CERTIFICACIÓN DE LA HUELLA DIGITAL

Γ								
SOCIEDAD: EMPRESA	MCPAL INICIATIVAS Y ACT	TIVID.EMPR.MALAGA SA		NIF: A29233681				
DOMICILIO SOCIAL:	LAZA JESUS EL RICO S.N.	ED.APARCAMIENTO						
MUNICIPIO: MALAGA		PROVINCIA: MAL	AGA	EJERCICIO: 2015				
NOMBRE DE LAS REDSON	IAC OUE EVENERAL A CERTIFI	OA GIÓN						
1 D. Francisco de la T	VAS QUE EXPIDEN LA CERTIFI	CACION						
2 D. Mario Cortés Car								
3 Dña. María del Mar Martín Rojo 4 D. Carlos Conde O´Donnell								
5 Dña. Lorena Doña N								
6 Dña. María del Carn								
7 D. Juan José Espino								
8 D. Juan Cassá Lom								
9 D. Manuel Sánchez								
10 D. Federico Romer								
To. B. Federico Komer	0 0011102							
FIRMAS:								
Sr. D. Francisco de la Torre Prados 6 Sra. Dña. María del Carmen Moreno Sánchez	Sr. D. Juan José Espinosa Sampedro	Sra. Dña. Maria del Mar Martín Rojo 8 F. D. Juan Cassá Lomoardía	Sr. D. Carlos Conde O'Donnell 9 Sr. D. Manuel Sánchez Vicioso	Sra. Dña. Lorena Doña Morales 10 Sr. D. Federico Romero Gómez				
	INDICADAS CERTIFICAN QUE		RA LA HUELLA DIGITAL SIGUI	ENTE:				

IDENTIFICACIÓN D	IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Forma jurídica SA: 01011 SL: 01012											
NIF: 01010 A29	A20222684											
LEI: 01009 Solo para las empresas que dispongan de código LEI (Legal Entity Identifier)												
Denominación socia	l: 01020	EMPRESA MCPAL I	NICIAT	IVAS Y ACT	IVID.EN	IPR.MA	ALAG	A SA				
Domicilio social: 01022 PLAZA JESUS EL RICO S.N. ED.APARCAMIENTO												
Municipio: 01023 MALAGA Provincia: 01025 MALAGA												
Código postal: 01	050 000 775											
Dirección de e-mail	de contacto d	e la empresa 01037	evallej	o@promalag	ja.es							
Pertenencia a un gru		'	L	DENOMINACIÓ	N SOCIA					-	NIF	
Sociedad dominante	directa:	01041						010	140			
Sociedad dominante	última del gru	po: 01061						010	60			
ACTIVIDAD												
Actividad principal:	02009 Ot	ras actividades de ar	oyo a I	as empresas	n.c.o.p							(1)
Código CNAE:	02001 82	99	(1)								
PERSONAL ASALA	RIADO											
a) Número medio de	e personas er	mpleadas en el curso de	el ejercic	io, por tipo de	contrato	y emple	o con	discapacidad	d:			
				_		EJERCIC	10	2015 (2)		JERCICIO	2014	(3)
		F	FIJO (4):	04	4001			60,0				62,00
			NO FIJO	`	4002		·····		0		"	0
Del cual: Persona	as empleadas	s con discapacidad may	or o igua	· F	T	equival	ente lo	ocal): 1,00	n I			
h) Porconal acalaria	udo al tórmino	del ejercicio, por tipo d	e contra	L	4010							
b) r ersonar asalana	ido ai termino	EJERCICIO	2015	(2)				EJERCI	CIO	2014	_ (3)	
		HOMBRES		MUJERES				HOMBRES				
FIJO:	04120	24	04121			36			23			39
NO FIJO:	04122		04123									
PRESENTACIÓN D	E CUENTAS			EJERCICIO	o <u>201</u>	5(2)		•	EJE	RCICIO_	2014	(3)
				AÑO	MES	5 D	ÍA	_	Αİ	NO	MES	DÍA
Fecha de inicio a la	que van refer	idas las cuentas:	01102	2.015	1		1	-)14	1	1
Fecha de cierre a la	Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas: 01101 2.015 12 31 2.014 12 31							31				
Número de páginas presentadas al depósito: 01901 49												
En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:												
01903												
UNIDADES Euros: 09001												
Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos												
que integran sus cue	marque con una X la unidad en la que na elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales: Millones de euros: 09003											
) Según las clases (cuatro digitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).												

Ejercicio an lque van referidas las cuentas anuaies.
Ejercicio anterior.
Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y dividala por doce.
Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada.
Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):

n.º de personas contratadas x n.º medio de semanas trabajadas

52

NII	E: A29233681 2	13/6	4	5	UNIDA	AD (1):
DE	NOMINACIÓN SOCIAL:	11	0 7	De la constantina della consta	Euros:	09001
	MPRESA MCPAL INICIATIVAS Y 6 7	/81	9/	1 10	Mil es:	09002
А	CTIVID.EMPR.MALAGA SA	110	1 le		Millone	es: 09003
	Espacio destinado para las firm	as de los	NOTAS DE	ar		
	ACTIVO		LA MEMORIA	EJERCICIO 201		EJERCICIO 2014 (3)
A)	ACTIVO NO CORRIENTE	11000		25.143.4		19.043.252,48
ı.	Inmovilizado intangible	11100		12.309.2	215,43	6.038.375,36
1.	Desarrollo	11110				
2.	Concesiones	11120		12.183.		5.836.557,32
3.	Patentes, licencias, marcas y similares	11130		85.0	650,00	145.650,00
4.	Fondo de comercio	11140				
5.	Aplicaciones informáticas	11150		39.	566,27	56.168,04
6.	Investigación	11160				
7.	Propiedad intelectual	11180				
8.	Derecho de emisión de gases de efecto invernadero	11190	-			
9.	Otro inmovilizado intangible	11170				
H.	Inmovilizado material	11200		12.438.		12.608.069,80
1.	Terrenos y construcciones	11210		11.604.		11.870.470,81
2.	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	11220		833.	172,50	737.598,99
3.	Inmovilizado en curso y anticipos	11230			0	0
III.	Inversiones inmobiliarias	11300				
1.	Terrenos	11310				
2.	Construcciones	11320				
IV.	Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo \dots	11400			617,46	342.617,46
1.	Instrumentos de patrimonio	11410		342.	617,46	342.617,46
2.	Créditos a empresas	11420	<u> </u>			
3.	Valores representativos de deuda	11430				
4.	Derivados	11440	-			
5.	Otros activos financieros	11450				
6.	Otras inversiones	11460				
V.	Inversiones financieras a largo plazo	11500		53.4	421,31	54.189,86
1.	Instrumentos de patrimonio	11510				
2.	Créditos a terceros	11520				
3.	Valores representativos de deuda	11530				
4.	Derivados	11540				
5.	Otros activos financieros	11550		53.4	421,31	54.189,86
6.	Otras inversiones	11560				
VI.	Activos por impuesto diferido	11600				
VII.	Deudas comerciales no corrientes	11700				
(2)	Marque la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euro Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. Ejercicio anterior.	s. Todos los	documentos que in	ntegran las cuentas anual	ies deben el	laborarse en la misma unidad.

NIF	:	A29233681		ALVA	2	1	3/	14	4	A.	5
DEN	40MIN	NACIÓN SOCIAL:		40				10	0	1100	1
		SA MCPAL INICIATIVAS	Y	6	77		8	1	9	1	19
AC	CTIVIE	D.EMPR.MALAGA SA				74	P	1) lle	V	1
				Espacio destinado par	ra las firm	as de los e		5/		7	,
			ACTIVO				NOTAS DI	TIA E	EJERCICIO 2015 (1)	EJERCIO	io <u>2014</u> (2)
B)	ACTI	IVO CORRIENTE				12000	****	_	7.764.290,54		6.810.711,49
I.	Activ	os no corrientes mantenido	os para la	aventa		12100					
II.	Exist	tencias				12200		_	16.151,01		13.301,01
1.	Come	erciales				12210					
2.	Mater	rias primas y otros aprovision	namientos			12220		_			
3.	Produ	uctos en curso				12230		_			
a)	De ci	iclo largo de produccción				12231		\perp			
b)	De ci	iclo corto de producción				12232		\perp			
4.	Produ	uctos terminados				12240		1			
a)	De ci	iclo largo de produccción				12241					
b)	De ci	iclo corto de producción				12242		\perp			
5.	Subp	productos, residuos y material	les recupe	erados		12250		\perp			
6.	Antici	ipos a proveedores				12260			16.151,01		13.301,01
Ш.	Deud	dores comerciales y otras c	uentas a	cobrar		12300			6.496.570,77		5.052.222,16
1.	Clien	ites por ventas y prestaciones	s de servic	cios		12310			955.621,34		1.124.181,34
a)	Clien	ntes por ventas y prestaciones	s de servic	cios a largo plazo		12311					, m v
b)	Clien	ntes por ventas y prestaciones	s de servic	cios a corto plazo		12312			955.621,34		1.124.181,34
2.	Clien	ites empresas del grupo y asc	ociadas			12320					
3.	Deud	dores varios				12330	74-1-				
4.	Perso	onal				12340			0		1.126,12
5.	Activo	os por impuesto corriente				12350			0		534,21
6.	Otros	s créditos con las Administrac	iones Pút	olicas ,		12360			5.540.949,43		3.926.380,49
7.	Accio	onistas (socios) por desembol	lsos exigio	dos		12370					
IV.	Inver	rsiones en empresas del gro	upo y asc	ociadas a corto plaz	.o	12400			15.440,00		14.205,62
1.	Instru	umentos de patrimonio				12410			200		
2.	Crédi	itos a empresas				12420					
3.	Valore	res representativos de deuda				12430					
4.	Deriv	/ados				12440					
5.	Otros	s activos financieros				12450			15.440,00		14.205,62
6.	Otras	s inversiones				12460					
										•	
		o al que van referidas las cuentas anua o anterior.	iles.								

NIF: A29233681 1 2 DENOMINACIÓN SOCIAL:		3	A- 4	5
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVID.EMPR.MALAGA SA Espacio destinado para las fi	mas de los adi	ministradores) ley	
ACTIVO		NOTAS DE A MEMORIA	EJERCICIO 2015 (1)	EJERCICIO 2014 (2)
V. Inversiones financieras a corto plazo	12500		545.201,75	839.937,11
Instrumentos de patrimonio	12510			
2. Créditos a empresas	12520			
Valores representativos de deuda	12530			
4. Derivados	12540			
Otros activos financieros	12550		545.201,75	839.937,11
6. Otras inversiones	12560			
VI. Periodificaciones a corto plazo	12600		76.493,38	44.619,16
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700		614.433,63	846.426,43
1. Tesoreria	12710		614.433,63	846.426,43
Otros activos líquidos equivalentes	12720			
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000		32.907.703,28	25.853.963,97

⁽¹⁾ Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.(2) Ejercicio anterior.

NIF: A29233681 DENOMINACIÓN SOCIAL: EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVID.EMPR.MALAGA SA Espacio destinado para las firmas de los administraciones NOTAS DE LA MEMORIA EJERCICIO 2015 (1) EJERCICIO 2014	
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVID.EMPR.MALAGA SA Espacio destinado para las firmas de los administraciones NOTAS DE LA MEMORIA EJERCICIO 2015 (1) EJERCICIO 2014	
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVID.EMPR.MALAGA SA Espacio destinado para las firmas de los administraciones PATRIMONIO NETO Y PASIVO NOTAS DE LA MEMORIA EJERCICIO 2015 (1) EJERCICIO 2014	
PATRIMONIO NETO Y PASIVO NOTAS DE LA MEMORIA EJERCICIO 2015 (1) EJERCICIO 2014	
PATRIMONIO NETO Y PASIVO NOTAS DE LA MEMORIA EJERCICIO 2015 (1) EJERCICIO 2014	
PATRIMONIO NETO Y PASIVO LA MEMORIA EJERCICIO 2015 (1) EJERCICIO 2014	
A) PATRIMONIO NETO	
A-1) Fondos propios	
I. Capital	
1. Capital escriturado 21110 2.503.231,64 2.503.231	1,64
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión	
III. Reservas	
1. Legal y estatutarias	
2. Otras reservas),01 ———
3. Reserva de revalorización	
4. Reserva de capitalización	
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	
V. Resultados de ejercicios anteriores	
1. Remanente	
(Resultados negativos de ejercicios anteriores)	
VI. Otras aportaciones de socios	
VII. Resultado del ejercicio 21700 15.719,62 60.412	2,34
VIII. (Dividendo a cuenta)	
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	
A-2) Ajustes por cambios de valor	
I. Activos financieros disponibles para la venta	
II. Operaciones de cobertura	
III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	
IV. Diferencia de conversión	
V. Otros	
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	
B) PASIVO NO CORRIENTE	
I. Provisiones a largo plazo	2,28
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	
2. Actuaciones medioambientales	
3. Provisiones por reestructuración	
4. Otras provisiones	
II. Deudas a largo plazo	} ,01
1. Obligaciones y otros valores negociables	
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.	

NIF: A29233681 1 2 DENOMINACIÓN SOCIAL:		10. 4	5				
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y	clep 1	9	10				
ACTIVID.EMPR.MALAGA SA Espacio destinado para las fil	mas da los administrado	and they					
	NOTAS DE						
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	LA MEMOR	A EJERCICIO 2015 (1)	EJERCICIO 2014 (2)				
2. Deudas con entidades de crédito	31220						
Acreedores por arrendamiento financiero							
4. Derivados	31240	1.852.648,11	2.083.019,01				
5. Otros pasivos financieros	31250						
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300	4.628.113,91	3.261.089,50				
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400						
V. Periodificaciones a largo plazo	31500						
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600						
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700	8.670.286,80	8.522.294.14				
C) PASIVO CORRIENTE I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para	32000						
la venta	32100	10.000,00	13.980,00				
II. Provisiones a corto plazo	32200						
Provisiones por derechos de emisión de gases de efecto invernadero .	32210	10.000,00	13.980,00				
2. Otras provisiones	32220	4.080.763,02	4.484.655,40				
III. Deudas a corto plazo	32300	7.000.700,02	4.404.000,40				
Obligaciones y otros valores negociables	32310						
2. Deudas con entidades de crédito	32320						
3. Acreedores por arrendamiento financiero	32330						
4. Derivados	32340	4.080.763,02	4.484.655,40				
5. Otros pasivos financieros	32350	4.000.703,02	4.404.000,40				
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400	2.311.866,68	2.789.376,19				
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500	2.311.000,00	278,30				
1. Proveedores	32510		270,30				
a) Proveedores a largo plazo	32511	0	278,30				
b) Proveedores a corto plazo	32512	0	278,30				
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	32520	4.040.780.08	2 200 700 00				
3. Acreedores varios	32530	1.942.780,98	2.398.766,88				
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	32540	99.784,90	153.111,52				
5. Pasivos por impuesto corriente	32550	000.050.04	405 700 04				
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	32560	228.650,94	185.792,01				
7. Anticipos de clientes	32570	40.649,86	51.427,48				
VI. Periodificaciones a corto plazo	32600	2.267.657,10	1.234.282,55				
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	32700	20.00					
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000	32.907.703,28	25.853.963,97				
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.							

NIF	. A29233681 1 2	0111	3/1	4	1h	5
DEN	IOMINACIÓN SOCIAL:		Ne	H -	(M)	
	IPRESA MCPAL INICIATIVAS Y		8	9	10	10
	TIVID.EMPR.MALAGA SA	AND		1. 1	W/	
	Espacio destinado para las firm		1		*	\mathcal{V}
	(DEBE) / HABER		NOTAS DE A MEMORIA	EJERCICIO 2015	_(1) EJER	cicio <u>2014</u> (2)
A)	OPERACIONES CONTINUADAS					
1.	Importe neto de la cifra de negocios	40100		3.620.44	7,09	4.593.713,36
a)	Ventas	40110		-15.36	7,04	-74.443,52
b)	Prestaciones de servicios.	40120		3.635.81	4,13	4.668.156,88
c)	Ingresos de carácter financiero de las sociedades holding	40130				
2.	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200				
3.	Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300				
4.	Aprovisionamientos	40400		-2.768.75	1,93	-2.790.659,63
a)	Consumo de mercaderías	40410				
b)	Consumo de materias primas y otras materias consumibles	40420				
c)	Trabajos realizados por otras empresas	40430		-2.768.75	1,93	-2.790.659,63
d)	Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos.	40440				
5.	Otros ingresos de explotación	40500		6.251.34	1,54	5.184.617,20
a)	Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	40510	1	704.42	7,59	641.065,45
b)	Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio .	40520		5.546.913	3,95	4.543.551,75
6.	Gastos de personal	40600		-3.023.54	4,57	-2.794.140,82
a)	Sueldos, salarios y asimilados	40610		-2.340.632	2,51	-2.144.272,18
b)	Cargas sociales	40620		-682.912	2,06	-649.868,64
c)	Provisiones	40630			0	0
7.	Otros gastos de explotación	40700		-3.720.29	1,86	-3.876.052,88
a)	Servicios exteriores	40710		-3.536.756	6,38	-3.730.713,02
b)	Tributos Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones	40720		-146.048	8,21	-109.632,45
c)	comerciales	40730		-37.486	6,70	-35.706,90
d)	Otros gastos de gestión corriente	40740		-(0,57	-0,51
e)	Gastos por emisión de gases de efecto invernadero	40750				
8.	Amortización del inmovilizado Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y	40800		-2.399.43 		-763.128,21
9.	otras	40900		2.224.128	·	752.300,01
10.	Excesos de provisiones	41000		13.980	0,00	20.548,30
11.	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100				
a)	Deterioro y pérdidas	41110				
b)	Resultados por enajenaciones y otras	41120				
c)	Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado de las sociedades holding	41130				
12.	Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200				
(1) F	jercicio al que van referidas las cuentas anuales.					
	jercicio anterior.					

