



«Di un bajón cuando a mi hijo Paco le diagnosticaron un cáncer»

Francisco de la Torre
Alcalde de Málaga

El primer edil repasa los tres años de legislatura en su entrevista más íntima



JAVIER RECIO

–Muy buenas, alcalde. Bienvenido a la nueva sede de SUR.

–Encantado de estar aquí con vosotros, en este nuevo espacio que incorpora la historia de SUR y que me ha causado una impresión muy positiva.

–Esperemos que, tanto a usted como a todos los lectores, también les guste la renovación que estrenamos hoy con los nuevos formatos de la página web y el papel. Bueno, estamos ya casi a un año de las municipales, es hora de hacer balance.

–Han sido tres años muy dedicados, y absorbidos, diríamos, por el tema de la vivienda. Es un gran desafío el que tiene toda España y, lógicamente, Málaga. Es lo que más me ocupa y me puede preocupar, para que podamos dar respuesta al hecho de que hay más demanda que oferta. Y cómo conseguir que la oferta crezca rápidamente, con más suelo finalista.

–¿Y es posible hacerlo de una manera rápida?

–Vamos a ver, rápida, rápida... Estamos haciendo varias cosas. Estamos construyendo, ahora mismo, para terminar este año, más de mil viviendas, que están muy avanzadas; se terminan dentro de este año y se habitarán dentro de este mismo año. Al mismo tiempo estamos trabajando en los suelos dotacionales, para que se puedan construir 1.600 viviendas en alquiler, un alquiler que no debe superar los 10 euros por metro cuadrado útil. Esto nos permite plantear ahí una operación para jóvenes, para que durante siete años, al menos, puedan estar en ese alquiler especial, de tal manera que van acumulando una capacidad de ahorro que les permita luego, a lo mejor, si quieren comprar, ir a la compra de vivienda de protección oficial. Y también hemos puesto suelo en venta, sin tener que cobrar el precio de los suelos, sino recibiendo viviendas, tanto el distrito Z como Cortijo Merino. Y en esa vivienda de protección oficial, evidentemente, tratamos de que haya también iniciativa privada para ello. Por eso estamos impulsando Lagar de Oliveros, que es un suelo en Puerto de la Torre, que tiene previsto más de 5.000 viviendas, más de la mitad VPO, y que tiene el pro-

blema de la potencia eléctrica, ¿no? Se tiene que conseguir la potencia necesaria para poder avanzar, ¿no? Y si no, no lo podemos tramitar.

–¿Y eso se va a poder solucionar? –Espero que se resuelva. Yo he escrito y he hablado, además, con Beatriz Corredor, y también he hablado con la ministra de Transición Ecológica, y le he escrito cartas, mandándole copias de las que envié a la presidenta de Red Eléctrica, para que eso se resuelva. Se sabe que hay un déficit de potencia especialmente en

la ciudad de Málaga. Lo más importante es que todo esto vaya rápido. O sea, no solamente el tema de la potencia, sino que la tramitación nuestra, y la de la Junta de Andalucía, con los informes sectoriales, esté acelerada. Esa es la palabra. Que estemos todos acelerados.

–Siempre dicen lo mismo, pero al final siempre pasa lo mismo, por desgracia. La burocracia sigue siendo bastante lenta.

–Bueno, ha habido cambios. Este suelo dotacional, que está ahora en licitación, ya está adjudicado, plantea una adjudicación de dos fundaciones. Y estoy encantado de que Málaga acoja iniciativas de coope-

rativas o de fundaciones que se sumen a la iniciativa de los promotores privados. Necesitamos la acción de todos. Y luego la nuestra, directamente. Llegaremos al final de este año a tener más de 5.000 viviendas en nuestro parque público de viviendas. Que es una cifra importante. Barcelona tiene algo más de 8.000, Madrid algo más de 9.000 y somos los terceros en España.

–Usted sigue pensando, y fue muy criticado, que tampoco pasaba nada si la gente se iba a vivir, por ejemplo, a Villanueva del Rosario con unas buenas comunicaciones ¿sigue pensando que esa es una buena solución para los malagueños?

