

Secretaría General del Pleno

Este Ayuntamiento, al punto que se indica de la reunión que igualmente se detalla, adoptó el siguiente acuerdo.

SESIÓN ORDINARIA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO PLENO CELEBRADA EL DÍA 26 DE ENERO DE 2024.

PUNTO Nº 18.- DICTAMEN RELATIVO A PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE SOSTENIBILIDAD MEDIOAMBIENTAL EN RELACIÓN A LA APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA REGULADORA DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, Y OTROS SERVICIOS CONEXOS DEL AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA

El Excmo. Ayuntamiento Pleno conoció el Dictamen de la Comisión de Sostenibilidad Medioambiental, Servicios Operativos e Innovación, de fecha 18 de enero de 2024, cuyo texto a la letra es el siguiente:

“En relación con este asunto, la Comisión del Pleno conoció la Propuesta referenciada de 16 de enero de 2024 (CSV: Elv0FnRotAU9Xt+3oZG6pQ==), que se transcribe a continuación, a excepción del Anexo incorporado a la misma con el texto íntegro de la Ordenanza, incluyendo las modificaciones propuestas, el cual se inserta al final del presente Dictamen:

URL de Verificación:

<https://valida.malaga.eu/verifirma/code/Elv0FnRotAU9Xt+3oZG6pQ==>

“En relación al expediente relativo a la modificación de la ORDENANZA DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, Y OTROS SERVICIOS CONEXOS” DEL AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA, el proyecto normativo ha sido aprobado por acuerdo de la Ilma. Junta de Gobierno Local de fecha 4 enero 2024.

Con carácter previo a la aprobación del proyecto, se realizaron las consultas previas establecidas en el artículo 133.1 de la Ley 39/2015, así como el trámite de audiencia del artículo 133.2 de la misma norma. Este último se realizó por dos veces, entre los días 06/11 y 20/11/2023 en primer lugar y posteriormente entre los días 14/11 y 29/11/2023. Además de la publicación en el Portal de Participación ciudadana del Ayuntamiento, se solicitó expresa e individualmente aportaciones a las entidades y asociaciones cuyas finalidades están relacionadas con el proyectos normativo, entre otras, a asociaciones de vecinos, de consumidores y usuarios, empresariales y Federaciones correspondientes que constan inscritas en el registro Municipal de Asociaciones y Entidades, mediante la remisión de correos electrónicos el pasado 6 de noviembre a las direcciones que constan en dicho Registro, resultando un total de 298 comunicaciones individuales.

Todas las aportaciones recibidas en el marco del trámite de audiencia fueron analizadas e informadas.

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	1/22
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Además de lo anterior, se mantuvieron 25 reuniones informativas y de participación ciudadana directas con algunas de las principales entidades y/o colectivos representativos de la ciudad, atendiendo algunas de las propuestas que allí se expusieron en el proyecto normativo que finalmente fue sometido a la Junta de Gobierno Local.

El listado y calendario de dichas reuniones fue el siguiente:

Entidad	Fecha	Hora
Grupo Municipal Socialista	20/09/2023	18:00
Grupo Municipal Con Málaga	22/09/2023	11:00
Grupo Municipal Vox	22/09/2023	13:00
Distrito 4 Bailén	27/09/2023	18:00
Distrito 8 Churriana	28/09/2023	18:00
Asociación de Consumidores UCE	29/09/2023	12:00
Distrito 1 Centro	29/09/2023	19:00
Distrito 6 Cruz Humilladero	02/10/2023	19:30
Asociación Española de Consumidores ASESCON	03/10/2023	12:00
Distrito 11 Teatinos	03/10/2023	19:00
Asociación de Polígonos y Parques Industriales y Comerciales de Málaga y Provincia "APOMA"	04/10/2023	17:00
Asociación de empresarios hoteleros de la Costa del Sol (AEHCOS)	04/10/2023	18:30
Federación provincial de AA.VV. Solidaridad	05/10/2023	17:00
Distrito 2 Palo	05/10/2023	18:30
Distrito 3 C. Jardín	09/10/2023	17:30
Colegio de Administradores de Fincas de Málaga y Melilla	17/10/2023	13:00
Federación Provincial de Asociaciones de Mayores de Málaga. F.E.P.M.A.	18/10/2023	17:00
Distrito 9 Campanillas	19/10/2023	18:30
Asociación Provincial de Constructores y Promotores de Málaga	23/10/2023	13:30
Federación AA.VV. y organizaciones sociales Civilis	24/10/2023	13:00
Distrito 7 Carretera Cádiz	30/10/2023	18:00
CONAVE (Confederación Andaluza Vecinal)	02/11/2023	13:30
Sindicato CCOO	13/11/2023	12:30
Asociación de Consumidores Facua	17/11/2023	10:30
Distrito 5 Palma-Palmilla	20/11/2023	17:00