	. A29233681 2		16 3	4	0 5
NIF	The second secon		1/5	41)-	Ar.
	IOMINACIÓN SOCIAL:	11	8	9	10
	MPRESA MCPAL INICIATIVAS Y TIVID.EMPR.MALAGA SA	1	b /	\ lid	
	Espacio destinado para las firm	nas de los a	administradores		
	(DEBE) / HABER	0	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2015 (1)	EJERCICIO <u>2014</u> (2)
13.	Otros resultados.	41300		2.032,29	16.725,95
	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	49100		199.905,69	343.923,28
14.	Ingresos financieros	41400		73.958,62	76.441,63
a)	De participaciones en instrumentos de patrimonio	41410			
a 1)	En empresas del grupo y asociadas	41411			
a 2)	En terceros	41412			
b)	De valores negociables y otros instrumentos financieros	41420		11.835,43	14.318,44
b 1)	De empresas del grupo y asociadas	41421			
b 2)		41422		11.835,43	14.318,44
c)	Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430		62.123,19	62.123,19
15.	Gastos financieros	41500		-258.190,99	-271.297,56
a)	Por deudas con empresas del grupo y asociadas	41510			
b)	Por deudas con terceros	41520		-258.190,99	-271.297,56
c)	Por actualización de provisiones	41530			
16.	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600			
a)	Cartera de negociación y otros	41610			
b)	Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta	41620			
17.	Diferencias de cambio	41700		46,30	
18.	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800		0	-88.655,01
a)	Deterioros y pérdidas	41810		0	-88.655,01
b)	Resultados por enajenaciones y otras	41820			
19.	Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a)	Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b)	Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c)	Resto de ingresos y gastos	42130			
A.2)	RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200		-184.186,07	-283.510,94
A.3)	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)	49300		15.719,62	60.412,34
20.	Impuestos sobre beneficios	41900			
A.4)	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 20)	49400		15.719,62	60.412,34
B)	OPERACIONES INTERRUMPIDAS				
21.	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos.	42000			
A.5)	RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 21)	49500		15.719,62	60.412,34
(1) =	jercicio al que van referidas las cuentas anuales.				
	jercicio anterior.				

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio

NIF:	: A29233681	1 (2	11	3/	7) - 4	5
DEN	IOMINACIÓN SOCIAL:	900		VICE		
	MPRESA MCPAL INICIATIVAS Y CTIVID.EMPR.MALAGA SA	6	Jel	0 8	o Pay	10
		Espacio destinado para las fir	mas de los	NOTAS DE	-/	
				LA MEMORIA	EJERCICIO 2015 (1)	EJERCICIO 2014 (2)
,	RESULTADO DE LA CUENTA DE PE RESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIR O		59100		15.719,62	60.412,34
1.	Por valoración de instrumentos fir	nancieros	50010			
1.	Activos financieros disponibles para l	la venta	50011		111 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1	
2.	Otros ingresos/gastos		50012			
H.	Por coberturas de flujos de efectiv	/0	50020			
III.	Subvenciones, donaciones y legac	dos recibidos	50030		9.151.958,95	1.014.662,16
	Por ganancias y pérdidas actuaria		50040		59.481,88	
	Por activos no corrientes y pasivo la venta		50050			
VI.	Diferencias de conversión		50060			
			50070		-2.007.080,92	-235.596,69
B)	Total ingresos y gastos imputados neto (I + II + III + IV +V+VI+VII)	directamente en el patrimonio	59200		7.204.359,91	779.065,47
TRAN	NSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉ	RDIDAS Y GANANCIAS		J		
VIII. F	Por valoración de instrumentos fin	ancieros	50080			
1.	Activos financieros disponibles para I	la venta	50081			
2.	Otros ingresos/gastos	,	50082			
IX.	Por coberturas de flujos de efectiv	10	50090			
	Subvenciones, donaciones y legac		50100		-2.286.251,42	-814.423,20
XI.	Por activos no corrientes y pasivo: la venta	s vinculados, mantenidos para	50110			
XII.	Diferencias de conversión		50120			
	Efecto impositivo		50130		640.056,51	244.326,96
C)	Total transferencias a la cuenta de (VIII + IX + X + XI+ XII+ XIII)	pėrdidas y ganancias	59300		-1.646.194,91	-570.096,24
TOTA	AL DE INGRESOS Y GASTOS RECO	ONOCIDOS (A + B + C)	59400		5.573.884,62	269.381,57
(1) Eje	jercicio al que van referidas las cuentas anuales. jercicio anterior.					

	ESTADO DE CAMBIOS B) Estado total o		EL PATRIMONIO N nbios en el patrim		PN2.1
E	NOMINACIÓN SOCIAL: MPRESA MCPAL INICIATIVAS Y CTIVID.EMPR.MALAGA SA	estinado pa	2 3 3 ara las firmes de las administrad	9	5
			GAPI	TAL	
			ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	PRIMA DE EMISIÓN
			01	02	03
۸)	SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (1)	511	2.503.231,64		
	Ajustes por cambios de criterio del ejercicio	512			
II.					
	y anteriores SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO	513	2.503.231,64		
	2014 (2)	514			
	Total ingresos y gastos reconocidos	515			
	Operaciones con socios o propietarios	516		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
	Aumentos de capital	517			
3.	(-) Reducciones de capital	518 519			
	(–) Distribución de dividendos	520			
	Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)				
	Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7.	Otras operaciones con socios o propietarios	523			PNZ
III.	Otras variaciones del patrimonio neto	524			A S
1.	Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			N
2.	Otras variaciones	532			N.
	SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014 (2)	511	2.503.231,64		OO
I.	Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2014 (2)	512			
	Ajustes por errores del ejercicio 2014 (2)	513			
D)	SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2015 (3)	514	2.503.231,64		
ı.	Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II.	Operaciones con socios o propietarios	516			
1.	Aumentos de capital	517			
2.	(–) Reducciones de capital	518			
3.	Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
	(–) Distribución de dividendos	520			
5.	Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6.	Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			

7. Otras operaciones con socios o propietarios

1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)

E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2015 (3)

2. Otras variaciones

2.503.231,64

523

524

531

532

525

 ⁽¹⁾ Ejercicio N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
 (4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto Agrica 2 A29233681

D	IF: A29233681 ENOMINACIÓN SOCIAL: EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y	D	7 1 0	3 K	W	9 0/2	#·	5	
	ACTIVID.EMPR.MALAGA SA Espacio de	estinado p	ara las firmas de los admir	nistrad	Area)	Sur			
			RESERVAS		(ACCI Y PARTICIF EN PATRIMON	PACIONES	DE	ESULTADOS EJERCICIOS NTERIORES	
			04		0	5		06	
	SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (1)	511						671.142,	42
	Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2013 (1) y anteriores	512							
	Ajustes por errores del ejercicio <u>2013</u> (1) y anteriores	513							
В	2014 (2)	514						671.142,	42
I.	Total ingresos y gastos reconocidos	515							_
II.	Operaciones con socios o propietarios	516	-381	1,22					_
1.	Aumentos de capital	517							_
	() Reducciones de capital	518							\dashv
	(conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519							-
	(-) Distribución de dividendos Operaciones con acciones o participaciones propias	520							\dashv
6.	(netas)	521				-			\dashv
7	una combinación de negocios	522	-381	1,22					N2.3
	Otras operaciones con socios o propietarios	523 524	699.577					-671.142,4	12 B
	Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531						<u> </u>	LA PÁ
	Otras variaciones	532	699.577	7,55				-671.142,4	¦∷ 12 ≾
	SALDO, FINAL DEL EJERCICIO _2014_ (2)	511	699.196	5,33					0 0
I.		512							
11.	Ajustes por errores del ejercicio _2014_ (2)	513							
D)	SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO _2015_ (3)	514	699.196	5,33					0
I.	Total ingresos y gastos reconocidos	515	59.481	,88					
II.	Operaciones con socios o propietarios	516							
1.	Aumentos de capital	517							
	(–) Reducciones de capital	518							_
3.	(conversión de pasivos infancieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519							
	(-) Distribución de dividendos Operaciones con acciones o participaciones propias	520							_
	(netas)	521							-
Ο.	una combinación de negocios	522							
7.	Otras operaciones con socios o propietarios	523	60.440	24					
Ш.	Otras variaciones del patrimonio neto	524	60.412	.,34					_
1.	Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	60.412	3/1					\dashv
	Otras variaciones	532	819.090						0
	SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2015 (3)	525	1 019.090	,,,,,,					

Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

Ejerdicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

Estado total de cambios en el patrimonio neto 5 A29233681 NIF: DENOMINACIÓN SOCIAL: EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVID.EMPR.MALAGA SA Espacio destinado para las firmas de los administrado **OTRAS APORTACIONES** RESULTADO (DIVIDENDO DE SOCIOS **DEL EJERCICIO** A CUENTA) 07 28.435.13 A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (1) 511 Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2013_ (1) y anteriores . . . 512 Ajustes por errores del ejercicio 2013 (1) 513 B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 28.435,13 514 60.412,34 Total ingresos y gastos reconocidos Operaciones con socios o propietarios 516 517 (-) Reducciones de capital 518 Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas). 519 (–) Distribución de dividendos....... 520 Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)... 521 Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de négocios....... 522 523 CONTINÚA EN LA PÁGINA -28.435,13 III. Otras variaciones del patrimonio neto..... 524 Movimiento de la Reserva de Revalorización (4) 531 -28.435,13 532 60.412.34 C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014 (2) 511 Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 512 2014 (2)............. II. Ajustes por errores del ejercicio 2014 (2)..... 513 SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 60.412,34 514 15.719,62 I. Total ingresos y gastos reconocidos 515 516 1. Aumentos de capital 517 (-) Reducciones de capital 518 Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) 519 (-) Distribución de dividendos...... 520 Operaciones con acciones o participaciones propias 521 Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de négocios..... 522 Otras operaciones con socios o propietarios

III. Otras variaciones del patrimonio neto..... 1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)

SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2015 (3)

-60.412,34

-60.412,34

15.719.62

523

531

532

525

Ejercicio N-2.

Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

Estado total de cambios en el patrimonio neto

ı	NIF:	A29233681	1 Atk	N)	2	3/1	(1)	4	1	5		
[MINACIÓN SOCIAL: RESA MCPAL INICIATIVAS Y	90		7	81		9	A	100		
	ACTI	VID.EMPR.MALAGA SA	Espacio de	estinado pa	ara las firmas de los ad	ministrad	ores	Say	1	W>		
									611	BVENCIONES		1
					OTROS INSTRUME		AJUSTES PO		DONAC	IONES Y LEG RECIBIDOS		
					10		1	1		12		1
	A) SAI	DO, FINAL DEL EJERCICIO _20	13 (1)	511						8.176.68	9,50	1
	. Aju	stes por cambios de criterio del e	ejercicio	512								1
	y a	stes por errores del ejercicio <u>20</u>		513								
E	B) SAI	LDO AJUSTADO, INICIO DEL EJEI)14_ (2)	RCICIO	514						8.176.68	9,50]
ı	. Tota	al ingresos y gastos reconocidos		515						208.96	9,23	
ı	I. Ope	eraciones con socios o propietari	ios	516								
	1. Aun	nentos de capital		517								
		Reducciones de capital		518								
3	3. Cor (cor	oversión de pasivos financieros en p oversión de obligaciones, condonac	oatrimonio neto ciones de deudas).	519								
		Distribución de dividendos		520								
	(ne	eraciones con acciones o participacias)		521								
		emento (reducción) de patrimonio r combinación de negocios		522								- 2
7	7. Otra	as operaciones con socios o propiet	tarios	523								A PN2
1	II. Otr	as variaciones del patrimonio net	to	524								PÁGI
1	i. Mov	vimiento de la Reserva de Revaloriz	zación (4)	531					-			FNIA
2	2. Otra	as variaciones		532					-	8.385.65	0.70	- L
(LDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>20</u> stes por cambios de criterio en e		511						8.385.65	06,73	15
)14_(2)		512								1
		stes por errores del ejercicio <u>20</u> LDO AJUSTADO, INICIO DEL EJEI		513					_	8.385.65	58 73	+
		<u>)15_</u> (3)		514						5.498.68		+
1		al ingresos y gastos reconocidos		515					-	0.400.00		+
		eraciones con socios o propietari		516								1
		nentos de capital		517								1
	3 Cor	Reducciones de capital	patrimonio neto	518 519								1
		Distribución de dividendos		520								1
	5. Ope	eraciones con acciones o participac	iones propias	521								1
1	3. Ìncr	emento (reducción) de patrimonio r combinación de negocios	neto resultante de	522								
-	7. Otra	as operaciones con socios o propiet	tarios	523								
,	II. Otr	as variaciones del patrimonio net	to	524								
	1. Mov	vimiento de la Reserva de Revaloriz	zación (4)	531								
2	2. Otra	as variaciones		532								
1	E) SA	LDO, FINAL DEL EJERCICIO 20	15 (3)	525						13.884.34	1,85	
1 /	1) Fierd	cicio N-2.										

Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

APTO TAINA SU TRESENTACION COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL VIENE DE LA PÁGINA PAZA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

	IF:	A29233681	1	9	2 3	1).	4	5
Е	EMPRE	NACIÓN SOCIAL: ESA MCPAL INICIATIVAS D.EMPR.MALAGA SA	Y 6		7 10 8	7	9	10
			Esp	acio destinado p	ara las firmas de los administra	dores	1	N. A.
					TOTAL			
					13	1		
Δ١	SALD	O, FINAL DEL EJERCICIO _	2013 (1)	511	11.379.498,69	1		
	Ajust	es por cambios de criterio d	lel ejercicio			+		
II.	Ajust	3 (1) y anteriores es por errores del ejercicio	2013 (1)	512		1		
B)	SALD	eriores	JERCICIO		11.379.498,69	-		
	201	4(2)		514		-		
I.	Total	ingresos y gastos reconocio	dos	515	269.381,57	-		
II.	Opera	aciones con socios o propie	tarios	516	-381,22	4		
1.	Aume	ntos de capital		517				
		educciones de capital						
3.		ersión de pasivos financieros e ersión de obligaciones, condo						
4.	(–) Dis	stribución de dividendos		520				
	Opera	ciones con acciones o particip	paciones propias					
6.	Incren	nento (reducción) de patrimon ombinación de negocios	io neto resultante	de				
-		_			-381,22	1		
7.		operaciones con socios o pro	•			1		
		variaciones del patrimonio				-		
1.	Movin	niento de la Reserva de Reval	orización (4)	531		-		
2.	Otras	variaciones		532		-		
		O, FINAL DEL EJERCICIO _		511	11.648.499,04	_		
١.	_201 ₄	es por cambios de criterio e 4_ (2)	n ei ejercicio	512				
		es por errores del ejercicio _		513				
D)		O AJUSTADO, INICIO DEL E 5_ (3)		514	11.648.499,04			
1.	Total i	ngresos y gastos reconocid	los	515	5.573.884,62			
II.	Opera	ciones con socios o propie	tarios	516]		
	•	ntos de capital				1		
		ducciones de capital				-		
	Conve	rsión de pasivos financieros e	en patrimonio neto			1		
	•	ersión de obligaciones, condor		,		-		
		stribución de dividendos ciones con acciones o particip		520				
6.)				-		
0.		embinación de negocios				-		
7.	Otras	operaciones con socios o prop	oietarios	523				
III.	Otras	variaciones del patrimonio	neto	. 524				
1.	Movim	iento de la Reserva de Reval	orización (4)	531				
2.	Otras	variaciones		532				
E)	SALD	O, FINAL DEL EJERCICIO	2015_(3)	525	17.222.383,66			
	Eioreicio				·			

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
 (4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

DENOMINACIÓN SOCIAL:		12	4	10 5
	1///	11/2	1) - 4	()
		1/4	9	10
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y	10	· S	0.00	10
ACTIVID.EMPR.MALAGA SA Espacio destinado para las firm	Ty de los as	iministradoras		1/3/
Espacio destinado para las lilina	105 00 105 00	Milli Istradores		0
		NOTAS	EJERCICIO <u>2015</u> (1)	EJERCICIO 2014 (2
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			45 740 00	60.440.0
Resultado del ejercicio antes de impuestos	61100		15.719,62	60.412,34
2. Ajustes del resultado	61200		504.604,71	273.790,84
a) Amortización del inmovilizado (+)	61201		2.399.435,10	763.128,2
o) Correcciones valorativas por deterioro (+/–)	61202		37.486,70	88.655,0
c) Variación de provisiones (+/–)	61203		181.228,52	72.707,48
f) Imputación de subvenciones (-)	61204		-2.224.128,23	-814.423,20
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	61205			
) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-).	61206			(
g) Ingresos financieros (–)	61207		-11.835,43	-14.318,44
n) Gastos financieros (+)	61208		62.982,47	178.041,7
) Diferencias de cambio (+/–)	61209		-46,30	
) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)	61210			
() Otros ingresos y gastos (-/+)	61211		59.481,88	
3. Cambios en el capital corriente	61300		-950.694,49	-21.246,3
a) Existencias (+/–).	61301		-2.850,00	-10.135,00
o) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	61302		-1.481.835,31	222.741,69
c) Otros activos corrientes (+/–)	61303		-31.874,22	10.009,66
i) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/–)	61304		-477.509,51	-130.083,84
e) Otros pasivos corrientes (+/–)	61305		1.043.374,55	-114.899,93
) Otros activos y pasivos no corrientes (+/–)	61306		0	1.121,10
. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	61400		-51.100,74	-163.723,3
a) Pagos de intereses (–)	61401		-62.982,47	-178.041,7
o) Cobros de dividendos (+)	61402			
c) Cobros de intereses (+)	61403		11.835,43	14.318,4
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	61404			
e) Otros pagos (cobros) (-/+)	61405		46,30	
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)	61500		-481.470,90	149.233,5

	100000001	, i	612/	14	6 5
NIF	: A29233681 2		3	(-11)-4	5
DEI	NOMINACIÓN SOCIAL:		V	9	10
	MPRESA MCPAL INICIATIVAS Y	Jul 5	0	1	10
AC	CTIVID.EMPR.MALAGA SA Espacio destinado para las firm	nas de los a	dministradores	a till	
	Espacio destinado para las lim	103 00 103 0		/	
			NOTAS	EJERCICIO	EJERCICIO <u>2014</u> (2)
B)	FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			-8.501.598,29	-308.378,21
6.	Pagos por inversiones (–)	62100		-0.301.330,23	-110.000,00
a)	Empresas del grupo y asociadas	62101		-8.201.540,16	-35.542,94
b)	Inmovilizado intangible	62102		-298.823,75	-162.835,27
c)	Inmovilizado material	62103		200.020,70	102.000,21
d)	Inversiones inmobiliarias	62104		-1.234,38	
e)	Otros activos financieros	62105		1.204,30	
f)	Activos no corrientes mantenidos para venta	62106			
g)	Unidad de negocio	62107			
h)	Otros activos	62108		295.503,91	197.439,44
7.	Cobros por desinversiones (+)	62200		200.000,01	1011100,11
a)	Empresas del grupo y asociadas	62201			
b)	Inmovilizado intangible	62202			
c)	Inmovilizado material	62203			
d)	Inversiones inmobiliarias	62204	_	295.503,91	193.133,66
e)	Otros activos financieros	62205		200.000,01	100.100,00
f)	Activos no corrientes mantenidos para venta	62206			
g)	Unidad de negocio	62207		0	4.305,78
h)	Otros activos	62208		-8.206.094,38	-110.938,77
8.	Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)	62300		-0.200.034,30	-110.300,77
	Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. Ejercicio anterior.				

