Ciudad de Málaga

Sociedad Mpal de Aparcamientos y Servicios, S.A.

Presupuesto 2026

Área de Economía y Hacienda

Presupuesto
2026

Ciudad de Málaga | Área de Economía y Hacienda

Proyecto de presupuesto de la Sociedad de Aparcamientos y Servicios, S.A.

Ciudad de Málaga

SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS

PRESUPUESTO 2026

ESTADO DE INGRESOS			ESTADO DE GASTOS		
CAP.	**DENOMINACIÓN**	**IMPORTE**	**CAP.**	**DENOMINACIÓN**	**IMPORTE**
	OPERACIONES CORRIENTES			**OPERACIONES CORRIENTES**	
1	IMPUESTOS DIRECTOS		1	REMUNERACIONES DE PERSONAL	8.976.618,73
2	IMPUESTOS INDIRECTOS		2	COMPRA DE BIENES CTES. Y SERVICIOS	7.320.057,90
3	TASAS Y OTROS INGRESOS	1.588.725,64	3	INTERESES	143.643,78
4	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	2.676.943,97	4	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	
5	INGRESOS PATRIMONIALES	18.300.287,20	5	FONDO DE CONTINGENCIA	
	TOTAL OPERACIONES CORRIENTES	**22.565.956,81**		**TOTAL OPERACIONES CORRIENTES**	**16.440.320,41**
	OPERACIONES DE CAPITAL			**OPERACIONES DE CAPITAL**	
6	ENAJENACION DE INVERSIONES REALES	36.720,00	6	INVERSIONES REALES	3.607.850,00
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL		7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	
	TOTAL OPERACIONES DE CAPITAL	**36.720,00**		**TOTAL OPERACIONES DE CAPITAL**	**3.607.850,00**
	TOTAL OPERACIONES NO FINANCIERAS	**22.602.676,81**		**TOTAL OPERACIONES NO FINANCIERAS**	**20.048.170,41**
	OPERACIONES FINANCIERAS			**OPERACIONES FINANCIERAS**	
8	VARIACION DE ACTIVOS FINANCIEROS		8	VARIACION DE ACTIVOS FINANCIEROS	
9	VARIACION DE PASIVOS FINANCIEROS	680.000,00	9	VARIACION DE PASIVOS FINANCIEROS	1.439.249,34
	TOTAL OPERACIONES FINANCIERAS	**680.000,00**		**TOTAL OPERACIONES FINANCIERAS**	**1.439.249,34**
	TOTAL INGRESOS	**23.282.676,81**		**TOTAL GASTOS**	**21.487.419,75**

SUBCONCEPTO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Capítulo 3	**TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS**	
36401	SERVICIOS AL AYUNTAMIENTO DE MALAGA	593.388,43
39914	PRESTACION PATRIMONIAL CARACTER PUBLICO NO TRIBUTARIO RETIRADA VEHICULOS	995.337,21
	TOTAL CAPÍTULO 3	**1.588.725,64**
Capítulo 4	**TRANSFERENCIAS CORRIENTES**	
40100	SUBVENCIONES CORRIENTES DEL AYUNTAMIENTO A SUS EMPRESAS MUNICIPALES	2.676.943,97
	TOTAL CAPÍTULO 4	**2.676.943,97**
Capítulo 5	**INGRESOS PATRIMONIALES**	
59900	OTROS INGRESOS PATRIMONIALES POR LA EXPLOTACION DE EDIFICIOS DE	18.300.287,20
	TOTAL CAPÍTULO 5	**18.300.287,20**
Capítulo 6	**ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES**	
61908	ENAJENACION DE OTRAS INVERSIONES REALES.	36.720,00
	TOTAL CAPÍTULO 6	**36.720,00**
Capítulo 9	**PASIVOS FINANCIEROS**	
91300	PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE ENTES FUERA DEL SECTOR PUBLICO.	680.000,00
	TOTAL CAPÍTULO 9	**680.000,00**
	TOTAL	**23.282.676,81**

SUBCONCEPTO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Capítulo 1	**GASTOS DE PERSONAL**	
13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABORAL FIJO	6.937.468,04
16000	SEGURIDAD SOCIAL	1.927.288,68
16209	OTROS GASTOS SOCIALES	111.862,01
	TOTAL CAPÍTULO 1	**8.976.618,73**
Capítulo 2	**GASTOS EN BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS**	
20900	CANONES	11.533,04
21200	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	687.134,76
21300	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE MAQUINARIA, INSTALACIONES Y UTILLAJE	732.267,12
22000	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTARIABLE	19.032,73
22001	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES	16.514,56
22100	ENERGIA ELECTRICA	760.308,41
22101	AGUA	18.962,26
22103	COMBUSTIBLES Y CARBURANTES	49.997,92
22104	VESTUARIO	123.595,31
22199	OTROS SUMINISTROS	151.147,73
22200	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES	79.406,81
22201	COMUNICACIONES POSTALES	16.944,57
22400	SEGUROS DE INMUEBLES	161.478,52
22401	SEGUROS DE VEHICULOS	37.550,08
22402	OTROS SEGUROS	12.537,01
22500	TRIBUTOS ESTATALES	584.364,70
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES	544.015,68
22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	54.012,70
22700	LIMPIEZA Y ASEO	775.074,30
22701	SERVICIOS DE SEGURIDAD	1.952.364,99
22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	172.302,89
22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES	359.511,81
	TOTAL CAPÍTULO 2	**7.320.057,90**
Capítulo 3	**GASTOS FINANCIEROS**	
31004	INTERESES DE PRESTAMOS Y OTRAS OPERACIONES FINANC. EN EUROS CONCEDIDOS POR EMPRESAS COMERCIALES, IND	138.786,05
31900	OTROS GASTOS FINANCIEROS DE PRESTAMOS Y OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EN EUROS	4.857,73
	TOTAL CAPÍTULO 3	**143.643,78**

