN40 mm. 1 1/2" en PVC90 mm Tubería de alimentación de polietileno, s/UNE-EN-12201, de 40 mm. (1 1/2") de diámetro nominal, de alta densidad y para 1 MPa de presión máxima, que enlaza la llave de paso del inmueble con la batería de contadores o contador general, i. p.p. de piezas especiales, instalada y funcionando, s/CTE-HS-4.	6,00	5,78	34,68
E20CCB010_N	ud BATERÍA GALV. 3 CONT.vertical Centralización para 3 contadores de DN-15 mm., formada por batería de acero galvanizado de 2", modelo vertical aprobado por la Comp. Suministradora, de 3 salidas, alimentación simple, incluso soportes para la batería, juegos de bridas, válvulas de corte general de 2", contadores divisionarios, válvulas de entrada antiretorno, válvula de salida DN-15, grifo de pruebas, conexión flexible galvanizada de 50 mm. y válvula de esfera a pie de montante de DN-15, placas identificativas, material auxiliar, montaje, verificación del conjunto y pruebas. s/CTE-HS-4.	1,00	230,66	230,66
E20TB030	m. TUBERÍA POLIBUTILENO 20 mm. 3/4" Tubería de polibutileno de 20 mm. de diámetro para unión por anillo de retención, en rollo, UNE-ISO-15876, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polibutileno, y protección superficial con tubo corrugado de PVC, instalada, probada a 20 kg/cm2. de presión, y funcionando, s/CTE-HS-4.	8,00	2,74	21,92
E20TB050_N	m. TUBERÍA POLIBUTILENO 32 mm. 1 1/4" Tubería de polibutileno de 32 mm. de diámetro, UNE-ISO-15876, en tramos rectos, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polibutileno, y protección superficial con tubo corrugado de PVC, instalada, probada a 20 kg/cm2. de presión, y funcionando, s/CTE-HS-4.	17,00	4,16	70,72
E20VF030	ud VÁLVULA DE ESFERA LATÓN 3/4" 20mm. Suministro y colocación de válvula de corte por esfera, de 3/4" (20 mm.) de diámetro, de latón cromado PN-25, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.	1,00	3,45	3,45
08FGW00006_M	ud GRIFO ZONAS COMUNES EN PARAMENTO VERTICAL Equipo de grifería en paramento vertical de latón cromado de calidad media, formado por llave de paso con cruceta cromada; construido según CTE DB HS-4 e instrucciones del fabricante. Medida la unidad instalada.	1,00	7,19	7,19
TOTAL APARTADO IF-01 REDES COMUNES Y MONTANTES				405,79
APARTADO IF-02 INTERIOR VIVIENDAS				
E20VE030_M	ud VÁLVULA DE PASO 28mm. 1" P/EMPOTRAR Suministro y colocación de válvula de paso de 28 mm. 1" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.	2,00	5,37	10,74
E20TB050	m. TUBERÍA POLIBUTILENO 25 mm. 1" Tubería de polibutileno de 25 mm. de diámetro para unión por anillo de retención, UNE-ISO-15876, en tramos rectos, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polibutileno, y protección superficial con tubo corrugado de PVC, instalada, probada a 20 kg/cm2. de presión, y funcionando, s/CTE-HS-4.	68,00	2,60	176,80
E20TB030	m. TUBERÍA POLIBUTILENO 20 mm. 3/4" Tubería de polibutileno de 20 mm. de diámetro para unión por anillo de retención, en rollo,			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	UNE-ISO-15876, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polibutileno, y protección superficial con tubo corrugado de PVC, instalada, probada a 20 kg/cm2. de presión, y funcionando, s/CTE-HS-4.	89,50	2,74	245,23
E20XEB050_M	ud INST.AGUA F.C.COCINA Instalación de fontanería y red interior de desagüe para una cocina, dotándola con tomas de agua fría y caliente y desagües para fregadero y lavavajillas, realizada con tubería de polibutileno de diámetros 16 y 20 mm. para unión por anillo de retención, UNE-ISO-15876, en tramos rectos, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polibutileno, y protección superficial con tubo corrugado de PVC, instalada, probada a 20 kg/cm2. de presión, y funcionando, s/CTE-HS-4., y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso llaves de corte a local húmedo incluyendo retorno, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.			
		2,00	74,89	149,78
E20XEP030_M	ud INST.AGUA F.C.ASEO Instalación de fontanería y red interior de desagüe para un aseo, dotado de lavabo, e inodoro, realizada con tubería de polibutileno de diámetros 16 y 20 mm. para unión por anillo de retención, UNE-ISO-15876, en tramos rectos, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polibutileno, y protección superficial con tubo corrugado de PVC, instalada, probada a 20 kg/cm2. de presión, y funcionando, s/CTE-HS-4., y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC. Incluso llaves de corte a local húmedo y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.			
		2,00	76,47	152,94
E20XEP030_M1	ud INST.AGUA F.GRIFO TERRAZA Instalación de fontanería para un grifo en paramento vertical en instalación exterior, realizada con tuberías de de polibutileno de 16 mm. de diámetro nominal (hasta 6 m), UNE-ISO-15876, en tramos rectos, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polibutileno, y protección superficial con tubo corrugado de PVC, instalada, probada a 20 kg/cm2. de presión, y funcionando, s/CTE-HS-4, incluso grifo exterior y material auxiliar, medida la unidad instalada probada y funcionando s/CTE-HS-4.			
		1,00	16,31	16,31
E20XEB040_M	ud INST.AGUA F.C.BAÑO COMPLETO Instalación de fontanería para un baño completo, dotado de lavabo, inodoro, bidé y bañera, realizada con tubería de polibutileno de diámetros 16 y 20 mm. para unión por anillo de retención, UNE-ISO-15876, en tramos rectos, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polibutileno, y protección superficial con tubo corrugado de PVC, instalada, probada a 20 kg/cm2. de presión, y funcionando, s/CTE-HS-4., y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC. Incluso llaves de corte a local húmedo y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.			
		2,00	87,43	174,86
E20XEB050_M2	ud INST.AGUA F.C.LAVADERO Instalación de fontanería y red interior de desagüe para un lavadero interior, dotándolo con tomas de agua fría y caliente y desagües para pila lavadero, lavadora y previsión de tramos para conexión de sistema de ACS con entrada y salida de 20 mm y desagüe de interacumulador solar realizada con tubería de polibutileno de diámetros 16, 20 y 25 mm. para unión por anillo de retención, UNE-ISO-15876, en tramos rectos, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polibutileno, y protección superficial con tubo corrugado de PVC, instalada, probada a 20 kg/cm2. de presión, y funcionando, s/CTE-HS-4., y con tuberías de PVC serie B,			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso llaves de corte a local húmedo y redes de ACS, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.			
		2,00	85,12	170,24
E22ERI010_M	ud CIRCULADOR ACS 1-3 m3/h Suministro e instalación de electrobomba centrífuga de tres velocidades para circulación de red de retorno de ACS, con una potencia de 0,11 kW, bocas roscadas macho de 1", altura de la bomba 130 mm, con cuerpo de impulsión de hierro fundido, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera, válvula de retención, sonda de temperatura y tubería de cobre; conexionado a la red de retorno mediante elementos elásticos, p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.			
		2,00	133,05	266,10
TOTAL APARTADO IF-02 INTERIOR VIVIENDAS				1.363,00

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO IF-03 APARATOS SANITARIOS				
E21ALA010	ud LAV.65x51 C/PED. S.NORMAL COL. Lavabo de porcelana vitrificada en blanco, de 65x51 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería monomando cromada, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	2,00	60,75	121,50
E21ALE170	ud LAV. D=40 B/ENC.BLANCO Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de D=40 cm., para colocar empotrado bajo encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo mezclador monomando, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, en cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	2,00	65,00	130,00
E21ANB020	ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA. Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	4,00	67,66	270,64
E21FA060	ud FREG.EMP.100x49 1 SEN+ESC.G.MB. Fregadero de acero inoxidable, de 100x49 cm., de 1 seno y escurridor, para colocar encastrado en encimera o equivalente (sin incluir), con grifería mezcladora repisa, con caño giratorio con aireador y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 40 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y desagüe sifónico doble, instalado y funcionando.	2,00	95,70	191,40
E21GF010	ud GRIFO P/LAVADORA O LAVAVAJILLAS Suministro y colocación de grifo de 1/2" de diámetro, para lavadora o lavavajillas, colocado roscado, totalmente equipado, instalado y funcionando.	8,00	2,51	20,08
E21AWL030N	ud LAVADERO 60x40x34 BLA. MMDO. Lavadero de gres blanco, de 60x40x34 cm., colocado sobre mueble soporte, e instalado con grifería monomando pared cromada, incluso válvula de desagüe y sifón botella de 40 mm., funcionando.	2,00	66,93	133,86
E21ATC020	ud BIDÉ C/TAPA S.MEDIA BLA. Bidé de porcelana vitrificada blanco con tapa lacada incluida, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, con grifo monomando, con aireador, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	2,00	81,99	163,98
E21ABC280	ud BAÑ.ACERO 160x70 BLA. Bañera de chapa de acero esmaltado, de 160x70 cm. blanca, con fondo antideslizante insonorizado, con grifería mezcladora exterior monomando, con inversor baño-ducha, ducha teléfono, flexible de 170 cm. y soporte articulado en blanco, incluso desagüe con rebosadero, de salida horizontal, de 40 mm., instalada y funcionando.	2,00	61,16	122,32
E21AWV010	ud VERTEDERO PORC.48x50 G.PARED Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifería mezcladora de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).	1,00	132,68	132,68
E21GF120	ud MONOMANDO FREGADERO VERT.PANAM CLEVER Suministro y colocación de grifería monomando vertical modelo Panam Clever para fregadero (sin incluir fregadero) formado por mezclador con aireador, caño giratorio y enlaces de alimentación flexibles M-10 3/8" x 370 mm.	2,00	51,75	103,50
TOTAL APARTADO IF-03 APARATOS SANITARIOS.....				1.389,96
APARTADO IF-04 APOYO INSTALACION SOLAR				