				$\overline{\qquad}$	
NIF		1	3/	1) 4	5
DEI	NOMINACIÓN SOCIAL:	1	8	9 10	19
	MPRESA MCPAL INICIATIVAS Y CTIVID.EMPR.MALAGA SA	feli) lail	7 W
	Espacio destinado para las fim	nas de los a	dministradores		1
			NOTAS	EJERCICIO 2015 (1)	EJERCICIO <u>2014</u> (2)
C)	FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN				
9.	Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	63100		9.151.958,95	778.684,25
a)	Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	63101			
b)	Amortización de instrumentos de patrimonio (–)	63102		0	-381,22
c)	Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)	63103			
d)	Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)	63104			
e)	Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	63105		9.151.958,95	779.065,47
10.	Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	63200		-696.386,47	-742.569,41
a)	Emisión	63201		0	81.643,42
	Obligaciones y otros valores negociables (+)	63202			
	2. Deudas con entidades de crédito (+)	63203			
	3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	63204			
	4. Deudas con características especiales (+)	63205			
	5. Otras deudas (+)	63206		0	81.643,42
b)	Devolución y amortización de	63207		-696.386,47	-824.212,83
	Obligaciones y otros valores negociables (–)	63208			
	2. Deudas con entidades de crédito (–)	63209			
	3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (–)	63210			
	4. Deudas con características especiales (–)	63211			
	5. Otras deudas (–)	63212		-696.386,47	-824.212,83
11.	Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	63300			
a)	Dividendos (–)	63301			
b)	Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (–)	63302			
12.	Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)	63400		8.455.572,48	36.114,84
D)	Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	64000			
E)	AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)	65000		-231.992,80	74.409,59
Efec	ctivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	65100		846.426,43	772.016,84
	ctivo o equivalentes al final del ejercicio	65200		614.433,63	846.426,43
	,				
	Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. Ejercicio anterior.				

Sánchez

MODELO DE DOCUMENTO NORMAL DE INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAI

IM

SOCIEDAD EMPRESA MCPAL INICIA	ATIVAS Y ACTIVID.EMPR	R.MALAGA SA		NIF A29233681
PLAZA JESUS EL RICO	S.N. ED.APARCAMIENTO)		
IUNICIPIO		PROVINCIA		EJERCICIO
MALAGA	Lange and the same	MALAGA		2015
-	•		ociedad citada, manifi ntas anuales NO exis	•
partida de na a las indicac	aturaleza medioam	biental que deba ser parte del Plan Gene	incluida en la Memori ral de Contabilidad (R	a de acuerdo
Los abajo fir	mantes, como Adm	iinistradores de la So	ociedad citada, manifi	estan que en
la contabilid	ad correspondiente	e a las presentes cue	ntas anuales ŠÍ exist en el Apartado 15 de l	en partidas
	•	•	lan General de Contab	
Decreto 151	4/2007, de 16 de No	oviembre).		
FIRMAS y NOMBRES DE LOS /	ADMINISTRADORES	3)		5
	18		4	5
Aty		(C))		~
r. D. Francisco de la Corre Prados	Sr. D. Mario Cortés Carballo	Sra. Dña. María del Mar Martín	Sr. D. Carlos Conde O'Donnell	Sra. Dña. Lorena Doña Morales
	7	Rojo 8	9	10
			lul	
Sra. Dña. María del Carmen Moreno	Sr. D. Juan José Espinosa Sampedro	Sr. D. Juan Cassá Lombardía	Sr. D. Manuel Sánchez Vicioso	Sr. D. Federico Romero Gómez

IN APTO PANA SU PRESENTACION COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN SORDE ACCIONES O DARTICIDACIONES DEODIAS

DCIEDAD EMPRESA	MCPAL INI	CIATIVAS Y ACTIV	D.EMPR.MALAG	A SA			A29233681
MICILIO SOCIA PLAZA JES		O S.N. ED.APARCA	MIENTO				<u> </u>
JNICIPIO				PROVINCIA			EJERCICIO
//ALAGA				MALAGA			2015
a socieda	ad no ha re	alizado durante el (Nota: En este cas	presente ejercio so es suficiente la	cio operación al presentación únic	guna sobre ac a de esta hoja <i>l</i>	cciones / particip \1)	paciones propias
Saldo al c	ierre del ejero	cicio precedente:		0 Acciones/pa	rticipaciones		0 % del capital social
Saldo al c	ierre del ejero	cicio:		0 Acciones/pa	rticipaciones		0 % del capital social
Fecha	Concepto (1)	Fecha de acuerdo de junta general	N.º de acciones o participaciones	Nominal	Capital social Porcentaje	Precio o contraprestación	Saldo después de la operación
					 		
				<u> </u>	-		

Nota: Caso de ser necesario, utilizar tantos ejemplares como sean requeridos de la hoja A1.1

- (1) AO: Adquisición originaria de acciones o participaciones propias o de la sociedad dominante (articulos 135 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).

 AD: Adquisición derivativa directa; Al: Adquisición derivativa indirecta; AL: Adquisiciones libres (artículos 140, 144 y 146 de la Ley de Sociedades de Capital).

 ED: Enajenación de acciones adquiridas en contravención de los tres primeros requisitos del artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.

- EL: Enajenación de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 145.1 de la Ley de Sociedades de Capital). RD: Amortización de acciones ex artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
- RL: Amortización de acciones o participacione de libre adquisición (artículo 145 de la Ley de Sociedades de Capital).

 AG: Aceptación de acciones propias en garantía (artículo 149 de Ley de Sociedades de Capital).

 AF: Acciones adquiridas mediante asistencia nanciera de la propia entidad (artículo 150 de la Ley de Sociedades de Capital).

- PR: Acciones o participaciones recíprocas (artículos 151 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).



Romero Gómez

Sánchez Vicioso

Espinosa Sampedro

Sr.D.Juan José

Sra.Dña.María del Carmen

Sra.Dña.Lorena Doña Morales

sra.Dña.María del

Moreno Sánchez

Sr. D.Juan Cassá Sr.D.Manuel

Sr.D. Federico



MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Exemo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortes de la Torre Prados Carballo Sr.P.Federico Romeco Gómez

Sr.D.Juan





EMPRESA MUNICIPAL DE INICIATIVAS Y ACTIVIDADES EMPRESARIALES DE MALAGA, S.A. -PROMALAGA-

MEMORIA NORMAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

1 Actividad de la Empresa

1.1 La Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A. - PROMALAGA- (en adelante la Sociedad) se constituyó el 25 de noviembre de 1.987 por el Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga, como una Empresa Municipal con personalidad Parídica y funcionalidad de Sociedad Anónima.

El actual domicilio social de Promalaga es Plaza de Jesús El Rico nº 1, Edificio Aparcamientos, 29012, Málaga.

- **1.2** El objeto social de la Sociedad lo constituye la promoción, desarrollo, ayuda y participación, financiera o no, en todas aquellas empresas, existentes o de nueva creación, y actividades, de índole económico o social que potencien la generación de empleo, riqueza o bienestar social en la Ciudad de Málaga y su entorno, y que se citan a continuación:
 - 1. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora del urbanismo y condiciones de habitabilidad.
 - 2. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora de las infraestructuras de comunicación viaria.
 - 3. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora de las infraestructuras tecnológicas.
 - 4. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora de los equipamientos docentes, culturales y deportivos.
 - 5. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora de las condiciones de medio ambiente, salubridad e higiene.
 - 6. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora de los equipamientos para servicios sociales o asistenciales de todo tipo.
 - 7. La constitución, participación, promoción y gestión en sociedades de capital riesgo.



8. La realización de estudios proyectos, o informes de cualquier clase de asesoramiento y colaboraciones con empresas, personas o entidades que así lo demanden.

9. Proporcionar a las empresas que lo soliciten, medios y recursos necesarios para su más conveniente desarrollo, incluso gestionando de manera indirecta o directa, la obtención de medios de financiación, subvenciones y ayudas.

10. La gestión del servicio de interés público de uso y explotación del edificio "Palacio de Ferias y Congresos de la Ciudad de Málaga" mediante la realización de las siguientes actividades:

- a) La promoción y organización, por si o por otras entidades o personas, de todo género de exposiciones, muestras salones, monográficos, certámenes, manifestaciones comerciales y demás actuaciones de carácter ferial, de cualquier ámbito territorial, incluso internacional.
- b) La explotación, conservación, defensa, y aprovechamiento del patrimonio afecto a sus fines, por si o por otras entidades o personas.
- c) La promoción y organización, por si o por otras entidades o personas, de todo tipo de Congresos en áreas de actividades económicas, profesionales, culturales o de cualquier otro orden.
- d) La promoción y expansión, por si o por otras entidades o personas, del comercio, la industria y los demás sectores de la actividad económica y social de la Ciudad de Málaga y su entorno a través del uso y explotación del edificio "Palacio de Ferias y Congresos de la Ciudad de Málaga".
- 11. La realización de estudios, proyectos, informes o instrumentos de cualquier clase de asesoramiento y colaboración con entidades, ya sean públicas o privadas, así como la ejecución material, financiera, o ambas, en el ámbito cultural, deportivo, turístico o social, ya sea por encomienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, o en desarrollo de convenios de colaboración suscritos por el mismo, o por la propia empresa Promalaga con otras administraciones Públicas o entidades de todo orden, siempre que su contenido redunde en beneficio real o potencial para el tejido económico y empresarial de la ciudad de Málaga.
- 12. El estudio, desarrollo o ejecución de proyectos relativos a las infraestructuras básicas del municipio de Málaga, o en el ámbito del desarrollo de instrumentos de colaboración con otras Administraciones.
- 13. El estudio, desarrollo y ejecución en orden a la constitución de medios de comunicación de todo orden, incluidos los audiovisuales que, para el fomento de la actividad económica, social y cultural de la ciudad de Málaga, sean acordados por el Excmo. Ayuntamiento de la ciudad.
- 14. La prospección y gestión de instrumentos de financiación, subvención y ayuda, canto nacional como proveniente de Fondos Europeos destinados al desarrollo de las actividades enunciadas en los puntos anteriores.

men Sr.D.Juan José Espinosa Sampeo

Sánchez Vicioso

Sr. D.Juan Cassá

a Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

ide Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sra.Dña.María del Sr. D. Carlos Conde Mar Martín Rojo O'Donuell

Exemo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mário Corde la Torre Prados Carbalio



15. Los actos y negocios relacionados con la producción y ventas a terceros de energía eléctrica.

Las actividades integrantes del objeto social pueden ser desarrolladas por la Sociedad, total o parcialmente, de modo indirecto mediante la titularidad de acciones en sociedades con objeto idéntico o análogo.

1.3 La sociedad está participada al 100% por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga. Aún cuando según lo dispuesto en el apartado 15º 2 a) de las normas de elaboración de las Cuentas Anuales no es obligatorio incluir información en el apartado de la memoria relativo a las operaciones con partes vinculadas, y en concreto, a operaciones con otras sociedades municipales al estar la sociedad exenta por su condición de empresa municipal, se incorpora dicha información en la nota 18.

El órgano supremo de la Sociedad lo constituye la Junta General de Accionistas que está constituida por la Corporación en Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, cuando sea convocada expresamente con tal carácter. El funcionamiento de la Corporación Municipal, constituida en Junta General de Accionistas de la empresa, se acomodará en cuanto al procedimiento y a la adopción de acuerdos a los preceptos que se derivan de las disposiciones vigentes en materia de Régimen Local, aplicándose las normas reguladoras del régimen de la Ley de Sociedades de Capital, en las restantes cuestiones sociales, así como las que expresamente se determinan en los estatutos de la Sociedad.

1.4 La moneda funcional con la que opera la empresa es el euro.

2 Bases de presentación de las Cuentas Anuales

2.1 Imagen fiel

a) Las Cuentas Anuales del ejercicio 2015 adjuntas según el modelo normal han sido formuladas por el Consejo de Administración a partir de los registros contables al 31 de diciembre de 2015, y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y las modificaciones aplicadas a éste mediante Real Decreto 1159/2010, y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

Las presentes Cuentas Anuales se refieren exclusivamente a las específicas de la sociedad Promalaga y no pretenden presentar las consolidadas de la Sociedad con sus participadas (véase Nota 8.2) debido a que no se superan los límites por razón de tamaño que determinan la obligatoriedad de presentar cuentas consolidadas,

Sr.D.Federico Romero-Gómez

D.Juan Cassá Sr.D.Manuel nbardía Sánchez Vicioso

Sr.D.Juan Jose Si Espinosa Sampedro L

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

de Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sra. Dña. Maria del Sr. D. Carlos Conde Mar Martin Rojo O'Donnell

Exemo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés de la Torre-Prados Carballo



establecidos por la normativa en vigor. La aplicación de criterios de consolidación no tendría un efecto significativo en la situación financiero-patrimonial y resultados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2015.

Las Cuentas Anuales, que han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad, se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

- b) Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria el 30 de Abril de 2015.
- **.2** Principios contables NO obligatorios aplicados.

Para la elaboración de las Cuentas Anuales adjuntas se han seguido los principios contables generalmente aceptados descritos en la Nota 4. No existe principio contable obligatorio alguno que, siendo significativo su efecto en la elaboración de las Cuentas Anuales adjuntas, se haya dejado de aplicar.

- **2.3** Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables.
 - a) La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

La mayoría de los ingresos y aportaciones a la Sociedad proceden del Excmo. Ayuntamiento de Málaga. En este sentido, la continuidad de la Sociedad está garantizada por el accionista único. Las presentes cuentas al igual que en ejercicios anteriores se han formulado bajo el principio de empresa en funcionamiento.

b) La preparación de las Cuentas Anuales requiere que la Dirección realice estimaciones contables relevantes, juicios, estimaciones e hipótesis, que pudieran afectar a las políticas contables adoptadas y al importe de los activos, pasivos, ingresos, gastos y desgloses con ellos relacionados.

Las estimaciones y las hipótesis realizadas se basan, entre otros, en la experiencia histórica u otros hechos considerados razonables teniendo en cuenta las circunstancias a la fecha de cierre, el resultado de las cuales representa la base de juicio sobre el valor contable de los activos y pasivos no determinables de una cuantía de forma inmediata.

Los resultados reales podrían manifestarse de forma diferente a la estimada. Estas estimaciones y juicios se evalúan conjuntamente.

Algunas estimaciones contables se consideran significativas si la naturaleza de las estimaciones y supuestos es material y si el impacto sobre la posición financiera o el rendimiento operativo es material.

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Sr.D.Manuel Sánchez Vicioso

D.Juan Cassá

Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sra Dña.María del Sr. D. Cartos Conde Mar Martín Rojo O'Donnell

Exemo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés le la Torre Prados Carballo



Aunque estas estimaciones fueron realizadas por la Dirección de la Sociedad con la mejor información disponible al cierre de cada ejercicio, aplicando su mejor estimación y conocimiento del mercado, es posible que eventuales acontecimientos futuros obliguen a la Sociedad a modificarlas en los siguientes ejercicios. De acuerdo con la legislación vigente se reconocerá prospectivamente los efectos del cambio de estimación en la cuenta de resultados.

Se detallan a continuación las principales estimaciones y juicios realizados por la Sociedad:

- -Vida útil de los activos materiales e intangibles (Notas 5 y 6).
- -El importe de determinadas provisiones (Nota 13).
- -La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos financieros cuentas a cobrar a clientes y deterioro de participaciones en otras empresas.
- 2.4 Comparación de Información.

Las Cuentas Anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2015, las correspondientes al ejercicio anterior. Así mismo, la información contenida en esta memoria referida al año 2015 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2014.

2.5 Agrupación de Partidas.

No se ha realizado agrupación de partidas de ninguna clase.

2.6 Elementos Recogidos en Varias Partidas.

No existen elementos recogidos en varias partidas de balance.

2.7 Cambios en Criterios Contables.

Durante el ejercicio 2015 no se han producido cambios de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el ejercicio anterior.

2.8 Corrección de Errores.

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2015 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

2.9 Importancia Relativa.

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las Cuentas Anuales del ejercicio 2015.

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Sr.D, Federico

Sánchez Vicioso

Sr.D.Manuel

Cassá

nde Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sra Daa. Maria del Sr. D. Carlos Conde Mar Marin Rojo O'Dongil





3 Aplicación de resultados

La propuesta de aplicación del resultado por parte de los Administradores es la siguiente:

BASE DE REPARTO	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
Saldo en la Cuenta de Pérdidas y	15.719,62	60.412,34
Ganancias		

APLICACIÓN	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
A Reservas Voluntarias	15.719,62	60.412,34

Se ha obtenido un saldo positivo de 15.719,62 € que se propone destinarlo a Reservas de la Sociedad.

En el ejercicio 2014 y de acuerdo con lo establecido en el artículo 274 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de Julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, se procedió a dotar la Reserva Legal en 500.646,32 euros, alcanzando ésta el 20% de la cifra de Capital Social, tal y como se establece en la legislación vigente.