Considerando que obran en el expediente memoria justificativa, informes técnicos así como los informes de la Asesoría Jurídica Municipal, de la Intervención General del Ayuntamiento, en cumplimiento de lo dispuesto en el art.133 del Reglamento Orgánico del Pleno del Ayuntamiento de Málaga, además del informe de la Secretaría General del Pleno de fecha 11 de diciembre 2023 y han sido incorporadas aportaciones formuladas en los mismos.

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	2/22
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Que en virtud de lo dispuesto en el art 134.1 del Reglamento Orgánico del Pleno, procede la remisión a la Comisión del Pleno competente en la materia, esto es, la Comisión del Pleno de Sostenibilidad Medioambiental e Innovación, abriéndose por la Presidencia de la Comisión de Pleno un plazo de cinco días hábiles para la presentación de enmiendas en Comisión y ello con carácter previo a la aprobación inicial por el Pleno del Ayuntamiento.

Considerando que con fecha 5 de enero de 2024 la Sra. Presidenta de la Comisión resolvió la apertura del plazo de cinco días hábiles (del 8 al 12 de enero de 2024, ambos incluidos) para la presentación de enmiendas, no habiendo sido presentada ninguna enmienda en Comisión durante el plazo establecido.

Por lo expuesto, se propone a la Comisión de Pleno de Sostenibilidad Medioambiental e Innovación que dictamine sobre la adopción de los siguientes

ACUERDOS

PRIMERO: Aprobar inicialmente la modificación puntal de la ORDENANZA REGULADORA DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, Y OTROS SERVICIOS CONEXOS” DEL AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA., según el siguiente tenor:

- **Uno. El apartado 3. RECARGOS ESPECIALES del art. 4.**

Presupuestos de hecho, queda redactado del siguiente modo:

“3. RECARGOS ESPECIALES

Se establece un recargo especial por la gestión por parte de EMASA de redes no recepcionadas que se abastecen de agua procedente de la red municipal.”

- **Dos. La definición del parámetro “d” del apartado 4. DERECHOS DE ACOMETIDA del artículo 4.** Presupuestos de hecho, queda redactado del siguiente modo:


“d”: Es el diámetro nominal en milímetros de la acometida que corresponda ejecutar en virtud del caudal instalado en el inmueble, local o finca para el que se solicita, y de acuerdo con cuanto, al efecto determina la normativa de aplicación. Cuando el material de la conducción de la acometida sea polietileno se adoptará como diámetro nominal el diámetro exterior del polietileno empleado en la acometida. Cuando se trate de fundición dúctil, el diámetro nominal se considerará el interior de esa conducción utilizada.”

- **Tres. El artículo 5. Cuota,** queda redactado del siguiente modo:

Artículo 5.º Cuota

Los precios siguientes se verán incrementados con el impuesto sobre el valor añadido aplicable vigente en cada momento:

1. CUOTA FIJA O DE SERVICIO

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48	
Observaciones		Página	3/22	
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

DIÁMETRO DEL SUMINISTRO EN MILÍMETROS	EURO/MES
HASTA 15	3,230 €/mes
20	5,742 €/mes
25	8,995 €/mes
30	12,963 €/mes
40	23,055 €/mes
50	36,018 €/mes
65	60,884 €/mes
80	92,232 €/mes
100 Y MÁS	144,101 €/mes