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E22ME200_M	ud VÁLVULA MEZCL. TERMOSTÁTICA DN20 Suministro y colocación de válvula mezcladora termostática Marca Frese o similar modelo 47-2643 MIXCON Rosca Hembra DN20 Temperatura de mezcla: 30° a 60° Incluye filtros en entrada de agua caliente y fría, válvula antiretorno colocada mediante unión roscada, totalmente instalada y funcionando. S/CTE-DB-HE-4.	2,00	32,33	64,66
E22TCG050_M2	ud CAL.ESTANCA GAS.NAT 14 L/min Calentador de agua a gas para el servicio de A.C.S. instantánea, modelo OPALIA F 14 E c/ventosa RefZB97NLK marca Saunie Duval o similar, Encendido electrónico (230 V; 50 Hz). Ventilador incorporado. Control termostático de la temperatura. Display digital LCD. Compatible directamente con sistemas solares. Control de llama y sonda de ionización. Disponible para gas butano/propano y gas natural. Dimensiones 582x353x266 mm. Incluso ventosa para evacuación de productos de la combustión y toma de aire para circuito estanco, conexión a interacumulador (inst. solar) Instalado, con encendido automático, Incluye colocación, conexión y ayudas de albañilería; instalado según CTE DB HS-4, reglamentación para instalaciones de gas e instrucciones del fabricante. Medida la unidad instalada.	2,00	344,00	688,00
TOTAL APARTADO IF-04 APOYO INSTALACION SOLAR....				752,66
TOTAL SUBCAPÍTULO IF INSTALACION DE FONTANERIA.				3.911,41
SUBCAPÍTULO IS INSTALACION DE SANEAMIENTO				
APARTADO IS-01 RED VERTICAL				
E20WBV040_M	m. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 75 mm. Bajante de PVC serie B junta pegada, de 75 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5.	33,00	2,14	70,62
E20WBV060	m. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm. Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5	23,00	3,87	89,01
TOTAL APARTADO IS-01 RED VERTICAL				159,63

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO IS-02 RED HORIZONTAL COLGADA				
E03OCP010_N2	ud COLECTOR COLGADO PVC D=50 mm. Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris, de diámetro 50 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos, registros y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.	2,00	4,79	9,58
E03OCP010	m. COLECTOR COLGADO PVC D=90 mm. Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris, de diámetro 90 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos registros y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.	3,00	4,85	14,55
TOTAL APARTADO IS-02 RED HORIZONTAL COLGADA				24,13
APARTADO IS-03 RED HORIZONTAL ENTERRADA				
E03M010_M	ud ACOMETIDA RED GRAL.SANEAMIENTO Acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de según condiciones de Compañía Suministradora, con canalización de hasta D200 de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/I, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.	2,00	76,11	152,22
E03OEP005	m. TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOL. 110mm Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm. encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.	38,50	8,25	317,63
TOTAL APARTADO IS-03 RED HORIZONTAL ENTERRADA				469,85
APARTADO IS-04 ELEMENTOS SINGULARES				
E03EUA100	ud SUMID.SIF.SEMI-IND. A.INOX. 10x10 Sumidero sifónico semi industrial de acero inoxidable AISI-304 de 3 mm. de espesor y protección antimúridos, salida vertical u horizontal, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de 10x10 cm., instalado y conexionado a la red general de desagüe de 40 mm, incluso p/p de conexión con PVC D50 mm y p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, s/ CTE-HS-5.	1,00	19,25	19,25
E03EUP020	ud SUM.SIF.PVC C/REJ.PVC 200x200 SV 75-90 Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 200x200 mm. y con salida horizontal o vertical de 75-90 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.	3,00	8,20	24,60
E03EUP015	ud SUM.SIF.PVC.C/REJ.A.INO.105x105 SH 40-50 Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 105x105 mm. y con salida horizontal de 40-50 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso p/p de conexión con PVC D50 mm y p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.	2,00	5,29	10,58
E03ENH080_M	m. CANALETA H.POLI. 150x1000x135 C/R.AC.GALV. Canaleta de drenaje superficial realizado con pieza prefabricada de polietileno de alta densidad (pehd) para recogida de aguas pluviales. Tapa formada por rejilla de tramex de acero galvanizado. Montaje con perfiles "I" galvanizado. Interior impermeabilizado con doble lámina de betún elastómero. Con cazoleta sifónica. Dim=125x95 mm.: máximo paso del caudal y autolimpieza. Cierre sin tornillos, sistema Drainlock, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado y con p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-HS-5.			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		5,40	28,18	152,17
	TOTAL APARTADO IS-04 ELEMENTOS SINGULARES			206,60
APARTADO IS-05 ARQUETAS				
E03ALR040_M	ud ARQUETA LADRI.REGISTRO 50X50 PROF. Máx 1.0 m Arqueta de registro de 51x51 y profundidad máxima 100 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-15 redondeando ángulos, ligeramente armada con mallazo, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-15, y con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluyendo excavación y relleno posterior, s/ CTE-HS-5.			
		3,00	27,00	81,00
E03ALS030_M	ud ARQUETA LADRI.SIFÓNICA 60X60 PROF. Máx 1.0 m Arqueta sifónica registrable de 63x63 y profundidad máxima 100 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-15 redondeando ángulos, con sifón formado por un codo de 87,5° de PVC largo, y con tapa y marco de hormigón, terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluyendo excavación y relleno posterior, s/ CTE-HS-5.			
		2,00	38,90	77,80
	TOTAL APARTADO IS-05 ARQUETAS.....			158,80
	TOTAL SUBCAPÍTULO IS INSTALACION DE SANEAMIENTO			
	1.019,01			
SUBCAPÍTULO IV INSTALACION DE VENTILACION				

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO IV-01 VIVIENDAS				
SUBAPARTADO IV-01.01 REDES Y ACCESORIOS				
E23MA020_M	ud AIREADOR AUTORREGULABLE ACÚST. 45 m3/h Suministro y montaje de aireador de admisión autorregulable de plástico PS mod. EMMA de Alder venticontrol o similar, con rejillas de aletas orientables y con atenuador acústico integrado de 33dB. Colocación en dormitorios y salones.par caudal constante: 22,30,45 m3/h, para colocar en posición horizontal encima de la carpintería exterior o caja de persiana de aluminio, PVC o madera, sobre la que se realizarán dos aberturas de 172x12 mm, para ventilación mecánica. accesorios de montaje. Totalmente montado.	9,00	1,68	15,12
E23MB010_M	ud BOCA EXTRACCIÓN AUTORREGULABLE 60 m3/h Suministro y montaje de boca de extracción autorregulable de plástico PS blanco con membrana de silicona autorregulante modelo BAP Color 60 de Alder venticontrol o similar, Para colocación en paredes o techos de baños, cocinas y aseos. Rango de funcionamiento entre 50 y 150 Pa. con caudal fijo: 60 m3/h. y diámetro de conexión 125 mm. Para ventilación mecánica. accesorios de montaje. Totalmente montado.	6,00	12,41	74,46
E23MI010_M1	ud SISTEMA VMC VIVIENDA 2 BAÑOS Suministro e instalación de red interior de ventilación en viviendas de 2/3 dormitorios y 2 baños, realizada según documentación gráfica del proyecto, mediante conducto rígido circular desde Ø125 o miniconducto oblongo de 60*200mm de sección.(equivalente a Ø125mm) de Alder venticontrol o similar con accesorios con junta, embocaduras a elementos terminales, embocaduras a conductos generales verticales, pequeño material y accesorios de instalación. Todo ejecutado según DB HS3. Completamenteterminado y probado.	2,00	34,09	68,18
IV-01.001	m VERTICALVENT. COLECTIVA VIVIENDAS Suministro e instalación de vertical general para ventilación mecánica colectiva de viviendas formada por conductos rígidos circulares helicoidales de acero galvanizado, con diámetros comprendidos entre 160mm y 250 mm, Alder venticontrol o similar, con sus correspondientes accesorios con junta de clase C según norma de ensayo de estanqueidad EN12237 y conducto flexible de Ø125mm. para embocaduras a instalaciones interiores de viviendas, Incluso p/p de punto de registro y mantenimiento en la coronación de las mismas, p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado según DB HS Salubridad CTE.	7,00	20,08	140,56
08CVW00085_N	m CONDUCTO COLECTIVO VENTILACION CAMPANAS D175 mm Suminiistro e instalación de red vertical para sistema adicional de ventilación en cocinas, formada por chimenea colectiva modular metálica de simple pared inox modelo EUROSHUNT ATS MAS-TER marca NEGARRA o similar, de evacuación de humos de campanas extractoras. Conducto con canalizado interior para favorecer la salida de los humos o la renovación del aire viciado. Tubo de diámetro 175 mm fabricado en acero inoxidable AISI 304. Compuesta de tramos rectos, regulables, tes, adaptadores, abrazaderas, soportes murales, módulos finales y demás accesorios necesarios. Medida la longitud instalada y probada. Totalmente montado según CTE. DB HS Salubridad.	7,00	35,65	249,55
TOTAL SUBAPARTADO IV-01.01 REDES Y ACCESORIOS ..				547,87

