



ANUNCIO

Con fecha 15 de mayo de 2025, el Director Gerente del Instituto Municipal de la Vivienda, la Rehabilitación y la Regeneración Urbana del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, en virtud de las atribuciones que le han sido conferidas por los Estatutos de la Agencia Pública Administrativa Local Instituto Municipal de la Vivienda, la Rehabilitación y la Regeneración Urbana (art. 18.2), emitió la siguiente RESOLUCIÓN:

"Con fecha 15 de mayo de 2025, el Servicio de Rehabilitación Urbana ha emitido informe propuesta, con Código Seguro de Verificación: k5l/IAbmAWCuwwSHzMBCZg==.

Con base en el informe citado y en la documentación obrante en el expediente,

RESUELVE

PRIMERO.- Aprobar la lista provisional de beneficiarios de la QUINTA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES A LA REHABILITACIÓN, ADECUACIÓN Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS, PARA LA MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD E IMPLANTACIÓN DE ASCENSORES. (LÍNEA ESPECIAL) CONVOCATORIA 2024-2, que a continuación se relaciona:

LÍNEA A: Implantación de ascensores y mejoras en la accesibilidad de edificios de viviendas plurifamiliares

Nº EXP	DIRECCIÓN ACTUACIÓN	SOLICITANTE	N.I.F.	ALTURA BAJA +	BAREMO	PRESUPUESTO PROTEGIBLE	PORCENTAJE	SUBVENCIÓN
122	AV DOCTOR MAÑAS BERNABEU, 14	CDAD PROP DR MAÑAS BERNABEU 14	H92882786	4	40	105.193,00 €	90%	94.673,70 €
171	NOE, 2	CDAD PROP CALLE NOE NUMERO 2	H92954726	4	40	130.795,97 €	90%	100.000,00 €
139	REINO DE SOBRADISA, 2	CDAD PROP REINO DE SOBRADISA 2	H92594472	4	35	115.444,19 €	85%	98.127,56 €
8	CORREGIDOR CARLOS GARAFÁ, 2	CDAD PROP CORREGIDOR CARLOS GARAFÁ 2 (EN CONSTITUCION)	H93461267	4	35	88.073,37 €	85%	74.862,36 €
37	CORREGIDOR PAZ Y GUZMAN, 3	CDAD PROP DEL BLOQUE D3 EN CORREGIDOR PAZ Y GUZMAN	E92905207	4	35	73.949,58 €	85%	62.857,14 €
53	ANTONIO LUIS CARRION, 9	CDAD PROP CL ANTONIO LUIS CARRION 9	H92411628	4	25	135.800,93 €	80%	100.000,00 €
94	CMNO SAN RAFAEL, 68	CDAD PROP CAMINO SAN RAFAEL 68	H92506534	3	25	103.755,97 €	80%	83.004,78 €

Oficina de Rehabilitación Urbana

Pza. de la Judería, nº 3 • 29015 Málaga • CIF. P7990003-A • Tel. 951926162 • Fax 951926484 • <http://imv.malaga.eu>

Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	1/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





88	OBISPO ANTONIO DE PIÑAHERMOSA, 8	COM PROP OBISPO ANTONIO PIÑAHERMOSA 8	H29488301	5	15	149.050,00 €	75%	100.000,00 €
189	PINTOR PEDRO SAENZ, 7	CDAD PROP PINTOR PEDRO SAENZ	H92254846	4	15	78.112,68 €	75%	58.584,51 €
24	ALCALDE BARRANCO CORDOBA, 5	CDAD PROP C/ ALCALDE BARRANCO CORDOVA N 5	H29719150	4	15	115.444,19 €	75%	86.583,14 €
52	OLIVANTE DE LAURA, 3	COM PROP EDIFICIO PUERTA 3	H29466703	4	15	73.949,58 €	75%	55.462,19 €
99	MARTINEZ DE LA ROSA, 73	CDAD PROP MARTINEZ DE LA ROSA 73 (EN CONSTITUCION)	H93324630	4	15	33.172,34 €	75%	24.879,26 €
9	ALMERIA, 79	CDAD PROP EDF LA HERRADURA	H01977214	3	15	36.743,15 €	75%	27.557,36 €
114	OBISPO JUAN DE TORRES, 3	COM PROP OBISPO JUAN DE TORRES 3	H29688876	5	10	73.949,62 €	75%	55.462,22 €
21	ALCALDE BARRANCO CORDOBA, 3	COM PROP CLALCALDE BARRANCO DE CORDOBA 2	H29502309	4	10	115.444,19 €	75%	86.583,14 €
29	BLAS DE LEZO, 25	CDAD PROP BLAS DE LEZO 25	H92847474	4	10	118.609,15 €	75%	88.956,86 €
65	GUILLERMO LEE, 4	CDAD PROP C/GUILLERMO LEE,4	H92314715	4	10	123.036,64 €	75%	92.277,48 €
182	CAMARETAS, 2	CDAD.PROP.NTRA-SRA.DE LAS CANDELAS 6	H93296382	4	10	127.548,51 €	75%	95.661,38 €
157	CMNO SAN RAFAEL, 14	CDAD PROP CNO S RAFAEL, 14	H29873502	4	10	84.959,82 €	75%	63.719,86 €
130	ALCALDE BARRANCO CORDOBA, 1	CDAD PROP ALCALDE BARRANCO CORDOBA 1	H92658749	4	10	91.728,13 €	75%	68.796,10 €
47	AV JUAN XXIII, 54	CDAD PROP AV JUAN XXIII 54	H92772375	4	10	69.912,72 €	75%	52.434,54 €
TOTAL EXPEDIENTES ESTIMADOS LÍNEA A: 21								1.570.483,58€

Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	2/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





LÍNEA B: Implantación de ascensores y mejoras en la accesibilidad de edificios de equipamiento privados cuyo uso se atribuye a organizaciones sin ánimo de lucro

Nº EXP	DIRECCIÓN ACTUACIÓN	SOLICITANTE	N.I.F.	BAREMO	PRESUPUESTO PROTEGIBLE	PORCENTAJE	SUBVENCIÓN
81	SAN JACINTO, 3	REAL ARCH DEL DULCE NOMBRE DE JESUS NAZARENO DEL PASO Y M STMA DE LA ESPERANZA DE MALAGA	R2900166F	92,56	101.498,67 €	90%	91.348,80 €
115	ALCAZABILLA, 3	HERMANDAD DEL SANTO CRISTO CORONADO DE ESPINAS Y NUESTRA SEÑORA DE GRACIA Y ESPERANZA DE MALAGA	R2900269H	90,53	30.042,01 €	85%	25.535,71 €
206	MANUEL MARTIN ESTEVEZ, 6	FERVOROSA HERMANDAD SACRAMENTAL REAL COFRADIA NAZARENOS SGDO DESCENDIMIENTO DE N S JESUCRISTO Y MARIA STSMA ANGUSTIAS	R2900184I	80,00	2.680,67 €	80%	2.144,54 €
91	CIRCO, 3	REAL ILUSTRE VENERABLE HERMANDAD SACRAMENTAL NTRO PADRE JESUS NAZARENO DE LOS PASOS MONTE CALVARIO Y MARIA STSMA	R2900183A	48,66	23.802,52 €	75%	17.851,89 €
TOTAL EXPEDIENTES ESTIMADOS LÍNEA B: 4							136.880,94€



LÍNEA C: Mejora de la accesibilidad en zonas comunes de los edificios de viviendas plurifamiliares que ya dispongan de ascensor

Nº EXP	DIRECCIÓN ACTUACIÓN	SOLICITANTE	N.I.F.	ALTURA BAJA +	BAREMO	PRESUPUESTO PROTEGIBLE	PORCENTAJE	SUBVENCIÓN
098	RIO OLIVENZA, 1	COM PROP RIO OLIVENZA I-1	H29507852	7	40	80.847,41 €	90%	25.000,00 €
023	ORTEGA MUNILLA, 15	COM PROP CALLE ORTEGA MUNILLA 13	H29486271	4	20	65.608,55 €	85%	25.000,00 €
103	AGUSTIN DURAN, 13	CDAD PROP CALLE AGUSTIN DURAN Nº 13	H93273613	4	10	92.618,13 €	80%	25.000,00 €
152	HUERTO DE LOS CLAVELES, 7	COM PROP CALLE HUERTO DE LOS CLAVELES 7	H29453941	8	10	17.980,36 €	80%	14.384,29 €
TOTAL EXPEDIENTES ESTIMADOS LÍNEA C: 4								89.384,29 €

Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	3/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