–Vamos a ver, yo lo que he querido decir y he dicho con mucha claridad después de esta anécdota que cuenta, que no deja de ser realidad, digamos que la expresión no fue acertada, es que los que quieren venir a Málaga a vivir, que hay mucha gente que quiere venir a Málaga, es que puedan escoger Málaga u otros espacios que estén bien conectados, si hay buena movilidad. Si no, no van a poder escoger. Lo que yo quiero es que en el Guadalhorce, donde hay municipios como Cártama, Pízarra y Álora, que tienen estación de Cercanías, tengan más frecuencias, de tal manera que eso complemente la oferta de Málaga y la gente pueda escoger. Si tardas 10–15 minutos en venir a la ciudad, pues a lo mejor ya no tiene tanta importancia el tema y a lo mejor tienes un precio más barato de la vivienda allí. Incluso te puede agrandar vivir en una ciudad que tiene el campo cerca, el espacio agrícola, el espacio de naturaleza.

–Apuesta por lo que es la gran Málaga, ¿no?





–Es una realidad, yo no es que apueste, es ya una realidad. Es que hay muchísima gente que vive fuera de Málaga y viene a trabajar aquí, y al revés, gente que vive en Málaga y trabaja fuera de nuestra ciudad.

–¿Cómo va el auditorio?

–Yo diría que va bien, porque tenemos una empresa que se ha interesado en poner el nombre, Cajamar. Son 40 millones de euros, que se pagaría en diez años. Queda por hacer el concurso del resto de los patrocinios. Después está el muro de mecenas–fundadores, que se ha presupestado en dos millones de euros por empresa, o por persona física que quiera ponerlo, y que va a permitir tener el nombre toda la vida ahí, puesto en ese muro de los mecenas, especialmente brillante...

–El muro de las celebraciones, en vez de las lamentaciones, para celebrar que ponen el dinero, ¿no?

–Jajajaj, eso del muro es una expresión muy de los arquitectos, llámeme placa, pero de tamaño grande, porque queremos poner de 20 a 30 empresas, 40 a 60 millones. Esto tiene una ventaja fiscal, que los dos millones se reducen a un millón y muy poco más, con lo cual ahí tenemos una respuesta bastante buena.

–O sea, ya tienen respuestas positivas de empresas.

–Tenemos que hacer el concurso. Ahí tenemos como 10 empresas ya comprometidas, algunas con cartas, diciendo por supuesto que sí... Hemos mandado un montón de cartas, casi 200, y ya hay respuestas.

–¿De 200 tienen solo 10?

–Bueno, no, no, pero es que no es el momento definitivo. Espero que licitemos las obras en un plazo de dos meses. Las obras tienen un coste de 210 millones de euros. Estamos buscando 110, privados, y los 100, públicos, donde estamos todos, menos el Ministerio, como sabe, el Ministerio de Cultura...

–Bueno, si gana el PP, lo va a tener, ¿no?

–Confío en que lo pueda poner, yo estoy trabajando sobre la hipótesis, porque confío además en que se gane, es bueno para España que haya un cambio, si me permite y hable, en términos, así, políticos, ¿no?

–En Málaga, el primer motor económico sigue siendo el turismo.

–Lo es, lo es claramente, aunque hemos crecido mucho en el aspecto tecnológico e industrial, y seguiremos creciendo.

–¿No cree usted que se corre el peligro de que se lancen mensajes que se puedan considerar turismofóbicos? Por ejemplo, y le hablo claro, usted es muy partidario de imponer una tasa o un impuesto al turismo. ¿No cree que estos visitantes se pueden sentir como gente que molesta y que tenemos que cobrarles por dejarlos venir?

–Algunos lo han hecho, ese mensaje. Yo nunca lo hago. Siempre he planteado lo que supone para el empleo, más de 50.000 empleos en la ciudad, en la provincia mucho más, y la riqueza que genera, directa e indirecta. Y cuando he planteado lo de la tasa, o impuesto, era para justamente recaudar de la vivienda turística. Separamos vivienda de hoteles.