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO IV-01.02 MAQUINARIA Y ACCESORIOS				
IV-01.02.001	ud SISTEMA VENTILACION ADICIONAL COCINAS Suministro e instalación de extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre mínimo de 180 m³/h. Incluso compuerta antirretorno y tramo de conexión mediante miniconducto oblongo de PVC 200x60 mm, a conducto general vertical de extracción para salida de humos, incluyendo embocaduras en aspiración y descarga. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado según CTE. DB HS Salubridad.	2,00	47,25	94,50
E23MVC030_M9	ud VENTILADOR CIRCULAR TEJADO 436 m3/h Suministro y montaje de ventilador circular de tejado tipo centrífugo con alabes hacia atras y motor de rotor externo monofásico IP 44, modelo NEX 3, marca Negarra o similar, para un caudal 436 m3/h. Incluso accesorios de fijación a cubierta plana, conexión y precableado de alimentación eléctrica. Totalmente montada y probada según CTE. DB HS Salubridad.	1,00	148,75	148,75
TOTAL SUBAPARTADO IV-01.02 MAQUINARIA Y ACCESORIOS				243,25
TOTAL APARTADO IV-01 VIVIENDAS				791,12
TOTAL SUBCAPÍTULO IV INSTALACION DE VENTILACION				791,12
SUBCAPÍTULO IPCI INSTALACION PROTECCION INCENDIOS				
APARTADO IPCI-02 EXTINCION DE INCENDIOS				
E26FEA030_M	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 34A/183B, de 6 kg. de agente extintor, según rgto. de recipientes a presión, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción, manómetro, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE DB SI-4 y RIPCI. Medida la unidad instalada.	1,00	32,07	32,07
E26FEE200_M	ud EXTINTOR CO2 5 kg. Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, con presión incorporada, homologada por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de seguridad y descarga, manguera, tubo y boquilla para descarga, herrajes de cuelgue, placa timbrada, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE DB SI-4 y RIPCI. Medida la unidad instalada.	1,00	78,69	78,69
08PIS00033_N	ud SEÑAL PVC 210X297MM.FOTOLUMI. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en PVC rígido de 1 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada.	2,00	1,84	3,68
TOTAL APARTADO IPCI-02 EXTINCION DE INCENDIOS.....				114,44
TOTAL SUBCAPÍTULO IPCI INSTALACION PROTECCION INCENDIOS.....				114,44

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO IES INSTALACION ACS ENERGIA SOLAR				
APARTADO IES01 CAPTACION				
E22MY010_M2	ud ESTRUCTURA 1 COL. VITOSOL SH SOBRE CUBIERTA INCLINADA Suministro e instalación de soporte para cubiertas inclinada sobre estructura de apoyo (suministrada por empresa instaladora), ángulo de emplazamiento 25 a 45°, compuesto por: Soportes de colector con piezas de fijación, tornillos hexagonales, tuercas, arandelas. Incluidos todos los elementos necesarios para el montaje de la estructura y la fijación de los colectores. Conforme a las disposiciones mecánicas exigidas por el Código Técnico de la Edificación en su apartado de Seguridad Estructural (SE) y de Acciones en la Edificación.	2,00	153,52	307,04
E22MCI010	ud PURGADOR AUTOMÁTICO ENERGÍA SOLAR Suministro y colocación de purgador automático de energía solar, de latón fundido, para temperaturas hasta 150° C, incluso llave de corte de 1/2", Con llave de cierre, pieza en T de latón y uniones por anillos de presión (22 mm). Totalmente instalado y funcionando. S/CTE-DB-HE-4.	2,00	21,90	43,80
E22MBA430_M	ud COLECTOR SOLAR PLANO VITOSOL 200-F (2,3M2) MOD.SH2 Suministro e instalación de colector plano VIESMANN Vitosol 200-F o similar, con certificado CE, marco marrón (RAL8019). para el calentamiento de agua sanitaria, agua de calefacción y piscina a través de un intercambiador de calor. Para el montaje sobre cubiertas inclinadas, integración en el tejado y sobre estructura de apoyo. Características de construcción y acabado: Colector de alto rendimiento para montaje horizontal compuesto por un absorbedor de cobre con recubrimiento cermet de titanio selectivo de alta eficiencia. Marco de aluminio moldeado en una pieza y junta continua. Aislamiento lateral de material celular de resina de melamina, aislamiento trasero de fibra mineral. Cubierta de vidrio solar de seguridad, transparente, de alta resistencia al impacto. Tuberías integradas para montar baterías modulares de hasta 12 colectores. Modelo: SH2 Datos técnicos Superficie bruta colector: 2,49 m2 Superficie de absorción: 2,31 m2 Anchura: 2380 mm Altura: 1056 mm Profundidad: 90 mm Peso(vacío): 52 kg Volumen de fluido: 2,48 l Rendimiento óptico: 84,1 % Coef. pérdida calor* a1(W/qmK): 3,243 Coef. pérdida calor* a2(W/qmK^2): 0,023 Presión serv. admisible: 6 bar Temperatura inactividad max.: 221 °C *referente al área de absorción Nº de pedido.: 7248238 Incluye kit de conexión de captadores con vaina de inmersión y purgador automático. Instalado	2,00	379,35	758,70
7174993	Ud JUEGO DE VAINAS DE INMERSIÓN Juego de vainas de inmersión. Con vaina de inmersión y conexiones roscadas. Nº Pedido: 7174993	2,00	16,93	33,86
TOTAL APARTADO IES01 CAPTACION				1.143,40

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO IES02 CIRCUITO PRIMARIO				
E22ML010	ud VÁLVULA DE LLENADO AUTOMÁTICO Suministro y colocación de válvula de llenado automático de 1/2" de diámetro, de latón fundido, con regulación de presión de trabajo y manómetro; colocada mediante unión roscada, totalmente instalada y funcionando. S/CTE-DB-HE-4.	2,00	17,84	35,68
E22MCH030	ud VASO EXPANSIÓN ENERGÍA SOLAR 18 l. Suministro y colocación de vaso de expansión de 18 l, temperatura máxima 130° C, presión máxima 10 bar, incluso apoyo pared, totalmente instalada y funcionando. S/CTE-DB-HE-4.	2,00	47,22	94,44
E22ME020_M	ud VÁLV. EQUILIBRADO DINAMICO Suministro y colocación de Valvula de equilibrado hidraulico dinamico DN20 Con llave de bola incorporada y racor rosca hembra Incluye cartucho metalico con junta EPDM marca Frese o similar modelo 49-9371/CM, con tomas de presión para determinación de caudal; colocada mediante unión roscada, totalmente instalada y funcionando. S/CTE-DB-HE-4.	2,00	44,32	88,64
E22MR040_M	ud CENTRALITA SOLAR VITOSOLIC 200 SD4 Centralita solar de regulación Vitosolic 200 SD4 o similar N° de pedido: 7418202 con display LCD que muestra temperatura de captadores y acumulador, con dispositivo antihielo. Programable con 9 programas predefinidos para distintas configuraciones de instalación. Cuatro entradas para sondas, dos salidas de relé. Incluyendo 2 sondas de temperatura, p.p. de instalación eléctrica hasta batería de captadores y acumuladores. Incluso montaje, conexionado, p.p. pruebas de funcionamiento y puesta en marcha. S/CTE-DB-HE-4.	2,00	81,63	163,26
E22ML080	ud FLUIDO CALOPORTADOR SOLAR "TYFOCOR LS" Suministro y llenado con fluido caloportador de base propilenglicol "Tyfocor-LS" 25 litros en recipiente desechable. Mezcla preparada para temperaturas de hasta -28 grados centígrados.N° de pedido.: 7159727 con una proporción suficiente para garantizar protección contra heladas a la temperatura mínima histórica -5° en el lugar de la instalación, totalmente instalada y funcionando. S/CTE-DB-HE-4.	2,00	49,41	98,82
E22MCJ010_M	ud EST. BOMBEO SOLAR SOLAR-DIVICON GRUNDFOS 25-60 Suministro y colocación de grupo de bombeo solar de un ramal, Solar-Divicon (estación de bomba para circuito de colectores) con: - 2 Termómetros - 2 Llaves de paso con válvulas antirretorno - Bomba de circulación - Caudalímetro - Manómetro - Válvula de seguridad, 6 bar. - Aislamiento térmico Con bomba de circulación de 3 etapas para corriente alterna (Grundfos, Solar 25-60) para superficie de absorción hasta 40m2 en Vitosol 200-F. Modelo PS10 N° de pedido.: 7188391 Acoplamiento y tubo flexible con soporte a pared para conectar vaso de expansión. Se suministra con caja de aislante polipropileno expandido con cierre a presión. Totalmente instalado y funcionando. S/CTE-DB-HE-4.	2,00	229,61	459,22
E22MCE030	m. TUBERÍA DE COBRE D=20-22 mm. Tubería de cobre rígido, de 20/22 mm de diámetro nominal, en instalaciones para agua fría y caliente, con uniones realizadas mediante soldadura fuerte con un mínimo de 20% plata, con p.p. de piezas especiales de cobre y prueba de estanqueidad, instalada y funcionando, según normativa vigente. s/UNE-EN-1057 y CTE-HS-4.	40,50	2,84	115,02
E22MF150	m. COQ. 22x25 ALT. TEMP. ACABADO ALUMINIO Aislamiento térmico para tuberías de cobre de calefacción, circuito solar o climatización realizado con coquilla flexible de espuma elastomérica autoadhesiva resistente a temperaturas hasta 150° C, acabado en chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor. Diámetro interior 22 mm, y 25 mm de espesor, incluso colocación con adhesivo en uniones y medios auxiliares, s/IT.IC.19.y CTE-DB-HE-4.	34,50	8,24	284,28