LÍNEA D: Sustitución de ascensores en edificios de viviendas plurifamiliares

Nº EXP	DIRECCIÓN ACTUACIÓN	SOLICITANTE	N.I.F.	ALTURA BAJA +	BAREMO	PRESUPUESTO PROTEGIBLE	PORCENTAJE	SUBVENCIÓN
119	MIGUEL ANGEL, 11	CDAD PROP CL MIGUEL ANGEL 11	H92417427	8	65	33.770,93 €	50%	16.885,47 €
184	HILERA, 6	CDAD PROP CALLE HILERA 6	H72867062	6	45	36.846,54 €	45%	16.580,94 €
154	MAESTRO LECUONA, 1	CDAD PROP C/ MAESTRO LECUONA	H92466531	4	20	36.944,60 €	40%	14.777,84 €
58	AV JOSE ORTEGA Y GASSET, 50	CDAD PROP CEUTA PORTAL 5	H29748464	8	20	31.708,65 €	40%	12.683,46 €
40	AV BONAIRE, 5	COM PROP BONAIRE 5	H29690468	7	15	80.050,42 €	35%	28.017,65 €
30	ENRIQUE CANO ORTEGA, 1	COM PROP ENRIQUE CANO ORTEGA 1	H29660511	7	15	41.596,64 €	35%	14.558,82 €
6	SABIO MUÑATON, 4	CDAD PROP CL SABIO MUNATON 4	H92093772	5	15	32.264,36 €	35%	11.292,53 €
42	CABRIEL, 29	COM PROP CALLE CABRIEL 19	H29466943	13	5	18.336,42 €	30%	5.500,93 €
TOTAL EXPEDIENTES ESTIMADOS LÍNEA D: 8								120.297,63 €

SEGUNDO.- Disponer que, atendiendo al punto 8 del informe del Órgano Instructor, al resultado del sorteo realizado por el Órgano Colegiado entre los expedientes empatados a puntos y altura del edificio y a lo dispuesto en el art. 13 de la convocatoria, el remanente obtenido de las Líneas B y C, ascendente a 73.734,77 € se reasignen a las Líneas A y D, quedando un remanente total sin reasignación de 82.953,56 €.

RESUMEN PROVISIONAL DE LA CONVOCATORIA 2024-2								
Líneas	Nº EXPTES	CONVOCATORIA	APROBACIÓN PROVISIONAL	Sobrante	Exceso del total subvencionado	Total REMANENTES		
						A OTRAS LÍNEAS	Asignado	Sin Asignación
Total Línea A	21	1.600.000,00 €	1.570.483,58 €	29.516,42 €		0,00 €	53.437,14 €	82.953,56 €
Total Línea B	4	200.000,00 €	136.880,94 €	63.119,06 €		63.119,06 €	0,00 €	0,00 €
Total Línea C	4	100.000,00 €	89.384,29 €	10.615,71 €		10.615,71 €	0,00 €	0,00 €
Total Línea D	8	100.000,00 €	120.297,63 €	0,00 €	20.297,63 €	0,00 €	20.297,63 €	0,00 €
Total	37	2.000.000,00 €	1.917.046,44 €	103.251,19 €	20.297,63 €	73.734,77 €	73.734,77 €	82.953,56 €

Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	4/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





TERCERO.- La siguiente lista de solicitudes admitidas en la presente convocatoria pública de subvenciones para la **Línea A** quedan sin subvención por quedar agotada la cantidad asignada a la misma.

