



Promálaga

LA RED DE INCUBADORAS DEL AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA SUMA UN NUEVO CENTRO PARA EMPRESAS RELACIONADAS CON LA ECONOMÍA

Situada en calle Beatas, y tras una inversión municipal de más de 1,5 millones de euros, ofrece 11 despachos para entidades que desarrollan una actividad empresarial relacionada con la economía y la empresa

Con este nuevo centro, la Red Municipal de Incubadoras alcanza los 13 edificios con capacidad para albergar a un total de 223 empresas -pymes, autónomos y emprendedores- y dar cabida a cerca de 700 empleos

23/11/2022.- El alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, acompañado por los concejales de Promoción de la Ciudad y Captación de Inversiones, Rosa Sánchez, y de Vivienda, Francisco Pomares, junto al decano del Colegio Profesional de Economistas de Málaga, Juan Carlos Robles, ha visitado esta mañana la nueva incubadora de empresas 'Promálaga Economistas', así como a los emprendedores que ya están alojados en las instalaciones. Está situada en la calle Beatas número 34, en el distrito Centro. Con este nuevo edificio, la Red Municipal de Incubadoras (RMI) alcanza los 13 inmuebles con capacidad para albergar a un total de 223 empresas -pymes, autónomos y emprendedores- y dar cabida a cerca de 700 empleos.

Un convenio de colaboración entre Promálaga y el Colegio de Economistas, propietario del edificio, ha permitido poner en marcha este centro de investigación y desarrollo económico, social y cultural que ofrece 11 despachos de entre 15 y 23 metros cuadrados. Los espacios de incubación están destinados a actividades profesionales que potencien el conocimiento científico en materias económicas y de gestión para su aplicación al ámbito empresarial.

La inversión municipal para las obras y puesta en marcha de este nuevo centro de incubación empresarial ha sido de más de 1,5 millones de euros. Cabe recordar que el Instituto Municipal de la Vivienda impulsó los trámites para comenzar esta actuación de rehabilitación y Promálaga se encargó de culminar las obras y ponerlo en funcionamiento.

Gracias a esta actuación también se ha puesto en valor un edificio que estaba sin uso y en deterioro y se contribuye a la revitalización asimismo del entorno de las calles Beatas, Cañuelo de San Bernardo y Granada mediante la creación de usos y actividades económicas. El edificio posee una antigüedad aproximada de 50 años. Fue anteriormente residencia de las Hermanitas de los



Pobres y residencia de estudiantes femenina, regentada por dicha congregación. No se encuentra catalogado con ninguno de los grados de protección del Plan General de Ordenación Urbana de Málaga.

A esta incubadora pueden acceder las personas físicas o jurídicas que desarrollen una actividad empresarial relacionada con la economía y la empresa, con domicilio social y fiscal en el municipio de Málaga, que incluya, entre otros, administración y dirección de empresas, asesoramiento fiscal, contable, financiero, jurídico, inmobiliario, marketing, auditoría, comercio exterior, formación, gestión de proyectos, consultoría empresarial.

'Promálaga Economistas' se encuentra actualmente al 100% de su capacidad de ocupación. Las 11 nuevas empresas incubadas se dedican al asesoramiento en materia fiscal, laboral y/o económica (José Mañas Romero, Detres Internacional, K3 Asesores, Mariano Soler Asesoría y Gefiscon), a la consultoría legal y financiera (Laboral Group y Controla tu negocio), a la auditoría de cuentas (Espín Auditores & Consultores y Mónica Alejo Consultoría), agencia de marketing (Sarao Estudio Creativo), y al telesecretariado (Tu administrativo personal).

Entre los criterios de valoración figuran estar colegiados en el Colegio de Economistas, el carácter innovador del proyecto empresarial, la antigüedad (se valora tener menos de 3 años desde inicio de actividad), las actividades profesionales directamente vinculadas con la economía y la empresa, y los colectivos especiales (se valora a los menores de 30 años, mayores de 45 años y mujeres).

Asimismo, este centro alberga también en una de sus plantas un espacio en el que Mondragon Unibertsitatea y su laboratorio de aprendizaje TeamLabs desarrollan sus actividades en Málaga, como el Grado LEINN (Liderazgo Emprendedor e Innovación) desde este mes de septiembre, y en el marco del protocolo de colaboración firmado con el Consistorio malagueño, a través de Promálaga.