4 Normas de Registro y Valoración

Los principios contables y normas de valoración más significativos utilizados por la Sociedad en la elaboración de sus Cuentas Anuales para el ejercicio 2015 han sido los siguientes:

4.1 Inmovilizado intangible.

Concesiones administrativas a título gratuito: recoge los bienes de derecho público adscritos a la Sociedad, que suponen exclusivamente el derecho de uso sobre tales bienes, sin exigencia de contraprestación. Se valoran de acuerdo con el valor venal de los derechos de uso y se amortizan durante el período de adscripción (50 años-75 años-10 años). En el patrimonio neto del balance, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos", se registra el ingreso derivado del derecho, que se imputa a resultados en proporción a la vida útil de los derechos de uso (periodo concesional) que figuran en el activo. Ver nota 6.2

Concesión demanial aportada por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga como prestación accesoria retribuida de la finca denominada "Palacio de Ferias". Se valora de acuerdo al valor de mercado y se amortiza por un periodo de 5 años, plazo por el que inicialmente está concedida. En el patrimonio neto del balance, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos", se registra el ingreso derivado de la concesión, que se imputa a resultados en proporción a la vida útil (periodo concesional) que figuran en el activo. Ver nota 6.2.

Sr.D.Manuel

D. Yuan Cassá





Propiedad Industrial: recoge los medios necesarios para la organización de una feria profesional de carácter bienal dedicada al sector de la hostelería. Se registra por su coste de adquisición y se amortiza en un período de diez años.

Las aplicaciones informáticas se registran por su coste de adquisición y se amortizan linealmente en un período de tres-cinco años.

No existe ningún inmovilizado intangible con vida útil indefinida.

Al cierre del ejercicio o siempre que existan indicios de pérdidas de valor, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calculará el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo.

En los ejercicios 2014 y 2015 la Sociedad no ha registrado pérdidas por deterioro del inmovilizado intangible.

4.2 Inmovilizado material.

El inmovilizado material está valorado a su coste de adquisición.

En lo referente a las construcciones así como de los edificios construidos propiedad de la Sociedad se registran en el epígrafe de inmovilizado material del activo no corriente del balance por su coste de producción en base a lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad y en la consulta número 7 publicado en el BOICAC número 38, de Junio de 1999 en lo referente a construcciones sobre derechos de superficie.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Los costes de ampliación, modernización y mejoras, costes de desmantelamiento o retiro se registran como mayor valor del bien, en la medida que suponga un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil.

El Consejo de Administración de la Sociedad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Se registra la pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supere a su importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Sánchez Vicioso

Sr.D.Manuel

Sr. D.Juan Cassá

mpedro

Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sra Dia.María del Sr. D. Carlos Conde Mar Martín Rojo O'Donnell,

Exemo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés de la Torre Prados Carballo





vida útil estimada estimando un valor residual nulo, en función de los siguientes años de vida útil:

Años de Vida Útil Estimada

Construcciones	50-75
Instalaciones técnicas y maquinaria	3-14
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	5-10
Equipos Oficina y para procesos información	3-5

La Sociedad evalúa al menos al cierre de cada ejercicio si existen indicios de pérdidas por deterioro de valor de su inmovilizado material, que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros. Si existe cualquier indicio, se estima el valor recuperable del activo con el objeto de determinar el alcance de la eventual pérdida por deterioro de valor.

En los ejercicios 2014 y 2015 la Sociedad no ha registrado pérdidas por deterioro del inmovilizado material.

4.3 Inmovilizado financiero e Inversiones financieras temporales.

Las inversiones en Instrumentos de Patrimonio en empresas asociadas se registran por su coste de adquisición. Al final del ejercicio se efectúa la correspondiente corrección valorativa por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivos futuros derivados de la inversión, calculados, según lo establecido en el apartado 2.5.3 de las normas de registro y valoración del nuevo plan general de contabilidad.

Las fianzas y depósitos tanto a largo como a corto plazo se registran por el importe entregado, no anticipándose problemas para su recuperación. No se han realizado descuentos de flujos de efectivo al no ser su efecto significativo.

4.4 Impuestos sobre Beneficios.

El gasto por Impuesto sobre Sociedades se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiendo éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones y los pagos a cuenta. Por aplicación del principio de prudencia, no se registran los créditos correspondientes a bases imponibles negativas no aplicadas.

En lo referente al registro del pasivo por impuesto diferido, éste surge por la aplicación del 28% sobre el importe de las subvenciones de capital inicialmente obtenidas. Anualmente revierte el mismo en la cuantía del 28% de las subvenciones, donaciones y legados traspasados a resultados del ejercicio.

Sr.D.Manuel Sánchez Vicioso

: Daluan Cassá





No obstante lo anterior, el nuevo tipo impositivo para ejercicios a partir del 1 de Enero de 2016 se reduce al 25% lo que ha producido los ajustes en el impuesto diferido con abono a las cuentas de subvenciones de capital.

4.5 Contabilización de ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo y siguiendo los criterios establecidos en el nuevo plan general de contabilidad. Los ingresos se reconocen cuando se produce un incremento de los recursos de la empresa, bien por incremento de un activo o por disminución de un pasivo. El reconocimiento de los gastos se efectúa como consecuencia de una disminución de los recursos de la empresa y siempre que su cuantía pueda valorarse o estimarse con fiabilidad. No obstante, siguiendo el principio de prudencia y sin menoscabo de mostrar la imagen fiel, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las pérdidas, aún las eventuales, se contabilizan tan pronto como son conocidas.

4.6 Provisiones y Contingencias.

Se registran como provisiones los pasivos que, cumpliendo la definición y los criterios de registro o reconocimiento contable contenidos en el marco conceptual de la contabilidad, resulten indeterminados respecto a sus importes o a la fecha en que se cancelarán. Figuran en el balance por su valor nominal, no habiéndose realizado descuento de flujos de efectivo al no ser su efecto significativo.

4.7 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental.

Dadas las actividades a las que se dedica la Sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma.

4.8 Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal.

Los gastos de personal se registran en base a las cantidades devengadas en nómina. Las remuneraciones variables por productividad se provisionan al cierre del ejercicio y se abonan en nómina en el ejercicio siguiente.

De acuerdo con la reglamentación de trabajo vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a los empleados con los que, bajo ciertas condiciones, rescinda sus relaciones laborales.

4.9 Subvenciones, donaciones y legados.

Las transferencias corrientes y de capital reconocidas presupuestariamente por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga para la gestión de los proyectos encomendados a la Sociedad, se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias coincidiendo con su





período de devengo, es decir, aquel durante el cual se incurre en los gastos objeto de la correspondiente subvención o transferencia.

El importe concedido y pendiente de aplicar al cierre del ejercicio correspondiente a estas subvenciones o transferencias, se incluye dentro del epígrafe "Ajustes por periodificación", del pasivo del balance de situación.

Las subvenciones de capital para la adquisición o puesta en marcha de activos de la Sociedad se registran, como ingresos directamente imputados al patrimonio neto bajo el epígrafe "Subvenciones, Donaciones y Legados recibidos" del patrimonio neto, imputándose al resultado del ejercicio en proporción a la amortización correspondiente a los activos financiados con las mismas, a su depreciación o al interés anual calculado según criterios financieros, en el caso de subvenciones de intereses de préstamos a tipo cero.





La relación de subvenciones de capital totales concedidas son las siguientes:

Concepto	TOTAL Subvenciones 31-12-2014	<u>Altas 2015</u>	TOTAL Subvenciones 31-12-2015
Centro de Empresas	1.030.114,73		1.030.114,73
Centro de Empresas (Promálaga I+D)	3.711.401,82	232.505,99	3.943.907,81
Ampliación 2ªFase Centro de Empresas	257.592,18		257.592,18
Dcho.de superficie Centro Eª. Parcela Polígono Santa Cruz	91.293,74		91.293,74
Intereses Préstamo Promálaga I+D	729.411,02		719.411,02
Sede Social Promalaga	449.707,85		449.707,85
Promálaga Coworking	1.421.611,37	64.528,50	1.486.139,87
Intereses Préstamo Promálaga Coworking	202.436,93		202.436,93
Incubadora Cruz de Humilladero	456.395,09		456.395,09
Incubadora Niño de Belén	790.891,52		790.891,52
Incubadora La Píndola	670.995,00		670.995,00
Parcela Promálaga Excelencia	1.105.534,35		1.105.534,35
Promálaga Excelencia	459.964,91	443.846,33	903.811,24
Incubadora Soliva	328.381,36		328.381,36
Incubadora Saint Exupery	247.352,19		247.352,19
Incubadora Teatinos	353.969,52		353.969,52
Incubadora Virreina	1.839.630,21		1.839.630,21
Ampliación Capital ESESA	112.500,00		112.500,00
Adquisición Hostelequip	300.000,00		300.000,00
Inversión PFC	118.877,22	225.670,12	344.547,34
C. Demanial Edificio EO Tabacalera	832.728,00		832.728,00
C. Demanial Edificio Palacio de Ferias	0,00	7.917.160,22	7.917.160,22
Cesión Incubadora Economistas	0,00	268.247,79	268.247,79
TOTAL	15.510.789,01	9.151.958,95	24.652.747,96

Sr. D.Juan Cassá Sr.D.Manuel

Sra.Dña.María del Carmen

Sra.Dña.Lorena

Sr. D. Carlos Conde





El traspaso a resultados del ejercicio de la subvención se produce en función de la amortización, deterioro o al interés anual calculado según criterios financieros, en el caso de subvenciones de intereses de préstamos a tipo cero efectuado en dicho ejercicio por los activos adscritos a la subvención. La relación de subvenciones de capital pendientes de imputar al resultado del ejercicio a 31 de diciembre son las siguientes:

<u>Concepto</u>	2015	2014
Centro de Empresas (Promalaga I+D)	524.362,85	518.094,82
Promalaga I+D	2.377.137,59	2.218.614,36
Ampliación 2ª Fase Centro de Empresas	169.296,38	166.348,15
Derecho de Superficie (Parcela P. Ind. Sta. Cruz)	45.191,26	44.698,18
Sede Social Promalaga	243.852,22	240.504,00
Intereses préstamo Promalaga I+D	334.770,75	356.391,64
Intereses préstamo Promalaga Coworking	95.623,85	101.515,87
Promalaga Coworking	993.824,42	937.420,22
Incubadora Cruz de Humilladero	307.368,20	301.779,66
Incubadora Niño de Belén	532.641,36	522.956,94
Incubadora La Píndola	451.150,52	442.843,16
Promalaga Excelencia	1.134.158,93	854.646,12
Incubadora Soliva	73.036,02	103.378,58
Incubadora Saint Exupery	55.014,14	77.869,58
Incubadora Teatinos	78.727,14	111.434,05
Incubadora Virreina	1.269.344,86	1.245.061,74
Hostelequip	65.508,75	84.488,40
Inversión PFC 2013	12.773,32	29.386,55
Inversión PFC 2014	19.359,34	28.226,71
Inversión PFC 2015(1)	99.503,63	0,00
Inversión PFC 2015 (2)	52.561,52	0,00
C. Demanial Palacio de Ferias	4.750.296,13	0,00
Cesión Incubadora Economistas	198.838,67	0,00
TOTAL	13.884.341,85	8.385.658,73

4.10 Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Todas las transacciones con partes vinculadas, con el Excmo. Ayuntamiento de Málaga y organismos municipales vinculados se han realizado a valor razonable.

Sr.D.Federico Romero Góme

> Sr.D.Manuel Sánchez Vicioso

uan José Sr. D.Juan Cassá osa Sampedro Lembardía

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

nde Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sra. Dña. María del Sr. D. Cartos Conde Mar Martín Rojo O'Donnell

cmo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés







Sr.D.Manuel Sánchez Vicioso

Sr. D.Juan Cassá

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sra.Dña.María del Mac Martin Rojo

Exemo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés

5 Inmovilizado Material

5.1 Los movimientos durante los ejercicios 2014 y 2015 de cada partida de balance incluida en este epígrafe y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas son:

Ejercicio 2014

COSTE	TERRENOS Y CONSTRUC.	MAQUINARIA E INSTALAC.	OTRAS INST., UTILLAJE Y MOBILIARIO	EQUIPOS Y OTRO INMOV.	INMOV. EN CURSO	TOTAL
Saldo a 01-01-14	13.138.538,93	747.808,27	825.370,05	303.717,04	6.540,44	15.021.974,73
Adiciones	0,00	0,00	140.016,87	22.818,40	0,00	162.835,27
Traspasos	0,00	6.540,44	0,00	0,00	-6.540,44	0,00
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo a 31/12/14	13.138.538,93	754.348,71	965.386,92	326.535,44	0,00	15.184.810,00

AMORT. AC.	TERRENOS Y CONST.	MAQUINARIA E INSTALAC.	OTRAS INST., UTILLAJE Y MOBILIARIO	EQUIPOS Y OTRO INMOV.	TOTAL
Sald o a 01-01-14	-1.001.129,32	-254.200,58	-673.168,89	-222.169,18	-2.150.667,97
Adiciones	-266.938,80	-56.000,39	-64.718,38	-38.414,66	-426.072,23
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sald o a 31-12-14	-1.268.068,12	-310.200,97	-737.887,27	-260.583,84	-2.576.740,20

INMOVIL. NETO	TERRENOS Y CONST.	MAQUINARIA E INSTALAC.	MOBILIARIO	OTRO INMOV.	INM. EN CURSO.	TOTAL
Sald os a 01/ 01/14	12.137.409,61	493.607,69	152.201,16	81.547,86	6.540,44	12.871.306,76
Sald os a 31/ 12/14	11.870.470,81	444.147,74	227.499,65	65.951,60	0,00	12.608.069,80

Ejercicio 2015

COSTE	TERRENOS Y CONSTRUC.	MAQUINARIA E INSTALAC.	OTRAS INST., UTILLAJE Y MOBILIARIO	EQUIPOS Y OTRO INMOV.	INMOV. EN CURSO	TOTAL
Sa ldo a 01-01-15	13.138.538,93	754.348,71	965.386,92	326.535,44	0,00	15.184.810,00
Adiciones	0,00	0,00	251.673,63	47.150,12	0,00	298.462,07
Traspasos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retiros	0,00	0,00	-361,68	0,00	0,00	0,00
Sad o a 31 /12/15	13.138.538,93	754.348,71	1.216.698,87	373.685,56	0,00	15.483.272,07





AMORT. AC. INMOVIL.	TERRENOS Y CONST.	MAQUINARIA E INSTALAC.	I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	EQUIPOS Y OTRO INMOV.	TOTAL
Saldo a 01-01-15	-1.268.068,12	-310.200,97	-737.887,27	-260.583,84	-2.576.740,20
Adiciones	-265.484,77	-52.995,11	-121.328,94	-28.926,19	-468.735,01
Retiros	0,00	0,00	361,68	0,00	361,68
Saldo a 31-12-15	-1.533.552,89	-363.196,08	-858.854,53	-289.510,03	-3.045.113,53

IN	NOVIL NETO	TERRENOS Y CONST.	MAQUINARIA E INSTALAC.	MOBILIARIO	OTRO INMOV.	INM. EN CURSO.	TOTAL
	ldøs a /01/15	11.870.470,81	444.147,74	227.499,65	65.951,60	0,00	12.608.069,80
Sal 31	ldos a /12/15	11.604.986,04	391.152,63	357.844,34	84.175,53	0,00	12.438.158,54

5.2 Otra Información

a) Las vidas útiles estimadas por clases de elementos son los siguientes:

	Años de Vida Util Estimada
Construcciones	50-75
Instalaciones técnicas y maquinaria	3-14
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	5-10
Equipos Oficina y para Procesos Inform.	3-5

- b) No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio actual ni en el precedente.
- c) No se ha realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado.
- d) No existen bienes adquiridos a empresas del grupo y asociadas, ni tampoco fuera del territorio español, ni bienes de inmovilizado no afectos a la explotación.
- e) Los bienes afectos a derechos de superficie objeto de reversión patrimonial al Excmo. Ayuntamiento de Málaga son los siguientes:

Coste de la Construcción	2015-2014	Año Reversión
Construcción Sede Social	147.302,29	2.052
Construcción Promalaga I+D	6.727.788,60	2.049
Const. Inc. Niño Belén	126.293,46	2.060
Const. Inc. Promalaga CW	766.145,66	2.060
Const. Inc. La Píndola	591.779,21	2.060
Const. Prom. Excelencia	4.779.229,71	2.085

f) Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material son los que figuran en la nota 4.10 anterior.

Sra.Dña.María del Carmen

Doña Morales



- g) No existen construcciones totalmente amortizadas y el importe de los bienes totalmente amortizados en uso, asciende a 928.949,76 euros en el 2015, siendo de 658.366,45 euros en el 2014.
- h) Con fecha 27 de Julio de 2015 se suscribe la renovación por un periodo de cuatros años, del contrato firmado el 1 de Agosto de 2011 por el que Promálaga le cede la cesión de uso de 132,82 metros cuadrados de la oficina donde la Fundación Ciedes realiza su actividad. El valor razonable de la citada cesión asciende a 60.438,24 euros.