Nº EXP	DIRECCIÓN ACTUACIÓN	SOLICITANTE	N.I.F.	ALTURA BAJA +	BAREMO	PRESUPUESTO PROTEGIBLE	PORCENTAJE	SUBVENCIÓN
136	VIRIATO, 5	CDAD PROP VIRIATO 5	H92008382	2	10	172.398,39 €	0%	- €
163	MARTINEZ DE LA ROSA, 77	CDAD DE PROP CL MARTINEZ DE LA ROSA Nº 77	H92820117	4	5	81.047,56 €	0%	- €
63	GUILLERMO LEE, 2	CDAD PROP C/GUILLERMO LEE,2	H92314673	4	5	123.036,64 €	0%	- €
84	ALCALDE DE LAS PEÑAS RODRIGUEZ, 10	CDAD PROP ALCALDE PEÑA RODRIGUEZ 10 (EN CONSTITUCION)	H93414084	4	5	68.526,17 €	0%	- €
22	MONTAÑA BLANCA, 14	CDAD DE PROP MONTAÑA BLANCA 14	H92787894	5	0	106.090,96 €	0%	- €
129	PACHECO, 19	CDAD PROP C-PACHECO, 19	H29779766	5	0	96.296,19 €	0%	- €
73	MARCONI, 13	COM PROP CL MARCONI 13	H92069350	4	0	70.741,79 €	0%	- €
150	COMPAÑIA, 30	CDAD PROP "C/COMPAÑIA Nº30"	H92862465	4	0	47.955,38 €	0%	- €
12	CONCEJAL FERNANDEZ RAMUDO, 5	CDAD PROP CONCEJAL FDEZ RAMUDO-5	H92665520	4	0	82.183,53 €	0%	- €
116	MARTINEZ MALDONADO, 2	CDAD PROP MARTINEZ MALDONADO 2	H92020049	3	0	106.342,17 €	0%	- €
4	LANUZA, 14	CDAD PROP CALLE LANUZA NUMERO CATORCE	H93096345	4	10	174.267,07 €	0%	- €
3	SOLISDAN, 3	CDAD PROP BLOQUE AZUCENA Nº 7 BDA. NTRA SRA ANGUSTIAS	H93019479	4	10	253.314,96 €	0%	- €
92	MORENO NIETO, 22	CDAD PROP MORENO NIETO 22	H92159078	4	10	187.000,00 €	0%	- €
135	VIRGEN DE LA SIERRA, 2	C.P. VIRGEN DE LA SIERRA, 2	H92445600	4	10	115.444,18 €	0%	- €
TOTAL EXPEDIENTES (LÍNEA A) ESTIMADOS SIN SUBVENCIÓN: 14								

CUARTO.- Desestimar las solicitudes de los interesados que a continuación se relacionan **por no adecuarse a las prescripciones contenidas en la presente convocatoria:**

Nº EXPTE	DIRECCION ACTUACIÓN	MOTIVO DE NO ADECUACIÓN
2024/207	C.P. DONATO JIMENEZ, 4	PRESENTACIÓN A TRAVÉS DE LA SEDE ELECTRÓNICA DE LA AGE
2024/208	C.P. NTRA. SRA. LAS GUÍAS, 1	PRESENTACIÓN A TRAVÉS DE LA SEDE ELECTRÓNICA DE LA AGE
Total Expedientes		2

Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	5/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





QUINTO.- Desestimar las solicitudes de los interesados que a continuación se relacionan **por haber duplicado la solicitud de subvención.**

Nº EXPTE	DIRECCION ACTUACIÓN	EXPEDIENTE DUPLICADO
2024/028	CDAD PROP CL FERRANDIZ 19	2024/0 27
2024/070	COM PROP CALLE CONDE UREÑA 49	2024/069
2024/104	CP NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	2024/100
2024/148	COM PROP EDIFICIO ROSALES 1	2024/147
2024/151	COM PROP ALAMEDA DE CAPUCHINOS 36 INTERIOR	2024/056
2024/153	COM PROP CALLE HUERTO DE LOS CLAVELES 7	2024/152
2024/169	ADMINISTRACIONES MALAGUETA SL	2024/160 Y 2024/173
2024/173	FRANCISCO JOSE LOPEZ COZAR MARTINEZ	2024/160 Y 2024/169
2024/194	CDAD PROPIETARIOS EBRO BLOQUE ,5	2024/176
Total Expedientes		9

SEXTO.- Desestimar las solicitudes de los interesados que a continuación se relacionan **por haber subsanado la documentación parcialmente (incompletos) dentro del plazo de subsanación.**



SUBSANACIÓN PARCIAL (INCOMPLETOS)		
Nº EXPTE	SOLICITANTE	DIRECCIÓN ACTUACIÓN
2024/005	C.P. INGENIERO DIAZ PETERSEN BQ,5	INGENIERO DIAZ PETERSEN, 5
2024/032	C.P. EDF. SANTA MARIA	BARBERITO, 2
2024/035	C.P. EDF. TERMICA II	FEDERICO GARCIA LORCA, 17
2024/041	CDAD PROP CALLE BEGOÑANA NUM.6	BEGOÑANA, 6
2024/048	COM PROP POETA CONCHA MENDEZ 3	POETA CONCHA MENDEZ, 3
2024/054	C.P PLAZA MIRAFLORES 5	PL MIRAFLORES, 5
2024/062	CDAD. PROP. C/ ALOZAINA, BLOQUE B	ALAZAINA, 36
2024/068	CP. AV. DR. MARAÑON 37	AV DOCTOR MARAÑON, 37
2024/089	CDAD. PROP PACHECO 6	PACHECO, 6
2024/090	CP CAMINO DEL COLMENAR 3 y 5	CMNO COLMENAR, 3
2024/093	COM PROP AV PINTOR SOROLLA 54	AV PINTOR JOAQUIN SOROLLA, 54

Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	6/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





2024/095	C.P. EMILIO LAFUENTE ALCANTARA , 14	EMILIO LAFUENTE ALCANTARA, 14
2024/100	CP NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	UNION, 49
2024/110	COM PROP AVDA MAYORAZGO 5, 7,9 Y 11	AV MAYORAZGO, 5
2024/117	COM PROP AVENIDA LA AURORA, 3	BABEL, 2
2024/121	MARIA LOPEZ NAVAS	ESPECERIA, 18
2024/123	CDAD PROP ALVARO DE BAZAN 8	ALVARO DE BAZAN, 3
2024/133	COM. PROP. PARQUE DEL SUR BQ. 01 - AVDA CIBELES	AV CIBELES, 5
2024/137	COM PROP AVDA CIBELES 6	AV CIBELES, 6
2024/146	CP MADRE SALESA 6	MADRE SALESA, 6
2024/147	COM PROP EDIFICIO ROSALES 1	AV ARROYO DE LOS ÁNGELES, 87
2024/149	CDAD PROP FERNANDEZ ALARCON, 35	FERNANDEZ ALARCON, 35
2024/155	C.P. EDIFICIO DON GABRIEL	SAN ANDRES, 37
2024/160	MARIA MAGDALENA LOPEZ COZAR MARTINEZ	PSO SANCHI, 1
2024/164	CP CL PANADEROS 14	PANADEROS, 14
2024/167	COM PROP PINTOR NAVARRO MARTIN, 5	PINTOR NAVARRO MARTIN, 5
2024/176	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EBRO Nº5	EBRO, 5
2024/181	COM PROP EMILIO LAFUENTE ALCANTARA 4	EMILIO LAFUENTE ALCANTARA, 4
2024/188	CDAD PROP C/ PINTOR PEDRO SAENZ 5	PINTOR PEDRO SAENZ, 5
2024/196	CP TRINIDAD 106	TRINIDAD, 96
2024/198	C.P. MARMOLES, 66	MARMOLES, 66
2024/200	CDAD PROP LAS PIRAMIDES FASE XB	AV MOLIERE, 35, 37 y CRÓNICA, 33
2024/202	CP ALCALDE JOAQUIN QUILES 23	ALCALDE JOAQUIN QUILES, 23
Total Expedientes		33

SÉPTIMO.- Desestimar las solicitudes de los interesados que a continuación se relacionan, **no presentan documentación requerida dentro o fuera del plazo de subsanación.**

NO CONTESTAN REQUERIMIENTO DE SUBSANACIÓN		
Nº EXPTE	SOLICITANTE	DIRECCIÓN ACTUACIÓN
2024/001	COM. PROP. RODRÍGUEZ CANSINO, 2	RODRIGUEZ CANSINO, 2

Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	7/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





2024/010	COM.PROP.SAINT EXUPERY Y PROSPERO MERIME	SAINT EXUPERY, 20
2024/014	CDAD PROP C/ GALERA N-1 Y 3	GALERA, 3
2024/015	COM PROP CL SEGISMUNDO MORET 63 A 21	SEGISMUNDO MORET, 63
2024/017	COM PROP CL ANDALUCIA NUM 27	ANDALUCIA, 27
2024/018	COM. PROP. EDIFICIO SANTA CATALINA	VENTURA RODRIGUEZ, 13
2024/019	COM PROP MUELLE DE HEREDIA 4	AV MANUEL AGUSTIN HEREDIA, 4
2024/026	CDAD PROP CL FERNANDO EL CATOLICO 21	FERNANDO EL CATOLICO, 25
2024/027	CDAD PROP CL FERRANDIZ 19	FERRANDIZ, 17
2024/034	C.P. LEPENTO N° 8	LEPANTO, 8
2024/038	C.P. EMILIO PRADOS N° 23	EMILIO PRADOS, 23
2024/039	C.P. DOCTOR MAÑAS BERNABEU N° 3	AV DOCTOR MAÑAS BERNABEU, 3
2024/044	EUME N° 7	EUME N° 7
2024/049	FRANCISCO GARCIA JIMENEZ	OBISPO JUAN DE TORRES, 4
2024/059	PEÑA EL SOMBRERO	ANTONIO JIMENEZ RUIZ, 27
2024/064	COM. PROP. AVENIDA BARCELONA 42	AV BARCELONA, 42
2024/069	COM PROP CALLE CONDE UREÑA 49	CONDE DE UREÑA, 49
2024/071	CDAD. PROP. PJ GUADALEVIN 1	PJE GUADALEVIN, 1
2024/072	CP CL PRINCESA POLIXENA 2	PRINCESA POLIXENA, 2
2024/075	CP REINO DE SOBRADISA 1	REINO DE SOBRADISA, 1
2024/076	CP C ARENOSO 3	ARENOSO, 3
2024/078	COM PROP CL SOR LUCILA 3	SOR LUCILA, 5
2024/079	CP SIERRA BERMEJA 4	SIERRA BERMEJA 4
2024/080	CP SIERRA BERMEJA, 2	SIERRA BERMEJA, 2
2024/082	CP EDIF JOSE BISSO	JOSE BISSO, 17
2024/083	CDAD PROP C/ PEDRO ROMERO 2-4	BORDE ALEGRE, 2
2024/085	CP JOSE BISSO, 10	JOSE BISSO, 10
2024/086	CDAD PROP NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ BLOQUE 12 PORTAL 1 DE MALAGA	BEETHOVEN, 8
2024/087	CP EDIFICIO TUDELA	FRAILES, 8
2024/102	C.P. NUEVO HELIOMAR BLQ. 3-4	MAESTRO TOMAS BRETON, 8



Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	8/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





2024/105	FRANCISCO LEAL RELIMPIO	MARCONI, 5
2024/106	CP LEOPOLDO WERNER 4	LEOPOLDO WERNER, 4
2024/107	COM PROP NICOLAS SALMERON 56	NICOLAS SALMERON, 56
2024/108	COM. PROP. MARTÍNEZ DE LA ROSA 147	MARTINEZ DE LA ROSA, 147
2024/109	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DR. MAÑAS BERNABEU 8	AV DOCTOR MAÑAS BERNABEU, 8
2024/111	CP PARCELA 28	PJE ESPERANTO, 1
2024/118	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS FEDERICO GARCIA LORCA Nº 26	FEDERICO GARCIA LORCA, 26
2024/120	CDAD PROP AVENIDA DE LA PALOMA 20	AV PALOMA, 20
2024/124	COM. PROP. BLASCO GARAY, 1	BLASCO DE GARAY, 1
2024/126	COM. PROP. SANTOS, 3 5	SANTOS, 5
2024/128	CDAD PROP VALLE ABDALAJIS 3	VALLE DE ABDALAJIS, 3
2024/131	CP NINO JESUS DE PRAGA 7	NIÑO JESUS DE PRAGA, 7
2024/132	CP MONTECORTO 2	MONTE CORTO, 2
2024/134	CDAD. PROP. C/ VALLE DE ABDALAJIS, 23	VALLE DE ABDALAJIS, 23
2024/138	CDAD. PROP. BLQ POLIG CTRA CARTAMA	CONAN DOYLE, 11
2024/140	C.P.TARANTA 4	TARANTAS, 4
2024/141	CPED AV OBISPO ANGEL HERRERA ORIA 63	AV OBISPO ANGEL HERRERA ORIA, 63
2024/145	CDAD PROP GENOVESES BLQ. A-2	GENOVESES, 8
2024/156	COM PROP GUADALEN 6	GUADALEN, 6
2024/158	JOSE ENRIQUE BARCALA VAZQUEZ	VANDELVIRA, 3
2024/159	COM PROP OBISPO JUAN DE TORRES BLQ 2	OBISPO JUAN DE TORRES, 2
2024/161	COM PROP BLAS DE LEZO N 21	BLAS DE LEZO, 21
2024/165	CP CALLE MORENO NIETO, 18	MORENO NIETO, 18
2024/168	CMDAD PROP PINTOR NAVARRO MARTIN 7	PINTOR NAVARRO MARTIN, 7
2024/172	COM PROP PLAZA MAESTRE ANDRES 2	PL MAESTRE ANDRES, 2
2024/174	COM PROP CAMINO TERMICA 16	CMNO TERMICA DE LA, 16
2024/175	CDAD PROP ED GERANEO	PEREZ ZUÑIGA, 1
2024/177	COM PROP EL FUERTE DE MALAGA	PL FUERTE DEL, 19
2024/178	COM PROP AVDA LUZ 35	AV LUZ DE LA, 35



Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	9/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