–O sea, los turistas de los hoteles no pagarían.

–Iría por partes. Primero, de la turística, que es donde están más, como diríamos, mentalizados, más propicios, totalmente. ¿Por qué? Porque la vivienda turística se ha ido demonizando, en alguna medida, como causante del problema de la vivienda. No es así, porque hay una ley a nivel nacional que no estimula en absoluto el arrendar en largas temporadas. Se ha creado un marco legal que no facilita el alquiler a las familias por el tema de la vulnerabilidad. La actividad turística puede colaborar con 20, 30 millones de euros al año, o puede que más, con una tasa moderada para poder abaratar los alquileres. Eso blindaría la vivienda turística.

–¿Moderada cuánto es?

–Tres o cuatro euros.

–¿Ya va por cuatro? Empezó con dos. No tres o cuatro euros...

–Hace unos días estuve en París, un viaje rápido, para estar con la familia de Christine Ruiz-Picasso en la misa. Pagué ocho euros y pico, cerca de nueve euros, en un hotel, en un hotel... vamos que no quiero hablar, que no tenía nivel.

–Perdone que le diga una cosa, se ve que usted está molesto por eso, no le gustó.

–¿El qué?

FAMILIA

«Tuvo un linfoma de no Hodgkin, que es muy complejo, pero afortunadamente ya se encuentra recuperado»

«Vi a mi hijo muy desmejorado, perdió un montón de kilos. Me preocupé bastante»

AUDITORIO

«Creemos que vamos a poder licitar las obras en un par de meses»

VIVIENDA

«A final de año se van a entregar un millar de pisos de VPO que se están construyendo en estos momentos»

«Con buenas comunicaciones no tiene mayor importancia irse a vivir a la zona del Guadalhorce»

«Vamos a tener el tercer parque público de viviendas sociales de España tras Madrid y Barcelona»

–Pagar nueve euros por un hotel...
–No, no, no, lo pagué.

–Usted acaba de tener una respuesta de forma espontánea y dice... He pagado nueve euros por un hotel regular. ¿Se ha sentido molesto?

–No, no, pero espere, le completo la información. La idea es que hagamos una carta, que no me importa firmarla como alcalde, que explique al turista por qué se cobra esa tasa. Lo que queremos es hablar de un turismo de excelencia y de calidad, queremos que los hoteles sean de 4 o 5 estrellas. Y lo que estoy planteando es que esa carta explicaría perfectamente el tema y el turista diría a esa ciudad es a la que voy, porque mi tasa va a servir a algo que yo no quiero producir, y le explicaría que se ha producido una desviación.

–¿Usted cree que la gente va a estar feliz por pagar una tasa turística?

–Si le explicamos este tema para que no tenga mala conciencia de que la gente de Málaga tiene que pagar más al alquiler, como cuentan algunos,

porque está la vivienda turística.
–Pues ya está usted culpando a la vivienda turística...

–No, no, no. Yo pregunto, ¿ocurre o no ocurre?

–Hay gente que lo dice, claro.

–Pues en este caso ya dejaría de ocurrir porque estamos consiguiendo que esa aportación económica abarate ese alquiler. Llegar a miles de familias. Y daríamos un bien social y un blindaje frente a la crítica del turismo. De esa manera quedaba bien resuelto.

–Al final parece que eso va a ser un gancho. Que la gente va a querer venir a esta ciudad porque ese dinero se va a dedicar a la vivienda. Lo que acaba de decir es eso.

–Lo que digo es que preferiría en todo caso venir a una que le plantea el tema así, no que pague las tasas para cualquier cosa. No sería el 100%. Una parte de ese ingreso también iría a la campaña de promoción de excelencia en el turismo. Estamos hablando del 90% para vivienda. Todo eso pactado con el sector. Y eso nos permitiría abrir camino a que los hoteles lo vieran también bien. Yo lo que trato de hacer es una cosa de consenso. No quiero que el sector esté en contra. Yo lo he planteado así.

–Estamos ya prácticamente en campaña electoral. ¿Cree usted que el Partido Popular va a conseguir la mayoría absoluta en Andalucía?