SUBCONCEPTO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Capítulo 6	**INVERSIONES REALES**	
60900	OTRAS INVERSIONES NUEVAS EN INFRAESTRUCTURA Y BIENES DESTINADOS AL USO	1.000.000,00
62200	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	900.000,00
62300	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MAQUINARIA, INSTALACIONES TECNIC	535.000,00
62400	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MATERIA DE TRANSPORTE	40.800,00
62500	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MOBILIARIO	10.050,00
62600	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN EQUIPOS PARA PROCESOS DE IN	306.000,00
63200	INVERSION DE REPOSICION ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN EDIFICIOS Y OTRAS	816.000,00
	TOTAL CAPÍTULO 6	**3.607.850,00**
Capítulo 9	**PASIVOS FINANCIEROS**	
91300	AMORT. DE PTMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO EMPRESAS COMERC., INDUST. ER.IND.O FIN.NO PERT. AL SECTOR PU	1.439.249,34
	TOTAL CAPÍTULO 9	**1.439.249,34**
	TOTAL	**21.487.419,75**

PROGRAMA: 0111 DEUDA PUBLICA

SUBCONCEPTO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Capítulo 3	**GASTOS FINANCIEROS**	
31004.00.0111	INTERESES DE PRESTAMOS Y OTRAS OPERACIONES FINANC. EN EUROS CONCEDIDOS POR EMPRESAS COMERCIALES, IND GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	138.786,05
	TOTAL CAPÍTULO 3	**138.786,05**
Capítulo 9	**PASIVOS FINANCIEROS**	
91300.00.0111	AMORT. DE PTMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO EMPRESAS COMERC., INDUST. ER.IND.O FIN.NO PERT. AL SECTOR PU GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	1.439.249,34
	TOTAL CAPÍTULO 9	**1.439.249,34**
	TOTAL 0111	**1.578.035,39**

PROGRAMA: 1331 SDAD MPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS

SUBCONCEPTO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Capítulo 1	**GASTOS DE PERSONAL**	
13000.00.1331	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABORAL FIJO GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	6.937.468,04
16000.00.1331	SEGURIDAD SOCIAL GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	1.927.288,68
16209.00.1331	OTROS GASTOS SOCIALES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	111.862,01
	TOTAL CAPÍTULO 1	**8.976.618,73**
Capítulo 2	**GASTOS EN BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS**	
20900.00.1331	CANONES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	11.533,04
21200.00.1331	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	687.134,76
21300.00.1331	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE MAQUINARIA, INSTALACIONES Y UTILLAJE GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	732.267,12
22000.00.1331	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTARIABLE GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	19.032,73
22001.00.1331	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	16.514,56
22100.00.1331	ENERGIA ELECTRICA GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	760.308,41
22101.00.1331	AGUA GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	18.962,26
22103.00.1331	COMBUSTIBLES Y CARBURANTES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	49.997,92
22104.00.1331	VESTUARIO GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	123.595,31
22199.00.1331	OTROS SUMINISTROS GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	151.147,73
22200.00.1331	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	79.406,81
22201.00.1331	COMUNICACIONES POSTALES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	16.944,57
22400.00.1331	SEGUROS DE INMUEBLES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	161.478,52
22401.00.1331	SEGUROS DE VEHICULOS GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	37.550,08
22402.00.1331	OTROS SEGUROS GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	12.537,01
22500.00.1331	TRIBUTOS ESTATALES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	584.364,70
22502.00.1331	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	544.015,68
22602.00.1331	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	54.012,70
22700.00.1331	LIMPIEZA Y ASEO GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	775.074,30
22701.00.1331	SERVICIOS DE SEGURIDAD GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	1.952.364,99

PROGRAMA: 1331 SDAD MPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS

SUBCONCEPTO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
22706.00.1331	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	172.302,89
22799.00.1331	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	359.511,81
	TOTAL CAPÍTULO 2	**7.320.057,90**
Capítulo 3	**GASTOS FINANCIEROS**	
31900.00.1331	OTROS GASTOS FINANCIEROS DE PRESTAMOS Y OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EN EUROS GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	4.857,73
	TOTAL CAPÍTULO 3	**4.857,73**
Capítulo 6	**INVERSIONES REALES**	
60900.00.1331	OTRAS INVERSIONES NUEVAS EN INFRAESTRUCTURA Y BIENES DESTINADOS AL USO GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	1.000.000,00
62200.00.1331	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	900.000,00
62300.00.1331	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MAQUINARIA, INSTALACIONES TECNIC GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	535.000,00
62400.00.1331	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MATERIA DE TRANSPORTE GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	40.800,00
62500.00.1331	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MOBILIARIO GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	10.050,00
62600.00.1331	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN EQUIPOS PARA PROCESOS DE IN GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	306.000,00
63200.00.1331	INVERSION DE REPOSICION ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN EDIFICIOS Y OTRAS GENERAL SDAD. APARCAMIENTOS Y SERVICIOS	816.000,00
	TOTAL CAPÍTULO 6	**3.607.850,00**
	TOTAL 1331	**19.909.384,36**
	TOTAL	**21.487.419,75**

FICHA Nº
ACTUACION Nº

RESULTADOS DE EXPLOTACION		PRESUPUESTO 2026
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.		CODIGO 1331
PARTIDA ECONOMICA	**DESCRIPCION DEL INGRESO**	**IMPORTE**
36401	INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS AL EXCMO AYUNTAMIENTO DE MALAGA	593.388,43
39914	PRESTACION PATRIMONIAL DE CARÁCTER PUBLICO NO TRIBUTARIO RETIRADA DE VEHICULOS INDEBIDAMENTE ESTACIONADOS O APARCADOS EN LA VIA PUBLICA.	995.337,21
40100	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	2.676.943,97
59900	INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS DE APARCAMIENTOS	17.627.343,03
59900	OTROS INGRESOS DE GESTION	659.490,29
59900	INGRESOS POR ALQUILERES DE APARCAMIENTOS RESIDENTES	13.453,88
61908	INGRESOS POR VENTAS DE APARCAMIENTOS RESIDENTES	36.720,00
	TOTAL INGRESOS	**22.602.676,81**

FICHA Nº
ACTUACION Nº

RESULTADOS DE EXPLOTACION POR DISTRITOS	PRESUPUESTO 2026
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	**CODIGO** 1331