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E22MF050	m. COQUILLA ELASTOMÉRICA 22x25 ALT. TEMP. Aislamiento térmico para tuberías de cobre de calefacción , circuito solar o climatización realizado con coquilla flexible de espuma elastomérica resistente a temperaturas hasta 150° C. Diámetro interior 22 mm, y 25 mm de espesor, incluso colocación con adhesivo en uniones y medios auxiliares, s/IT.IC.19.y CTE-DB-HE-4.	6,00	4,36	26,16
E22MAA010_M2	ud INTERACUMULADOR ACS C/ SERPENTÍN SOLAR 125 l. Suministro e instalación de depósito Interacumulador de 125 litros DEPOSITOS COBALLES modelo S 20 o similar tipo mural vertical monovalente con cuba de acero INOXIDABLE Duplex 2205 de alto nivel de resistencia a la corrosión, aislamiento de 30 mm (ëref=0,022 w/m²k) equivalente a 55 mm de espesor de aislamiento referencia (ëref=0,04 w/m²k). Con una superficie de Intercambio de 0,57 m2. Con válvula de Vaciado y Termómetro exterior. Referencia 1030022. Dimensiones: 510 Diámetro, Altura 1025, válvulas de corte, retención y seguridad (conducida), p.p. pruebas de funcionamiento y puesta en marcha. S/CTE-DB-HE-4.	2,00	349,29	698,58
TOTAL APARTADO IES02 CIRCUITO PRIMARIO				2.064,10
TOTAL SUBCAPÍTULO IES INSTALACION ACS ENERGIA SOLAR				3.207,50
SUBCAPÍTULO IG INSTALACION DE GAS NATURAL				
E24AP010	ud ACOMETIDA POLIETILENO D=32 mm. Acometida para gas en polietileno de D=32 mm., para redes de distribución hasta 1,5 m. de longitud desde la red a la válvula de acometida y conexión al armario de regulación, incluso excavación y reposición de zanja, terminada.	1,00	207,26	207,26
U08TP020	m. TUBERÍA GAS PE D=32 mm.SDR 11 Tubería enterrada, en polietileno de D=32 mm. SDR 11, para redes de distribución de gas, incluso pruebas de presión y p.p. de accesorios (codos, té, manguitos, caps, banda de señalización, etc.), excepto válvulas de línea, apertura y reposición de zanja.	1,50	5,51	8,27
E24BA020_M	ud REGISTRO Y BATERÍA 2 G-4 LECTURA 150 gr. Suministro e instalación de armario para alojamiento de 2 contadores para instalaciones receptoras de Gas Natural en instalación empotrada. Homologado por la Compañía Suministradora, cumpliendo requisitos dimensionales y de ventilación exigidos, incluyendo en su interior completamente instalados una batería de 2 contadores, lectura a 1.500 mmcda, de gas tipo G-4, con válvula de esfera de corte general para instalaciones receptoras, i/contadores, regulador y p/p de accesorios, incluyendo carteles de seguridad y de identificación de viviendas. Totalmente montado, conexionado y probado según Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias ICG 01 a 011.UNE 60670-4. Instalaciones receptoras de gas suministradas a una presión máxima de operación (MOP) inferior o igual a 5 bar. Parte 4: Diseño y construcción y Normas de la compañía suministradora.	1,00	187,56	187,56
E24TC060N	m. TUBERÍA DE COBRE D=20/22 mm. Suministro e instalación de tubería para gas en cobre de 1 mm. de espesor de D=20/22 mm en instalación superficial, colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad, raspado y limpieza de óxidos, incluso p/p señalización identificativa de la instalación, incluso p.p. de pintura de tuberías, elementos de soportación (para instalación vertical y/u horizontal en cubierta), acabado según D.F. y material auxiliar necesario. Totalmente montado, conexionado y probado, todo según Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias ICG 01 a 011.UNE 60670-4. Instalaciones receptoras de gas suministradas a una presión máxima de operación (MOP) inferior o igual a 5 bar. Parte 4: Diseño y construcción y Normas de la compañía suministradora.	6,50	2,33	15,15
E24TC060_NN	m. TUBERÍA DE COBRE D=20/22 mm. EN CONDUCTO Suministro e instalación de montante individual de gas, formado por tubería de cobre de 20/22 mm de diámetro, colocado superficialmente alojado en conducto estanco y ventilado hasta la llave de vivienda. Incluso p/p de conducto de paredes lisas alojado en falso techo o hueco en trazado vertical con especificaciones según normativa vigente y Normas de la Compañía Suministradora, accesorios y piezas especiales, el montante colocado mediante soldadura fuerte por capilaridad, raspado y limpieza de óxidos, incluso p.p. de pintura, incluso p/p de señalización identificativa de la instalación, ele-			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	mentos de soportación, acabado según D.F. y material auxiliar necesario. Totalmente montado, conexionado y probado según Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias ICG 01 a 011. UNE 60670-4. Instalaciones receptoras de gas suministradas a una presión máxima de operación (MOP) inferior o igual a 5 bar. Parte 4: Diseño y construcción y Normas de la compañía suministradora.			
E24VV020	ud VÁLVULA GAS D=3/4" Instalación de válvula para instalaciones receptoras de gas, en D=3/4", i/p.p. de accesorios de conexión con la tubería.	32,50	5,93	192,73
E24VV025_N	ud INSTALACION INTERIOR VVDA. GAS NAT. Instalación interior de gas en vivienda de edificio plurifamiliar, con dotación para los siguientes aparatos: 1 calentador A.C.S.; realizada con tubería de cobre, con vaina plástica en tramos ocultos, que conecta la llave de vivienda (no incluida en este precio) con cada uno de los aparatos a gas, compuesta de los siguientes tramos: tramo comprendido entre la llave de vivienda y la la instalación que alimenta a el aparato o aparatos de calefacción y de A.C.S. de 20/22 mm de diámetro y 3 m de longitud. Incluso llaves macho-macho de conexión de aparato para el corte de suministro de gas, con pata y conexiones por junta plana, p/p de pasta de relleno y elementos de sujeción, colocados mediante soldadura por capilaridad. Totalmente montada, conexcionada y probada. Según Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias ICG 01 a 011. UNE 60670-4. Instalaciones receptoras de gas suministradas a una presión máxima de operación (MOP) inferior o igual a 5 bar. Parte 4: Diseño y construcción. y Normas de la compañía suministradora.	2,00	6,42	12,84
		2,00	12,46	24,92
TOTAL SUBCAPÍTULO IG INSTALACION DE GAS NATURAL				
648,73				

