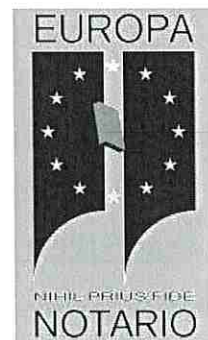


LUIS MARIA CARREÑO MONTEJO
NOTARIO
C/ Trinidad Grund 33-35, bajo
29001 Málaga



EDICTO PARA PUBLICAR EN TABLÓN DE ANUNCIOS DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA

Yo, **Luis María Carreño Montejo** Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Málaga, HAGO CONSTAR: -----

I.- DON JOSÉ MANUEL NARBONA LÓPEZ y DON MIGUEL ÁNGEL NARBONA LÓPEZ, con DD.NN.II. y NN.II.FF. números 53.704.868-Y y 76.875.100-S respectivamente, ha/n iniciado con número de Protocolo 7687/2025, acta de notoriedad para la reanudación del tracto sucesivo interrumpido de la/s finca/s de su propiedad que seguidamente se describe/n, conforme a lo dispuesto en los artº. 203 y 208 de la Ley Hipotecaria, el/los cual/es ha/n declarado tener interés legítimo para ello:

DESCRIPCIÓN: Urbana. Finca número uno. Local comercial situado en la planta de sótano denominado sub-bajo, del bloque número dieciséis de la urbanización Parque del Sur en el sector de Ciudad Jardín de esta Ciudad. Tiene una superficie construida aproxima de ciento cincuenta y tres metros sesenta y nueve decímetros cuadrados. **Según certificación catastral hoy AV POSTAS LAS 11 Es:1 Pl:-1 Pt:7A 29014 MALAGA (MÁLAGA).**

CUOTA.- 1,15 por ciento.

Dicho local se segrega de la finca número Uno.

URBANA.- finca número 52-bis, identificada como trastero número 7A, situado en la planta de sótano denominado sub-bajo, del bloque número dieciséis de la urbanización Parque del Sur en el sector de Ciudad Jardín de esta Ciudad.

Tiene una superficie construida de treinta y ocho metros cuadrados y

útil de treinta y dos metros con setenta y cinco decímetros cuadrados.

CUOTA.- 0,28 por ciento.

INSCRIPCION: Registro de la propiedad de MALAGA Nº 9, finca 19378 inscripción 1ª. C.R.U.: 29027-00007959-6.

REFERENCIA CATASTRAL: 3269202UF7636N0003IB.

QUEDANDO COMO RESTO LO SIGUIENTE:

DESCRIPCIÓN: Urbana. Finca número uno. Local comercial situado en la planta de sótano denominado sub-bajo, del bloque número dieciséis de la urbanización Parque del Sur en el sector de Ciudad Jardín de esta Ciudad. Tiene una superficie construida de ciento quince metros sesenta y nueve decímetros cuadrados.

CUOTA.- 0,87 por ciento.

II.- Por el presente Edicto se comunica la tramitación de dicha Acta, genéricamente a cualquier persona, titular, heredero, o interesado, que pudiera tener algún derecho sobre la final, y especialmente a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PARQUE DEL SUR, ADMINISTRADOR DE FINCAS DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PARQUE DEL SUR, DON MANUEL LOPEZ BRAVO, DOÑA JOSEFA JIMENEZ GONZALEZ, COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA LAS POSTAS 9 y COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA LAS POSTAS 13** como titular/es registral/es, catastral/es, intermedio/s y/o de carga/s, y al **EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA** como Ayuntamiento donde radica la finca, para que haga/n las alegaciones oportunas dentro **del plazo de un mes** siguiente al de la publicación de este Edicto, para exponer y justificar sus derechos en mi despacho Notarial sito en la calle Trinidad Grund, 33-35, bajo, sito en Málaga.

También para que se de/n por notificado/s el/los anterior/es titular/es registral/es y catastral/es en caso de resultar infructuosa la notificación por correo.

Málaga, a 25 de Noviembre de 2.025. -----

EL NOTARIO