PARTIDA ECONOMICA	DESCRIPCION DEL INGRESO	IMPORTE	DISTRITO 1	DISTRITO 2	DISTRITO 3	DISTRITO 6	DISTRITO 7	DISTRITO 9	DISTRITO 11	SIN DISTRITO
36401	INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS AL EXCMO AYUNTAMIENTO DE MALAGA	593.388,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	593.388,43
39914	PRESTACION PATRIMONIAL DE CARÁCTER PUBLICO NO TRIBUTARIO RETIRADA DE VEHICULOS INDEBIDAMENTE ESTACIONADOS O APARCADOS EN LA VIA PUBLICA.	995.337,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	995.337,21
40100	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	2.676.943,97	1.891.443,97	272.185,46	0,00	292.599,37	66.923,60	73.615,96	80.175,63	0,00
59900	INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS DE APARCAMIENTOS	17.627.343,03	13.847.571,04	2.355.865,66	1.005.485,57	418.420,76	0,00	0,00	0,00	0,00
59900	OTROS INGRESOS DE GESTION	659.490,29	263.712,30	102.302,18	8.566,37	7.512,04	0,00	0,00	0,00	277.397,40
59900	INGRESOS POR ALQUILERES DE APARCAMIENTOS RESIDENTES	13.453,88	0,00	5.381,55	0,00	8.072,33	0,00	0,00	0,00	0,00
61908	INGRESOS POR VENTA DE APARCAMIENTOS A RESIDENTES	36.720,00	0,00	9.180,00	0,00	27.540,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL INGRESOS	**22.602.676,81**	**16.002.727,30**	**2.744.914,86**	**1.014.051,94**	**754.144,50**	**66.923,60**	**73.615,96**	**80.175,63**	**1.866.123,03**

FICHA Nº
ACTUACION Nº

RESULTADOS DE EXPLOTACION		PRESUPUESTO 2026
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.		CODIGO 1331
PARTIDA ECONOMICA	**DESCRIPCION DEL GASTO**	**IMPORTE**
22199	OTROS SUMINISTROS	151.147,73
22200	SERVICIO DE TELECOMUNICACIONES	79.406,81
22201	COMUNICACIONES POSTALES	16.944,57
22400	SEGUROS DE INMUEBLES	161.478,52
22401	SEGUROS DE VEHICULOS	37.550,08
22402	OTROS SEGUROS	12.537,01
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.B.I.)	391.052,76
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.V.T.M.)	11.972,75
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.A.E.)	122.905,76
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (BASURA)	18.084,41
20900	CANONES	11.533,04
22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	54.012,70
22700	LIMPIEZA	775.074,30
22701	SERVICIO DE SEGURIDAD	1.952.364,99
22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	172.302,89
13000	SUELDOS Y SALARIOS	6.937.468,04
16000	SEGURIDAD SOCIAL	1.927.288,68
16209	OTROS GASTOS SOCIALES	111.862,01
21200	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION EDIFICIO	687.134,76
21300	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION MAQUINARIA	732.267,12
22000	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTARIABLE	19.032,73
22001	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES	16.514,56
22100	ENERGIA ELECTRICA	760.308,41
22101	AGUA	18.962,26
22103	COMBUSTIBLE Y CARBURANTES	49.997,92
22104	VESTUARIO	123.595,31
22779	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES	359.511,81
31004	GASTOS FINANCIEROS PRESTAMOS	138.786,05
	INTERESES DEUDA CONCESION PIO BAROJA	4.857,73
	AJUSTE TASA INTERES EFECTIVO	35.313,10
	DOTACION DEL EJERCICIO PARA AMORTIZACIONES	1.971.093,37
22500	TRIBUTOS ESTATALES (GASTOS POR IMPUESTOS)	584.364,70
	TOTAL GASTOS	**18.446.726,88**

PARTIDA ECONOMICA	DESCRIPCION DEL GASTO	IMPORTE	DISTRITO 1	DISTRITO 2	DISTRITO 3	DISTRITO 6	DISTRITO 7	DISTRITO 9	DISTRITO 11	SIN DISTRITO
22199	OTROS SUMINISTROS	151.147,73	98.621,89	30.577,91	6.339,65	11.501,57	1.072,27	1.962,80	1.071,64	0,00
22200	SERVICIO DE TELECOMUNICACIONES	79.406,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.406,81
22201	COMUNICACIONES POSTALES	16.944,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.944,57
22400	SEGUROS DE INMUEBLES	161.478,52	69.758,47	21.775,49	8.657,80	13.341,53	79,18	144,94	79,12	47.641,99
22401	SEGUROS DE VEHICULOS	37.550,08	3.199,00	406,60	0,00	437,10	59,97	109,78	56,33	33.281,31
22402	OTROS SEGUROS	12.537,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.537,01
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.B.I.)	391.052,76	249.824,29	72.678,10	22.895,16	10.935,32	0,00	0,00	0,00	34.719,89
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.V.T.M.)	11.972,75	4.778,07	1.079,21	950,39	1.316,08	0,56	1,02	0,48	3.846,95
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.A.E.)	122.905,76	88.273,15	16.085,27	9.804,15	7.034,55	7,07	12,94	6,15	1.682,49
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (BASURA)	18.084,41	11.735,61	2.342,41	1.814,55	188,84	0,00	0,00	0,00	2.003,01
20900	CANONES	11.533,04	109,55	11.398,58	0,00	16,36	2,24	4,11	2,19	0,00
22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	54.012,70	13.472,38	3.224,41	1.316,31	2.357,70	87,29	159,78	86,96	33.307,87
22700	LIMPIEZA	775.074,30	504.139,27	126.502,20	40.343,38	31.122,18	471,91	863,83	465,04	71.166,50
22701	SERVICIO DE SEGURIDAD	1.952.364,99	1.045.026,16	384.500,01	122.184,31	228.076,62	0,00	0,00	0,00	172.577,90
22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	172.302,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	172.302,89
13000	SUELDOS Y SALARIOS	6.937.468,04	2.561.931,67	452.889,53	90.906,49	226.905,06	24.409,35	44.681,53	59.096,69	3.476.647,72
16000	SEGURIDAD SOCIAL	1.927.288,68	729.203,15	101.518,62	26.944,58	61.212,42	6.405,89	11.726,03	6.398,60	983.879,39
16209	OTROS GASTOS SOCIALES	111.862,01	34.458,07	3.888,42	2.327,72	2.596,59	303,53	555,62	302,03	67.430,03
21200	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION EDIFICIO	687.134,76	315.694,71	143.379,69	42.909,43	44.104,62	0,00	0,00	0,00	141.046,30
21300	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION MAQUINARIA	732.267,12	368.846,87	77.840,22	54.069,77	62.876,51	1.821,75	3.334,72	1.816,02	161.661,27
22000	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTARIABLE	19.032,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.032,73
22001	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES	16.514,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.514,56
22100	ENERGIA ELECTRICA	760.308,41	444.387,80	139.836,71	45.173,05	36.015,23	0,00	0,00	0,00	94.895,61
22101	AGUA	18.962,26	4.309,04	7.690,46	1.656,33	246,15	0,00	0,00	0,00	5.060,27
22103	COMBUSTIBLE Y CARBURANTES	49.997,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.997,92
22104	VESTUARIO	123.595,31	54.661,13	9.930,63	1.197,45	7.720,10	858,95	1.572,31	852,81	46.801,93
22779	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES	359.511,81	110.420,94	16.958,14	3.959,85	8.115,75	419,92	768,67	395,46	218.473,07
31004	GASTOS FINANCIEROS PRESTAMOS	138.786,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138.786,05
35800	GASTOS FINANCIEROS ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	INTERESES DEUDA CONCESION PIO BAROJA	4.857,73	0,00	4.857,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	AJUSTE TASA INTERES EFECTIVO	35.313,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.313,10
	DOTACION DEL EJERCICIO PARA AMORTIZACIONES	1.971.093,37	951.708,83	602.519,55	137.529,23	80.319,09	1.077,85	1.973,01	1.076,22	194.889,59
22500	TRIBUTOS ESTATALES (GASTOS POR IMPUESTOS)	584.364,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	584.364,70
	TOTAL GASTOS	**18.446.726,88**	**7.664.560,06**	**2.231.879,88**	**620.979,62**	**836.439,36**	**37.077,73**	**67.871,09**	**71.705,74**	**6.916.213,42**