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO TC INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES				
APARTADO TC-01 R.T.V.				
1.1	ud CAPTACIÓN DE SEÑALES RTV Conjunto de captación de señales de TV terrenal y FM formado por antenas para UHF y FM, base, mástil de tubo de acero galvanizado, incluido base de anclaje en cubierta y torreta, cable coaxial y conductor de tierra de 25 mm2 hasta equipo de cabecera, formado por: Ud. Concepto 1 Antena FM 1 Antenas UHF (C35, 39, 42, 45, 48, 57, 59, 62, 63, 65, 66/69) 1 Antenas DAB - VHF 1 Tramo de torreta de 3 m 1 Mástil de tubo de acero galvanizado 3 m. 1 Base anclaje en cubierta 36 Mt. Cable coaxial 5 Pequeño material (Tornillos, tuercas, grapas, cinta aislante y en general material de sujeción) 12 Mts. Cable tierra 25 mm2. 3 H. De oficial de primera. 3 H. De oficial de segunda	1,00	435,89	435,89
1.2	ud CABECERA RTV Equipo de cabecera formado por 16 amplificadores monocanales para FM, DAB y UHF, amplificadores para TV digital, fuente de alimentación y mezcladores de señal, debidamente instalado, ecualizado y ajustados los niveles de señal de salida, formado por: Ud. Concepto 1 Amp. monocanal para FM 8 Amp. monocanal para UHF, C35-39-42-45-48-59-62-65 6 Amp. Monocanal para TV digital terrestre C24-51-58-57-63-66/69 1 Amp. Monocanal para DAB 2 Mezclador transparente 5-2.150 MHz. 1 Chasis soporte para monocanales y fuente. 12 Puentes de interconexión 6 Cargas adaptadoras 4 H. De oficial de primera. 4 H. De oficial de segunda	1,00	1.754,45	1.754,45
1.3	ud RED DE DISTRIBUCIÓN Red doble en cada módulo de distribución de señal transparente, 5-2.150 MHz, compuesta por cable coaxial, coaxial tipo 1 (19 dB a 2.150 MHz) y tipo 2 (27 dB a 2.150 MHz), distribuidores de 2, 4 y 6 salidas y derivadores de 2 y 4 salidas, debidamente instalado y conexionado, hasta cada vivienda, formado por: Ud. Concepto 0 Distribuidores (2) 0 Distribuidores (4) 2 Derivadores de 2 salidas 0 Derivadores de 4 salidas 0 Mt. cable coaxial tipo 1 (11mm) 12 Mt. cable coaxial tipo 2 (7mm) 2 H. De oficial de primera. 2 H. De oficial de segunda 2 Resistencia adaptadora 75 ohmios.	1,00	101,13	101,13
1.4	ud PUNTO DE ACCESO DE USUARIO RTV Puntos de Acceso de Usuario (PAU) para los servicios de Radio y Televisión tanto terrenal como de satélite, repartidores, instalado y debidamente conexionado, formado por: Ud. Concepto 0 Distribuidor con 2 salidas transparentes en 5-2.150 MHz 2 Distribuidor con 4 salidas transparentes en 5-2.150 MHz 6 Resistencias de 75 ohmios 2 Pequeño material para fijación de mecanismos en registro. 2 H. De oficial de primera 2 H. De oficial de segunda			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1,00	100,08	100,08
1.5	ud RED INTERIOR DE USUARIO DE RTV Red interior de usuario para el servicio de RTV compuesta por bases de acceso terminal (toma), y cable coaxial, debidamente instalado y conexionado, formado por: Ud. Concepto 4 Tomas de RTV, transparentes 5-2.150 MHz 4 Embellecedor TV-FM/FI 26 Mt. cable coaxial, desde PTR a toma. 3 H. De oficial de primera 3 H. De oficial de segunda			
		1,00	158,42	158,42
1.6	ud REGISTRO PRINCIPAL PARA RTV Armario modular para guardar equipos de RTV terrenal con puerta y cerradura, debidamente instalado en el RITU, formado por: Ud. Concepto 1 Armario modular en poliestireno antichoque, para guardar equipos de RTV terrenal, con grado de protección IP405, con rejilla de ventilación y puerta con cerradura. 1 Pequeño material (tirafondos, tacos, etc.) 2 H. oficial de segunda.			
		1,00	176,79	176,79
TOTAL APARTADO TC-01 R.T.V.				2.726,76
APARTADO TC-02 SATÉLITE				
2.1	ud ANCLAJE BASES SISTEMAS DE CAPTACIÓN RTV Bases de antena parabólica debidamente instaladas en puntos señalados en cubierta del conjunto, formado por: Ud. Concepto 2 Juego de garras para anclaje de posibles parábolas a instalar 1 Material de sujeción (ferralla y tornillería) 1 H. oficial de albañil. 1 H. peón de albañil.			
		1,00	196,17	196,17
TOTAL APARTADO TC-02 SATÉLITE				196,17

PRESUPUESTO
2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO TC-03 TELEFONÍA			
3.1	ud REGISTRO PRINCIPAL DE TELEFONÍA Registro principal de telefonía en el RITU para alojar las regletas de salida de la red de telefonía del inmueble, incluido regletas para conexión de los pares telefónicos y soportes, todo ello debidamente instalado, conexionado. Identificando a quien corresponde cada par, formado por: Ud. Concepto 1 Armario en poliestireno antichoque, con grado de protección IP 405, con rejilla de ventilación y puerta con cerradura, dimensiones 45x45x15 cm 1 Módulos de regletas de 10 pares de inserción por desplazamiento de aislante y corte y prueba cada una. 1 Soporte metálico con 11 perforaciones, tarjetero y anillos numeradores. 1 Material de sujeción (tirafondos y tacos) 1 H. oficial de primera 1 H oficial de segunda	1,00	191,09	191,09
3.2	ud PUNTO ACCESO USUARIO DE TELEFONÍA Y RED DISPERSIÓN Puntos de Acceso de Usuario (PAU) para el servicio de Telefonía, incluido cable de dos pares, punto de terminación de red comunitaria y regletas, instalado y debidamente conexionado, formado por: Ud. Concepto 2 PTR para línea telefónica 6 Mts. Cable de dos pares, desde RITU hasta correspondiente PTR 2 Pequeño material para fijación de mecanismos en registro. 2 H. De oficial de primera 2 H. De oficial de segunda	1,00	102,43	102,43
3.3	ud TOMA DE USUARIO Y RED INTERIOR TELEFONÍA Base de toma de telefonía, incluyendo cable de un par en red interior de usuario, desde el PTR a cada toma, montado en estrella y debidamente conexionado, incluyendo toma en ascensores, formado por: Ud. Concepto 4 Toma de telefonía con conector hembra tipo Bell, 6 vías. 26 Mts. cable de un par desde PTR a TOMA. 2 H. oficial de primera. 2 H. oficial de segunda.	1,00	96,66	96,66
TOTAL APARTADO TC-03 TELEFONÍA				390,18