–Yo confío en que sea así, y en lo que yo pueda hacer para que ese mensaje de la conveniencia de una estabilidad y de un buen trabajo, como está haciendo la Junta de Andalucía, lo haré. Yo noto una gran diferencia entre lo que es una Junta de Andalucía trabajando con seriedad y una que antes no lo hacía igual. No estamos en campaña. No sé si puedo hablar de estos temas, si legalmente se puede, pero en fin. A mí me viene a la memoria lo que en materia de gran hospital se planteaba, especialmente la candidata Montero, que era consejera de Salud. Yo la recibí, venía a hablarme del tercer hospital, o macrohospital, y era una cosa absurda. Era construirlo en base a las plusvalías de los hospitales que existen.

–Por cierto, ¿qué debe pasar con el actual Carlos Haya?

–Seguir teniendo uso sanitario, lo tengo clarísimo.

–¿Usted mantendría el número de camas y de quirófanos en Carlos Haya?

–Hombre, ¿de qué actividad exactamente? ¿Qué intensidad? Eso ya es una decisión que no está en mi mano. Pero creo que es conveniente.

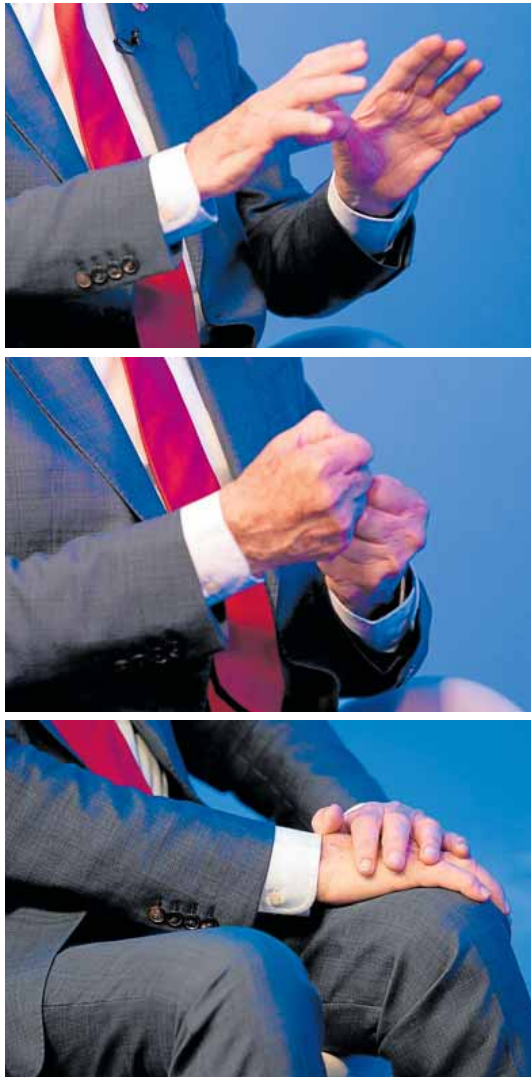
–¿Para usted sería un drama que el PP tuviera que llegar a un acuerdo con Vox en Andalucía?
–Yo es algo que no he contemplado ni he pensado porque creo que el tener, como está ahora igual hablando, una mayoría absoluta, mayoría de estabilidad y con un buen gobierno, con buenos resul- ➤

El alcalde, en un momento de la entrevista en el nuevo plató de SUR. **NIÑO SALAS**





Tres momentos del alcalde gesticulando con sus manos. **FOTO SALAS**



➤ tados, lo normal es que eso sea reconocido y premiado por el electorado, ¿no? Por lo tanto, es un tema que respeto, tiene libertad de preguntar, pero permítame que le diga que no lo contemplo como posibilidad que se dé, sinceramente.

–Málaga lleva varios años, muchos años, en periodo de gracia ¿teme que perdamos esa pujanza, que otra ciudad nos releve?