2. CUOTA VARIABLE O DE CONSUMO

TIPO DE USO	€/m3
2.1. Domésticos	
2.1.1. Suministros sin fuentes de abastecimiento alternativas y/o complementarias a las del gestor del servicio	
2.1.1.1. Suministros individuales.	
2.1.1.1.1. Para suministros que tengan habitantes acreditados	
Bloque 1: De 0 a 2 m3/habitante/mes	0,428 €/m3
Bloque 2: Más de 2 m3/habitante/mes hasta 3 m3/habitante/mes	1,063 €/m3
Bloque 3: Más de 3 m3/habitante/mes hasta 5 m3/habitante/mes	1,571 €/m3
Bloque 4: Más de 5 m3/habitante/mes	3,048 €/m3
2.1.1.1.2. Para suministros en los que no haya ningún habitante empadronado o no se acredite el número de los mismos	
Bloque 1: De 0 a 2 m3/vivienda/mes	0,467 €/m3
Bloque 2: Más de 2 m3/vivienda/mes hasta 3 m3/vivienda/mes	1,130 €/m3
Bloque 3: Más de 3 m3/vivienda/mes hasta 5 m3/vivienda/mes	1,619 €/m3
Bloque 4: Más de 5 m3/vivienda/mes	3,048 €/m3
2.1.1.2. Suministros colectivos con algún uso doméstico sin contrato individual.	
Todos los consumos	0,869 €/m3
2.1.2. Suministros con fuentes de abastecimiento alternativas y/o complementarias a las del gestor del servicio	
Todos los consumos	1,619 €/m3
2.2. Industrial, comercial y/u otros usos en actividades económicas	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	1,628 €/m3
2.3. Organismos oficiales	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	1,628 €/m3
2.4. Pérdidas en redes interiores	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	0,428 €/m3
2.5. Suministros temporales a tanto alzado	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	1,628 €/m3

3. RECARGOS ESPECIALES

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	4/22
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Secretaría General del Pleno

TIPO DE USO	€/m3
Convenios para gestión de redes no recepcionadas que se abastecen de agua procedente de la red municipal	
Todos los consumos	0,634 €/m3

4. DERECHOS DE ACOMETIDA

Se calcula de acuerdo a la fórmula siguiente:

en la que:

“C”= Importe en euros de la acometida.

“d”= Diámetro nominal de la acometida en milímetros.

“q”= Caudal total a instalar en litros/segundo a determinar en el momento de la contratación.

“A”= Valor medio de la acometida tipo, expresada en euros por milímetros de diámetro. Parámetro “A”: 18,861 euros (IVA excluido).

“B”= Coste medio por litros/segundo instalados, de ampliaciones, modificaciones, mejoras, y refuerzos que se realicen anualmente. Este valor será de 135,799 euros (IVA excluido).

5. CUOTA DE CONTRATACIÓN Y RECONEXIÓN DEL SUMINISTRO

DIÁMETRO DEL SUMINISTRO EN MILÍMETROS	EUROS
Hasta 15	60,650
20	83,512
25	106,374
30	129,237
40	174,961
50	220,687
65	287,449
80	341,492
100	413,522
150	593,462
200	773,579
250 y siguientes	954,344

6. FIANZAS

CALIBRE DEL CONTADOR EN mm	EUROS
Hasta 15	15,240 €
20	38,100 €
25	228,620 €
30	304,830 €
40	381,050 €
50 Y SS	762,080 €
Suministro contra incendios	228,620 €

7. SERVICIOS ESPECÍFICOS

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	5/22
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



- 7.1. Cortes y devoluciones: 45,724 € euros.
7.2. Anulación de acometida: 353,493 € euros.
7.3. Suministros a otros municipios
7.3.1. Cuota fija o de servicio:

Diámetro del suministro en milímetros	EUROS/MES
Hasta 15	3,230 €/mes
20	5,742 €/mes
25	8,995 €/mes
30	12,963 €/mes
40	23,055 €/mes
50	36,018 €/mes
65	60,884 €/mes
80	92,232 €/mes
100 y más	144,101 €/mes

7.3.2. Cuota variable o de consumo por abastecimiento (todos los consumos) 1,628 €/m³

7.4. Costes de desplazamiento y/o inspección por causas no imputables a Emasa

CONCEPTO	EUROS
Coste por inspección o desplazamiento realizada	95,56

7.5. Servicios prestados en proyectos y obras

Es la compensación económica que deberá satisfacer el solicitante de los siguientes servicios a EMASA:

<i>Urbanización zona nueva</i>	
a) Informe revisión plan parcial y solicitud de puntos de conexión.	1.071,78 €
b) Informe revisión proyecto de urbanización.	911,58 €
c) Seguimiento obras de urbanización y solicitud de recepción provisional.	0,139 €/m ²
<i>Grandes obras de infraestructura</i>	
a) Estudio previo.	2.484,06 €
b) Proyecto de construcción.	3.430,40 €
c) Información situación de redes.	344,08 €
d) Seguimiento de obras (porcentaje a aplicar sobre la ejecución material de las reposiciones de los servicios de EMASA a ejecutar).	6%
<i>Reurbanización de calles existentes</i>	
a) Informe de revisión de proyecto.	415,92 €
b) Seguimiento de obras (porcentaje a aplicar sobre la ejecución material de las reposiciones de los servicios de EMASA a ejecutar).	6%
<i>Petición de información de redes y puntos de conexión</i>	

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	6/22
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Se le entrega al solicitante informe requerido por este, acompañado de los planos correspondientes.	261,49 €
---	----------

- Cuatro. La **Disposición Final** queda redactada como sigue:

Disposición Final. La presente Ordenanza entrará en vigor el quinto día natural siguiente al de la Resolución de la Dirección General de la Junta de Andalucía con competencias en materia de autorización de tarifas de agua, siempre y cuando conste su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia y hayan transcurrido quince días desde la recepción de la copia o extracto del acuerdo de aprobación definitiva por parte de la Administración del Estado y de la Junta de Andalucía, según lo dispuesto en los artículos 65.2 y 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local; y se mantendrá vigente hasta su modificación o derogación.

SEGUNDO: Someter el expediente al trámite de información pública durante un plazo de 30 días mediante la inserción del presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia.

TERCERO: Continuar el expediente con el trámite legalmente establecido.”

VOTACIÓN

La Comisión del Pleno acordó **dictaminar favorablemente** la anterior Propuesta, con los **votos a favor (6)** de los representantes del Grupo Municipal Popular, y los **votos en contra (5)** de los representantes del Grupo Municipal Socialista (3), de la representante del Grupo Municipal Vox (1) y de la representante del Grupo Municipal Con Málaga (1).

PROPUESTA AL PLENO

Consecuentemente con el resultado de la votación, proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación de los siguientes **ACUERDOS**:


PRIMERO: Aprobar inicialmente la modificación puntal de la ORDENANZA REGULADORA DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, Y OTROS SERVICIOS CONEXOS” DEL AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA., según el siguiente tenor:

- Uno. El apartado 3. **RECARGOS ESPECIALES** del art. 4.

Presupuestos de hecho, queda redactado del siguiente modo:

“3. RECARGOS ESPECIALES

Se establece un recargo especial por la gestión por parte de EMASA de redes no recepcionadas que se abastecen de agua procedente de la red municipal.”

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48	
Observaciones		Página	7/22	
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

- Dos. La **definición del parámetro “d” del apartado 4. DERECHOS DE ACOMETIDA del artículo 4.** Presupuestos de hecho, queda redactado del siguiente modo:

“d”: Es el diámetro nominal en milímetros de la acometida que corresponda ejecutar en virtud del caudal instalado en el inmueble, local o finca para el que se solicita, y de acuerdo con cuanto, al efecto determina la normativa de aplicación. Cuando el material de la conducción de la acometida sea polietileno se adoptará como diámetro nominal el diámetro exterior del polietileno empleado en la acometida. Cuando se trate de fundición dúctil, el diámetro nominal se considerará el interior de esa conducción utilizada.”