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO TC-04 INFRAESTRUCTURA				
4.1	ud CANALIZACIÓN EXTERNA INFERIOR Y REGISTRO DE ENLACE Canalización externa inferior enterrada, compuesta de tubos de 63 mm, uniendo arqueta de entrada y registro de enlace con RITU debidamente instalado y sin incluir las ayudas de albañilería, formado por: Ud. Concepto 7 Mts. canalización de 3 tubos de PVC rígido diámetro 63, norma UNE EN 50086 1 Arqueta entrada 40x40x60 cm 0 Arqueta de paso para la canalización externa hasta llegar al edificio de dimensiones 40x40x40 cm 0 Registro de enlace en interior de edificio para recibir la canalización externa de dimensiones 45x45x15 cm 4 Ud. Separadores de tubos diámetro 63 mm.. 3 H. oficial de segunda.	1,00	282,22	282,22
4.2	ud CANALIZACIÓN DE ENLACE SUPERIOR Canalización externa y de enlace superior, compuesta de 4 tubos de 40 mm de PVC, uniendo base de antenas con RITU, debidamente instalado con doblado de tubos en su parte externa para evitar la entrada de aguas, formado por: Ud. Concepto 12 Mts. Canalización formada por 4 tubos de PVC de pared interior lisa de 40 mm. de diámetro, norma UNE EN 50086, incluido pasamuro en cubierta. 2 Registros de paso en techo para cambios de dirección de la canalización enlace superior de dimensiones 36x36x12 cm. 3 Ud. Grapas para fijación en techo tramo comunitario 3 H. oficial de segunda.	1,00	168,31	168,31
4.3	ud CANALIZACIÓN SECUNDARIA Canalización secundaria formada por 3 tubos de 25mm, desde RITU a PTR en interior de vivienda, tendida por falso techo, debidamente instalado, formado por: Ud. Concepto 6 Mts. canalización formada por 3 tubos de 25 mm de tubo plástico no propagador de la llama que cumpla la serie de normas UNE EN 50086 2 H. oficial de segunda	1,00	40,94	40,94
4.4	ud CANALIZACIÓN INTERIOR DE TELEFONÍA Canalización interior de telefonía compuesta por tubo de 25 mm de plástico coarugado, tendida por el suelo bajo pavimento, caja de registro de toma y de registro de terminación de red, debidamente instalado, formado por: Ud. Concepto 26 Mts. tubo de PVC coarugado de 25 mm. de diámetro, para toma de telefonía. 4 Cajas registro de toma (6,4 x 6,4 x 4,2) cm. incluyendo tomas en ascensores 28 Mts. tubo de PVC coarugado de 25 mm. de diámetro, para registro de toma en estancias donde no se instalen servicios de telecomunicación. 3 Cajas registro de toma (6,4 x 6,4 x 4,2) cm en toma en estancias que no tengan servicios de telecomunicación 2 Caja registro terminación de red, según normativa para albergar los tres servicios, de dimensiones 50x30x6 cm 4 H. oficial de segunda.	1,00	150,16	150,16
4.5	ud CANALIZACIÓN INTERIOR DE RTV Canalización interior de RTV compuesta por tubo de 25 mm de PVC coarugado, tendido por el suelo bajo pavimento y registro de terminación de red, debidamente instalado, formado por: Ud. Concepto 26 Mts. tubo de PVC coarugado de 25 mm. de diámetro. 4 Cajas registro de toma (6,4 x 6,4 x 4,2) cm. 2 H. oficial de segunda.	1,00	44,30	44,30
4.6	ud CANALIZACIÓN INTERIOR DE BANDA ANCHA			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Canalización interior para servicios de Telecomunicaciones de Banda Ancha, compuesta por tubo de 25 mm de PVC coarugado, tendido por el suelo bajo pavimento, caja de registro de toma y registro de terminación de red, debidamente instalado, formado por: Ud. Concepto 26 Mts. tubo de PVC coarugado de 25 mm. de diámetro. 4 Cajas registro de toma (6,4 x 6,4 x 4,2) cm. 2 H. oficial de segunda.	1,00	44,30	44,30
4.7	ud INSTALACIÓN ELÉCTRICA Instalación eléctrica necesaria en los registros secundarios y en el Recinto de Instalaciones de Tele- comunicación, formado por: Ud. Concepto 0 Toma doble de corriente 16 A, realizada con conductor Cu V-750 de 2x2,5 mm2+T, en tubo de PVC para registros secundarios y de amplificación. 2 Toma de corriente 16 A, realizada con conductor Cu V-750 de 2x2,5 mm2+T, en tubo de PVC para PAU en cada vivienda 1 Canalización y línea eléctrica con aislamiento hasta 750 V de Cu 2x6 mm2+T a RIT desde cuarto de servicios comunes más próximo 1 Cuadro eléctrico con caja de PVC con tapa situado en RIT con 1 interruptores magnetotérmicos I+N 25 A, 2 interruptores magnetotérmicos I+N 16 A, 1 diferencial de 25 A 30 mA y 1 magnetotérmico de 10 A 6 Toma de corriente 16 A, realizada con conductor Cu V-750 de 2x2,5 mm2+T, en tubo de PVC para RIT, así como tomas de alimentación para los equipos de cabecera. 1 Sistema de tierra perimetral para RIT formado por anillo interior y cerradode Cu de 25 mm2 de sección flexible y grapeado, 1 barra colectora de tierra y puesta a tierra de los soportes con iterconexión al sistema de tierra general 1 Pantalla estanca 2x36w con canalización cableado y mecanismos 1 Luminaria de emergencia con canalización, cableado y mecanismos	1,00	492,79	492,79
TOTAL APARTADO TC-04 INFRAESTRUCTURA.....				1.223,02
TOTAL SUBCAPÍTULO TC INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES				4.536,13
SUBCAPÍTULO AAL I AYUDAS ALBAÑILERÍA INSTALACIONES				
AY00ELE	ud AYUDA DE ALBAÑILERIA ELECTRICIDAD Ayudas de albanilería a la instalación de electricidad, incluyendo la realización de rozas y huecos, la formación de galerías, nichos, y entronques, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones y total terminado de la instalación.	1,00	247,93	247,93
AY00FONT	ud AYUDAS DE ALBAÑILERIA FONTANEIRA Ayuda de albanilería a la instalación de fontanería, incluyendo la realización de rozas y huecos, la formación de galerías, nichos, y entronques, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones y total terminado de la instalación.	1,00	216,94	216,94
AY00SAN	ud AYUDAS DE ALBAÑILERIA SANEAMIENTO Ayuda de albanilería a la instalación de saneamiento, incluyendo la realización de rozas y huecos, la formación de galerías, nichos, y entronques, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones y total terminado de la instalación.	1,00	92,97	92,97
AY00VENT	ud AYUDAS DE ALBAÑILERIA VENTILACION Ayuda de albanilería a la instalación de calidad de aire interior, incluyendo la realización de rozas y huecos, la formación de galerías, nichos, y entronques, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones y total terminado de la instalación.	1,00	41,32	41,32
AY00GAS	ud AYUDAS DE ALBAÑILERIA GAS NATURAL Ayuda de albanilería a la instalación de Gas Natural, incluyendo la realización de rozas y huecos, la			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	formación de galerías, nichos, y entronques, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones y total terminado de la instalación.	1,00	37,19	37,19
AY00ACS	ud AYUDAS DE ALBAÑILERIA ACS SOLAR			
	Ayuda de albanilería a la instalación de energía solar para ACS, incluyendo la realización de rozas y huecos, la formación de galerías, nichos, y entronques, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones y total terminado de la instalación.	1,00	185,95	185,95
TOTAL SUBCAPÍTULO AAL_I AYUDAS ALBAÑILERÍA INSTALACIONES				822,30
TOTAL CAPÍTULO 008 INSTALACIONES				18.945,41

PRESUPUESTO
2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 009 CARPINTERIA de ALUMINIO				
N90N	<p>ud PUERTA AL.ANOD. 2h ABAT. (V1) PERS. SEG.</p> <p>Puerta abatible de dos hojas de dimensiones totales 180x220 cm de aluminio anodizado color RAL 9006 con un espesor mínimo de 15 micras, espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales y herrajes de colgar y de seguridad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados, instalada sobre precerco de aluminio, sistema compacto incorporado (monoblock) con persiana de seguridad de lamas de aluminio anodizado color RAL 9006 relleno de poliuretano, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor. Incluso p/p de garras de fijación, sellado profundo con espuma de poliuretano y cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Manetas (con mecanismos de apertura y cierre, encastrados en el perfil de aluminio (cremona de 3 puntos) de aluminio lacadas en color RAL idéntico a la perfilería. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210, según memoria de proyecto. Totalmente montada y probada. Dimensiones, forma y perfiles según planos de detalle y memoria de proyecto. Tipo V1.</p>	1,00	227,74	227,74
N91B	<p>ud PUERTA AL.ANOD. 1h PRACT. (V2)</p> <p>Puerta de una hoja practicable de dimensiones totales 85x220 cm de aluminio anodizado color RAL 9006 con un espesor mínimo de 15 micras, espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales y herrajes de colgar y de seguridad, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados, instalada sobre precerco de aluminio, sistema compacto incorporado (monoblock) con persiana de lamas de aluminio anodizado color RAL 9006 relleno de poliuretano, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, de seguridad en planta baja. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada. Dimensiones, forma y perfiles según planos de detalle y memoria de proyecto. Tipo V2.</p>	4,00	204,86	819,44
N91BC	<p>ud PUERTA AL.ANOD. 1h PRACT. (V3)</p> <p>Puerta de una hoja practicable de dimensiones totales 94x220 cm de aluminio anodizado color RAL 9006 con un espesor mínimo de 15 micras, espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales y herrajes de colgar y de seguridad, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados, instalada sobre precerco de aluminio, sistema compacto incorporado (monoblock) con persiana de lamas de aluminio anodizado color RAL 9006 relleno de poliuretano, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada. Dimensiones, forma y perfiles según planos de detalle y memoria de proyecto. Tipo V3.</p>	2,00	204,86	409,72
N92	<p>ud PUERTA AL.ANOD. 1h PRACT. (V4)</p> <p>Puerta de una hoja practicable de dimensiones totales 80x210 cm de aluminio anodizado color RAL 9006 con un espesor mínimo de 15 micras, espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales y herrajes de colgar y de seguridad, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios de aluminio y utillajes de mecanizado homologados, instalada sobre precerco de aluminio. Incluso rejillas de ventilación de aluminio superior e inferior. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Manetas (con mecanismos</p>			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de apertura y cierre, encastrados en el perfil de aluminio (cremona de 3 puntos) de aluminio lacadas en color RAL idéntico a la perfilaría. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210, según memoria de proyecto. Totalmente montada y probada. Dimensiones, forma y perfiles según planos de detalle y memoria de proyecto. Tipo V4.			
N93	ud VENTANA AL.ANOD. 2h ABAT. (V5) Ventana de dos hojas abatibles de dimensiones totales 198x120 cm de aluminio anodizado color RAL 9006 con un espesor mínimo de 15 micras, espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales y herrajes de colgar y de seguridad, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados, instalada sobre precerco de aluminio, sistema compacto incorporado (monoblock) con persiana de lamas de aluminio anodizado color RAL 9006 relleno de poliuretano, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, de seguridad. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada. Dimensiones, forma y perfiles según planos de detalle y memoria de proyecto. Tipo V5.	2,00	204,86	409,72
N930	m. VIERTEAGUAS ALUM.ANODIZ. NA. Vieriteaguas de chapa de aluminio (espesor entre 1,5 y 2,0 mm) anodizado y termolacado en color RAL a definir, con formación de goterón y de 30 cm de desarrollo total máximo, recibido mediante adhesivo estructural a plancha base de regularización mediante policarbonato reticulado doble pared fijado al soporte mediante tornillos, previa aplicación de embarrado de mortero de cemento hidrófugo M-5; incluso sellado de juntas y uniones con carpinterías y limpieza, totalmente instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido. Dimensiones, forma y perfiles según planos de detalle y memoria de proyecto.	1,00	127,07	127,07
		2,02	21,73	43,89
	TOTAL CAPÍTULO 009 CARPINTERIA de ALUMINIO			2.037,58

