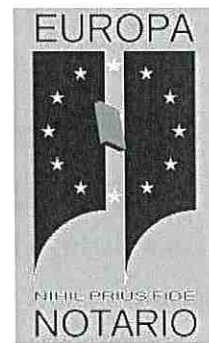


JOSE RAMÓN RECATALÁ MOLÉS
NOTARIO
C/ Trinidad Grund 33-35, bajo
29001 Málaga



EDICTO PARA PUBLICAR EN TABLÓN DE ANUNCIOS DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA

Yo, **José Ramón Recatalá Molés** Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Málaga, HAGO CONSTAR: -----

I.- DON LUIS MIGUEL ESTEVEZ AGUAYO y DON JOSÉ ENRIQUE ESTÉVEZ AGUAYO, con DD.NN.II. números 74.832.841-H y 74.832.903-B respectivamente, ha/n iniciado con número de Protocolo 6499/2025, **acta de notoriedad para la reanudación del tracto sucesivo interrumpido** de la/s finca/s de su propiedad que seguidamente se describe/n, conforme a lo dispuesto en los artº. 203 y 208 de la Ley Hipotecaria, el/los cual/es ha/n declarado tener interés legítimo para ello:

URBANA: FINCA NÚMERO CUARENTA Y UNO.- PISO NUMERO TREINTA Y SIETE.- Vivienda en la planta cuarta en altura, sin contar la baja, del edificio denominado "Torre Mediterráneo", sito en la calle Héroes de Sostoa, de esta Ciudad, sin número de gobierno, con puerta accesoria a la calle Cómic Riquelme, hoy según catastro calle Héroe de Sostoa, 85. Ocupa una superficie construida aproximada, incluida la parte proporcional de elementos comunes, de cincuenta y ocho metros y ochenta y un decímetros cuadrados; y se distribuye en estar-comedor, tres dormitorios, cocina, cuarto de baño y terraza-lavadero. Linda: por su frente, al Oeste, con pasillo de entrada y con uno de los patios de luces del edificio; por su derecha entrando al Sur, con el piso número treinta y ocho; por su izquierda, al Norte con el mencionado patio de luces y con el piso número treinta y uno; y por su fondo, al Este, con edificio propiedad de "Hogarsol".

CUOTA: treinta y nueve centésimas por ciento.

INSCRIPCION: Registro de la propiedad de MÁLAGA N° 4, libro 158, tomo 1940, folio 123, finca 4818-A inscripción 2ª. C.R.U.: 29022-00002615-1.

REFERENCIA CATASTRAL: 1633102UF7613S0041ZK.

II.- Por el presente Edicto se comunica la tramitación de dicha Acta, genéricamente a cualquier persona, titular, heredero, o interesado, que pudiera tener algún derecho sobre la finca, y especialmente a **HEREDEROS DE DOÑA CARMEN GARRIDO LOPEZ, COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE HEROE DE SOSTOA 83, COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE HEROE DE SOSTOA 87, COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE LA CARAMBA 12 y DON ANTONIO GOMEZ MONEDERO GARRIDO** como titular/es registral/es, catastral/es, intermedio/s y/o de carga/s, y al **EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA** como Ayuntamiento donde radica la finca, para que haga/n las alegaciones oportunas dentro **del plazo de un mes** siguiente al de la publicación de este Edicto, para exponer y justificar sus derechos en mi despacho Notarial sito en la calle Trinidad Grund, 33-35, bajo, sito en Málaga.

También para que se de/n por notificado/s el/los anterior/es titular/es registral/es y catastral/es en caso de resultar infructuosa la notificación por correo.

Málaga, a 18 de Noviembre de 2.025. -----

EL NOTARIO