FICHA Nº
ACTUACION Nº

ESTADO COMPARATIVO DE LOS BALANCES DE SITUACION (MILLONES DE EUROS)						PRESUPUESTO 2026
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.						CODIGO 1331
ACTIVO			PASIVO			
CUENTA	PREVISION IMPORTE (A 31 DICIEMBRE) AÑO ACTUAL	PREVISION IMPORTE (A 31 DICIEMBRE) AÑO ANTERIOR	CUENTA	PREVISION IMPORTE (A 31 DICIEMBRE) AÑO ACTUAL	PREVISION IMPORTE (A 31 DICIEMBRE) AÑO ANTERIOR	
ACTIVO NO CORRIENTE	51.010.819,30	48.956.758,14	PATRIMONIO NETO	50.435.540,14	50.316.453,93	
ACTIVO CORRIENTE	4.214.784,71	4.868.284,71	PASIVO NO CORRIENTE	2.881.657,60	3.122.097,60	
TESORERIA	1.232.166,87	3.632.166,87	PASIVO CORRIENTE	3.140.573,14	4.018.658,19	
TOTAL ACTIVO	**56.457.770,88**	**57.457.209,72**	**TOTAL PASIVO**	**56.457.770,88**	**57.457.209,72**	

FICHA Nº
ACTUACION Nº

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	**PRESUPUESTO 2026**
EMPRESA: **SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.**	**CODIGO 1331**
DESCRIPCION DE LOS COBROS	**IMPORTE**
TESORERIA A 31 DE DICIEMBRE DE 2025	3.632.166,87
INGRESOS DEL EJERCICIO 2025	22.009.288,37
INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS AL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	593.388,43
OTROS RECURSOS	1.445.712,30
DESCRIPCION DE LOS PAGOS	
INMOVILIZADO MATERIAL (INVERSIONES)	3.607.850,00
PAGOS DEL EJERCICIO 2025	13.928.667,05
AMORTIZACION CAPITAL DE PRESTAMOS	1.439.249,34
AMORTIZACION CAPITAL ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS	0,00
POLIZA DE CREDITO	0,00
ORGANISMOS PUBLICOS ACREEDORES	5.072.622,71
VARIACION DE CLIENTES EN DIFERENCIA DE BALANCE	375.895,15
VARIACION DE PROVEEDORES EN DIFERENCIA DE BALANCE	2.024.104,85
TESORERIA A 31 DE DICIEMBRE DE 2026	**1.232.166,87**

FICHA Nº
ACTUACION Nº

OTRA DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA		**PRESUPUESTO 2026**
EMPRESA: **SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.**		**CODIGO 1331**
PRESTAMOS EN VIGOR	**CUANTIA A AMORTIZAR EN EL AÑO**	**IMPORTE PENDIENTE**
UNICAJA	471.480,80	0,00
BANCO SANTANDER	178.126,40	0,00
BANKINTER	341.202,08	0,00
CAIXA BANK	199.999,98	0,00
CAIXA BANK	248.440,08	2.877.763,56
DISPOCISIONES DE PRESTAMOS A CONCERTAR EN EL AÑO 2026	0,00	680.000,00
TOTAL	**1.439.249,34**	**3.557.763,56**

PRESTAMOS A CONCERTAR EN EL AÑO 2026 (INVERSIONES PLURIANUALES Y AÑO 2026)	6.407.500,00

DIVIDENDOS	**IMPORTE**
CUANTIA DE LOS DIVIDENDOS A REPARTIR:	
DIVIDENDOS ANTES DE LOS IMPUESTOS.	1.500.000,00
DIVIDENDOS DESPUES DE LOS IMPUESTOS.	1.500.000,00
CUANTIA DE LOS DIVIDENDOS CORRESPONDIENTES AL AYUNTAMIENTO DE MALAGA	1.500.000,00
PORCENTAJE DE PARTICIPACION DEL AYUNTAMIENTO DE MALAGA	100,00%

Se hace constar que la Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A., recoge en su Estado de Previsión de Ingresos y Gastos la necesidad de un préstamo por importe de 6,407,500,00 €, para acometer inversiones en elementos de transporte, equipo de gestion de aparcamientos y la edificación de los aparcamientos indicados en los próximos años 2026-2027-2028-2029, insertado expresamente en su plan anual y cuatrienal de inversiones. A efectos de conocimiento de las Entidades Financieras, solicitamos se publique en el Edicto de Aprobación Definitiva del Presupuesto este importe con el fin de dar publicidad a la operación planteada conforme al artículo 52, del RD 2/2004 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, y al objeto de su publicidad a efectos de inclusión en Presupuesto.

