



Área de Ordenación del Territorio

URBANISMO INVIERTE UN MILLÓN DE EUROS EN EL PLAN DE CONSERVACIÓN DE EDIFICIOS MUNICIPALES

Se ha adjudicado el último de los tres lotes que conforman este programa de obras y que supondrá mejoras en inmuebles municipales en los 11 distritos

11/09/2021.- La Gerencia Municipal de Urbanismo va a destinar un millón de euros al Plan de conservación de edificios municipales, programa de actuaciones enmarcado en la mejora permanente de las barriadas y, en especial en este caso, en el cuidado del patrimonio y equipamientos a disposición de la ciudadanía.

Concretamente ya se ha publicado el último de los lotes que conforman este Plan y que ha sido adjudicado a NTIC Sociedad Cooperativa Andaluza, por un presupuesto de 311.273 euros (IVA incluido) y un plazo de ejecución de un 1 año (prorrogable por otro año con el mismo importe).

Este lote abarcará los distritos de Cruz de Humilladero, Carretera de Cádiz y Churriana. Se une a los dos lotes ya adjudicados correspondiente a los distritos Centro, Este, Ciudad Jardín, Bailén-Miraflores y a los distritos Palma-Palmilla, Campanillas, Puerto de la Torre y Teatinos-Universidad. .

En cuanto las actuaciones en el Centro, Este, Ciudad Jardín, Bailén-Miraflores, la adjudicataria fue la UTE Construcciones Glesa SA-Urbia Intermediación, Ingeniería y Servicios SA, con un presupuesto de 366.429,01 euros (IVA incluido); y respecto a las obras en edificios en Palma-Palmilla, Campanillas, Puerto de la Torre y Teatinos-Universidad, la empresa que se encargará de las mismas es Señalizaciones JICA Andaluza S.L., por un precio de adjudicación de 322.298 euros (IVA incluido).

PROGRAMA DE OBRAS

Este plan de GMU incluye la conservación, reforma, restauración, rehabilitación y mejora de edificaciones o instalaciones de titularidad municipal y comprende otras actuaciones de seguridad, salubridad u ornato. Asimismo el proyecto contempla actuaciones de adaptación a determinadas normativas de obligado cumplimiento, como de accesibilidad a los edificios.

Para cada caso el programa varía en función de las necesidades del centro en cuestión. Entre los trabajos previstos: acondicionamiento de espacios, adecuación de zonas ajardinadas, arreglos, renovaciones y reparaciones de distintas zonas e infraestructuras de los edificios, construcción de baños, instalación de aparca bicis, instalación de dispositivos anti-palomas, reparación





o sustitución de medidas contra incendios, mejoras en cubiertas, actuaciones de pintura, medidas para dotar de accesibilidad al inmueble, etc.

PROYECTOS LICITADOS Y ADJUDICADOS

El Ayuntamiento de Málaga, a través de la Gerencia Municipal de Urbanismo, ha tramitado durante el año 2021 un total de 62 contratos de obras y mejoras en los distritos, 25 se encuentran en proceso de licitación y 37 ya adjudicados, lo que ha supuesto una inversión de 31.935.540,71 euros.

