



Área de Ordenación del Territorio

EL AYUNTAMIENTO ACTIVA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA DEL NUEVO CENTRO DE USOS MÚLTIPLES EN EL LIMONAR CON UNA INVERSIÓN DE MÁS DE 1,9 MILLONES DE EUROS

El proyecto incluye la construcción de un equipamiento de más de 1.300 m² que se distribuirán entre una biblioteca y un centro de uso municipal y vecinal

30/08/2022.- El Ayuntamiento de Málaga, a través de la Gerencia Municipal de Urbanismo, ha iniciado la contratación para la construcción de un nuevo equipamiento municipal de uso ciudadano en el barrio de El Limonar, así lo han dado a conocer hoy el concejal de Ordenación del Territorio y el del distrito Málaga Este, Raúl López y Carlos Conde, respectivamente.

La inversión municipal para la ejecución de este centro y cuyo plazo de ejecución es de 8 meses, a 1.992.058 euros (IVA incluido) y supondrá una nueva centralidad para el distrito Málaga Este

En concreto, contará con 1.399 m² útiles (1.515 m² construidos), distribuidos en planta baja más uno y se ubicará en calle La Era, sobre la cubierta del aparcamiento municipal para residente de la urbanización Pinos del Limonar, y supondrá una nueva centralidad para el distrito Málaga Este que contará con un nuevo espacio donde llevar a cabo todo tipo de actividades culturales y vecinales.

Así, el proyecto contempla la construcción de este espacio en dos niveles, con usos diferenciados e independientes, pero integrados entre sí.

De este modo, en la planta baja, con 791 m² útiles, se ubicará el salón de usos múltiples de más de 100 m², 3 salas para talleres que suman más de 300 m², así como una cafetería con una zona al aire libre y que tiene acceso independiente, junto al parque infantil existente.

Por su parte, en los 688 m² con los que cuenta la primera planta se proyecta la construcción de una biblioteca de 500 m² a doble altura y con un techo a modo de lucernario que proporcionará luz natural a esta estancia, y cuya superficie dedicará a salas de estudio, zona de internet, hemeroteca y área de consulta.

Además, en este nivel también se instalarán, de forma independiente, la sala de juntas y dos despachos.



Por último, el proyecto contempla la creación de un espacio en doble altura, a modo de pasaje interior y que sirve de entrada al nuevo conjunto, de punto de unión entre los distintos espacios públicos con el centro ciudadano y de mirador hacia el valle. Igualmente, actúa como espacio de acontecimientos y oportunidad para la extensión del uso del centro al aire libre, abriendo todos los talleres y usos múltiples hacia este lugar.