Inversion a financiar	***2026***	***2027***	***2028***	***2029***	***Total***
APARCAMIENTO DISUASORIO	300.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	3.300.000,00
APARCAMIENTO BAÑOS DEL CARMEN	179.200,00	600.000,00	0,00	0,00	779.200,00
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	40.800,00	886.500,00	453.000,00	464.000,00	1.844.300,00
EQUIPO DE GESTION APARCAMIENTOS	160.000,00	324.000,00	0,00	0,00	484.000,00
Total	***680.000,00***	***2.810.500,00***	***1.453.000,00***	***1.464.000,00***	***6.407.500,00***

En el año 2026, se contratara poliza de credito por importe de 4.000.000,00 de euros

Ficha nº
Actuación nº

# MEMORIA DE OBJETIVOS A ALCANZAR Y RENTAS A OBTENER	**PRESUPUESTO 2026**
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	**CÓDIGO:**

MEMORIA DE OBJETIVOS A ALCANZAR

Mejora en la movilidad con la construcción de los siguientes aparcamientos:
Aparcamiento Baños del Carmen
Aparcamiento disuasorio.
Obra de adecuación del aparcamiento Camas
Adquisición de nuevos equipos de gestión en los distintos aparcamientos de rotación de la Sociedad, para una mejora en la prestación de servicios.
Implantación para la gestión informatizada de las distintas actividades de los departamentos.
Implantación y actualización de herramienta informática para los aparcamientos a rotación.
Elaboración e implantación de protocolo de actuación en los distintos servicios.
Formación del personal.
Desarrollo de bolsas internas de trabajo.
Desarrollo de bolsas externas de trabajo.

RENTAS A OBTENER

Los ingresos estimados para el año 2026 son:

SERVICIOS PRESTADOS AL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA

Los ingresos por estos servicios son de 593.388,43 euros.

SERVICIO DE APOYO A LA CIRCULACIÓN

Ingresos de 995.337,21 euros.

En el año 2026 se incrementa la tarifa por la prestación del servicio, incremento que se tiene en cuenta para estimar los mismos.

TRANSFERENCIA CORRIENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA

Ingresos de 2.676.943,97 euros.

La transferencia corriente del Excmo. Ayuntamiento de Málaga se regulará mediante un convenio-programa, donde se transferirá cada año el importe correspondiente del estado de gastos del Servicio de Sectores de Aparcamientos Regulados (S.A.RE.) de las operaciones corrientes (remuneración del personal, compra de bienes corrientes, intereses y de las operaciones de capital (inversiones reales) y de la dotación de amortizaciones.

Cada año se incrementarán cada una de las partidas de acuerdo a los incrementos que se produzcan tanto en las remuneraciones por la Ley de Presupuestos Generales del Estado, como por los incrementos del resto de gastos.

Al cierre del ejercicio, una vez que se disponga del dato de los gastos de dicho servicio, se procederá a realizar la liquidación de dicho convenio.

Ficha nº
Actuación nº

MEMORIA DE OBJETIVOS A ALCANZAR Y RENTAS A OBTENER	**PRESUPUESTO 2026**
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	**CÓDIGO:**

APARCAMIENTOS EN EXPLOTACIÓN

Explotación en el año 2025 de trece aparcamientos sitos en, Plaza La Marina, Cruz Humilladero, Plaza San Juan de la Cruz, Calle Tejón y Rodríguez, Plaza La Alcazaba, Calle Camas, Avenida Carlos Haya, Avenida Andalucía, El Palo, Cervantes, Salitre, Princesa y Pío Baroja.

Se han estimado los ingresos teniendo en cuenta la modificación de las tarifas y considerando una disminución en usuarios y ocupación.

Los ingresos serán de 17.627.343,03 euros.

OTROS INGRESOS DE GESTIÓN

El aumento se produce por los nuevos ingresos:

Ingresos por el alquiler de espacios para los cajeros automáticos.

Ingresos por servicios vending.

Ingresos por nuevos espacios y aumento de la publicidad.

Ingresos de 659.490,29 euros.

APARCAMIENTOS DE RESIDENTES

Alquiler aparcamientos residentes: con un decremento del 78 por ciento (al vender plazas, se reconvierten los alquileres en venta, hay un descenso al tener menos stock de plazas).

POR ALQUILER: 13.453,88 euros

POR VENTAS: 36.720,00 euros.

GASTOS

Los gastos por compras de bienes corrientes, servicios y transferencia corrientes se han previsto con criterios de máxima austeridad.

Ficha nº
Actuación nº

# MEMORIA DE OBJETIVOS A ALCANZAR Y RENTAS A OBTENER	**PRESUPUESTO 2026**
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	**CÓDIGO:**

Los gastos de personal se incrementan con respecto al importe del presupuesto del año anterior, dado que para el cálculo hemos tenido en cuenta los gastos de personal del año 2024 y la estimación del coste del año 2025, tras la firma del convenio colectivo 2021-2025 firmado en febrero del 2024. Y El incremento se produce por aumento de la antigüedad, la productividad por el aumento de cumplimiento de objetivos, contrataciones y estimación de incremento para el año 2026 del 0,5 por ciento.

El aumento de personal ha sido dos vigilantes por las nuevas zonas de SARE, dos administrativos de aparcamientos por la puesta en funcionamiento del aparcamiento Pio Baroja, y dos conductores y un vigilante de SARE por contrato de relevo por jubilación parcial.

Las contrataciones efectuadas en el ejercicio 2023 como personal fijo o indefinido han seguido procesos selectivos, respetando los principios de igualdad, publicidad, mérito y capacidad, tomando en consideración lo fijado por el artículo 48.3 de Ley 5/2010, de 11 de junio, de autonomía local de Andalucía

Composición del Capitulo:

Nº Partida	Concepto	Presupuesto 2026	Presupuesto 2025	Diferencia	Variación
13000	Sueldos y Salarios	6.937.468,40	6.338.489,03	598.979,37	9,45%
16000	Seguridad Social	1.927.288,68	1.823.441,80	103.846,88	5,70%
16209	O. Gtos. Sociales	111.862,01	108.288,49	3.573,52	3,30%
	Total	**8.976.619,09**	**8.270.219,32**	**706.399,77**	**8,54%**

De las distintas partidas que componen el Capítulo, nos ceñiremos en el presente informe, a analizar el incremento de las partidas de Sueldos y Salarios y Seguridad Social, a fin de justificar, en términos de homogeneidad, el incremento del 0,5%, entre ambos Presupuestos.

Sueldos y Salarios:

El incremento en la partida de Sueldos y Salarios, entre lo consignado en el Presupuesto 2025 y lo consignado en el Presupuesto 2026, asciende a 598.979,37 euros, lo cual supone una variación del 9,45%.