Inmovilizado Intangible

6.1 Los movimientos durante los ejercicios 2015 y 2014 de cada partida de balance incluida en este epígrafe y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas (no se han registrado correcciones valorativas por deterioro) son:

Ejercicio 2014

COSTE	CONCESIONES ADMINISTRAT.	PROPIEDAD INDUSTRIAL	APLICACIONES INFORMATICAS	TOTAL
Saldo al 01-01-14	6.884.397,22	600.000,00	168.914,81	7.653.312,03
Adiciones	0,00	0,00	35.542,94	35.542,94
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31-12-14	6.884.397,22	600.000,00	204.457,75	7.688.854,97

AMORTIZACION	CONCESIONES ADMINISTRAT.	PROPIEDAD INDUSTRIAL	APLICACIONES INFORMATICAS	TOTAL
Saldo al 01-01-14	-796.435,34	-394.350,00	-122.638,29	-1.313.423,63
Adiciones	-251.404,56	-60.000,00	-25.651,42	-337.055,98
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31-12-14	-1.047.839,90	-454.350,00	-148.289,71	-1.650.479,61

	Saldo Neto 31-12-14	5.836.557,32	145.650,00	56.168,04	6.038.375,36
--	---------------------	--------------	------------	-----------	--------------

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Sr.D.Fgderico

uan Cassá

le Sra.Dña.Lorena Sr Doña Morales M

Sra.Dha.Maria del Sr. D. Carlos Co Mar Martín Rojo O'Donnen

Exempler, D. Francisco Sr.D. Marie





Ejercicio 2015

COSTE	CONCESIONES ADMINISTRAT.	PROPIEDAD INDUSTRIAL	APLICACIONES INFORMATICAS	TOTAL
Saldo al 01-01-15	6.884.397,22	600.000,00	204.457,75	7.688.854,97
Adiciones	8.185.408,01	0,00	16.132,15	8.201.540,16
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31-12-15	15.069.805,23	600.000,00	220.589,90	15.890.395,13

AMORTIZACION	CONCESIONES ADMINISTRAT.	PROPIEDAD INDUSTRIAL	APLICACIONES INFORMATICAS	TOTAL	
Saldo al 01-01-15	-1.047.839,90	-454.350,00	-148.289,71	-1.650.479,61	
Adiciones	-1.837.966,17	-60.000,00	-32.733,92	-1.930.700,09	
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00	
Saldo al 31-12-15	-2.885.806,07	-514.350,00	-181.023,63	-3.581.179,70	

Saldo Neto 31-12-15	12 183 999 16	85.650,00	39.566,27	12.309.215,43
Saido Neto 31-12-15	12.183.999,16	85.650,001	39.566,27	12.309

6.2 Otra Información

a) Las vidas útiles estimadas por clases de elementos son los siguientes:

Años de Vida Útil Estimada

Concesiones Administrativas	5-10-50-75
Patentes y Licencias	10
Aplicaciones Informáticas	3-5

- b) No se han activado gastos financieros hasta la puesta en marcha del inmovilizado al no haberse producido, ni existen pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del ejercicio.
- c) No existen bienes adquiridos a empresas del grupo y asociadas, ni tampoco fuera del territorio español, ni bienes de inmovilizado no afectos a la explotación.
- d) Los derechos de superficie objeto de reversión son los siguientes:

Derecho de Superficie	Importe	Año de Reversión	
Aparcamiento Pza. Jesús el Rico	18.000,00	2.054	
Sede Social	304.081,18	2.052	
Promalaga I+D (Pol. Sta. Cruz)	91.293,74	2.049	
Cesión uso parcelas Promalaga Excelencia	1.105.534,35	2.085	

Sr.D.Manuel Sánchez Vicios

ie Sr. D. Iuan Ca

armen Sr.D.Juan Jose Espinosa Sami

a Sra.Dña.María del Carmer Moreno Sánchez





Cesión de Uso Incubadora Teatinos	353.969,52	2.020
Cesión de Uso Incubadora Cruz de	456.395,09	2.060
Humilladero		
Cesión de Uso Incubadora Niño Belén	790.891,52	2.060
Cesión de Uso parcela "Cortijo La Píndola"	70.995,00	2.060
Cesión de Uso Incubadora Promalaga CW	1.277.873,06	2.060
Cesión de Uso Incubadora Saint Exupery	247.352,19	2.020
Cesión de Uso Incubadora Soliva	328.381,36	2.020
Cesión de Uso Incubadora Virreina	1.839.630,21	2.087
Cesión de Uso Edificio E0 Tabacalera	832.728,00	2.043
Cesión de Uso Palacio de Ferias	7.917.160,22	2.019
Cesión de Uso Incubadora Economistas	268.247,79	2.065
TOTAL	15.902.533,23	

Las cesiones de uso recogen los bienes patrimoniales del Excmo. Ayuntamiento adscritos a la Sociedad así como la cesión efectuada por el Ilustre Colegio de Economistas de Málaga que suponen exclusivamente el derecho de uso sobre tales bienes sin exigencia de contraprestación (excepto la cesión del Edificio del Palacio de Ferias y el edificio E0 Tabacalera).

En abril de 1999 la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura del Excmo. Ayuntamiento de Málaga acordó constituir y ceder a favor de la Sociedad el derecho de suelo sobre cuatro solares adscritos al Patrimonio Municipal del Suelo, sitos en el polígono industrial Santa Cruz, dentro del ámbito del PA-G-7 del vigente PGOU, parcelas nº 42, 43, 57 y 58, con una superficie conjunta de 2.170 m². El derecho de suelo se constituye con carácter gratuito, valorándose a efectos contables en 91.293,74 euros, y por un periodo de 50 años, prorrogables hasta el máximo legal de 75 años. En este suelo se ubica el centro municipal de empresas Promalaga I+D.

El 4 de junio de 2002 Promalaga adquirió el derecho de uso de la concesión administrativa que poseía la "Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios S.A." de un local de oficinas de 422,72 m2 sito en la Plaza de Jesús El Rico nº1, que es la actual sede social de Promalaga. El importe de la transmisión de la concesión administrativa ascendió a la cantidad de 304.081,18 euros (IVA incluido).

Para la compra de su sede social ("Terrenos y Construcciones"), firmó una hipoteca en julio de 2002, subrogándose de la que tenía firmada la "Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios S.A.".

El 22 de Febrero de 2012 se inscribió en el Registro de la Propiedad num. 2 de Málaga la escritura notarial de la carta de pago y cancelación de la hipoteca, que Promalaga tenía con el Banco Santander, por la subrogación de la misma tras la compra del inmueble a la Sociedad Municipal de Aparcamientos el 4 de junio de 2002.

El pago de la última cuota de la hipoteca se produjo en el mes de Noviembre de 2011.

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Sr.D. Federico

D.Juan Cassá

Sr. D. Carlos Conde Sra. Dña. Lorena O'Donnell Doña Morales

Sra.Dña.María del Sr. D. Carlo Mar Martín Rojo O'Dounell

mo Sc.D. Francisco Sr.D. Mario Cortés Grancisco Sr.D. Mario Cortés Carballo





El 22 de abril de 2004 Promalaga adquirió el derecho de uso por un período de 50 años de la plaza de aparcamiento número 415 del aparcamiento situado en la Plaza de Jesús El Rico, por un precio de 18.000,00 euros (IVA no incluido).

El 30 de Abril de 2015, se aprueba por parte de la Junta General de Accionistas, la modificación del artículo 6 de los estatutos de la sociedad, en base al informe aprobado por el Consejo de Administración el 25 de Noviembre de 2014, por el que el Excmo. Ayuntamiento de Málaga, aporta a la Sociedad como prestación accesoria retribuida la cantidad de 283.409,97 euros, correspondiente al canon anual de la concesión, la atribución de la concesión demanial de la Finca denominada "Palacio de Ferias" en el PAM-T.4 (97) SG-T.17,con una superficie de suelo de 124.512,05 m2 y una superficie construida de 78.441 m2, en avenida Ortega y Gasset nº 231, para los usos propios de la actividad del Palacio de Ferias y Congresos de Málaga, por un plazo inicial de 5 años, prorrogable, una vez transcurrido dicho plazo, anualmente hasta 2030.

Con fecha 9 de Junio de 2015 se procede a la inscripción en el Registro de la Propiedad del derecho de superficie que el Ilustre Colegio de Economistas de Málaga constituye a favor de Promálaga, por un periodo de 50 años, a título gratuito, para la instalación de un Centro de Investigación y Desarrollo Económico, Social y Cultural para aquellos profesionales que inicien su actividad denominado "Incubadora Profesional Colegio de Economistas de Málaga". El valor del derecho asciende a 268.247,79 euros.

La Sociedad, en la valoración de los nuevos derechos de superficie, ha considerado diferentes criterios de valoración, distinguiendo entre los derechos de superficie cedidos a título gratuito por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga, y el llustre Colegio de Economistas de Málaga, a través de una concesión demanial, los cedidos por el Instituto Municipal de la Vivienda mediante un convenio de cesión de uso y la cesión demanial efectuada por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga como prestación accesoria retribuida.

<u>Derechos de Superficie concedidos por el Excmo. Ayuntamiento y la Gerencia Municipal de Urbanismo a título gratuito:</u>

Se han valorado los derechos de uso demanial en base a su valor en el Inventario de Bienes Inmuebles Municipal, facilitados por el Servicio de Patrimonio Municipal. Dichos bienes cedidos constan de solares y construcciones en algunos casos, y de solares sobre los que la Sociedad ha constituido edificaciones, registrándose en este caso dichas edificaciones en el epígrafe de "Construcciones del Inmovilizado Material" del Balance de Situación.

Se amortizan durante el periodo de adscripción (50 años-75 años).

En el Patrimonio Neto del Balance de Situación, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos", se registra el ingreso derivado del derecho, que se imputa a resultados en proporción a la vida útil de los derechos de uso (periodo concesional), que figura en el activo.

men Sr.D.Juan José Espindsa sampe

Sr. D.Juan Cassá

ena Sra.Dña.María del Carmen s Moreno Sánchez

Sr. D. Carlos Conde Sra.Dña.Lorena
O Donnell
Doña Morales

Sra.Dña.María del Mar Martín Rojo

Exemo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés de la Toure-Prados Carballo



D.Juan Cassá Sr.D.Manuel mbardía Sánchez Vicio

Sr.D.Federico

Sr.D.Juan José
Espinosa Sampedro Lo

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Sr. D. Carlos Conde Sra.Dña.Lorena O'Donnell Doña Morales

Sra.Dūa.María del Sr. D. C War Marím Rojo O'Dong

Sxemo.Sr.D.Rrancisco Sr.D.Mario Cortés Ela Torre Prados Carballo

<u>Derecho de Superficie concedido por el Ilustre Colegio de Economistas de Málaga a título gratuito:</u>

Se ha valorado el derecho de uso en base al resultado de aplicar al valor del suelo, una tasa del 2% anual durante los cincuenta años de duración del derecho de superficie.

Se amortiza durante el periodo de adscripción (50 años) en el Patrimonio Neto del Balance, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos", y se registra el ingreso derivado del derecho que se imputa a resultados en proporción a la vida útil del los derecho de uso (periodo concesional) que figura en el Activo del Balance de Situación.

<u>Derechos de Superficie, locales cedidos por el Instituto Municipal de la Vivienda:</u>

Se han valorado los derechos de uso en base a su valor razonable, consistente en el valor actualizado de los alquileres y/o servicios de incubación a emprendedores del periodo concesional (10 años), actualizados a una tasa de descuento del 5%.

Se amortiza durante el periodo de adscripción (10 años) en el Patrimonio Neto del Balance, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" y se registra el ingreso derivado del derecho que se imputa a resultados en proporción a la vida útil de los derechos de uso (periodo concesional) que figura en el Activo del Balance de Situación.

<u>Derecho de Superficie concedido por el Excmo. Ayuntamiento como prestación accesoria retribuida:</u>

Se ha valorado el derecho de uso demanial de acuerdo al cálculo efectuado, siendo éste la diferencia entre el valor actual del importe del canon establecido en la concesión demanial considerando una tasa de descuento del 2,305% y el valor de mercado de las instalaciones, considerando el uso al que están destinados los metros cuadrados distinguiendo entre oficinas y locales de negocio, exposiciones, ferias y congresos u otras actividades como restauración, mantenimiento y archivo, valorados a un precio por metro cuadrado dependiendo del uso y minorado en el canon anual exigido por el Ayuntamiento en los próximos 5 años. La valoración asciende a 7.917.160,22 euros.

En el Patrimonio Neto del Balance de Situación, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos", se registra el ingreso derivado del derecho, que se imputa a resultados en proporción a la vida útil del derecho de uso (periodo concesional inicial de 5 años, prorrogable anualmente hasta el 2030), que figura en el activo.

Propiedad Industrial

El 23 de Abril del 2007 Promalaga compró a la sociedad Expotecnic SL la feria dedicada al sector de la hostelería Hostelequip, por un importe de 600.000,00 euros de

Sr.D.Manuel

uan Cassá

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez







Excmo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés





base imponible (más IVA), abonándose el 50%. Durante el 2009 se abonó el 25% y el otro 25% restante se abonó en el 2010. El período de amortización es de 10 años.

El importe pendiente de traspasar a resultados del ejercicio asciende a 65.508,75 euros, siendo de 84.488,40 euros en 2014.

- e) Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material son los que figuran en la nota 4.10 anterior.
- El importe de los bienes intangibles totalmente amortizados en uso, asciende a 130.327,87 euros en el 2015, siendo de 101.535,06 euros en el 2014.

<u>Arrendamientos y Otras operaciones de naturaleza similar</u>

Arrendamientos Operativos

La sociedad ha obtenido ingresos por arrendamientos por un importe total de 436.982,10 euros en 2015 y 421.418,51 euros en 2014.

Los importes de los ingresos y gastos operativos de la Sociedad a cobrar y a pagar en los próximos cinco años es el que se detalla a continuación:

EJERCICIO 2014

Importe de los cobros futuros mínimos	2014
2.015	565.943,95
2.016-2.019	1.677.531,80
Cuota Contingente	No existe

EIERCICIO 2015

Importe de los cobros futuros mínimos	2015
2.016	332.352,98
2.017-2.020	1.444.471,02
Cuota Contingente	No existe

El Consejo de Administración de la Sociedad en la sesión celebrada con fecha 18 de Noviembre 2013, aprobó la adjudicación a la Taberna de Alabardero del contrato para el servicio de restauración del Palacio de Ferias y Congresos.

Las condiciones del canon fijo de restauraciones acordadas son las siguientes:

- Facturación inferior a 1 millón de €: 12% sobre la facturación.
- Facturación entre 1 v 1,5 millones de €: 110.000€.
- Facturación superior a 1,5 millones de €: 12,5% sobre la facturación.



Las condiciones del canon variable de restauraciones acordadas son las siguientes:

- -Facturación hasta 1 millón de €: 1,5% sobre la facturación.
- -Facturación de 1 a 1,5 millones de €: 2% sobre la facturación.
- -Facturación de 1,5 a 2 millones de €: 3% sobre la facturación.
- -Facturación de 2 a 3 millones de €:5% sobre la facturación.
- Facturación de 3 millones de € en adelante: 7% sobre la facturación.

Importe de los pagos futuros mínimos	2015
2.016	283.409,97
2017-2020	1.133.639,88
Cuota Contingente	No existe

En relación con el anterior adjudicatario del servicio de restauración, el Palacio de Ferias y Congresos ya ha iniciado los trámites previstos en el contrato suscrito para el cobro, tanto del canon fijo como de los gastos del consumo de climatización, que pasan por un proceso de arbitraje a designar por el TSI de Andalucía, y del que se espera una resolución favorable para la Sociedad, que finalice en el cobro efectivo en el 2016 de las cantidades pendientes.

Con fecha 22/12/2014 se firma el acuerdo de Concesión Demanial mediante prestación accesoria retribuida con adjudicación directa a favor de Promálaga (Palacio de Ferias y Congresos de Málaga) por un canon anual de 283.409,97 € (IVA excluido) y un plazo de 5 años, prorrogables anualmente, hasta el 2.030, reservándose el Ayuntamiento la posibilidad de resolución de la concesión.

8 Activos Financieros

- 8.1 El desglose de cada epígrafe atendiendo a las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena es el siguiente:
 - 8.a) Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas y sin considerar el efectivo y otros activos, clasificados por categorías, es la que se muestra a continuación:





Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sr. D. Carlos Conde Sra Dña. María del







		umento					Instrumento	s financieros a	c. p.					
se	Instri Patrii	um.de m.	repr de deu	es.	Créditos De	rivados Otros	Instrum. de	Patrim.	repr de deu	es.	Créditos Derivados Otros		TOTAL	
as	31 12 15	31 12 14	31 12 15	31 12 14	31 12 15	31 12 14	31 12 15	31 12 14	31 12 15	31 12 14	31 12 15	31 12 14	31 12 15	31 12 14
alor e olos														
into into							15.440,00	14.205,62					15.440,00	14.205,6
1)				53.421,31	54.189,86					1.500.823,09	1.965.244,57	1.554.244,40	2.019.434,4
es la														
3		1			53 421 31	54.189,86	15.440,00	14.205,62			1,500.823,09	1.965.244,57	1 569 684 40	2.033.640,0

La información del efectivo y otros activos líquidos equivalentes, es la siguiente:

Concepto	2015	2014
Tesorería	614.433,63	846.426,43
Otros Activos Líquidos Equivalentes	-	-
TOTAL	614.433,63	846.426,43

El total de efectivo y otros activos equivalentes se incluye en el estado de flujos de efectivo.

No se ha recogido importe alguno en la categoría de Otros Activos Líquidos Equivalentes, ni en 2015 ni 2014.

Los importes en libros del efectivo y equivalentes de la Sociedad están denominados en Euros.

- **8.b)** La sociedad no posee activos financieros y pasivos financieros valorados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- **8.c)** Reclasificaciones de activos financieros: No se han producido.
- **8.d)** Todos los activos financieros a largo plazo corresponden a fianzas a largo plazo con vencimiento superior a 1 año (Electricidad, Arrendamientos y depósitos Junta de Andalucía).
- **8.e)** No se han transferido, ni cedido, ni aceptado en garantía activos financieros.

con cambi en pyg

Pincimien Partidas Bebrar

venta Lerivados 55 Sebertura





8.f) El análisis del movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito es el siguiente:

Concepto	2015	2014
Deterioro de valor créditos op. Comerciales	259.664,98	239.017,75
Inicio del Ejercicio		
Pérdidas por deterioro de créditos	12.590,62	24.888,40
comerciales incobrables		
Reversión deterioro	0,00	4.241,17
Deterioro de valor créditos op. Comerciales	272.255,60	259.664,98
Final del Ejercicio		
Pérdidas de créditos comerciales	24.896,08	15.059,67
incobrables		

Atendiendo a las características de la actividad el criterio seguido es diferente, siendo de un periodo de dos años en el caso de clientes recurrentes del Palacio de Ferias y Congresos, y de un año durante el cual se establece un plan de pagos para el resto de los canales.

