



Área de Ordenación del Territorio

PUBLICADA EN EL PERFIL DEL CONTRATANTE LA LICITACIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES EN EL LIMONAR

El proyecto contempla la construcción de un equipamiento de más de 1.300 m² que se distribuirán entre una biblioteca y un centro de uso municipal y vecinal

25/05/2023.- La Plataforma de Contratación del Estado publica hoy la licitación, mediante procedimiento abierto, para la construcción de un equipamiento municipal de uso ciudadano en el barrio de El Limonar, en el distrito Este. El plazo de presentación de ofertas es de 20 días naturales desde su publicación, con un importe de licitación que asciende a 2.345.217,20 euros (IVA incluido) y un plazo de ejecución de ocho meses.

El proyecto contempla la construcción de un centro que contará con 1.399 m² útiles (1.515 m² construidos), distribuidos en planta baja más uno y se ubicará en calle La Era, sobre la cubierta del aparcamiento municipal para residentes de la urbanización Pinos del Limonar. Así, el proyecto contempla la construcción de este espacio en dos niveles, con usos diferenciados e independientes, pero integrados entre sí que se destinará a actividades culturales y vecinales.

De este modo, en la planta baja, con 791 m² útiles, se ubicará el salón de usos múltiples de más de 100 m², tres salas para talleres que suman más de 300 m², así como una cafetería con una zona al aire libre y que tiene acceso independiente, junto al parque infantil existente.

Por su parte, en los 688 m² con los que cuenta la primera planta se proyecta la construcción de una biblioteca de 500 m² a doble altura y con un techo a modo de lucernario que proporcionará luz natural a esta estancia, y cuya superficie dedicará a salas de estudio, zona de internet, hemeroteca y área de consulta.

Además, en este nivel también se instalarán, de forma independiente, la sala de juntas y dos despachos.

Por último, el proyecto contempla la creación de un espacio en doble altura, a modo de pasaje interior y que sirve de entrada al nuevo conjunto, de punto de unión entre los distintos espacios públicos con el centro ciudadano y de mirador hacia el valle. Igualmente, actúa como espacio multifuncional para la extensión del uso del centro al aire libre.