



Urbanismo

URBANISMO LICITA EL PROYECTO DE RENOVACIÓN URBANA DE LAS CALLES DEL ENTORNO DE CALLE LAGUNILLAS

Con una inversión cercana a 1,5 millones de euros y un plazo de ejecución de 1 año, contempla actuaciones en el ámbito correspondiente a las calles Coto de Doñana, Alonso Benítez, Vital Aza, Pasaje Valentín Martínez, Huerto del Conde y Cobertizo del Conde (parcialmente)

Se trata de la fase 2 del proyecto de renovación urbana del entorno de calle Lagunillas

08/08/2023.- El Ayuntamiento de Málaga, a través de la Gerencia Municipal de Urbanismo, ha iniciado la licitación, por procedimiento abierto simplificado, de las obras del proyecto de renovación urbana del entorno de calle Lagunillas correspondientes a la Fase 2ª. El importe es de 1.499.201,27 euros (IVA incluido) y el plazo de ejecución de 12 meses. Hoy se ha publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público, con un plazo de presentación de ofertas de 20 días naturales.

Se enmarca dentro de un proyecto de renovación integral, que tiene como objetivo actuar tanto en servicios como en la imagen urbana de la vía, favoreciendo el tránsito peatonal y una zona urbana donde se reduzca la emisión de carbono, incluyéndose estrategias de incorporación de elementos verdes y captadores de CO2. En la línea de trabajo marcada se busca impulsar áreas peatonales, convirtiéndolo en un espacio más amable para el ciudadano y de inclusión, cuidando especialmente la accesibilidad y la incorporación de elementos que faciliten el uso del espacio urbano a toda la ciudadanía. Se parte de un planteamiento conjunto de las calles vinculadas al eje de calle Lagunillas, y se recogen dos ámbitos que permite una licitación independiente. La ejecución se inicia por la fase 2 (ámbito 2) para facilitar la coordinación y organización de las obras. El ámbito 1 se corresponde con calle Lagunillas (incluida plaza de la Victoria) y plaza Miguel de los Reyes.

Así, la fase 2ª, que hoy sale a licitación, recoge el ámbito 2 correspondiente a las siguientes calles: Coto de Doñana, Alonso Benítez, Vital Aza, Pasaje Valentín Martínez, Huerto del Conde y Cobertizo del Conde (parcialmente).

En concreto, esta licitación de obras contempla la renovación de la pavimentación, de la red de saneamiento y de la red de abastecimiento de agua; creación de una red de baldeo; mejoras en el alumbrado público e



instalación de bajo consumo; previsión de canalizaciones renovadas de todos los servicios y eliminación de cableado aéreo; eliminación de barreras arquitectónicas y mejora de la accesibilidad; instalación de mobiliario urbano; calmado del tráfico de vehículo privado, evitando un tráfico de paso y convirtiéndolo en zona 20; plataforma única en toda la sección de la calle, con diferenciación de pavimentos en la zona central de calzada; criterios de accesibilidad universal mediante aplicación de la guía de criterios ONCE para viales con plataforma única; y se utilizan materiales con propiedades especiales en cuanto a su capacidad drenante, fotocatalítica y fonoabsorbente, entre otros.

Como se recoge en el proyecto global, la renovación implica, siguiendo lo ya previsto en el Avance del PEPRI Centro, un cambio en las condiciones de uso, limitando la intensidad de tráfico y proponiendo medidas que eviten el uso de tráfico rodado de paso, y mejoras para los peatones en general, y para los vecinos en particular, con ampliación de zonas de aceras.