



Vivienda y Regeneración urbana

LAS OBRAS DEL ESTUDIO DE GRABACIÓN DE LA OFM SE ENCUENTRAN AL 54% DE EJECUCIÓN

Esta actuación forma parte de la primera fase del proyecto de rehabilitación del antiguo pabellón de Gobierno de la UMA en el Ejido y que será la sede de la Orquesta Filarmónica de Málaga

La segunda fase, que se centrará en la renovación de la primera planta de este espacio, se encuentra en proceso de adjudicación

La inversión para la rehabilitación integral de este edificio asciende a más de 4.6 millones de euros

31/10/2023.- La primera fase de las obras de la planta baja del antiguo pabellón de Gobierno de la UMA, ubicado en El Ejido, y que se convertirá en la nueva sede de la Orquesta Filarmónica de Málaga (OFM) tras su rehabilitación integral, se encuentra muy avanzada en concreto, al 54% de ejecución. Se prevé que las obras de esta fase, cuya inversión asciende a 1.377.661,19 euros, finalicen en abril de 2024.

Las actuaciones de renovación de la planta baja de este espacio han sido visitadas hoy por el alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, junto a los concejales de Vivienda y Regeneración Urbana y Cultura y Patrimonio Histórico, Francisco Pomares y Mariana Pineda, respectivamente.

Este proyecto, que cuenta con financiación europea (267.000 euros del total de la obra) se enmarca en el proyecto EDUSI MÁLAGA PERCHEL-LAGUNILLAS, cofinanciado por la Unión Europea, a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (PO Plurirregional de España 2014-2020).

Una vez finalizada la rehabilitación integral, dividida en tres fases y cuya inversión asciende a 4.691.561,01 euros, la OFM contará con el mayor estudio de grabación de Andalucía dotado de una sala auditorio y una sala general de ensayo, salas individuales y oficinas administrativas.

La nueva sala de ensayos de la OFM tendrá una superficie útil de 689,96 m² y de 775,08 m² de superficie construida. Además, estará equipada de las últimas tecnologías para garantizar la mayor calidad en el registro fonográfico de la orquesta, lo que permitirá no sólo realizar ensayos, sino realizar las grabaciones que luego se convierten en las ediciones discográficas de la orquesta.



Estas nuevas instalaciones permitirán a la OFM impulsar proyectos musicales más ambiciosos como la Academia de la Filarmónica, la creación de un nuevo coro y de una escolanía para la ciudad, así como tener una sede estable para los ensayos de la Joven Orquesta Barroca de Andalucía.

Por otra parte, la segunda fase de estas obras, que se encuentra en pleno proceso de adjudicación, se centrará en la primera planta del edificio, que será destinada a uso administrativo de la OFM, con actuaciones centradas en la eficiencia energética con el objetivo de alcanzar una reducción del consumo de energía primaria no renovable del 30%. El presupuesto para esta etapa de la rehabilitación, que cuenta con un plazo de ejecución de 6 meses, asciende a 1.476.042,81 euros (1.119.474 euros financiados con fondos Next Generation).

En cuanto a las obras que contemplan la tercera fase, cuyo proyecto está redactado, serán licitadas toda vez que la Universidad de Málaga ceda al Consistorio este espacio y se concrete la fuente de financiación de las actuaciones que están valoradas en 1.837.857,01 euros.