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 010 CARPINTERIA de MADERA				
P80	ud P.ENT. SEGUR. LACADA. P1 Puerta de entrada de seguridad normalizada (82,5x210x4,5 cm.), con tablero contrachapado multicapa marino liso macizo, canteado y rechapado en madera DM lacada en blanco, cerco visto macizo pino lacado en blanco, ral a elegir por D.F., de 152x45 mm., tapajuntas lisos macizos de madera DM lacada en blanco de 70x10 mm. en ambas caras, y panel fijo superior en el exterior de madera DM lacada de 80x50 cms., 5 bisagras de seguridad largas y cerradura de seguridad con sistema antipalanca en acero inoxidable, con cantonera de 2 vueltas y 3 puntos de anclaje, tirador exterior esférico de acero inoxidable, picaporte al interior, mirilla de acero inoxidable gran angular, totalmente montada, incluso con p.p. de acabado lacado, medios auxiliares y recibidos. Según planos de detalle. Tipo P1.	2,00	424,22	848,44
P83	ud P.PASO LACADA. P2. DORMITORIOS Puerta de paso ciega normalizada, con tablero aligerado liso rechapado en madera lacada en blanco, canteado en todo su perímetro, hoja de dimensiones 72.5x203x3,5 cm, galce o cerco visto de pino rechapado en madera lacada en blanco en 100x32 mm., tapajuntas lisos macizos de pino rechapado en madera lacada 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar, de cierre y picaporte de acero inoxidable, dotada de muletilla para condena. hueco inferior de 1,2 cm para ventilación. con juntas elásticas para mejorar la estanqueidad acústica. las puertas con bloqueo desde el interior tendrán sistema de desbloqueo desde el exterior, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares, montaje y acabado lacado. Según planos de detalle de carpintería y especificaciones de memoria de proyecto. Tipo P2.	5,00	252,57	1.262,85
P84	ud P.PASO LACADA. P3. BAÑOS Puerta de paso ciega normalizada, con tablero aligerado liso rechapado en madera lacada en blanco, canteado en todo su perímetro, hoja de dimensiones 72.5x203x3,5 cm, galce o cerco visto de pino rechapado en madera lacada en blanco de 100x32 mm., tapajuntas lisos macizos de pino rechapado en madera lacada en blanco de 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar, de cierre y picaporte de acero inoxidable, dotada de muletilla para condena. hueco inferior de 1,8 cm para ventilación. con juntas elásticas para mejorar la estanqueidad acústica. las puertas con bloqueo desde el interior tendrán sistema de desbloqueo desde el exterior; totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares, montaje y acabado lacado. Según planos de detalle de carpintería y especificaciones de memoria de proyecto. Tipo P3.	6,00	260,44	1.562,64
P85	ud P.PASO LACADA. P4. C. BASURA Puerta de paso ciega normalizada, con tablero aligerado liso rechapado en madera DM lacada en blanco, canteado en todo su perímetro, hoja de dimensiones 80x210x3,5 cm, galce o cerco visto de pino rechapado en madera lacada en blanco de 100x32 mm., tapajuntas lisos macizos de pino rechapado en madera lacada en blanco de 70x10 mm. en cara interior y de madera DM lacada en exterior, y panel fijo superior en el exterior de madera DM lacada de 78x50 cms. y herrajes de colgar y seguridad, cerradura y picaporte de acero inoxidable; totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares, recibido de precercos, montaje y acabado lacado. Según planos de detalle de carpintería y especificaciones de memoria de proyecto. Tipo P4.	1,00	356,41	356,41
P86	ud P.PASO LACADA. P5. C. INSTALACIONES Puerta de paso ciega normalizada, con tablero aligerado liso rechapado en madera DM lacada en blanco, canteado en todo su perímetro, hoja de dimensiones 72.5x210x3,5 cm, galce o cerco visto de pino rechapado en madera lacada en blanco de 100x32 mm., tapajuntas lisos macizos de pino rechapado en madera lacada en blanco de 70x10 mm. en cara exterior y de madera DM lacada en cara exterior, y panel fijo superior en el exterior de madera DM lacada de 78x50 cms. y herrajes de colgar y seguridad, cerradura y picaporte de acero inoxidable, incluso rejillas superior e inferior de 500x300mm de aluminio pintada en blanco; totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares, recibido de precercos, montaje y acabado lacado. Según planos de detalle de carpintería y especificaciones de memoria de proyecto. Tipo P5.	1,00	361,92	361,92
TOTAL CAPÍTULO 010 CARPINTERIA de MADERA				4.392,26

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 011 CERRAJERIA				
N160	ud PUERTA METÁLICA CHAPA (A1) REJILLAS Puerta metálica abatible de dos hojas de dimensiones 62.5x204.5 cm, construida con dos chapas de acero galvanizado de 1,0 mm de espesor cada una, ensambladas entre sí y cámara intermedia rellena con espuma rígida de poliuretano, e=4,5 cm, ejecutada con perfiles de chapa galvanizada en marco y hoja, con rejilla de lamas de aluminio de ventilación 30x25 cm inferior y superior en cada hoja, garras de fijación, herrajes de cuelgue y seguridad, con picaporte metálico blanco y cerradura, incluso tapajuntas lisos macizos de madera DM lacada en blanco de 70x10 mm. en cara exterior, y panel fijo superior en el exterior de madera DM lacada de 127x40 cms e inferior de 127x12 cms. Totalmente terminada, acabado lacado en taller, color ral según D.F., según planos de detalle y especificaciones de memoria de proyecto. Tipo A1.	1,00	84,42	84,42
N111	ud PUERTA METÁLICA CHAP.EI2-60 C5 (A2) REJILLAS Puerta metálica EI2 60-C5 abatible de dos hojas de dimensiones 45 x 204.5 cm, e=45 mm, construida con dos chapas de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, incluso garras de fijación, perfil inferior antihumo, con doble rejilla intumescente de lamas de ventilación 30x25 cm inferior y superior en cada hoja, herrajes de cuelgue y seguridad, con picaporte metálico blanco, cerradura según compañía, dispositivo de apertura desde interior, acabado en pintura al esmalte en taller, color ral según D.F. Totalmente terminada según planos de detalle y especificaciones de memoria de proyecto. Medida la unidad colocada. Tipo A2.	1,00	194,09	194,09
N1111	ud PUERTA METÁLICA CHAP.EI2-60 C5 (A3) REJILLAS Puerta metálica EI2 60-C5 abatible de dos hojas de dimensiones 45 x 204.5 cm, e=45 mm, construida con dos chapas de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, incluso garras de fijación, perfil inferior antihumo, con doble rejilla intumescente de lamas de ventilación 30x25 cm inferior y superior en cada hoja, herrajes de cuelgue y seguridad, con picaporte metálico blanco, cerradura, dispositivo de apertura desde interior, acabado en pintura al esmalte en taller, color ral según D.F. Totalmente terminada según planos de detalle y especificaciones de memoria de proyecto. Medida la unidad colocada. Tipo A3.	1,00	194,09	194,09
E14WW080	ud TOPE METALICO PROTECCION PUERTAS Tope de acero inoxidable con goma, para proteccion de puertas. Totalmente instalado.	14,00	5,22	73,08
N144	ud TENDEDEROS Tendadero de dimensiones 50x30cm realizado con dos perfiles "L" en escuadra L.50.5 mm. de acero galvanizado, a los que se cogerán 4 cuerdas de nylon, longitud de cuerda según planos de planta, montaje en obra con anclajes de acero galvanizado, i/p.p. de sujeción, nivelación, aplomado, cortes y taladros, colocado. Según normas NTE y CTE. Medida la unidad colocada.	2,00	17,72	35,44
N128N	m PASAMANOS ESCALERAS Pasamanos formado por tubo de acero galvanizado Ø40 mm. con tapa de acero galvanizado y 3 mm. de espesor, soldado a redondos de acero galvanizado Ø8 mm soldados a perfiles verticales 50.50.3 mm de atornillado a forjado y viga metálica (no incluida en este precio, según detalle de proyecto. Acabado con esmalte acrílico Galvacín de Valentine o similar, color ral según D.F., incluso p.p. preparación del soporte. i/montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Medida la longitud ejecutada en proyección horizontal.	18,60	24,06	447,52
N119	m BARANDILLAS BALCÓN Barandilla metálica de terrazas, de acero galvanizado, uniones galvanizadas en frío, fabricada en taller, de h=1.00 m, compuesta por varillas redondas macizas de Ø10, soldados a pletina superior e inferior de acero de 40x10mm. y pletinas verticales en extremos 40x10mm anclada a forjado. Acabado con esmalte acrílico Galvacín de Valentine o similar, color ral según D.F., incluso p.p. preparación del soporte. i/montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería), según detalle de proyecto.	3,68	105,35	387,69