2024/179	COM DE PROP MARTINEZ MALDONADO 57	MARTINEZ MALDONADO, 57
2024/180	COM PROP JORGE GUILLEN 38	JORGE GUILLEN, 38
2024/183	COM PROP EMILIO LAFUENTE ALCANTARA 2	EMILIO LAFUENTE ALCANTARA, 2
2024/186	SERGIO MADRIGAL SALINAS	EMILIO LAFUENTE ALCANTARA, 6
2024/187	CDAD PROP PINTOR PEDRO SAENZ 3	PINTOR PEDRO SAENZ, 3
2024/191	CDAD PROP DE PELAYO N 1	PELAYO, 1
2024/195	C.P. LAS CIBELES, 1	AV CIBELES, 1
2024/197	CMDAD PROPIETARIOS EUGENIO GROSS 16	EUGENIO GROSS, 16
2024/199	COLMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE VIRGEN DE LA CABEZA 15	VIRGEN DE LA CABEZA, 15
2024/201	IBRAHIN Nº 6	IBRAHIN Nº 6
2024/203	CDAD DE PROP CALLE ALOZAINA 2 - EDIF. VICTORIA	ALLOZAINA, 2
2024/204	ISMAEL RUBEN IGLESIAS MEDINA	PL FUERTE DEL, 13
2024/205	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS COMPETA 12	COMPETA, 12
Total Expedientes		72



OCTAVO.- Desestimar las solicitudes de los interesados que a continuación se relacionan por **aportar toda la documentación requerida fuera del plazo de subsanación:**

SUBSANACIÓN FUERA DE PLAZO		
Nº EXPTE	SOLICITANTE	DIRECCIÓN ACTUACIÓN
2024/002	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS LE COURBUSIER 7	CORBUSIER LE, 7
2024/050	COM PROP CALLE DURAN FORNELL 6	DURAN FORNELL, 6
2024/097	CDAD.PROP.CALLE PEDRO XIMEN Nº5	PEDRO XIMEN, 5
2024/101	COM PROP RESIDENCIAL FLEMING	DOCTOR FLEMING, 10
2024/112	COM PROP NTRA SRA CLARINES, SEGISMUNDO MORET Y VENEGAS, 11-13	VENEGAS, 11
Total Expedientes		5

Código Seguro De Verificación	li2bPcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	10/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





NOVENO.- Desestimar las solicitudes de los interesados que a continuación se relacionan por aportar **parte de la documentación requerida fuera del plazo de subsanación:**

SUBSANACIÓN FUERA DE PLAZO E INCOMPLETAS		
Nº EXPTE	SOLICITANTE	DIRECCIÓN ACTUACIÓN
2024/016	COM PROP CALLE CORTINA 2	CORTINA, 2
2024/025	C.P. URBANIZACION MARTIRICOS BLOQUE 10	PL CONDE DE FERRERIA, 10
2024/036	CP EDIFICIO EDUARDO OCON	SAN MILLAN, 27
2024/060	COM. PROP. CARLOS FONTAURA 4	CARLOS FRONTAURA, 4
2024/142	CDAD DE PROP MONSERRAT 9	MONTSERRAT, 9
2024/144	COM PROP BDA SIXTO BLOQUE 1	PILAS LAS, 2
2024/193	CP C-ALC NARCISO BRIALES 1	ALCALDE NARCISO BRIALES, 1
Total Expedientes		7

DÉCIMO.- Desestimar las solicitudes de los interesados que a continuación se relacionan por no cumplir los requisitos económicos de la convocatoria. **Al revisar los ingresos de las unidades familiares propietarias y residentes de las viviendas participantes, se comprueba que menos de la mitad de las viviendas que componen el edificio tienen ingresos inferiores a 4 veces el IPREM:**



NO CUMPLEN REQUISITO DE INGRESOS		
Nº EXPTE	SOLICITANTE	DIRECCIÓN ACTUACIÓN
2024/011	COM PROP EDIFICIO KACTUS 19	AV GREGORIO DIEGO, 19
2024/020	COM PROP PIRAMIDES FASE VII EDIF. NILO PORTAL 1 ESCALERA 1-2	AV MOLIERE, 25
2024/031	CDAD PROP HEROE DE SOSTOA 167	HEROE DE SOSTOA, 167
2024/046	CDAD PROP CL BARRERA DE LA TRINIDAD	BARRERA DE LA TRINIDAD, 1
2024/051	CDAD DE PROP ALOZAINA 32	ALLOZAINA, 32
2024/057	COM PROP VICENTE ALEIXANDRE 4	VICENTE ALEIXANDRE, 4
2024/066	COM PROP CALLE VENTURA RODRIGUEZ 37	VENTURA RODRIGUEZ, 37
2024/067	CDAD PROP CAMINO DE SAN RAFAEL NUM 26	CMNO SAN RAFAEL, 26
2024/162	COM PROP EDIFICIO ALHUCEMAS	SANTA ELENA, 20
2024/166	COM PROP CALLE MEXICO, 2	MEXICO, 2

Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	11/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





2024/170	COM PROP CL SCHUBERT 1	SCHUBERT, 1
2024/190	COM PROP CALLE MIJAS 2	MIJAS, 2
Total Expedientes		12

DECIMOPRIMERO.- Desestimar las solicitudes de los interesados que a continuación se relacionan al no aportar las autorizaciones del 50% de los residentes del edificio. **Tras la revisión de las autorizaciones presentadas en los expedientes, se comprueba que el porcentaje de las viviendas participantes que autorizan a la consulta de ingresos percibidos y cuyas unidades familiares se encuentran empadronadas en la vivienda es menor del 50%:**

NO APORTAN 50% DE AUTORIZACIONES DE RESIDENTES		
Nº EXPTE	SOLICITANTE	DIRECCIÓN ACTUACIÓN
2024/007	COM PROP CIUDAD DE ANDUJAR 15	CIUDAD DE ANDUJAR, 15
2024/013	CDAD PROP C/ VIRGEN DE LA PALOMA 29	VIRGEN DE LA PALOMA, 29
2024/033	COM PROP EDIF TERMICA II	SOLDADO MUÑOZ CAÑERO, 5
2024/043	COM PROP LORCA 24	FEDERICO GARCIA LORCA, 24
2024/045	CDAD PROP AV ANDALUCIA 33-35-37	AV ANDALUCIA, 33
2024/055	COM PROP CALLE FERNANDO VALENZUELA 1	FERNANDO DE VALENZUELA, 1
2024/056	COM PROP ALAMEDA DE CAPUCHINOS 36 INTERIOR	ALMD CAPUCHINOS, 36
2024/061	COM PROP CALLE JOSE CANALEJAS 1	JOSE CANALEJAS, 1
2024/074	COM PROP BDA DELICIAS CALLE TRAFALGAR 10	TRAFALGAR, 10
2024/077	CDAD PROP TRINIDAD 127 129	TRINIDAD, 97
2024/096	CDAD PROP PZ COLMENILLAS BQ- 2	PL COLMENILLAS, 2
2024/113	COM PROP MURO DE PUERTA NUEVA 9	MURO DE PUERTA NUEVA, 9
2024/125	COM PROP CALLE DEL TAJO 2	TAJO, 2
2024/127	COM PROP CL PREBITERO CARRASCO PANAL 4	PRESBITERO CARRASCO PANAL, 4
2024/143	COM PROP EDF CAPUCHINOS PLAZA	CRRA CAPUCHINOS, 45
2024/185	COM PROP ED FERNANDEZ SURIA N 1	JUAN FERNANDEZ SURIA, 1
2024/192	COM PROP ORTEGA MUNILLA 20	ORTEGA MUNILLA, 20
Total Expedientes		17



Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	12/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





DECIMOSEGUNDO.- De acuerdo a lo establecido en el Art. 20.2.d) de la Ordenanza Reguladora de las Subvenciones para el Fomento de la Rehabilitación, Adecuación y Reparación de Edificios de Málaga, exponer en el tablón de anuncios electrónico del Instituto Municipal de la Vivienda, la Rehabilitación y la Regeneración Urbana durante un plazo de 10 días, a efectos de posibles alegaciones, esta Resolución provisional de la **QUINTA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES A LA REHABILITACIÓN, ADECUACIÓN Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS, PARA LA MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD E IMPLANTACIÓN DE ASCENSORES. (LÍNEA ESPECIAL) CONVOCATORIA 2024-2**".

Málaga, a la fecha de la firma electrónica

Fdo.: José María López Cerezo
DIRECTOR-GERENTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA, LA
REHABILITACIÓN Y LA REGENERACIÓN URBANA



Código Seguro De Verificación	li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María López Cerezo	Firmado	20/05/2025 18:18:51
Observaciones		Página	13/13
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/li2bPpcc1jGt5bz0dkQdvQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