–Nunca he planteado los temas en términos de competitividad con otras ciudades. Creo que todas las ciudades tenemos un papel, en el caso de Andalucía, a ser más potente y más brillante y en esa línea venimos trabajando. En nuestro espacio malagueño, mediterráneo, hemos procurado en estos años que llevo de alcalde, de los que se van a cumplir dentro de poco 26, esforzarnos para que la provincia avance y para que Andalucía avance. Y creo que todas van en esa misma dirección. Creo que en el tema de innovación local nos queda camino por recorrer. Tenemos buenos indicadores en el tema de creación de empleo tecnológico y el tema de creación de empresas, estatales, de pymes tecnológicas, pero quedan todavía, bueno, en materia de educación, tema de egresados, o sea, titulados y doctores. Todavía estamos por debajo de otras provincias que han tenido universidades más antiguas. Nuestra universidad es joven y eso, por lo tanto, se nota en que hay una generación de malagueños que no tuvieron la oportunidad fácil de ir a la universidad.

–¿Se considera usted el mejor alcalde de la historia de Málaga?

–Nunca pienso esas cosas.

–Mucha gente se lo dice, ¿no? Yo lo creo.

–Gente amable, y a veces me lo dice, pero sinceramente, primero, no es mi estilo, como digamos, alegrarme de eso, vamos a decirlo así, claramente. Bueno, lo puedo encontrar como un elogio, pero yo trabajo todo lo que puedo por mi ciudad, procuro tener la mejor visión posible para la ciudad.

–Me gustaría hacerle unas preguntas un poco más personales, más íntimas. ¿Cómo está su hijo?

–Mi hijo Paco, que es el mayor, bien, francamente bien, mi hijo Paco tuvo un problema de salud.

–¿Un cáncer?

–Sí. Ha tenido un linfoma de Hodgkin, que son complejos, pero ahí se han producido avances claramente. Eso fue el año 23. Lo vi muy mejorado, había perdido un montón de kilos. Bueno, preocupado estaba. Él lo superó en un hospital de Bruselas. Trabaja en Bruselas, en la Unión Europea, hizo oposiciones allá por el 2004, hace ya años, difíciles entonces, porque era cuando se habían abierto a los países del Este.

–¿Qué edad tiene su hijo?

–Mi hijo nació en el año 71, cumplirá, por tanto, 55 años.

–¿Y cómo recibió usted la noticia?

–¿Le afectó mucho?

–¿A mí?

–A usted.

–A mí me afectó, evidentemente, me afectó.

–Permítame que le diga que yo le noté un bajón.

–Sí, sí. Es un tema que a cualquier familia que le ocurra algo así, preocupa, ¿no? Eso es obvio, ¿no? Y tratamos de acertar en el tema, ¿no? Hombre, hoy cualquier país europeo te da una respuesta más o menos parecida. Conocí algunos casos en Málaga, de algún familiar de un compañero del equipo que lo había sido superado también, y eso tranquiliza un poco, porque cuando ves casos parecidos, de gente también con edad relativamente joven, ¿no?

–Me alegro mucho de que se haya recuperado. ¿Fue su momento más bajo como alcalde de Málaga?

–Sí, sí, hombre, evidentemente en esos momentos te influye algo, ¿no? No me afectó al trabajo, si me permite que hable en esos términos, pero te influye algo. Hay que dar cierto tiempo a pensar y a buscar y orientar la mejor solución posible.

–Mire, y esto le ha hecho reflexionar un poco, ya enlazamos un poco con el tema de su reelección, ¿no? ¿Le ha hecho pensar si ya le ha llegado el momento de retirarse?

–No tiene nada que ver una cosa con otra.

–Usted dijo hace un año que si se presentaba estaría un par de años y se iría. Sin embargo, hace un mes comentó que lo honesto es presentarse para cuatro años. ¿Usted se ve con 88 años de alcalde?

–Vamos a ver. Yo, si voy a unas elecciones, siempre voy con la vocación y el deseo de estar todo el tiempo.