Para justificar el incremento por encima del 0,5 %, debemos tener en cuenta lo siguiente:

1.- En el año 2024, la Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A. firmó en el convenio colectivo que se concertó por cinco años de duración y abarcando el periodo comprendido desde el 01/01/2021 al 31/12/2025, con los siguientes incrementos por cada año de acuerdo con la Ley de Presupuestos Generales del Estado.

2.- En el año 2025, la Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A. firmó una prórroga del convenio colectivo hasta el año 2027.

3. Incremento del personal y contratos de relevo por jubilaciones parciales.

MEMORIA DE OBJETIVOS A ALCANZAR Y RENTAS A OBTENER	PRESUPUESTO 2026
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	**CÓDIGO:**

4. Incremento por productividad, en el año 2024 tras el acuerdo alcanzado en la firma del convenio 2021-2025 se acuerda modificar el criterio de productividad a partir del mes de abril de 2024 por un sistema individual para el personal que anteriormente tenían productividad de forma colectiva. Por ello, este cambio en el sistema de productividad unido al aumento de ingresos estimados por el año y el aumento en los beneficios de la Sociedad se estima un aumento de la productividad, unido a un aumento por el concepto de trienios (antigüedad) del personal.

Por todo ello, el coste de personal en el año 2024 fue de 6.734.588,56 euros, por tanto, para el año 2025 se estima que el coste de personal ascienda a 6.902.953,27 euros, con un incremento del 2,5 por ciento, que es el importe que hemos considerado de base para el presupuesto del año 2026 con un incremento del 0,50 por ciento.

Gasto de personal	Coste	Aumento	Presupuesto	Diferencia	Desviación
Coste del personal año 2024	6.734.588,56				
Estimación Coste personal 2025	6.902.953,27	2,50%	6.338.489,03	564.464,24	8,91%
Estimación Coste personal 2026	**6.937.468,04**	**0,50%**			

Seguridad Social:

El incremento en la partida de Sueldos y Salarios lleva consigo aparejado el incremento en las cotizaciones a la Seguridad Social.

Para justificar el incremento por encima del 0,5 %, debemos tener en cuenta lo mismas explicaciones que los incrementos en la partida de sueldo y salarios.

Por lo tanto, el incremento entre ambos Presupuestos, en términos de homogeneidad, justifica los incrementos por encima del 0,5 %, respetando el incremento de la masa salarial.

Los gastos financieros tienen un decremento con respecto al año anterior por la bajada del Euribor y la cancelación de préstamos.

Actuación nº

MEMORIA EXPLICATIVA DE ACTIVIDADES INVERSIONES Y FINANCIACIÓN	PRESUPUESTO 2026
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	CÓDIGO:

La actividad de la empresa consiste en:

SECTORES DE APARCAMIENTOS REGULADOS (S.A.RE.)

Actividad encaminada a controlar y ordenar el estacionamiento en superficie en zonas terciarias de Málaga capital.

Con este Servicio se pretende multiplicar el escaso número de plazas de aparcamientos que existen en la vía pública de zonas de alta demanda, posibilitando la máxima rotación de vehículos.

El Servicio en 2024 se regula mediante la Ordenanza Municipal nº 39, Regulación de la tasa por estacionamiento regulado de vehículos de tracción mecánica en vías públicas. En el año 2025 se derogará esta Ordenanza Municipal nº 39 por la Ordenanza Fiscal nº 22, reguladora de la tasa por el estacionamiento regulado de vehículos en las vías públicas de la ciudad de Málaga y la Ordenanza de Sectores de Aparcamiento Regulado (S.A.RE.) en superficie y con limitación horaria en la ciudad de Málaga.

La modificación contempla dos novedades principales: por un lado, la nueva ordenanza recoge sólo los aspectos netamente fiscales suprimiendo los referidos a la gestión del S.A.RE. contemplados en la redacción anterior, por otro, se produce un cambio en la naturaleza jurídica de la tasa de tal forma que ya no se exige por la prestación de un servicio sino por el disfrute de un aprovechamiento especial del dominio público cual es el que se produce con el estacionamiento de vehículos.

Las modalidades son:

1. De Alta Rotación o S.A.RE. 30.
   Donde sólo se podrá estacionar un máximo de 30 minutos, tanto por visitantes como por residentes.

2. De rotación general.
   Donde el tiempo máximo de estacionamiento será de hasta dos horas y media para usuarios y de 24 horas o semanal, según los casos, para usuarios residentes.

3. Zona Mixta
   Donde se combinan diferentes usos dependiendo del horario establecido mediante señalización horizontal y vertical.

CUOTA TRIBUTARIA

La cuota tributaria será de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Fiscal nº 22 con las siguientes modalidades:

- Cuota general.
- Cuota para residentes.
- Cuota para titulares de tarjeta de estacionamiento de vehículos automóviles para personas con movilidad reducida.
- Cuota tributaria por exceder el tiempo de autoliquidación.
- Cuota tributaria por carecer de comprobante horario.

SERVICIO DE APOYO A LA CIRCULACION

El Servicio de Apoyo a la Circulación (S.A.C.) se realiza con Unidades Móviles de Arrastre en estrecha colaboración con la Policía Local. Este servicio está orientado al control del cumplimiento de la Ley vigente de circulación. La SMASSA gestiona la retirada de vehículos indebidamente estacionados, la de vehículos abandonados en la vía pública que posteriormente se destruyen y otros servicios de colaboración ciudadana, que complementan la mejora en la movilidad en distintos acontecimientos de la ciudad (Semana Santa, Semana de Feria y otros eventos)

El servicio se presta durante 24 horas, los 365 días del año.

El servicio se regula mediante la Ordenanza Reguladora de la Prestación Patrimonial de carácter público por la prestación del servicio de retirada de vehículos de espacios afectos al uso público y traslado al depósito municipal de vehículos.

Para el año 2025 se ha iniciado expediente de la propuesta de la ordenanza administrativa en el que se proponen unas tarifas que suponen un incremento respecto a las actuales, por la adecuación de esta a los costes del servicio.

