



Instituto Municipal de la Vivienda

SALE A LICITACIÓN LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE LAS FASES 2 Y 3 DE LA NUEVA SEDE DE LA OFM

Se trata de la adecuación de la primera planta, una parte de la planta baja y el sótano de las instalaciones del pabellón de la UMA en el Ejido no incluidas en la primera fase del proyecto para convertirlo en salas de ensayos y almacén

08/06/2022.- El Ayuntamiento de Málaga ha activado la contratación del servicio de asistencia técnica para la redacción del proyecto de rehabilitación del edificio del pabellón adjunto de la Universidad de Málaga situado en El Ejido, para la ejecución de la fase 2 y 3 de las obras para la conversión de estas instalaciones en la nueva sede de la Orquesta Filarmónica de Málaga.

La licitación, que se ha publicado en la plataforma de contratación del sector público, contempla la redacción del Proyecto básico y de ejecución para las fases 2 y 3, del estudio de seguridad y salud y la dirección de las obras de rehabilitación para los dos periodos.

El presupuesto base de licitación asciende a un total de 154.316,18 euros, y la empresa adjudicataria tiene un plazo de redacción del proyecto básico de tres meses, dos meses y medio para la redacción del proyecto de ejecución y el estudio de seguridad y salud. Por su parte, la dirección de obra, se pospone hasta el inicio de la ejecución de las obras con un plazo de ejecución previsto de 24 meses.

El objetivo final es la rehabilitación total del edificio, en tres fases diferenciadas.

La fase 1, cuyas obras se encuentran adjudicadas y a punto de comenzar, se corresponde con la sala auditorio y el recibidor anexo situados en la planta baja. Las otras dos fases restantes, cuyo proyecto está en fase de licitación, se corresponden con la planta 1ª del edificio y que será destinada a uso administrativo y el resto de la planta baja, para destinarlo de la zona de ensayos parciales y un sótano para almacén.