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
U14R170	m2 REJA METALICA FIJA SEGURIDAD Reja metálica de acero galvanizado, con uniones galvanizadas en frío, compuesta por perfiles redondos horizontales macizos de Ø10, soldados a marco de pletinas de acero de 40x10mm. Sistema de sujeción mediante garras de fijación. Según plano de detalle, fabricada en taller, acabado con esmalte acrílico Galvacín de Valentine o similar, color ral según D.F., incluso p.p. preparación del soporte. Totalmente terminado, sin incluir ayudas de albañilería.	2,38	69,63	165,72
N1600	ud PUERTA ACCESO PORTAL C1 Puerta de entrada de seguridad, formada por: hoja abatible de 260x104 cm realizada con marco de tubos cuadrados 40.5 de acero galvanizado con parte al exterior de perfiles de acero galvanizado L40.5 y Ld80.40.5, plementada con tablas de 103,2x20x2 cm de madera de pino tratada para exteriores en autoclave, pintada en color según D.F., con agujeros de diámetro 3, 6 y 12 cm según diseño y parte al interior de vidrio stadip 6+6 con butiral traslúcido en el interior, 5 bisagras de seguridad y cerradura de seguridad con sistema antipalanca en acero inoxidable inscrita en circunferencia de diámetro 12 cm. Fijo superior de 60x104 cm realizado con marco de perfiles de acero galvanizado L40.4 plementada con tablas de 103,2x20x2 cm de madera de pino tratada para exteriores en autoclave, pintada en color según D.F. incluso número de indicación de portal de altura 45 cms, pintado en color gris a elegir por D.F., según detalle de proyecto. Medida la unidad completamente instalada.	1,00	500,37	500,37
N1601	ud CONTRAVENTANA C2/C3 Contraventana de dimensiones 380,8x104 cm realizada con marco de perfiles de acero galvanizado L40.4 y tubo de 15x15 mm, plementada con tablas de 103,2x20x2 cm de madera de pino tratada para exteriores en autoclave, pintada en color según D.F., con agujeros de diámetro 3, 6 y 12 cm, incluso mecanismo para deslizamiento de contraventanas modelo Klein KT. 80 o similar y mecanismos de apertura y cierre de seguridad, según detalle de proyecto. Medida la unidad completamente instalada.	2,00	679,05	1.358,10
N1602	ud CONTRAVENTANA C4 Contraventana de dimensiones 320,8x104 cm realizada con marco de perfiles de acero galvanizado L40.4 y tubo de 15x15 mm, plementada con tablas de 103,2x20x2 cm de madera de pino tratada para exteriores en autoclave, pintada en color según D.F., con agujeros de diámetro 3, 6 y 12 cm, incluso mecanismo para deslizamiento de contraventanas modelo Klein KT. 80 o similar y mecanismos de apertura y cierre de seguridad, según detalle de proyecto. Medida la unidad completamente instalada.	1,00	626,41	626,41
N1603	ud CONTRAVENTANA C5 Contraventana de dimensiones 382,8x95 cm realizada con marco de perfiles de acero galvanizado L40.4 y tubo de 15x15 mm, plementada con tablas de 103,2x20x2 cm de madera de pino tratada para exteriores en autoclave, pintada en color según D.F., con agujeros de diámetro 3, 6 y 12 cm, incluso mecanismo para deslizamiento de contraventanas modelo Klein KT. 80 o similar y mecanismos de apertura y cierre de seguridad, según detalle de proyecto. Medida la unidad completamente instalada.	1,00	514,53	514,53
N1604	ud CONTRAVENTANA C6 Contraventana de dimensiones 322,5x95 cm realizada con marco de perfiles de acero galvanizado L40.4 y tubo de 15x15 mm, plementada con tablas de 103,2x20x2 cm de madera de pino tratada para exteriores en autoclave, pintada en color según D.F., con agujeros de diámetro 3, 6 y 12 cm, incluso mecanismo para deslizamiento de contraventanas modelo Klein KT. 80 o similar y mecanismos de apertura y cierre de seguridad, según detalle de proyecto. Medida la unidad completamente instalada.	1,00	470,47	470,47
N71	m DOBLE PERF. ACERO GALVANIZADO APOYO CONTRAVENTANAS Doble perfil metálico cuadrado de acero galvanizado 50.50.5 soldados, para apoyo de contraventanas, recibido mediante soldaduras galvanizadas en frío, a placas de anclaje previstas en forjado o garras de fijación a fábrica, incluso tapajuntas de chapa de acero galvanizado de 3 mm de espesor y ancho 15 cms, siendo en planta baja variable, según detalle de proyecto, acabado con esmalte acrílico Galvacín de Valentine o similar, color ral según D.F., incluso p.p. de preparación de soporte, i/p.p. pieza de sujeción de contraventanas, nivelación, aplomado, preparación del soporte, empalmes por soldadura, tornillos, cortes y taladros. Según normas NTE y CTE. Medida la longitud colocada.			

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		43,74	49,19	2.151,57
E035416+4	kg ACERO PERF.TUBULAR ESTRUCTURA Acero UNE-EN 10219 S235JR, para vigas, pilares y correas formada por perfiles tubulares, galvanizados y colocado en obra con tornillos, con límite elástico 235 N/mm², carga de rotura mínima 360 N/mm², incluso accesorios y elementos de anclaje. Acabado con esmalte acrílico Galvacín de Valentine o similar, color ral según D.F. , incluso p.p. de preparación de soporte	306,38	2,76	845,61
TOTAL CAPÍTULO 011 CERRAJERIA				8.049,11

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 012 VIDRIERIA y PINTURA				
N150	m2 DOBLE LUNA + CÁMARA 6/12/5 AISL. Acristalamiento doble aislante, conjunto formado por una luna de 6 mm y otra de 5 mm., con cámara de aire deshidratada de 12 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acuíñado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con cantonera de neopreno EPDM, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.	2,38	36,93	87,89
N151	m2 VIDRO SEGURIDAD STADIP 6+6 Acristalamiento con vidrio de seguridad 6+6 mm compuesto por dos lunas de 6 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.	18,94	48,29	914,61
E32IPL013	m2 PINTURA. PLAST. LISA BLANCA MATE Pintura plástica lisa blanca, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable, aplicada en dos manos con pistola, incluso mano de plástico diluido, plastecido y mano de acabado. Medida deduciendo 50% huecos > 3m2.	800,79	4,00	3.203,16
N152	m2 PINTURA PÉTREA LISA PARA EXTERIORES Revestimiento pétreo liso impermeable y transpirable en paramentos verticales y horizontales, color blanco, ral a elegir por D.F., textura lisa, mediante la aplicación de una mano de fijativo al agua tipo TK-27, Fijativo F-1 de Tkrom o similar, de base acrílica, y dos manos de acabado con pintura pétreo tipo TK-23, Supercarrara R-55 de Tkrom o similar, acabado mate, diluyendo la primera un 15% y la de acabado un 10% de agua, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, antimoho. Incluso p/p de limpieza previa del soporte de mortero, en buen estado de conservación, mediante cepillos o elementos adecuados y lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones; formación de juntas, rincones, aristas y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie, según NTE-RPP.	529,70	6,30	3.337,11
TOTAL CAPÍTULO 012 VIDRIERIA y PINTURA				7.542,77

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 013 VARIOS				
N501	ud ROTULO ACERO INOX. VIVIENDA Suministro y colocación de tres letras o números y guiones separadores para señalización de cada vivienda, , de acero inoxidable de 3 mm de espesor de 100 mm de altura. Incluso elementos de fijación mediante vástagos de Ø 10 mm de acero inoxidable anclados a pantalla de hormigón o fábrica de ladrillo, incluso recibido. Medida la unidad completamente instalada según detalle de proyecto.	2,00	31,03	62,06
N511	ud ROTULO CUARTOS DE INSTALACIONES Placa de metacrilato transparente de dimensiones 15x60cm., con letras recortadas de vinilo sobre fondo en color a elegir por D.F. , atornillado en cada puerta correspondiente, según detalle de proyecto. Medida la unidad completamente terminada según detalle de proyecto.	4,00	2,21	8,84
N505	ud CONJUNTO BUZONES Conjunto de casilleros postales o buzones de 2 unidades mod. Neo de Arregui o similar, de 345x120x250 mm, acabado ral a elegir por D.F., encastrados en paramento vertical con tapajuntas perimetral. Incluso tornillería de fijación y de unión, tarjetero, cerradura y llaves, agrupados en 2 filas y 1 columna.- Recibidos y montajes. -Material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.	1,00	39,78	39,78
U17042	UD LIMPIEZA DE OBRA Limpieza de todas las terminaciones de obra en vivienda y zonas comunes, con las debidas condiciones de salubridad e higiene para la entrega de llaves.	1,00	350,00	350,00
TOTAL CAPÍTULO 013 VARIOS.....				460,68

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 014 CONTROL DE CALIDAD			
E29BID040	PA ENSAYOS DE CONTROL Ensayos requeridos según el plan de control del edificio concerniente a ensayos del terreno, ensayos de resistencia del hormigón y acero en cimentación y estructura y ensayos de materiales necesarios, incluso valoración de estado inicial de edificios colindantes y control de daños durante la ejecución de las obras.			
		1,00	408,00	408,00
	TOTAL CAPÍTULO 014 CONTROL DE CALIDAD.....			408,00

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 015 GESTIÓN DE RESIDUOS				
GR01	m3 TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES CON CONTENEDOR Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.			
		34,50	13,75	474,38
E02TR010	m3 TRANSPORTE TIERRA VERT. <20km. Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante y canon de vertedero y con p.p. de medios auxiliares, incluyendo la carga. Medido el volumen teórico.			
		119,43	5,30	632,98
TOTAL CAPÍTULO 015 GESTIÓN DE RESIDUOS.....				1.107,36

PRESUPUESTO

2 VIVIENDAS VPO EN CALLE ZAMORANO 68

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 016 SEGURIDAD Y SALUD			
17.01	Ud SEGURIDAD Y SALUD			

		1,00	2.877,60	2.877,60
TOTAL CAPÍTULO 016 SEGURIDAD Y SALUD				2.877,60
TOTAL				130.060,68