





NOTA DE PRENSA 2020-400-ES

Luxemburgo/Málaga, 22 de diciembre 2020

El BEI y el Ayuntamiento de Málaga unen fuerza para construir 476 nuevas viviendas sociales en la ciudad Andaluza

- El banco de la UE aportará hasta 70 millones de euros de financiación para ampliar el parque de vivienda social de la ciudad andaluza
- Impacto en el empleo: se generarán más de 600 puestos de trabajo por año durante la fase de construcción
- El proyecto cuenta con el apoyo del Plan de Inversiones para Europa

El Banco Europeo de Inversiones (BEI) apoyará a la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga (SMVM), perteneciente al Ayuntamiento de Málaga, para ampliar la disponibilidad de viviendas de alquiler social en la ciudad. Para ello, el BEI ha aprobado otorgar hasta EUR 70m de financiación para la construcción de 1001 viviendas sociales de alquiler a precios asequibles, de las que la semana pasada se ha firmado un primer tramo de hasta 37 millones de euros que se destinará a la construcción de las primeras 476 viviendas. El proyecto, que se implementará hasta el año 2023, contribuirá a crear más de 600 puestos de trabajo por año durante la fase de implementación. El banco de la UE facilita esta financiación bajo el marco del Plan de Inversiones para Europa.

Gracias al apoyo del BEI, SMVM incrementará el parque de vivienda social de la ciudad de Málaga, que actualmente cuenta con cerca de 4.000 unidades. Las nuevas viviendas se ubicarán en la zona oeste de la ciudad, una zona que alberga parques tecnológicos e industriales y que está bien conectada con la zona centro a través del transporte público. Estas viviendas se destinarán a colectivos con rentas bajas y a grupos especialmente vulnerables como víctimas de la violencia de género, hogares monoparentales, jóvenes, ancianos y personas en riesgo de exclusión social. Al menos la mitad de las nuevas unidades habitacionales se asignarán a hogares en los tramos de ingresos más bajos.

El vicepresidente del BEI, Ricardo Mourinho Félix, responsable de la actividad del Banco en España, ha asegurado: "Impulsar la cohesión social es uno de los objetivos prioritarios del banco de la UE. Por eso nos alegra unir fuerzas con el Ayuntamiento de Málaga para facilitar que muchos andaluces que no disponen de recursos suficientes o que se encuentran en situación de vulnerabilidad puedan acceder a una vivienda a precios asequibles en un momento especialmente difícil. Este acuerdo refleja el compromiso del BEI de apoyar inversiones que permiten mejorar la calidad de la vida de los ciudadanos, al tiempo que generan empleo de calidad y contribuyen una recuperación económica sostenible e inclusiva."

Paolo Gentiloni, comisario europeo de Economía, afirmó: "Esta es una excelente noticia para Málaga al final de un año que ha sido increíblemente difícil. Con el apoyo del Plan de Inversiones para Europa, este proyecto proporcionará nuevas viviendas a las familias que las necesiten y, al mismo tiempo, creará 600 puestos de trabajo en el sector de la construcción, que ha sido golpeado tan duramente por la crisis."

El alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, ha añadido que "el crédito concedido por el BEI al Ayuntamiento de Málaga es una magnífica noticia para la ciudad de Málaga ya que esta financiación incrementa, aún más, el parque de viviendas en alquiler que ha promovido el Consistorio en los últimos 20 años. Se trata de una muestra más de vivienda social promovida por el Ayuntamiento. Además, el alcalde ha recordado que la ciudad de Málaga es la primera ciudad de España en inversión en vivienda pública por habitante, así como la primera ciudad de Andalucía en promoción de vivienda pública y la cuarta a nivel nacional."

Información general

Banco Europeo de Inversiones

El Banco Europeo de Inversiones (BEI) es la institución de financiación a largo plazo de la Unión Europea cuyos accionistas son sus Estados miembros. El BEI facilita financiación a largo plazo a proyectos de inversión viables con el fin de contribuir al logro de los objetivos de la política de la UE.

Fondo Europeo para Inversiones Estratégicas (FEIE)

El Fondo Europeo para Inversiones Estratégicas (FEIE) es el pilar principal del Plan de Inversiones para Europa. Ofrece garantías de primera pérdida que permiten al BEI invertir en proyectos cada vez más arriesgados. Los proyectos y acuerdos aprobados para su financiación en el marco del FEIE han movilizado hasta el momento 535 400 millones de euros en inversión.

Contacto de prensa

Lorenzo Squintani Tel +352 43 79 82 528, I.squintani@eib.org

Website: www.eib.org/press - Press Office: +352 4379 21000 - press@eib.org











Comisión Europea:

Flora Matthaes Tel.: + 32 2 29 57361, Flora.matthaes@ec.europa.eu

Website: ec.europa.eu/invest-eu

Síguenos en Twitter @EU_Commission #investEU