- Tres. El **artículo 5. Cuota**, queda redactado del siguiente modo:

Artículo 5.º Cuota

Los precios siguientes se verán incrementados con el impuesto sobre el valor añadido aplicable vigente en cada momento:

1. CUOTA FIJA O DE SERVICIO

DIÁMETRO DEL SUMINISTRO EN MILÍMETROS	EURO/MES
HASTA 15	3,230 €/mes
20	5,742 €/mes
25	8,995 €/mes
30	12,963 €/mes
40	23,055 €/mes
50	36,018 €/mes
65	60,884 €/mes
80	92,232 €/mes
100 Y MÁS	144,101 €/mes

2. CUOTA VARIABLE O DE CONSUMO

TIPO DE USO	€/m3
2.1. Domésticos	
2.1.1. Suministros sin fuentes de abastecimiento alternativas y/o complementarias a las del gestor del servicio	
2.1.1.1. Suministros individuales.	
2.1.1.1.1. Para suministros que tengan habitantes acreditados	
Bloque 1: De 0 a 2 m3/habitante/mes	0,428 €/m3
Bloque 2: Más de 2 m3/habitante/mes hasta 3 m3/habitante/mes	1,063 €/m3
Bloque 3: Más de 3 m3/habitante/mes hasta 5 m3/habitante/mes	1,571 €/m3
Bloque 4: Más de 5 m3/habitante/mes	3,048 €/m3
2.1.1.1.2. Para suministros en los que no haya ningún habitante empadronado o no se acredite el número de los mismos	
Bloque 1: De 0 a 2 m3/vivienda/mes	0,467 €/m3

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	8/22
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Bloque 2: Más de 2 m ³ /vivienda/mes hasta 3 m ³ /vivienda/mes	1,130 €/m ³
Bloque 3: Más de 3 m ³ /vivienda/mes hasta 5 m ³ /vivienda/mes	1,619 €/m ³
Bloque 4: Más de 5 m ³ /vivienda/mes	3,048 €/m ³
2.1.1.2. Suministros colectivos con algún uso doméstico sin contrato individual.	
Todos los consumos	0,869 €/m ³
2.1.2. Suministros con fuentes de abastecimiento alternativas y/o complementarias a las del gestor del servicio	
Todos los consumos	1,619 €/m ³
2.2. Industrial, comercial y/u otros usos en actividades económicas	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	1,628 €/m ³
2.3. Organismos oficiales	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	1,628 €/m ³
2.4. Pérdidas en redes interiores	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	0,428 €/m ³
2.5. Suministros temporales a tanto alzado	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	1,628 €/m ³

3. RECARGOS ESPECIALES

TIPO DE USO	€/m ³
Convenios para gestión de redes no recepcionadas que se abastecen de agua procedente de la red municipal	
Todos los consumos	0,634 €/m ³

4. DERECHOS DE ACOMETIDA

Se calcula de acuerdo a la fórmula siguiente:

en la que:

“C”= Importe en euros de la acometida.

“d”= Diámetro nominal de la acometida en milímetros.

“q”= Caudal total a instalar en litros/segundo a determinar en el momento de la contratación.

“A”= Valor medio de la acometida tipo, expresada en euros por milímetros de diámetro. Parámetro “A”: 18,861 euros (IVA excluido).

“B”= Coste medio por litros/segundo instalados, de ampliaciones, modificaciones, mejoras, y refuerzos que se realicen anualmente. Este valor será de 135,799 euros (IVA excluido).

5. CUOTA DE CONTRATACIÓN Y RECONEXIÓN DEL SUMINISTRO

DIÁMETRO DEL SUMINISTRO EN MILÍMETROS	EUROS
Hasta 15	60,650
20	83,512
25	106,374
30	129,237
40	174,961
50	220,687
65	287,449
80	341,492

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	9/22
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Secretaría General del Pleno

100	413,522
150	593,462
200	773,579
250 y siguientes	954,344

6. FIANZAS

CALIBRE DEL CONTADOR EN mm	EUROS
Hasta 15	15,240 €
20	38,100 €
25	228,620 €
30	304,830 €
40	381,050 €
50 Y SS	762,080 €
Suministro contra incendios	228,620 €

7. SERVICIOS ESPECÍFICOS

- 7.1. Cortes y devoluciones: 45,724 € euros.
7.2. Anulación de acometida: 353,493 € euros.
7.3. Suministros a otros municipios
7.3.1. Cuota fija o de servicio:

Diámetro del suministro en milímetros	EUROS/MES
Hasta 15	3,230 €/mes
20	5,742 €/mes
25	8,995 €/mes
30	12,963 €/mes
40	23,055 €/mes
50	36,018 €/mes
65	60,884 €/mes
80	92,232 €/mes
100 y más	144,101 €/mes