RMI: 13 ESPACIOS PARA GENERAR CERCA DE 700 EMPLEOS

La Red Municipal de Incubadoras (RMI), gestionada a través de Promálaga, es una apuesta clara del Ayuntamiento de Málaga que ayuda a la creación y consolidación de empresas, apoya a los emprendedores y contribuye a la creación de empleo.

Con la inauguración de 'Promálaga Economistas' son 13 espacios los que forman la RMI, que ofrece una superficie construida de cerca de 21.000 metros cuadrados con capacidad para albergar a un total de 223 empresas y con una estimación de dar cabida a 685 empleos.

Estructurada en función de la actividad y los servicios que cada una ofrece, existen incubadoras tecnológicas e innovadoras (Promálaga I+D, Coworking y Excelencia), incubadoras de barrio (Teatinos, Saint Exupery, Soliva y Cruz de Humilladero), incubadoras creativas y culturales (Virreina y La Píndola) e



incubadoras de centro (Álamos, La Brecha y Citylab). Este diseño de la RMI permite a los emprendedores agruparse en torno a un mismo sector de actividad, lo que genera sinergias entre las empresas incubadas.

La Red Municipal de Incubadoras también ofrece 16 salas de reuniones, 3 salones de actos, 4 aulas de formación, 180 plazas de parking, e instalaciones de placas fotovoltaicas con una producción anual de 256 megavatios por hora.

Las incubadoras con mayor número de espacios son Promálaga I+D, que tiene 76, y Promálaga Coworking, con 26 (además de 40 puestos de coworking). Le siguen Soliva con 16 y Excelencia, Saint Exupery y Teatinos, todas con 15 oficinas. Cierran la lista Virreina y Economisas (con 11 cada una), Cruz de Humilladero y Citylab (ambas con 9), La Brecha (8) y, por último, La Píndola y Álamos (6).

PERFIL DE LAS EMPRESAS INCUBADAS

En base al diagnóstico realizado en 2021, la mayoría de las empresas instaladas desarrolla proyectos y servicios (desde proyectos a medida de ámbitos tecnológicos hasta desarrollo software o formación) destinados a otras empresas, tiene menos de 1 año de antigüedad y está formada por 1 o 2 trabajadores incluyendo al propio autónomo.

Por otro lado, la edad media de los promotores de los proyectos oscila entre los 35 y los 55 años y el grado de formación apunta a la formación universitaria.

La motivación principal para crear su empresa ha sido el deseo de trabajar por cuenta propia (52%), seguido por aprovechar oportunidades detectadas en el mercado (20%) y salir del desempleo y motivos familiares (12%).

Asimismo, las empresas instaladas en la RMI están mayoritariamente centradas en modelos de negocio contrastados que facilitan la supervivencia.

SERVICIOS AÑADIDOS A LAS EMPRESAS DE LA RMI

Además de los propios espacios de trabajo, estar alojado en la Red Municipal de Incubadoras ofrece a las empresas una serie de servicios adicionales. Entre ellos destaca Promálaga Mentoring, programa con una duración de seis meses que ofrece a cada participante asesoramiento con mentores especialistas y actividades conjuntas con ponencias y networking. Se inició en septiembre de 2016 y desde entonces han sido mentorizadas más de 90 empresas.

Promálaga ofrece un Servicio de Consultoría de Innovación para ayudar a las empresas a acceder a la financiación pública. Como entidad de la Red PIDi (red de entidades de apoyo a la I+D+i, vinculada a CDTI), posibilita elevar las consultas a CDTI, una oportunidad de dar impulso a las empresas malagueñas para aprovechar las ventajas de las líneas de financiación de los fondos públicos como los fondos Next Generation.

Asimismo se ofrece a las empresas incubadas la oportunidad de tener presencia física en diversas ferias y congresos sectoriales celebrados en el



Palacio de Ferias y Congresos de Málaga (Fycma) a través de un stand compartido en el que presentar públicamente su actividad. Por último, las empresas de la RMI también están presentes en la Incubadora Virtual de Promálaga, donde disponen de un stand virtual, fichas empresariales, asistente virtual, chatbots, visitas 360 y buscador de empresas.