



Urbanismo

LA PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO PUBLICA HOY LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DE PLAN DE REFORMA INTERIOR DE LA BARRIADA DE LOS GÁMEZ

El precio de adjudicación de estos trabajos se sitúa en 175.450 euros (IVA incluido) y tiene un plazo de ejecución de 24 meses

24/04/2024.- El Ayuntamiento de Málaga, a través del Área de Urbanismo, ha publicado hoy en la Plataforma de Contratación del Sector Público la adjudicación del servicio para la redacción del Plan de Reforma Interior (PERI) de la barriada de Los Gámez en el distrito Palma Palmilla a la empresa Buró 4 Arquitectos, por un importe de 175.450 euros (IVA incluido) y un plazo de ejecución de 24 meses.

Tal y como recoge la memoria de contratación de este servicio, el objetivo de los trabajos es el de la redacción de este documento de planeamiento, de acuerdo al Plan General del 2011 y a la Ley de Impulso a la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía (LISTA), para dotar a este ámbito de la ordenación detallada y precisa para su ejecución en el planeamiento general. En concreto, el documento resultante de este contrato recogerá la mejora de la urbanización de la barriada, la ordenación y gestión de los espacios y servicios públicos y la cuantificación y distribución de las inversiones a realizar.

Así, el Plan objeto de este contrato incluirá toda aquella documentación necesaria para someterlo a aprobación de los trámites preceptivos de cada administración pública. El documento final incluirá una memoria que contendrá como mínimo un apartado de antecedentes, de información del ámbito del PERI (servicios urbanos e infraestructuras, paisaje, usos del suelo, afecciones sectoriales y servidumbres, etc.), de ordenación (con propuesta de criterios aplicables en la ordenación del sector), planos de información y de ordenación, ordenanzas reguladoras, plan de etapas, estudio económico y financiero, documento ambiental estratégico, evaluación de impacto en la salud y anejos.