REFLEXIÓN

«No le tengo miedo a la muerte. Sé que llegará en su momento y ya está»

TIEMPO

«Necesito dedicar un poco de más tiempo a cuidar mi estado físico, a hacer más deporte»

SUCESIÓN

«Siempre he dicho que en el equipo actual hay gente muy potable para poderse hacerse cargo de la Alcaldía»

CAROLINA ESPAÑA O BENDODO

«Habría que preguntarles a ellos si están en la idea de ir o no a un tema local o a otros ámbitos administrativos»

TASA TURÍSTICA

«Serían cuatro euros y en un principio sólo tendrían que abonarla los que duermen en las viviendas turísticas, no los de los hoteles»

–Yo no sé cuál es el calendario de ellos en esa materia.

–¿Usted cuándo piensa decirlo?

–Necesito dedicar un poco de más tiempo a cuidar mi estado físico. Antes he hablado de la necesidad de estar en condiciones de trabajar.

–¿Cuándo va a anunciar su decisión?

–Pues depende de que yo, ya lo he dicho más de una vez, Javier, sea capaz en la agenda de sacar más tiempo para hacer más deporte. Porque parece que es una tontada, pero no, no es ninguna tontada, es una verdad. Nadé este sábado y hacía tres semanas que no había podido nadar. Tengo que corregir eso.

–Por cierto, ¿le sigue gustando el alcalde de Estepona como uno de sus futuros sucesores? A usted le gustaba mucho antes...

–Yo tengo muy claro que todos los temas que sean de futuro no me corresponden a mí, corresponden más al partido.

–¿Está usted ya de retirada?

–No, no, no, simplemente que corresponde al partido.

–Antes usted hablaba siempre, pues este me gusta más...

–No, no, no, siempre he dicho además que en la lista actual que tenemos hay gente muy potable, muy buena, para poder, si yo mañana tuviera un problema de salud, resolver y hacerse cargo de la Alcaldía, sin ningún problema.

–¿Le gustan más los que están dentro o los que están fuera?

–Es que los que están fuera yo no sé a cuál se refiere.

–Bueno, Carolina España o Elías Bendodo, por ejemplo.

–Hombre, yo no sé si me estás llevando a un terreno como si me fuera a presentar y no es el caso. Estoy haciendo un esfuerzo. Es un futuro saber qué va a pasar, ¿no? Pero hay que preguntarle a ellos si están en idea de ir o no ir a un tema local, o a otros temas de otros ámbitos administrativos.

–¿A día de hoy usted está más dentro que fuera?

–A día de hoy estoy trabajando.

–Si mañana tuviera usted que decir voy otros cuatro años, ¿qué diría?

–Es que no tengo que decir mañana nada de eso. El presente es ser eficaz en el tema de la vivienda, resolver bien lo del auditorio que hemos hablado, el Guadalmedina que quede bien, los intercambiadores, el transporte interurbano, mil temas...

–Estamos terminando la entrevista ya. Por cierto, ¿cómo está la catedrática de Latín? (su mujer, Rosa Francia).

–Bien, bien, bien.

–¿La conquistó con el 'rosa rosae' ¿se lo sabe o no?

–Jajaja. Más bien, ella me conquistaría a mí, ¿no? Ella sabe mucho más latín que yo.

–Bueno, alcalde, muchas gracias por esta conversación.

–Ha sido un placer.

«El turista va a querer venir a Málaga cuando sepa que la tasa ayudará a abaratar los alquileres para los residentes»

Lo he dicho en las últimas elecciones siempre. Siempre he dicho también, hombre, si la salud me acompaña. Si la salud me acompaña en ese tiempo, pues evidentemente vas a estar haciendo trabajo de alcalde, con lo que supone de ejercicio, de esfuerzo, de dedicación. Es obvio. Pero mi voluntad, mi deseo, es cumplir. Creo que el respeto al elector debe ser eso.

–Por cierto, ¿a usted le da miedo la muerte?

–No. Creo que lo mismo que a usted. Llegará, cuando toque...

–O sea, ¿no piensa usted en eso nunca?

–No, hombre, procuro hacer una vida sana para no acelerar el proceso, ¿no? Yo sé que llegará en su momento y ya está.

–¿Cuándo va a decirle a su partido si va o no? Queda un año.