



Mejora de las barriadas

EL AYUNTAMIENTO CULMINARÁ LA RENOVACIÓN DE LA CALLE PALMERAS DEL LIMONAR CON UNA INVERSIÓN DE MÁS DE 230.000 EUROS

Esta zona del distrito Málaga Este verá mejorada de forma integral la calzada, los acerados y los servicios, al tiempo que se implementarán medidas para solucionar de forma óptima el drenaje de los viales

10/07/2018- El Ayuntamiento de Málaga, a través de la Gerencia Municipal de Urbanismo en coordinación con el Distrito, va a llevar a cabo el proyecto de renovación de la calle Palmeras del Limonar (3ª fase) y que supondrá culminar la mejora de esta zona de Málaga Este. La actuación ha sido adjudicada a la empresa Construcciones Federico García, por un importe de 231.391,59 euros (IVA incluido) y un plazo de ejecución de 5 meses.

Forma parte del Plan de inversiones 'Más barrios, más Málaga', que contempla un eje dedicado a acciones de renovación urbana dotado con más de 19 millones de euros para las barriadas de la ciudad.

El área de actuación tiene una extensión de 1.950 m² y abarca la calle Palmeras del Limonar, entre la calle Sierra de Gialda y calle Sierra de los Castillejos.

El proyecto plantea como objetivo la renovación de la calzada, de los acerados y de servicios. Paralelamente se adecuarán las alturas de rasante de calzada y acera. La calle Palmeras del Limonar posee un tramo de calle donde el asfalto de la calzada se encuentra a una cota superior a la de las aceras, existiendo un problema de drenaje superficial. Además, existen diversos puntos donde la acera presenta irregularidades.

Por ello, el Consistorio ha impulsado esta intervención para renovar el pavimento de acera y calzada de la calle Palmeras del Limonar, en el tramo mencionado, así como de sus principales redes de servicios. Con anterioridad ya se han acometido dos tramos de esta calle en fases anteriores.

Actualmente la calzada se sitúa a ras o por encima de la acera lo que implica problemas en el drenaje de las aguas pluviales, que discurren por la zona peatonal, pudiendo afectar a las viviendas colindantes. De esta forma, al levantar la altura de la acera, se proporcionará una protección al peatón, frente a posibles invasiones de vehículos.

Otro de los objetivos, en coordinación con Emasa, es la renovación de las redes de suministro y evacuación de agua, ya obsoletas, y la racionalización de



las mismas, mediante la instalación de una red separativa de saneamiento y pluviales.

Gracias a esta iniciativa también se procederá a la implantación de una nueva red de absorbedores pluviales que solucionen de forma óptima el drenaje de los viales; y a la sustitución de los pavimentos deteriorados existentes.

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

Se renueva el acerado y la calzada de manera integral. El firme se debe demoler para poder rebajar la cota de rasante de la calzada y ejecutar las nuevas infraestructuras de saneamiento y pluviales. Se ha previsto que la fila de aparcamientos se traslade de los números impares a los pares, con la idea de que los coches aparcados no obstaculicen la salida de los garajes con vado autorizado.

La pavimentación de las nuevas aceras, tras la demolición de las existentes, se realiza con pavimento de adoquín prefabricado de hormigón con acabado de granito, sumando un área total de 995 m² aproximadamente.

Así mismo se aprovecha la obra para renovar las infraestructuras existentes, mediante la implantación de nuevas conducciones, pozos y arquetas, con una red de aguas de saneamiento separativa.

Por otro lado, se dotará al tramo con un nuevo firme en un área de unos 770 m². Además, se dotará a los alcorques de pavimento formado por áridos con resina, para convertirlos en pisables.

Las aceras tendrán una anchura variable, que oscilará entre los 2,60 y 2,90 metros.