8.2 Empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

El detalle de los importes registrados por la inversión en el capital de sociedades participadas al 31 de diciembre de 2015, así como sus valores teórico-contables en base a los últimos estados financieros disponibles (en algún caso provisional) y otra información significativa acerca de dichas participadas es el siguiente:

Nombre	The second secon	Bic Euronova S.A.	Ingenia S.A.	Hilados y Tejidos Malagueños SA HITEMASA (1)
Dirección	Edificio Tabacalera. C/Sor Teresa Prat, Málaga	′	Av. Severo Ochoa 27. P.T.A, Málaga	Avda. Ortega y Gasset, Málaga
actividad Wash	Gestión Escuela de Negocios	Creación y Desarrollo de Proyectos Empresariales	Desarrollo de sistemas informáticos	Fábrica Textil
de capital que se posee ⊈irectamente	50%	40%	20%	2%
Éapital	565.000,00	840.000,00	751.250,00	3.262.413,00
Reservas	-148.910,02	238.003,74	4.398.530,09	967.693,96
Roos, Ejerc. Anter.	-620.007,34	0,00	-1.518.810,69	-4.108.974,30
Diras ap ortac. de Socios	220.000,00	0,00	0,00	0,00

en Sr.D.Juan José Sr. D.Juan Cassá Sr.D.Manuel Esplinosa/Sampedro Lombardía Sánchez Vici

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Irlos Conde Sra.Dña.Lorena

Excmo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés Sra.Dña.María del Sr. D. Carlos Conde Sra.Dña.Lorena





YALOR NETO 31-12-15	21.344,99	171.019,44	150.253,03	0,00
Liererior o de Valor	-371.155,01	0,00	0,00	65.247,57
Calor se gún libros G e la participación	392.500,00	171.019,44	150.253,03	65.247,57
Patrimonio Neto	394,561,67	987.072,06	4.568.991,51	-40.761,71
Suby., Donaciones y _a Legados	312.850,04	15.729,62	714.061,46	0,00
Ajustes por mbio de valor	0,00	0,00	-64.106,14	0,00
Dividendos recibidos en el ej.	0,00	0,00	0,00	0,00
Perdidas y Ganancias	65.628,99	-106.661,30	288.066,79	-161.894,37

(1) Los datos de HITEMASA se corresponden al ejercicio 2014, al no contar a la fecha de las presentes cuentas con otros Estados Financieros más actualizados.

Con fecha 19 de Marzo de 2014 se realizan transferencias de Corporación Uninser S.A. y Promalaga, S.A. por importe de 110.000 € cada una de ellas con el objetivo de paliar el déficit financiero y de fondos propios de Esesa.

El valor neto contable de las empresas participadas a 31 de diciembre de 2014 era el siguiente:

Nombre	Estudios de	Bic Euronova S.A.	and the second limited ways	Hilados y Tejidos Malagueños SA HITEMASA
VALOR NETO 31-12-14	21.344,99	171.019,44	150.253,03	0,00

Los datos relativos a la situación patrimonial de estas Sociedades se han obtenido de los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, aún no auditados a la fecha de formulación.

Referente a la empresa Hilados y Tejidos Malagueños S.A. (HITEMASA), se encuentra en proceso de liquidación, habiéndose nombrado los liquidadores oficiales de la empresa. El valor en libro de esta sociedad es 0,00€ ya que se han realizado las correcciones valorativas por deterioro de su valor.

Tras la última ampliación de capital con cargo a reservas del Bic Euronova S.A., por la redenominación a euro del capital social, Promalaga aumentó el valor de las acciones en 19.797,58 €, pero dicho aumento no se pondrá de manifiesto en las cuentas de Promalaga hasta el caso hipotético de venta de estas acciones. Así mismo durante el ejercicio 2006 la sociedad Bic Euronova S.A. amplió el capital social de 490.000,00 € a 840.000,00 € con

Sra.Dña.María del Carmen

Excmo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés







cargo a reservas, que igualmente se pondrá de manifiesto en el momento de la venta de las acciones por parte de Promalaga.

El detalle de los saldos a cobrar al 31 de diciembre a sociedades participadas es el que se muestra a continuación:

Clientes	31-12-15	31-12-14		
ESESA	1.337,19	2.674,38		
INGENIA	0,00	0,00		
TOTAL	1.337,19	2.674,38		

8.3 El detalle del epígrafe "Deudores" del balance de situación a 31 de diciembre es el siguiente:

Concepto	31-12-15	31-12-14
Clientes (1)	955.621,34	1.124.181,34
Deudores Varios y Anticipo de Personal	0,00	1.126,12
Activo por Impuesto corriente	0,00	534,21
Administraciones Públicas Estatales + Ayto. Málaga	5.540.949,43	3.926.380,49
TOTAL	6.496.570,77	5.052.222,16

(1) Incluye los saldos a cobrar al Ayuntamiento de Málaga, Áreas y Organismos Municipales y Empresas Municipales por servicios prestados.

El desglose de los saldos a cobrar a "Administraciones Públicas Estatales" a 31 de diciembre es el siguiente:

HACIENDA PUBLICA	31-12-15	31-12-14
Activos por Impuestos Corrientes	0,00	534,21
H.P Retenciones y pagos a cuenta	37,59	10.992,03
H.P. Deudor por IVA – IVA Soportado	357.835,03	146.771,32
TOTAL HACIENDA PÚBLICA (1)	357.872,62	158.297,56

ADMINISTRACIONES PUBLICAS	31-12-15	31-12-14
Excmo. Ayuntamiento de Málaga	4.896.068,63	3.649.985,39
Comunidad Europea	62.400,00	94.864,78
Otros Organismos	224.608,18	23.836,97
TOTAL ADMINISTRACIONES PUBLICAS (1)	5.183.076,81	3.768.687,14

(1) La suma de estos importes ascienden a 5.540.949,43 euros.





Con fecha 15 de Octubre de 2015 se recibe Acta de Conformidad de la Inspección de Hacienda del Estado por el que el importe íntegro correspondiente al IVA del ejercicio 2014 ha sido devuelto por la Agencia Tributaria a la Sociedad.

Con fecha 19 de Noviembre de 2015 se ha recibido ingreso por parte de la Agencia Tributaria por importe de 145.768,02 euros en concepto de IVA e intereses de demora.

En 2014, el importe recibido de la Agencia Tributaria ascendió a 203.816.51 euros.

Saldos con el Excmo. Ayuntamiento de Málaga

Recoge los importes reconocidos y pendientes de cobro al 31 de diciembre de las obligaciones reconocidas por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga, a favor de la Sociedad, para el desarrollo de su objeto social y de los proyectos, cuya gestión le ha sido encomendada.

Saldos con la Comunidad Europea

Recoge los importes pendientes de cobro al 31 de diciembre de las obligaciones reconocidas por la Comunidad Europea por los diferentes proyectos aprobados.

Saldos con la Gerencia Municipal de Urbanismo y el Instituto Municipal para la Formación y el Empleo (Otros Organismos)

Recoge los importes pendientes de cobro al 31 de diciembre de las obligaciones reconocidas por la Gerencia Municipal de Urbanismo y el Instituto Municipal para la Formación y el Empleo del Excmo. Ayuntamiento de Málaga por los diferentes proyectos encargados.

Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos 8.4 financieros.

En relación al cumplimiento de los objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero seguidas por la Sociedad, cabe indicar que ésta dispone de suficiente liquidez para cubrir las necesidades de la operativa del negocio. Asimismo, dadas las características de las actividades de la Sociedad y de su estructura accionarial y financiera, se puede concluir que no existe riesgo financiero significativo (de precio, mercado, crédito o liquidez) relacionado con la gestión y operativa de la misma.

9 Pasivos Financieros

El desglose de cada epígrafe atendiendo a las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena es el siguiente:

Sra. Dña. María del Carmen

Sánchez Vicioso

uan Cassá Sr.D.Manuel

Doña Morales

Sr. D. Carlos Conde Sra. Dña. Lorena Sra. Difa. María del Viar Martin Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés Carballo Porre Prados





/	Insti	umentos financier	os a lar	rgo plaz	zo		Instrumentos financieros a corto plazo						1	
Clase	Deudas con ent y otras entidade	idades de crédito es	Obli otro val.r		Deri Otro	vados s	Deudas con ent y otras entidade	idades de crédito es	Obli otro valo nego	s res	Derivados Otros		TOTAL	
Categ.	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31
	12	12 14	12 15	12 14	12 15	12 14	12 15	12	12	12 14	12	12	12	12
Débitos y partidas a pagar	1.852.648,11	2.083.019,01					4.080.763,02	4.484.655,40			2.083.215,74	2.603.584,18	8.016.626,87	9.171.258,59
Pasivos a v.raz.con camb rivg									*		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,			1 1111
Derivados cobertora													5	
POTAL	1.852.648,11	2.083.019,01	!				4.080.763.02	4.484.655,40			2.083.215,74	2.603.584,18	8.016.626,87	9.171.258,59

9.2 a) El importe de las deudas pendientes de devolución que vencen en cada uno de los **pró**ximos cinco años, y siguientes, que se corresponden en su totalidad a los préstamos de **MIC**INN son los siguientes:

	2.016	2.017	2.018	2.019	2.020	RESTO	TOTAL
PROMALAGA I+D	232.347,69	232.347,69	232.347,69	232.347,69	232.347,69	843.711,64	2.005.450,09
COWORKING	64.528,50	64.528,50	64.528,50	64.528,50	64.528,50	286.975,75	609.618,25
EEXCELENCIA	373.787,86	373.787,86	373.787,86	373.787,86	373.787,86	1.868.939,37	3.737.878,67
TOTAL	670.664,05	670.664,05	670.664,05	670.664,05	670.664,05	2.999.626,76	6.352.947,01

Deudas con entidades de crédito y otras entidades:

• En el ejercicio 2007 se recibió la resolución positiva de la concesión de ayuda del Plan de I+D+I (2004-2007), para proyectos de I+D por parte del Ministerio de Ciencia e Innovación, a través del Parque Tecnológico de Andalucía. Esta ayuda, en forma de préstamo reembolsable, tenía las siguientes características: tipo de interés cero, tres años de carencia, doce años de amortización y un importe total de 2.696.250,00 €, que se destinó a financiar parte de la ampliación de la Incubadora de Empresas Promalaga I+D. Las anualidades 2007 y 2008 de este préstamo fueron auditadas por el propio Ministerio con resultado satisfactorio. En junio del 2009 se modificó favorablemente la resolución del 2007, en el sentido de traspasar de préstamo a "anticipo reembolsable FEDER" un total de 1.575.000 euros, por lo que la deuda se redujo hasta los 1.121.250 euros. Una vez finalizado el período de carencia, este importe se devuelve mediante cuotas constantes anuales de amortización de 33.750 euros (a partir del 2011) y de 59.687,50 euros (a partir del 2012), respectivamente.

En julio del 2009 se recibió la resolución positiva de la concesión de ayudas para el 2009 y 2010 por parte del Ministerio de Ciencia e Innovación, a través del Parque Tecnológico de Andalucía para proyectos de I+D. Mediante esta resolución se conceden, en las mismas condiciones iniciales que en la resolución del 2007, un importe total de 7.769.320 euros para los proyectos "Promalaga Coworking", Promalaga "I+D" y "Promalaga Excelencia". Una vez finalizado el período de carencia (2013), se devuelven las cantidades en cuotas de amortización constantes.

Sra.Dña.María del Carmen

Sra.Dña.Lorena

rlos Conde





En base a lo dispuesto en la consulta del Boicac 81 de 2010, en los préstamos cuyo tipo de interés sea cero, la diferencia entre el importe recibido y el valor razonable de la deuda se considerará como una subvención, registrándose inicialmente en el Patrimonio Neto e imputándose a la cuenta de Pérdidas y Ganancias de acuerdo con un criterio financiero.

En este sentido, y considerando un tipo de interés del 2% (similar al tipo aplicado en oficinas centrales para la hipoteca), de una deuda total de 8.209.542,39 euros, el importe de los intereses subvencionados ascendió a 2.324.269,69 euros.

En el presente ejercicio se han traspasado a resultado intereses por importe de 62.123,19 euros, siendo de 62.123,19 euros en 2014, registrándose simultáneamente en cuentas de ingresos y de gastos, por lo que no afecta al resultado de la Sociedad. En el presente ejercicio se ha provisionado 195.208,52 euros de intereses de demora (93.255,78 € en 2013) del préstamo Excelencia.

Sobre el préstamo concedido el 18 de Marzo de 2010 por el MICINN, para la construcción del Edificio Excelencia, se resolvió desfavorablemente el recurso de reposición con fecha 11 de Agosto de 2011, sobre una petición de adaptación del proyecto inicial. Sobre esta resolución la sociedad interpuso recurso contencioso – administrativo el pasado 3 de Octubre de 2011, ya que se considera que el proyecto no sufre modificación en sus objetivos generales. Con fecha 26 de Febrero de 2014 recayó sentencia sin costas, desestimando las pretensiones de la Sociedad. La Sociedad con fecha 23 de Abril de 2014 ha interpuesto recurso de casación, al no estar conforme con la sentencia recaída. A la fecha de preparación de las presentes cuentas no había aún recaído sentencia del Tribunal Supremo ni se espera que recaiga antes del 30 de junio de 2016.

La Sociedad continuando con un criterio de prudencia ya en el ejercicio 2011 consideró mantener el citado préstamo en el Pasivo Corriente del Balance de Situación, en base a la consulta 6 del Boicac 81 de 2010, sobre la clasificación de los préstamos a largo plazo y de acuerdo con la Norma de Registro y Valoración 18 sobre el registro de las subvenciones, donaciones y legados. En el presente ejercicio la sociedad ha amortizado 373.787,86 euros de principal correspondiente a la anualidad del 2010, siguiendo el calendario de devolución del préstamo. Se ha practicado la oportuna provisión por intereses y costas para el caso de que no fueran aceptadas sus pretensiones en el recurso de casación. El principal de la deuda al 31 de Diciembre de 2015 asciende a 3.737.878,67 euros (4.111.666,53 euros en 2014). En el cuadro 9.2 a) se incluye los vencimiento de capital de este préstamo por anualidades según el calendario de devolución.

- **9.2 b)** Al 31 de Diciembre de 2015 no existen deudas con garantía real. No se ha producido ningún impago de cuota de los préstamos durante el ejercicio.
- **9.3** El detalle del epígrafe "Acreedores varios" del balance de situación adjunto a 31 de diciembre es el siguiente:

Concepto	31-12-15	31-12-14
Deudas por compras o prestaciones de servicios	1.942.780,98	2.399.045,18

Sr.D.Juan José
Sr.D.Juan Cassa Sr.D.J.
Espinosa Sampedro Lombarda
Sanch

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

e Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sra. Dña. Maria del Sr. D. Carlos Conde Mar Martin Rojo O'Donnell

co Sr.D.Mario Cortés Carballo

Exemo.Sr.D.Francisco S



El importe pendiente de pago por el Palacio de Ferias y Congresos de Málaga al Excmo. Ayuntamiento de Málaga en concepto de canon de explotación por la cesión del edificio asciende a 31 de Diciembre de 2015 a 1.259.107,82 euros (anualidad 2013 y anualidad 2015), siendo el importe pendiente de pago a 31 de Diciembre de 2014 de 1.259.107,82 euros (anualidades 2013 y 2014).

9.4 El detalle del epígrafe "Otras deudas con las Administraciones Públicas" del balance de situación adjunto a 31 de diciembre es el siguiente:

Administraciones Públicas	2015	2014
Retenc. a cta. sobre I.R.P.F	170.377,71	128.584,00
Org. Seg. Social	58.272,93	57.207,71
Excmo. Ayuntamiento de Málaga	0,30	0,30
TOTAL	228.650,94	185.792,01

9.5 El movimiento registrado durante los ejercicios 2014 y 2015 en el epígrafe "Periodificaciones a corto plazo" del pasivo corriente al 31 de Diciembre es el siguiente:

	31/12/2013	LAHMENTOS	Imputaciones a ingresos	Otros cargos	31/12/2014
Ing. a distribuir en varios ejerc.	1.339.182,48	3.041.582,95	-2.462.907,89	-683.574,99	1.234.282,55

	31/12/2014	LAIIMentos	Imputaciones a ingresos	Otros cargos	31/12/2015
Ing. a distribuir en varios ejerc.	1.234.282,55	6.102.928,09	-4.617.711,73	-451.841,81	2.267.657,10

Los "Aumentos" recoge el importe de las obligaciones reconocidas por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga correspondientes al ejercicio presupuestario 2015, para los proyectos encomendados por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga.

Las "imputaciones a ingresos" se registran a medida que se incurre en los gastos: de ejecución de obras de construcción y restauración, redacción de proyectos técnicos, adquisiciones de equipamiento y bienes corrientes, reparaciones, otros servicios, suministros y gastos, etc., a los que se destinan las transferencias concedidas por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga y otras subvenciones obtenidas, de acuerdo con la finalidad de las mismas.

Los "Otros cargos" recogen fundamentalmente tanto la aplicación de las transferencias recibidas del Excmo. Ayuntamiento de Málaga con objeto de subvencionar ciertas actividades de determinados colectivos sin contraprestación por parte de los destinatarios como, por ejemplo, las subvenciones de capital y a emprendedores o los cambios de finalidad de proyectos.

Sra.Dña.María del Carmen S Moreno Sánchez

ero Gomez

Sr.D.Manuel Sánchez Vicioso

r. D.Man Cassá

de Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sra Dña.María del Sr. D. Carlos Conde Mar Martín Rojo O Dognesi

Exemo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés de la Torre Prados Carballo





10 Fondos Propios

10.1 Capital Social

El capital social está representado por 3.332 acciones nominativas con un valor nominal de 751,27 euros cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, cuya propiedad es del Ayuntamiento de Málaga.

Tras la ampliación de capital aprobada y suscrita en el 2003 por 1.000.691,64 euros, no se ha producido variación alguna durante el ejercicio 2015, manteniéndose el capital social en los 2.503.231,64 euros actuales.

La Sociedad no posee acciones propias ni ha realizado ningún tipo de transacción con acciones propias.

Durante el pasado ejercicio y de acuerdo con lo establecido en el artículo 274 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de Julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, se procedió a dotar la Reserva Legal en 500.646,32 euros, alcanzando ésta el 20% de la cifra de Capital Social, tal y como se establece en la legislación vigente.

Asimismo se procedió a traspasar el Remanente registrado en ejercicios anteriores, al epígrafe de Reserva Voluntaria por importe de 170.496,10 euros, sin que esto suponga cambio alguno en el patrimonio neto de la Sociedad.

11 Situación Fiscal

11.1 Impuesto sobre beneficios

El Impuesto sobre Sociedades se calcula en base al resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del Impuesto.

La conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del Impuesto sobre Beneficios es la siguiente:

	Cuenta de P	YG	I-G Patrimonio	Imputados Neto	Reservas		Total
Saldo I-G 2015	15.72	19,62					
	Aumentos	Disminuc.	Aumentos	Disminuc.	Aumentos	Disminuc.	
Impuesto							

Sr. D.Juan Cassá Sr.D.Manuel Lembardía Sánehez Vicioso

Sr.D.Juan José Espinosa/Sampedro

a Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Conde Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sra. Dña. María del Sr. D. Carlos Conde Mar Martín Rojo O'Donnon

Excmo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés de la Forte Frados Carballo

PROMIALAGA

assá Sr.D.Manuel Sr.I

Sr.D.Juan José Sr. D.Juan Cassá Espingsa Sampedro Combardía

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

ir. D. Carlos Conde Sra. Dña. Lorena

Sra. Dña. María del Sr. D. G

Excmo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés

Sociedades							
Diferencias permanentes	61.555,25	1.273,96					
Diferencias							
temporarias:							
-con origen							
ejercicio							
-con origen							
ejercicios			ĺ				
anteriores							
Compensación							
B.I. Negativas							
Ej. Anteriores	76.000,91						
Base							
Imponible							

La explicación y conciliación numérica entre el gasto/ingreso por impuestos sobre beneficios y el resultado de multiplicar los tipos de gravamen aplicables al total de ingresos y gastos reconocidos, diferenciando el saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2015 existen las pérdidas fiscales pendientes de compensar:

Situación a 31-12-15	Importe
Perdidas fiscales pendientes de compensar	26.606.872,35

Debido a las diferentes interpretaciones que se pueden dar a la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la sociedad y a los posibles resultados de las inspecciones fiscales para los años sujetos a verificación, podrían existir pasivos fiscales de carácter contingente que no son susceptibles de cuantificación objetiva. Sin embargo, se considera que sería improbable que dichos pasivos contingentes llegaran a hacerse efectivos y que, de cualquier forma, el posible pasivo fiscal que pudiera producirse no afectaría significativamente a las Cuentas Anuales adjuntas.

El tipo general vigente ha variado con respecto al ejercicio anterior.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y susceptibles a interpretaciones.

Los administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las Cuentas Anuales tomadas en su conjunto.

11.2 Los saldos con las Administraciones Públicas aparecen detallados en las notas 8.3 y 9.4 de la presente Memoria.





11.3 El detalle de los pasivos por impuesto diferido es el siguiente:

	31/12/2014	Aumento-Disminución Patrimonio Neto	Decremento Tipo Impositivo IS	31/12/2015
Pasivo				
Impuesto				
Diferido	3.261.089,50	1.914.445,72	-547.421,31	4.628.113,91

Debido a la modificación introducida por la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, según la cual el tipo general de gravamen del Impuesto sobre Sociedades ha sido modificado pasando del 30% al 28%, para los periodos impositivos iniciados a partir de 1 de enero de 2015, y al 25% para los periodos impositivos iniciados a partir de 1 de enero de 2016, al 31 de diciembre de 2015 se han ajustado los pasivos por impuesto diferido en función del importe por el que se esperan pagar. Los ajustes de los pasivos por impuestos diferidos han supuesto un incremento patrimonial en el epígrafe de subvenciones, donaciones y legados recibidos de 547.421,31 euros (nota 15), siendo de 226.254,80 euros en 2014.

12 Ingresos y gastos

En cumplimiento de lo establecido en la resolución del ICAC de fecha 16 de mayo de 1991, se considera actividad ordinaria la realizada con regularidad por la empresa y forma parte de su tráfico habitual u objeto social. Por este motivo, las subvenciones a la explotación percibidas del Excmo. Ayuntamiento de Málaga y otras entidades públicas para la realización de diferentes proyectos, aun cuando por su naturaleza se incluyen en el epígrafe "Otros ingresos de explotación", deben considerarse en la determinación del importe neto de la cifra de negocios junto con los ingresos por prestaciones de servicios.

12.1 El importe neto de la cifra de negocios corresponde en su totalidad a actividades desarrolladas en Málaga, y asciende a 9.871.788,63 euros en el 2015 (9.778.330,56 euros en el 2014).

El desglose de esta partida a 31 de diciembre es la siguiente:

Concepto	2015	2014
Prestación de Servicios y Ventas Promálaga	708.211,03	702.478,53
Prestación Servicios Palacio Ferias y Congresos	2.927.798,10	3.965.678,35
Ingresos por prestación de servicios y Ventas	3.636.009,13	4.668.156,88
Comisiones de ventas	-15.562,04	-74.443,52
Otros ingresos de explotación	6.251.341,54	5.184.617,20
TOTAL	9.871.788,63	9.778.330,56

En la partida de Ingresos por Prestación de Servicios se incluye entre otras, los ingresos obtenidos como consecuencia de la generación de energía eléctrica que han ascendido a 116.609,30 euros, siendo de 76.795,25 euros en 2014.

n José Sr. D.Juan Cassa Sr.D.M. Sampedyo Lombardia Salghp.

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

nde Sra.Dña.Lorena Doña Morales

aría del Sr. D. Carlos Conde

és Sra.Dña.María del

Excmo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés de la Turre Prados. Carballo





La partida de "Otros ingresos de explotación" corresponde prácticamente en su totalidad a actividades realizadas en la ciudad de Málaga, subvencionadas por entidades públicas y que se deben a ingresos por arrendamientos de locales y por el canon anual fijo y variable de restauración del Palacio de Ferias y Congresos de Málaga.

12.2 No procede realizar desgloses de las partidas 4 a) y 4 b) de la cuenta de pérdidas y ganancias puesto que la sociedad no tiene gastos por consumo de mercaderías ni de materias primas. La totalidad del epígrafe de "Aprovisionamientos" corresponde a Trabajos realizados por otras empresas".

12.3 El desglose del epígrafe "cargas sociales", del debe de la cuenta de pérdidas y ganancias, es el siguiente:

Cargas Sociales	2015	2014
Seguridad Social a cargo de la empresa	629.376,81	589.990,48
Otros Gastos Sociales	53.535,25	59.878,16
TOTAL	682.912,06	649.868,64

12.4 El desglose de los gastos originados fuera de la actividad normal de la Sociedad incluidos en la partida "otros resultados" es el siguiente:

Concepto	2015	2014
Gastos excepcionales y pdas del Inmov.	-7.937,17	-5.507,46
Ingresos excepcionales y beneficio Inmov.	9.969,46	22.233,41
TOTAL	2.032,29	16.725,95

Provisiones y Contingencias 13

13.1 Al 31 de diciembre de 2015 se recogen los siguientes movimientos dentro de las provisiones:

	Saldo al 31-12-14	Entradas	Salidas	Saldo al 31-12-15
Otras Provisiones	339.062,28	195.208,52	0,00	534.270,80
TOTAL PROVISIONES A L.P.	339.062,28	195.208,52	0,00	534.270,80
Provisiones a c.p.	13.980,00	10.000,00	13.980,00	10.000,00
TOTAL PROVISIONES A C.P.	13.980,00	10.000,00	13.980,00	10.000,00





13.2 No se ha procedido a aplicar ninguna tasa de actualización a los saldos de las provisiones a largo plazo, al no ser su efecto significativo.

13.4. El epígrafe de "Otras Provisiones" incluye entre otras partidas, una estimación realizada por la Sociedad en concepto posibles gastos por intereses de demora del ejercicio y costas judiciales que pudieran ser exigibles como consecuencia de un resultado desfavorable a la sociedad del recurso de casación del proyecto Promálaga Excelencia.

14 Información medioambiental y derechos de emisión de gases efecto invernadero

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad, no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

No existen activos, gastos, provisiones, subvenciones o contingencias relativas a los derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

15 Subvenciones, donaciones y legados

Los movimientos registrados en este epígrafe son los siguientes (2015 y 2014):

EJERCICIO 2014:

1	Concepto	Saldo a 31/12/13	Disminuciones	Aumentos	Efecto Impositivo Cambio IS (Nota 11)	Saldo a 31/12/14
200	ubv. Ofic. de Capital	(8.176.689,50)	1.050.019,89	(1.032.734,32)	226.254,80	(8.385.658,73)

EJERCICIO 2015:

Concepto	Saldo a 31/12/14	Disminuciones	Aumentos	Efecto Impositivo Cambio IS (Nota 11)	Saldo a 31/12/15
Subv. Ofic. de Capital	(8.385.658,73)	4.840.752,49	(9.792.014,30)	(547.421,31)	(13.884.341,85)



Sr.D.Føderico Romero Gómez

issá Sr.D.Manuel Sánchez Vicioso

en Sr.D.Juan Losé Sr. D.Ju Espinosa Sampeoro Ilombar

<u>Disminuciones</u>

- Resultado de aplicar el 28% correspondiente al Impuesto diferido del total de la subvención concedida por importe de 2.554.501,07 euros.
- Resultado de traspasar a resultados del ejercicio el importe de la amortización, deterioro y donación de los activos materiales e intangibles, así como el traspaso a resultado de los intereses del préstamo, por importe de 2.286.251,42 euros.

Aumentos

- Subvención de capital concedida por importe de 9.151.957,79 euros.
- Resultado de la reversión correspondiente al impuesto diferido obtenido de aplicar el 28% sobre el importe traspasado a ingresos del ejercicio por importe de 640.056,51 euros.
- Resultado de ajustar el tipo de gravamen en base a la modificación introducida por la Ley 27/2014, por importe de 547.421,31 euros. (Nota 11)

Subvenciones oficiales de capital

La relación de subvenciones de capital concedidas por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga y el Ilustre Colegio de Economistas de Málaga, así como las subvenciones concedidas por el Ministerio de Ciencia e Innovación generadas por la aplicación del Boicac 81 de 2010 a los préstamos con tipo de interés cero son las siguientes:



Sr. D. Federico

Sr.D.Manuel

Sra.Dña.María del Carmen

Sr. D. Carlos Conde Sra. Dña. Lorena

Sra.Dna.María del

Moreno Sánchez

Doña Morales



	<u>Concepto</u>	TOTAL Subvenciones 31-12-2014	<u>Altas 2015</u>	TOTAL Subvenciones 31-12-2015
4	Centro de Empresas	1.030.114,73		1.030.114,73
1	Centro de Empresas (Promálaga I+D)	3.711.401,82	232.505,99	3.943.907,81
	Ampliación 2ªFase Centro de Empresas	257.592,18		257.592,18
	Dcho.de superficie Centro Eª. Parcela			
1	Polígono Santa Cruz	91.293,74		91.293,74
7	Intereses Préstamo Promálaga I+D	729.411,02		719.411,02
	Sede Social Promalaga	449.707,85		449.707,85
	Promálaga Coworking	1.421.611,37	64.528,50	1.486.139,87
>	Intereses Préstamo Promálaga Coworking	202.436,93		202.436,93
-	Incubadora Cruz de Humilladero	456.395,09		456.395,09
	Incubadora Niño de Belén	790.891,52		790.891,52
	Incubadora La Píndola	670.995,00		670.995,00
	Parcela Promálaga Excelencia	1.105.534,35		1.105.534,35
	Promálaga Excelencia	459.964,91	443.846,33	903.811,24
	Incubadora Soliva	328.381,36		328.381,36
	Incubadora Saint Exupery	247.352,19		247.352,19
	Incubadora Teatinos	353.969,52		353.969,52
	Incubadora Virreina	1.839.630,21		1.839.630,21
	Ampliación Capital ESESA	112.500,00		112.500,00
	Adquisición Hostelequip	300.000,00		300.000,00
	Inversión PFC	118.877,22	225.670,12	344.547,34
	C. Demanial Edificio EO Tabacalera	832.728,00		832.728,00
	C. Demanial Edificio Palacio de Ferias	0,00	7.917.160,22	7.917.160,22
	Cesión Incubadora Economistas	0,00	268.247,79	268.247,79
	TOTAL	15.510.789,01	9.151.958,95	24.652.747,96

Con fecha 15 de Febrero de 2013, Promalaga recibe de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Málaga la concesión demanial del edificio de titularidad municipal denominado E0, sito en Avda. Sor Teresa Prat nº 17 (Edificio Tabacalera) por un plazo de 30 años, un canon anual de 20.000 euros/año y una valoración de mercado de la concesión, una vez descontado al valor actual del canon anual en los próximos 30 años que asciende a 832.728 euros. Con fecha 31 de Julio de 2013, se cede el uso de esta concesión demanial a la Escuela Superior de Estudios de Empresa, S.A. (ESESA) en las mismas condiciones en las que fueron recibidas de la Gerencia, pero por un plazo inicial de 10 años prorrogable hasta un máximo de 30 años, plazo máximo establecido en la concesión demanial.

Exemo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés de la Torze Priedes. Carballo



comero Some

Sr.D.Manuel Sr.D Sánchez Vicioso Rod

Sr. D.Juan Cassá

del Carmen Sr.D.Juan

16 Hechos posteriores al cierre e información relevante

16.1 PRÉSTAMO PROMÁLAGA INNPLANTA 2011 (PCT-430000-ACT9)

Con fecha 18 de Noviembre de 2014 se ha interpuesto recurso de reposición ante el MEC al no estar conforme la Sociedad con los intereses liquidados y pagados al Ministerio el pasado 6 de Noviembre de 2014, por considerar la Sociedad, además de otros aspectos, que el cálculo de los mismos es superior en 19.808,56 euros al cálculo rehecho por la Sociedad siguiendo los propios criterios del MEC, sin que se haya recibido resolución a dicho recurso. El capital de dicho préstamo fue devuelto por la Empresa en su totalidad en Mayo y Julio de 2012 por importes de 193.866,77 euros y 3.624.263,23 guros respectivamente.

16.2 PRÉSTAMO PROMÁLAGA EXCELENCIA ANUALIDAD 2009 (PCT-020000-2009-32)

Con fecha 3 de Noviembre de 2014 se ha interpuesto recurso de reposición ante el MEC al no estar conforme la Sociedad con los intereses liquidados y pagados al Ministerio el pasado 2 de Diciembre de 2014 por considerar la Sociedad, además de otros aspectos, que el cálculo de los mismos no es correcto ni en la cuantía del principal considerado para el mismo ni en los días de devengo.

16.3 PRÉSTAMO PROMÁLAGA EXCELENCIA ANUALIDAD 2010 (PCT-020000-2009-32)

Con fecha 3 de Marzo de 2015 se recibe notificación de la rectificación del inicio del procedimiento de revocación de ayuda 2010 por la cual el Ministerio de Economía y Competitividad (MEC) inicia el trámite de alegaciones. La Sociedad, con fecha 19 de Marzo de 2015 presentó las alegaciones en trámite de audiencia por estar en desacuerdo con dicha revocación y por entender, entre otros argumentos, que dicho expediente de revocación deberá realizarse en todo caso una vez que el Tribunal Supremo se pronuncie. A la fecha de la presente, no se ha recibido resolución por parte de la Administración, por lo que dicho procedimiento se encuentra caducado, y para la reclamación del saldo restante, la Administración debería iniciar de nuevo el procedimiento.

16.4 TARJETA MÁLAGA PASS

Con fecha 15 de febrero de 2016 se suscribe el contrato con un proveedor para la implementación y gestión de la tarjeta Málaga Pass, contemplando tanto la edición, gestión y explotación de la tarjeta física Málaga Pass como de su aplicación para dispositivos móviles, así como de la plataforma tecnológica que permita su operación y acceso vía web.

El contrato tendrá una duración inicial de dos años.

16.5 En el presente ejercicio y como resultado de varios procesos judiciales por demandas iniciadas por los trabajadores del Palacio de Ferias y Congresos ante el Juzgado de lo Social Nº 13 de Málaga y TSJA, se acuerda con los trabajadores del Palacio de Ferias y Congresos el abono de los trienios atrasados desde 2011 hasta el 31 de Diciembre de





2015 y que asciende a 175.533,03 euros. De esta cantidad la Sociedad había provisionado en ejercicios anteriores 64.212,15 euros, y ya se ha abonado la totalidad.

16.6 Con fecha 28 de Enero de 2016 se celebró la Junta General y Extraordinaria y Universal de la Sociedad en la que se acuerda el cese de los consejeros representantes del Consejo de Administración:

- -Cámara de Comercia, Industria y Navegación de la provincia de Málaga
- -Colegio Oficial de Economistas de Málaga
- -UNICAJA
- -Confederación de Empresarios de Málaga
- -Universidad de Málaga

Y se acuerda por unanimidad el nombramiento de los nuevos consejeros de la Sociedad euya representación se realiza en función de la composición de los grupos políticos en el Ayuntamiento.

El número de consejeros incluida la Presidencia y la Vicepresidencia de la sociedad es de nueve miembros.

17 Negocios Conjuntos

Las Uniones Temporales de Empresas en las que participa la sociedad son las siguientes:

Aceleradora MÁLAGAOPENINNOVA:

Con fecha 24 de Octubre de 2013, se eleva a escritura pública la constitución de la UTE formalizada entre Promálaga y Pricewaterhousecoopers, denominada "Pricewaterhousecoopers asesores de negocios S.L. y Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A. Unión Temporal de Empresas" con CIF U86849957, para la realización de un servicio de asesoramiento de aceleración de empresas, encaminado al impulso de pymes a través de metodologías de Open Innovation.

Promálaga participa en la misma en un 49%.

Aceleradora MÁLAGASMARTUP

Con fecha 20 de Noviembre de 2013, se eleva a escritura pública la constitución de la UTE formalizada entre Promálaga y Pricewaterhousecoopers, denominada "Pricewaterhousecoopers asesores de negocios S.L. y Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A. Unión Temporal de Empresas" con CIF U86873668, para la realización de un servicio de asesoramiento de aceleración de empresas, encaminado al impulso de la innovación. El objetivo, es llevar a las Start-ups tecnológicas seleccionadas con potencial global desde la fase de prototipo a una fase de desarrollo en la que sean financiables por inversores, para impulsar significativamente su madurez competitiva.



Promálaga participa en la misma en un 49%.

No se ha realizado la integración al no ser sus datos significativos respecto a las Cuentas Anuales de la Sociedad.

En la actualidad, ambas UTES se encuentran en proceso de liquidación.

