

Edicto

**JUAN ENRIQUE GARCÍA JIMÉNEZ**

**N O T A R I O**

CALLE LIBORIO GARCIA NÚMERO 1, 1º  
29005 (MÁLAGA)  
TEL: 952059292 FAX: 952864663



## AL AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA

### EDICTO

Yo, **JUAN ENRIQUE GARCÍA JIMÉNEZ**, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Andalucía con despacho profesional en Málaga, calle Liborio Garcia número 1, 1º, C.P. 29005, *en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 203 regla quinta de la Ley Hipotecaria, sobre autorización de actas de expedientes de dominio, y para su publicación en legal forma, tengo el honor de remito edicto comunicando al público la tramitación del acta a que se refiere.*

#### HAGO CONSTAR:

**UNO.-** Que ante mí se tramita el expediente que se detalla a continuación:

**FECHA DE INCIO.**- diecinueve de marzo de dos mil veintiséis.

**PROMOTOR.**-

**DOÑA MARÍA LUISA PADÍN GARCÍA**, mayor de edad, nacida el día diecisiete de abril de mil novecientos veintinueve, viuda, profesión jubilada, con domicilio en Málaga, en calle Compás de la Victoria número 1, 1º-A, provista de D.N.I. número 32.114.890-J.

**DON LUIS CAPARRÓS PADÍN**, mayor de edad, estado civil casado, de profesión jubilado, de Málaga (29010 - Málaga), con domicilio en Calle Conchita Supervía, número 15, bajo-01, con D.N.I. número 24889139B.

**DON JOSÉ MANUEL CAPARRÓS PADÍN**, mayor de edad, estado

civil casado, de profesión jubilado, con domicilio en Torremolinos (Málaga), en la calle Uruguay número 1, 29620, con D.N.I. número 24.841.708-Y.

**DON SANTIAGO ALFONSO CAPARRÓS PADÍN**, mayor de edad, estado civil casado, de profesión jefe de sala de bingo, con domicilio en Málaga, en Camino del Colmenar número 78, 1ª-B, con D.N.I. número 25.076.779-V.

**DOÑA MARÍA DE LOS REYES CAPARRÓS PADÍN**, mayor de edad, estado civil casada, profesión administrativa, con domicilio en Málaga, en calle Compás de la Victoria número 1, 1º-B, 29010, con D.N.I. número 27.335.222-K.

**DOÑA INÉS DE LA ROSA DURÁN**, mayor de edad, viuda, jubilada, vecina de Málaga, con domicilio en calle Trinidad Grund, número 8, 2º, 29001, provista de D.N.I. número 24.851.548-W.

**DON FRANCISCO JAVIER CAPARRÓS DE LA ROSA**, mayor de edad, casado, profesor, vecino de Málaga, con domicilio en calle Frutos Herranz número 3, bloque 1, portal 4, 3º-B, provisto de D.N.I. número 74.856.197-Y.

**DON FERNANDO LUIS CAPARRÓS DE LA ROSA**, mayor de edad, casado, conductor, vecino de Málaga, con domicilio en calle Trinidad Grund número 8, 2º, 29001, provisto de D.N.I. número 74.834.557-D.

**FINALIDAD DEL EXPEDIENTE.**- Reanudación del tracto sucesivo interrumpido.

**FINCA OBJETO DEL EXPEDIENTE.**

**URBANA. NÚMERO TRES. PISO PRIMERO TIPO A**, del edificio denominado Victoria, sito en esta ciudad, calle Compás de la Victoria, sin número con vuelta a plaza de la Victoria. Superficie útil de cien metros veintiún decímetros cuadrados, distribuido en hall, pasillo, estar-comedor, cuatro dormitorios, cuarto de baño, aseo de servicio, cocina-office, despensa, terraza y armarios empotrados. Linda: en su frente entrando con pasillo de acceso, patio y casa número diecisiete de plaza de la Victoria; derecha entrando, con la plaza de la Victoria; izquierda, entrando con el piso B de la misma planta; y fondo calle Compás de la Victoria.

CUOTA: 7,197 por ciento.

CRU: 29020000782442.

**INSCRIPCIÓN:** Inscrita en el Registro de la Propiedad de Málaga número dos, finca registral 13.491/R1, inscripción 2ª. -----

**REFERENCIA CATASTRAL: 3858316UF7635N0003ME.**

**DOS.-** Que se publica el presente edicto a fin de que cualquier interesado que se crea con algún derecho pueda oponerse a la pretensión del promotor del expediente, presentar alegaciones aportar documentos u otros elementos de juicio, lo que podrá hacer en mi despacho profesional dentro del plazo de un mes a contar desde el día de la publicación del presente edicto, con la advertencia:

1) Que tales derechos podrán inscribirse o anotarse en los términos que resulten del documento público de adquisición.

2) Que la omisión de la inscripción o anotación podría privarles de sus derechos.

Málaga, a veinticuatro de marzo de dos mil veintiséis.

EL NOTARIO

A handwritten signature in blue ink is written over a circular notary seal. The seal is blue and contains the text "JUAN ENRIQUE GARCÍA JIMÉNEZ - NOTARIO - MÁLAGA -" around the perimeter. In the center of the seal, it says "NIHIL PRIUS FIDE" above a star and a book. The signature is a cursive scribble that overlaps the seal.