7.3.2. Cuota variable o de consumo por abastecimiento (todos los consumos) 1,628 €/m3


7.4. Costes de desplazamiento y/o inspección por causas no imputables a Emasa

CONCEPTO	EUROS
Coste por inspección o desplazamiento realizada	95,56

7.5. Servicios prestados en proyectos y obras

Es la compensación económica que deberá satisfacer el solicitante de los siguientes servicios a EMASA:

Urbanización zona nueva

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48	
Observaciones		Página	10/22	
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

a) Informe revisión plan parcial y solicitud de puntos de conexión.	1.071,78 €
b) Informe revisión proyecto de urbanización.	911,58 €
c) Seguimiento obras de urbanización y solicitud de recepción provisional.	0,139 €/m ²
Grandes obras de infraestructura	
a) Estudio previo.	2.484,06 €
b) Proyecto de construcción.	3.430,40 €
c) Información situación de redes.	344,08 €
d) Seguimiento de obras (porcentaje a aplicar sobre la ejecución material de las reposiciones de los servicios de EMASA a ejecutar).	6%
Reurbanización de calles existentes	
a) Informe de revisión de proyecto.	415,92 €
b) Seguimiento de obras (porcentaje a aplicar sobre la ejecución material de las reposiciones de los servicios de EMASA a ejecutar).	6%
Petición de información de redes y puntos de conexión	
Se le entrega al solicitante informe requerido por este, acompañado de los planos correspondientes.	261,49 €

- Cuatro. La **Disposición Final** queda redactada como sigue:

Disposición Final. La presente Ordenanza entrará en vigor el quinto día natural siguiente al de la Resolución de la Dirección General de la Junta de Andalucía con competencias en materia de autorización de tarifas de agua, siempre y cuando conste su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia y hayan transcurrido quince días desde la recepción de la copia o extracto del acuerdo de aprobación definitiva por parte de la Administración del Estado y de la Junta de Andalucía, según lo dispuesto en los artículos 65.2 y 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local; y se mantendrá vigente hasta su modificación o derogación.

SEGUNDO: Someter el expediente al trámite de información pública durante un plazo de un 30 días mediante la inserción del presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia.

TERCERO: Continuar el expediente con el trámite legalmente establecido.

-----0-----

Anexo: Texto de la Ordenanza Reguladora de la Prestación Patrimonial de carácter público no tributario por la prestación del servicio de abastecimiento de agua potable, y otros servicios conexos resultante de incorporar las modificaciones propuestas.

“ORDENANZA REGULADORA DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, Y OTROS SERVICIOS CONEXOS”

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	11/22
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La prestación del servicio de abastecimiento domiciliario de agua constituye actividad reservada al municipio en virtud de lo establecido en los artículos 25.2.c) y 86.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL). El Ayuntamiento de Málaga acordó que la prestación de este servicio se realizara bajo el régimen de gestión directa mediante la sociedad mercantil Empresa Municipal de Aguas de Málaga, Sociedad Anónima (EMASA), constituida en el año 1986 con capital íntegramente municipal, a tenor de lo prevenido el artículo 85.2.A. d) de la LRBRL. Desde entonces EMASA, en su consideración de gestor del servicio a los efectos designados en la Ordenanza del Ciclo Integral del Agua de Málaga, viene prestando tales servicios con competencias exclusivas en todo el ámbito territorial del municipio.

La naturaleza jurídica de la contraprestación económica que percibe EMASA por la prestación del servicio ha sufrido modificaciones a lo largo del tiempo, pues se ha ido acomodando a la configuración establecida en cada momento por el legislador. En la actualidad tiene la consideración de precio privado y se regula por el Reglamento de la Tarifa de Abastecimiento de Agua Potable (BOP número 140, de 22 de julio de 2016).

La disposición final duodécima de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, modifica el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado mediante Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo (TRLHL), y otorga naturaleza de prestaciones patrimoniales de carácter público no tributario a las contraprestaciones económicas percibidas por la prestación de servicios públicos como el abastecimiento de agua potable que, como en el caso del Ayuntamiento de Málaga, sean prestados de forma directa mediante personificación privada. Y se añade que estas contraprestaciones deberán regularse mediante ordenanza.