La tarifa propuesta esta cercana a la tarifa media de las ciudades españolas que es de 117 euros de acuerdo con un estudio comparativo realizado por la OCU en el año 2022

APARCAMIENTOS A ROTACION

Consolidación definitiva del aparcamiento como instrumento de control de la circulación rodada y de apoyo a la utilización de los transportes públicos.
Aparcamientos en explotación:

Actuación nº

MEMORIA EXPLICATIVA DE ACTIVIDADES INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

PRESUPUESTO 2026

EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.

CÓDIGO:

Aparcamientos	Domicilio	Plazas
Central	Plaza de la Marina sn	440
San Juan de la Cruz	Pl. S. Juan de la Cruz sn	702
Tejón y Rodríguez	C Tejon y Rodriguez	262
Alcazaba	Pl La Alcazaba sn	532
Carlos Haya	Avd Santa Rosa de Lima sn	471
Camas	C Camas	519
Cruz Humilladero	Pl Cruz Humilladero	220
Princesa	C/ Velasno S/N	426
Avenida Andalucía	Avda. Andalucía	908
El Palo	C/ Alonso Carrillo de Albornoz	129
Salitre	C/Salitre	439
Cervantes	C/ Cervantes	861
Pío Baroja	Av. Pío Baroja, 1	276
TOTAL		**6.185**

Se dedican a residentes, rotación y abonos.

Entre otros los servicios que se prestan son:

Abono de vehículos, de bicicletas y motos
Bono de comercio, hostelería y hotel
Plazas de recarga rápida de vehículos eléctricos
Plazas de recarga lenta de vehículos eléctricos
Motoparking (aparcamientos de motos con sistema de seguridad)
Pago mediante aplicación de móvil
Multiparking (tarjeta monedero recargable creada en 2002, para una mayor rapidez en el uso de aparcamiento sin necesidad de realizar el pago en el cajero automático)

PLAN DE APARCAMIENTOS PARA RESIDENTES

El Plan de Aparcamientos para Residentes (P.A.R.) en los distritos de la ciudad se aprobó en el año 2000 por el Consejo de Administración de la Sociedad. Este plan pone al servicio de los vecinos una red de aparcamientos en aquellos barrios con déficit de plazas de estacionamiento, con la finalidad de que puedan disfrutar de una plaza de aparcamiento en condiciones de seguridad y proximidad a su residencia.

Además, se han dotado a los barrios de nuevas infraestructuras para el uso y disfruté de los vecinos, como pistas deportivas o juegos infantiles.

MEMORIA EXPLICATIVA DE ACTIVIDADES INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

PRESUPUESTO 2026

EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.

CÓDIGO:

Estas plazas se adquieren en Plena Propiedad

Hasta el año 2024 las promociones finalizadas son:

APARCAMIENTOS	PLAZAS
GAMARRA	325
JARDÍN DE MALAGA	141
EL TORCAL	225
PUERTA BLANCA	206
LA ROCA	273
JARDÍN DE LA ABADÍA	255
CAMINO SAN RAFAEL	221
MIRAFLORES-SUÁREZ	250
BONAIRE-LA LUZ	269
MEDITERRÁNEO-DELICIAS	280
PARQUE DEL SUR	140
GAUDI-LA LUZ	201
MARTIRICOS	176
CARRANQUE	199
NUEVA MALAGA	225
BAILÉN	251
EL PALO	149
GUADIARO	289
HERMOSILLA	221
LA UNIÓN	420
LA ROCA II	174
PARQUE DEL OESTE	794
CAPUCHINOS	509
TRES CRUCES	249
AVDA. EUROPA	849
CONDE DE GUADALHORCE	258
MENORCA	259
TORCAL II	405
ASUNCIÓN	216
ARENISCA	239
SALITRE	479
GAMARRA II	979
MORTADELO	531
PINOS DEL LIMONAR	436
CLARINES II	841
SAN IGNACIO	311
MERCADO DEL CARMEN	444
PARQUE HUELIN	216
NOSQUERA	109
PIO BAROJA	146
TOTAL	13.160

Actuación nº

MEMORIA EXPLICATIVA DE ACTIVIDADES INVERSIONES Y FINANCIACIÓN	PRESUPUESTO 2026
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	CÓDIGO:

A continuación, detallamos las inversiones previstas para el año 2026:

PLAN DE INVERSIONES	2026
PLAN INTEGRACIÓN URBANA PRINCESA	100.000,00
APARCAMIENTO DISUASORIO	300.000,00
APARCAMIENTO BAÑOS DEL CARMEN	600.000,00
OBRA VESTUARIO SARE CALLE CALVO	500.000,00
CASETAS PORTATILES SAC	100.000,00
OBRAS DEPOSITO ASPERONES	300.000,00
OBRA OFICINA	100.000,00
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	40.800,00
OBRA ADECUACION DE APARCAMIENTOS	816.000,00
MOBILIARIO	10.050,00
EQUIPO DE GESTION APARCAMIENTOS	160.000,00
MAQUINA EXPENDEDORA SARE	275.000,00
INFORMATICA	306.000,00
SUMA	**3.607.850,00**

FINANCIACIÓN AÑO 2026

Las necesidades de financiación para las inversiones del año 2026 y plurianuales asciende a 6.407.500,00 euros, siendo las necesidades para el año 2026 de 680.000,00 euros.

En el año 2026, se contratará una póliza de crédito por el mismo importe de la actual de 4.000.000,00 euros.

MEMORIA DE BENEFICIOS FISCALES	PRESUPUESTO 2026
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	CÓDIGO:

A continuación, se detallan las bonificaciones y exenciones para el ejercicio 2026.

- Ordenanza Reguladora de la Prestación Patrimonial de carácter público por la prestación del servicio de retirada de vehículos de espacios afectos al uso público y traslado al depósito municipal de vehículos

No tiene bonificaciones.

Aparcamientos

Bono comercio	46,83%
Bono hostelería	77,21%
Bono hotel	80,06%

Vehículos eléctricos, bonificación de los primeros 45 minutos (75,00% de la primera hora)

Abono social

Tendrá una reducción del hasta el 75%, en función del número de horas contratadas y dentro del tramo horario de las mismas.