18 Operaciones con partes vinculadas

Ingresos

Sánchez Vicioso

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Sra.Dña.Lorena Doña Morales

Sr. D. Carlos Conde

Sr.D.Mario Cortés

18.1 Las transacciones efectuadas con el accionista único y empresas participadas durante 2015 y 2014 se han realizado a valor razonable y se resumen como sigue:

	Ingresos 2015	Ingresos 2014
Prestaciones de servicios:	31.660,76	30.120,76
ESESA (IVA Incluido)	29.548,76	29.548,76
INGENIA (IVA Incluido)	1.837,00	297,00
BIC EURONOVA (IVA incluido)	275,00	275,00
Subvenciones:		
Subvenciones, donaciones y legados a la explotación	3.174.108,12	2.474.077,71
Subvenciones, donaciones y legados de capital trasferidos al resultado del ejercicio	2.224.128,23	752.300,01
Transferencias del Excmo. Ayto. de Málaga	1.972.805,83	2.069.474,04
TOTAL TRANSACCIONES RELACIONADAS	7.371.042,18	5.295.851,76

En el ejercicio 2015 los principales ingresos por prestación de servicios IVA Incluido realizados con el Ayuntamiento de Málaga, el Instituto Municipal para la Formación y Empleo, Gerencia Municipal de Urbanismo, Instituto Municipal de la Vivienda, la Empresa Municipal de Gestión de Medios de Comunicación SA, la Agencia Municipal de la Energía, Mercamálaga, Servicio Integral de Limpieza de Málaga III y Empresa Municipal de Aguas han ascendido a 402.045,70 euros, siendo en el 2014 de 423.204,31 euros.

<u>Gastos</u>

18.2 Las transacciones efectuadas con el accionista único, sus organismos municipales y las empresas participadas durante 2014 y 2015 se han realizado a valor razonable y se resumen como sigue:

Recepción de servicios: (IVA incluído) Gastos 2015 Gastos 2014	1
--	---



ESESA	9.500,00	11.870,00
INGENIA	66.640,03	107.646,44
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA, ORGANISMOS	413.603,00	430.887,68
MUNIC. Y SDADES. MUNIC.		
TOTAL TRANSACCIONES RELACIONADAS	489.743,03	550.404,12

18.3 Retribución y otras prestaciones devengados por el personal de alta dirección y miembros del Consejo de Administración.

Consejo de Administración

Durante el ejercicio 2015, los miembros del Consejo de Administración no han devengado retribución alguna por el ejercicio de las actividades que tienen encomendadas.

Al 31 de diciembre de 2015 la Sociedad no tenía concedidos préstamos ni créditos a los miembros de su Consejo de Administración, ni asumido compromiso o aval alguno en relación con los mismos.

Personal de Alta Dirección

El importe de los sueldos, dietas y remuneraciones de la sociedad devengados por el personal de alta dirección, por centros de actividad es el siguiente:

Centro de Actividad	2015	2014
Promalaga (Gerente saliente 2014)	-	68.643,88
Promalaga	54.999,37	4.109,75
Palacio de Ferias y Congresos	95.377,95	89.828,20
TOTAL	150.377,32	162.581,83

Al 31 de diciembre de 2015 la Sociedad no tenía concedidos préstamos ni créditos al personal de alta dirección, ni asumido compromiso o aval alguno en relación con los mismos.

18.4 Participación de los Consejeros en actividades similares a las de la Sociedad.

Los miembros del Consejo de Administración han informado de la ausencia de alguna situación de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con la Sociedad, tal y como establece el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital.

D. Juan Cassá Sr. D. Manuel ibardía Sánchez Vicioso

O.Juan Jose Sr. D.

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Conde Sra.Dña.Lorena Doña Morales

oraj Dña María del Sr. D. Ca Agri Martín Rojo O Donne

Exemo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortes de la Torre Prados Carballo





19. Otra Información

19.1 El número medio de empleados de la Sociedad durante los ejercicios 2014 y 2015, distribuido por sexo y categorías profesionales según contrato, ha sido el siguiente:

EJERCICIO 2014

	Hombres	Mujeres
Directores generales	1	1
Técnicos y profesionales	8	7
Empleados Contables, administrativos y	14	31
otros empleados de oficina		
Total	23	39

EJERCICIO 2015

	Hombres	Mujeres
Directores generales	1	1
Técnicos y profesionales	11	5
Empleados Contables, administrativos y otros empleados de oficina	12	30
Total	24	36

- **19.2** En base a la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de Marzo, para la Igualdad Efectiva de Mujeres y Hombres, se informa que la distribución de sexos de la Empresa en el 2015 ha sido de 24 hombres y 36 mujeres. De los 2 directores, 1 es mujer.
- **19.3** Promalaga es auditada por "R&L Auditores S.L.". El importe de la auditoría financiera del ejercicio 2015 asciende a 9.960,00 euros. Los honorarios por otros servicios de verificación (informe de cumplimiento), ascienden a 5.400,00 euros. En 2014 los honorarios por ambos conceptos ascendieron a 15.360,00 euros.

20. Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de Información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio.

La información en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales detallada por líneas de actividad es la siguiente:

PROMÁLAGA

	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	18,94	26,80
Ratio de operaciones pagadas	19,11	28,32
Ratio de operaciones pendientes	8,52	16,93



Sr.D.Manuel

Sra.Dña.María del Carmen



	Importe	Importe
Total pagos realizados	3.442.028,66	2.497.885,82
Total pagos pendientes	55.442,93	381.778,71

PALACIO DE FERIAS Y CONGRESOS DE MÁLAGA

	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	47,98	70,05
Ratio de operaciones pagadas	48,84	74,02
Ratio de operaciones pendientes	34,63	36,59
	Importe	Importe
Total pagos realizados	4.792.523,62	5.418.947,04
Total pagos pendientes	306.954,32	642.401,49

Tal y como se establece en el Real Decreto 635/20104, de 25 de Julio, quedan excluidas las obligaciones de pago contraídas entre las entidades que tengan la consideración de Administraciones Publicas en el ámbito de la contabilidad nacional.

Sr. D. Mario Cortés Sra Dia Maria del Sr. D. Carlos Conde Sra Dúa Lorena Carbailo Marin Rojo O'Donneil Doña Morales

Excmo.Sr.D.Francisco







Sr.D.Manuel Sr. D. Juan Cassá Sr.D.Jan José

Sra. Dña. María del Carmen Moreno Sánchez









INFORME DE GESTIÓN. EIERCICIO 2015

1.- Acontecimientos relevantes del 2015

A.- Consultoría

Hemos continuado un año más la labor de asesoramiento en materia fiscal. laboral y contable a la Escuela Superior de Estudios de Empresa -ESESA-, asesoramiento que se factura mensualmente.

Asimismo, han sido numerosas las personas que acudieron a las Oficinas Centrales y a las distintas Incubadoras de la Red Municipal de Incubadoras solicitando información sobre temas diversos tales como: creación de empresas, ayudas y subvenciones, elaboración de planes de empresa, información sobre cursos de formación, proyectos de financiación e inversión, etc.

También se han realizado numerosas asesorías con carácter gratuito a jóvenes emprendedores que quieren montar su primer negocio, o que quieren autoemplearse.

B.- Empresas participadas

Las empresas participadas por Promálaga son las siguientes:

Escuela Superior de Estudios de Empresa SA (ESESA) Porcentaje de participación: 50%

Centro Europeo de Empresas e Innovación SA (BIC EURONOVA) Porcentaje de participación: 40%

Ingeniería e Integración Avanzadas SA (INGENIA) Porcentaje de Participación: 20%

Hilados y Tejidos Malagueños SA (HITEMASA) Porcentaje de Participación: 2%

La Sociedad HITEMASA en la que Promálaga participa con un 2%, se encuentra en concurso de acreedores y proceso de liquidación.

C.- Programa de Creación de Empresas, Fomento del Empleo y Apoyo al Emprendedor.

En el ejercicio 2015 ha continuado desarrollándose este programa que dio comienzo en 1997, y que tiene como objetivos fundamentales la creación y el apoyo a empresas y autónomos en la ciudad de Málaga.



A través de la Red Municipal de Incubadoras, compuesta por Promálaga I+D, Promálaga Coworking, la Incubadora Niño de Belén, Promálaga Excelencia, Promálaga Virreina, Saint Exupery, Teatinos, Soliva, Cruz de Humilladero y La Píndola, junto con las otras 4 incubadoras que se están preparando (Nosquera, Álamos, Artesanía y Economistas), se continúa con la labor de generar empleo, dar asesoramiento, conceder incentivos, facilitar espacio y mobiliario, impartir formación, etc. La ocupación de espacios de la Red de Incubadoras en la actualidad es de 197 empresas, siendo el porcentaje de ocupación a 31 de diciembre de 2015 del 86,8%.

D.- Palacio de Ferias y Congresos de Málaga

El Palacio de Ferias y Congresos de Málaga continúa la labor iniciada en el 2003, y en el ejercicio 2015 acogió un total de 37 ferias y exposiciones, con un total de 1.672 expositores. De estos certámenes, un total de 12 estuvieron organizados por el Palacio de Ferias y Congresos de Málaga. Se han celebrado 88 eventos, que congregaron a un total de 65.584 participantes.

E.-Otros proyectos y actuaciones

Además del Palacio de Ferias y Congresos de Málaga, durante 2015 Promálaga ha continuado con el desarrollo de proyectos importantes para la ciudad, tales como:

- Oficina de Coordinación de Infraestructuras Básicas.
- Participación en el Salón Inmobiliario del Mediterráneo.
- Huerto Urbano en la Incubadora de Empresas La Píndola.
- Actuaciones previas en el edificio de la Incubadora de Economistas.
- Obras de Adecuación de la Incubadora Álamos.
- Disminución de la Brecha Digital.
- Dinamización de PYMES en Distritos.
- Servicio de Informadores Turísticos.
- Desarrollo Ciudad Inteligente-Softlanding.
- Obras de adecuación de la oficina de Turismo de la Plaza de la Marina así como el concurso de explotación de la Tienda Málaga Store.

Se ha continuado, en colaboración con el Servicio de Programas Europeos y el Observatorio de Medio Ambiente Urbano (OMAU), la gestión de programas europeos, en los que se desarrollan las siguientes actuaciones:

- Iniciativa Urbana de Málaga para la ayuda mediante subvenciones a las pequeñas y medianas empresas de las zonas de: Pozos Dulces-Nosquera, Beatas-Tomas de Cozar, Dos Aceras-Madre de Dios y Soho.

Sra.Dña.María del Carmen Moreno Sánchez

Sr. D.Juan Cassá Sr.D.Manuel









- Proyecto Alas, programa de sensibilización medioambiental dirigido a los colegios malagueños.
- Urban Empathy, de impulso de la cooperación territorial basado en desarrollo de políticas urbanas.
- Reblock, para impulsar el desarrollo de barrios medioambientalmente sostenibles.
- User, enfocado en el desarrollo de barrios más degradados de ciudades.
- Planificación Integrada de Autoridades Locales e Instituciones Públicas. Proyecto Turas.

2.-Evolución prevista de la sociedad

Para el ejercicio 2016 la empresa prevé continuar el desarrollo de la mayor parte de las actividades que ha realizado durante el ejercicio 2015, apoyando más la creación de empleo mediante Incubadoras de Empresas, que se ha desarrollado para impulsar esta actividad en la ciudad de Málaga.

Además, se han incluido otros nuevos proyectos para el ejercicio 2016 como son:

- Proyecto Proinnova.
- Fomento Emprendimiento en Colegios.
- Adecuación del Edificio E4 del complejo "Tabacalera" para el desarrollo del Polo de Contenido Digital.
- Programa Coinversión Municipal en Capital.
- Proyecto Málaga Pass para la puesta en marcha de una tarjeta de acceso a museos, monumentos y con descuentos para restaurantes y espectáculos.
- Mejora Web, Imagen corporativa e integración NNTT.

3.- Actividades en materia de I + D

Durante el ejercicio 2015 se han realizado las siguientes actuaciones relacionadas con I+D:

- Clausura del IV Edición del Master Executive de Emprendedores Tecnológicos e Innovadores (MEET).
- Curso-Taller de Aspectos Legales del E-commerce.
- Taller de trabajo Mejora tu productividad personal y los resultados de la empresa "Desarrolla tu Potencial".
- Participación en Econgress 2015 con el Taller formativo "Cómo montar una empresa y no morir en el intento".





Sr.D.Manuel D.Juan Cassá

Sra. Dña. María del Carmen Moreno Sánchez





- Foro Greencities & Sostenibilidad 6º Foro de Inteligencia Aplicada a la Sostenibilidad Urbana.
- WEB 2.0 y Redes Sociales (Facebook, Twitter, YouTube, Pinterest, Foursquare, Linkedin...).
- Registrador de Firma Digital.
- Red Pidi-Cdti.
- Premios anuales Spin Off.
- Pait (punto de asesoramiento e inicio de tramitación) dentro de la eadministración.
- Continuación del grupo de Linkedin para las empresas de la Red de Incubadoras.
- Nuevo vídeo corporativo de Promálaga
- Lanzamiento de nueva página web de Promálaga
- Convocatoria de Subvenciones al Impulso Empresarial, donde se subvencionan el diseño de prototipos de I+D.
- En la Incubadora de Promálaga Coworking se celebra el festival de video juegos Gamepolis.
- Participación en el 4º Foro europeo para la Ciencia, Tecnología e Innovación (Foro Transfiere), con stand y mesa para atender a emprendedores y empresas. Además, junto a Garaje de Ideas, organizó un Taller workshop "Emprendimiento innovador".
- Programa CICERONE para potenciar la internacionalización de las pymes malagueñas a través de las experiencias de empresarios que han tenido éxito en su salida al exterior.
- Taller sobre Coaching Ejecutivo para emprendedores y Startups.
- Se colabora en dos eventos de MálagaJam.
- Se pone en marcha el proyecto "CrowdEmprende Málaga" para ayudar a los emprendedores en la búsqueda de financiación utilizando el método de finanzas colaborativas denominado "crowdfunding".
- Colaboración en el Proyecto JEI de la EOI para que un grupo de empresas obtengan la certificación de pymes innovadoras por AENOR.
- Centro de Mostradores Smart City: el Ayuntamiento de Málaga junto a Red.es han suscrito un convenio de colaboración para el establecimiento con apuesta en servicios y explotación de una parte de la plataforma FIWAT que permitirá utilizar los resultados del proyecto FI WARE y los datos de censores disponibles para desarrollar una nueva generación de aplicación para Smarts Cities.
- II Foro de Inversión: congreso de contenidos digitales y economía digital como colofón al Programa de Excelencia promovido y cofinanciado por el Ayuntamiento y la EOI, a través de Fondos FEDER.



- Málaga Innovation Forum: es un punto de encuentro operativo entre emprendedores y empresas innovadoras, con el resto de los componentes que conforman el entorno de emprendimiento e innovación relacionado con Málaga.

- Open Future: convenio de colaboración para el impulso del emprendimiento innovador en Málaga a través del programa Open Future de Telefónica.

- Innovation Center: tiene como finalidad difundir, dinamizar y comunicar las tecnologías de la información y las comunicaciones entre las empresas y administraciones así como el público en general.

4.- Negocios sobre acciones propias

No se han producido negocios sobre acciones propias.

uan Cassá Sr.D.Manuel

é Sr. D.Juan Cas pedro Lombardia

rmen Sr.D.Juzn José Espinosa Samped

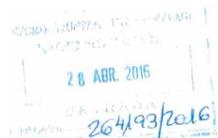
ena Sra.Dña.María del Carmen s Moreno Sánchez

Sr. D. Carlos Conde Sra.Dña.Lorena
O'Donnell Doña Morales

Sra.Dña.María del Sr. D. Carlo Mar Marífin Rojo O'Donnell

Excmo.Sr.D.Francisco Sr.D.Mario Cortés de la Torre Prados Carballo





A/a: SECRETARÍA CONSEJO ADMINISTRACIÓN DE EMPRESA MUNICIPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD EMPRESARIAL MÁLAGA S.A. (PROMALAGA)

Málaga, 28 de abril de 2016

Recientemente se celebró la sesión del Consejo de Administración de la empresa PROMALAGA, en cuyo orden del día se incluía la aprobación de la formulación de las cuentas anuales, correspondientes a 2015, punto en el cual los Consejeros miembros del Grupo municipal Socialista, manifestaron su voto negativo.

Con posterioridad a la celebración de dicho Consejo, se ha procedido a cumplimentar el trámite de la firma de las citadas cuentas anuales. El Grupo municipal Socialista quiere comunicarle, para que conste donde sea oportuno, que ante el voto negativo en el punto expresado por los representantes de nuestro Grupo, **no** podemos proceder a cumplimentar el trámite de las firma de dichas cuentas por discrepancias políticas en la gestión.

Sin más, le saludan atentamente

Lorena Doña Morales
Consejera PROMALAGA

María del Carmen Moreno Sánchez Consejera PROMALAGA





c/ Altabaca, 24 P-3-3°A 29018 Málaga Tel. 952 29 29 24; fax 952 54 10 69

e-mail: rlauditores@rlauditores.es

Informe de Auditoría Independiente de Cuentas Anuales

Al Accionista Único de Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A. "Promálaga":

1. Informe sobre las Cuentas Anuales:

Hemos auditado las cuentas anuales de la Sociedad Empresa Municipal de 1. Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A. que comprenden el balance de situación al 31 de Diciembre de 2015, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

a) Responsabilidad del Consejo de Administración en relación con las cuentas anuales

El Consejo de Administración es responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A. de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

b) Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones de riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas





c/ Altabaca, 24 P-3-3°A 29018 Málaga Tel. 952 29 29 24; fax 952 54 10 69

e-mail: rlauditores@rlauditores.es

y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

c) Opinión favorable

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2015 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la **Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A.** al 31 de Diciembre de 2015, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

2. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2015 contiene las explicaciones que el Consejo de Administración consideran oportunas sobre la situación de la sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2015. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la sociedad.

R&L Auditores, S.L. Rafael Zuazo Torres

Economista, Auditor y Censor Jurado de Cuentas R.O.A.C. S-17.121

Málaga, 14 de Abril de 2016

R & L AUDITORES, S.L.

Año 2016 Nº 11/16/00040

Año 2016 Nº 11/16/00040

reguladora de la actividad de

auditoria de cuentas en España