FICHA Nº
ACTUACION Nº

PLAN ANUAL DE ACTUACION, INVERSION Y FINANCIACION					PRESUPUESTO 2026	
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.					CODIGO 1331	
PARTIDA ECONOMICA	DESCRIPCION DE LA ACTUACION DE LA INVERSION	IMPORTE	FINANCIACION			
			RECURSOS PROPIOS		RECURSOS AJENOS	
			APLICADO	CUANTIA	DESCRIPC.	CUANTIA
	PLAN INTEGRACIÓN URBANA PRINCESA	100.000,00		100.000,00		0,00
	APARCAMIENTO DISUASORIO	300.000,00		0,00		300.000,00
	APARCAMIENTO BAÑOS DEL CARMEN	600.000,00		420.800,00		179.200,00
	OBRA VESTUARIO SARE CALLE CALVO	500.000,00		500.000,00		0,00
	CASETAS PORTATILES SAC	100.000,00		100.000,00		0,00
	OBRAS DEPOSITO ASPERONES	300.000,00		300.000,00		0,00
	OBRA OFICINA	100.000,00		100.000,00		0,00
	ELEMENTOS DE TRANSPORTE	40.800,00		0,00		40.800,00
	OBRA ADECUACION DE APARCAMIENTOS	816.000,00		816.000,00		0,00
	MOBILIARIO	10.050,00		10.050,00		0,00
	EQUIPO DE GESTION APARCAMIENTOS	160.000,00		0,00		160.000,00
	MAQUINA EXPENDEDORA SARE	275.000,00		275.000,00		0,00
	INFORMATICA	306.000,00		306.000,00		0,00
	SUMA	3.607.850,00		2.927.850,00		680.000,00

FICHA Nº
ACTUACION Nº

PLAN ANUAL DE ACTUACION, INVERSION Y FINANCIACION POR DISTRITOS										**PRESUPUESTO 2026**
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.										**CODIGO 1331**
PARTIDA ECONOMICA	**DESCRIPCION DE LA ACTUACION DE LA INVERSION**	**IMPORTE**	**DISTRITO 1**	**DISTRITO 2**	**DISTRITO 3**	**DISTRITO 6**	**DISTRITO 7**	**DISTRITO 9**	**DISTRITO 11**	**SIN DISTRITO**
	PLAN INTEGRACIÓN URBANA PRINCESA	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00
	APARCAMIENTO DISUASORIO	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
	APARCAMIENTO BAÑOS DEL CARMEN	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	OBRA VESTUARIO SARE CALLE CALVO	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CASETAS PORTATILES SAC	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00
	OBRAS DEPOSITO ASPERONES	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00
	OBRA OFICINA	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ELEMENTOS DE TRANSPORTE	40.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.800,00
	OBRA ADECUACION DE APARCAMIENTOS	816.000,00	416.000,00	275.000,00	85.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	MOBILIARIO	10.050,00	7.895,01	1.343,17	573,26	238,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	EQUIPO DE GESTION APARCAMIENTOS	160.000,00	82.000,00	54.000,00	16.000,00	8.000,00		0,00	0,00	
	MAQUINA EXPENDEDORA SARE	275.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	166.000,00	109.000,00
	INFORMATICA	306.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	306.000,00
	SUMA	**3.607.850,00**	**1.105.895,01**	**930.343,17**	**101.573,26**	**48.238,56**	**200.000,00**	**300.000,00**	**166.000,00**	**755.800,00**

FICHA Nº

ACTUACION Nº

PLAN CUATRIENAL DE ACTUACION, INVERSION Y FINANCIACION										PRESUPUESTO 2026		
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.										CODIGO 1331		
DESCRIPCION DE LA INVERSION	AÑO 2026 FINANCIACION			AÑO 2027 FINANCIACION			AÑO 2028 FINANCIACION			AÑO 2029 FINANCIACION		
	IMPORTE	R.PROPIOS	R.AJENOS	IMPORTE	R.PROPIOS	R.AJENOS	IMPORTE	R.PROPIOS	R.AJENOS	IMPORTE	R.PROPIOS	R.AJENOS
PLAN INTEGRACIÓN URBANA PRINCESA	100.000,00	100.000,00	0,00	202.500,00	202.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
APARCAMIENTO DISUASORIO	300.000,00	0,00	300.000,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00
APARCAMIENTO BAÑOS DEL CARMEN	600.000,00	420.800,00	179.200,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OBRA VESTUARIO SARE CALLE CALVO	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CASETAS PORTATILES SAC	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OBRAS DEPOSITO ASPERONES	300.000,00	300.000,00	0,00	442.000,00	442.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OBRA OFICINA	100.000,00	100.000,00	0,00	323.500,00	323.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	40.800,00	0,00	40.800,00	886.500,00	0,00	886.500,00	453.000,00	0,00	453.000,00	464.000,00	0,00	464.000,00
OBRA ADECUACION DE APARCAMIENTOS	816.000,00	816.000,00	0,00	832.000,00	832.000,00	0,00	853.000,00	853.000,00	0,00	870.000,00	870.000,00	0,00
MOBILIARIO	10.050,00	10.050,00	0,00	6.750,00	6.750,00	0,00	6.900,00	6.900,00	0,00	7.050,00	7.050,00	0,00
EQUIPO DE GESTION APARCAMIENTOS	160.000,00	0,00	160.000,00	324.000,00	0,00	324.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAQUINA EXPENDEDORA SARE	275.000,00	275.000,00	0,00	275.000,00	275.000,00	0,00	275.000,00	275.000,00	0,00	275.000,00	275.000,00	0,00
INFORMATICA	306.000,00	306.000,00	0,00	153.000,00	153.000,00	0,00	153.000,00	153.000,00	0,00	494.000,00	494.000,00	0,00
SUMA	**3.607.850,00**	**2.927.850,00**	**680.000,00**	**5.045.250,00**	**2.234.750,00**	**2.810.500,00**	**2.740.900,00**	**1.287.900,00**	**1.453.000,00**	**3.110.050,00**	**1.646.050,00**	**1.464.000,00**

Actuación nº

# MEMORIA DE BENEFICIOS FISCALES	**PRESUPUESTO 2026**
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	**CÓDIGO:**

A continuación, se detallan las bonificaciones y exenciones para el ejercicio 2026.

- Ordenanza Reguladora de la Prestación Patrimonial de carácter público por la prestación del servicio de retirada de vehículos de espacios afectos al uso público y traslado al depósito municipal de vehículos

No tiene bonificaciones.

Aparcamientos

Bono comercio	46,83%
Bono hostelería	77,21%
Bono hotel	80,06%

Vehículos eléctricos, bonificación de los primeros 45 minutos (75,00% de la primera hora)

Abono social

Tendrá una reducción del hasta el 75%, en función del número de horas contratadas y dentro del tramo horario de las mismas.