Por tanto, en uso de las facultades concedidas por el artículo 31.3 de la Constitución y de la potestad reglamentaria que tiene el excelentísimo Ayuntamiento de Málaga, y con base en el mandato de la nueva redacción del TRLHL, se aprueba la siguiente ordenanza que recoge las prestaciones patrimoniales de carácter público no tributario por el servicio de abastecimiento de agua potable en el término municipal de Málaga, que se regirán además de lo aquí previsto, por el Reglamento de Suministro Domiciliario de Agua de Andalucía, aprobado por Decreto 120/1991, de 11 de junio, y demás leyes y normas concordantes.

Esta ordenanza se ajusta a los principios de buena regulación, de necesidad, eficacia, proporcionalidad, seguridad jurídica, transparencia y eficiencia, contemplados en el artículo 129.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

El texto propuesto atiende a la necesidad de regular el servicio municipal de abastecimiento de agua potable siguiendo el mandato de la disposición final duodécima de la LCSP, siendo eficaz y proporcionado en el cumplimiento del citado objetivo. Cumple también con el principio de transparencia, ya que identifica claramente su propósito y ofrece una explicación completa de su contenido, realizándose los trámites de exposición pública previstos en la norma.

La ordenanza tiene el contenido imprescindible para atender la regulación del servicio de abastecimiento de agua, dando cumplimiento al principio de proporcionalidad,

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	12/22
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



sin que existan otras medidas menos restrictivas de derechos, o que impongan menos obligaciones a los destinatarios que las contenidas en ella. Tampoco se establecen trámites adicionales o distintos a los contemplados más allá de los exigidos por la normativa específica del sector local y del ciclo integral del agua.

En su articulado, además de los supuestos en que resulta exigible y los obligados al pago, se establecen las distintas tarifas aplicables y la gestión del servicio. Finalmente, contiene una disposición derogatoria del vigente Reglamento de la Tarifa de Abastecimiento de Agua Potable.

Índice

Artículo 1.º Objeto.

Artículo 2.º Naturaleza.

Artículo 3.º Obligados al pago. Artículo

4.º Presupuesto de hecho.

Artículo 5.º Cuota.

Artículo 6.º Nacimiento de la obligación y plazo de pago.

Artículo 7.º Consecuencias del incumplimiento de pago.

Disposición derogatoria.

Disposición final. Entrada en vigor.

Artículo 1.º Objeto

1. El objeto de esta ordenanza es regular la prestación patrimonial de carácter público no tributario (en adelante PPPNT) correspondiente a la prestación del servicio de abastecimiento domiciliario de agua potable en el municipio de Málaga, y por la realización de otros servicios conexos al mismo, de conformidad con el Decreto 120/1991, de 11 de junio, por el que se aprueba el Reglamento del Suministro Domiciliario de Agua, y con las normas contenidas en la presente ordenanza.

2. Tal servicio se gestiona de forma directa por la Empresa Municipal de Aguas de Málaga, Sociedad Anónima (en lo sucesivo EMASA), a tenor de lo previsto en el artículo 85.2. A, d), de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.


Artículo 2.º Naturaleza

Los conceptos económicos a pagar por la recepción del servicio de abastecimiento domiciliario de agua potable, así como por la recepción de servicios específicos inherentes al desarrollo de este servicio, tienen la condición de prestaciones patrimoniales de carácter público no tributario, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 20.6 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado mediante Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

Artículo 3.º Obligados al pago

a) Están obligados al pago de las prestaciones patrimoniales de carácter público no tributario reguladas en esta ordenanza, teniendo la condición de abonado, las personas físicas o jurídicas, y las entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, titulares del derecho de uso de la finca, local o industria, o su representante, que sean usuarios de los servicios que presta EMASA.

b) En los casos en que se soliciten los servicios para la ejecución de obras, el obligado al pago de la prestación será el promotor o, en su caso, el

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48	
Observaciones		Página	13/22	
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

constructor, siempre que se acredite que la obra dispone de la preceptiva licencia para su realización.

Artículo 4.º Presupuesto de hecho

Las bases responden a una estructura de tarificación binómica, que cuantifica la PPPNT, de un lado, en función de la disponibilidad del servicio (“cuota fija periódica o de servicio por disponibilidad”), además existen conceptos fijos a abonar por una sola vez con motivo del alta en el servicio de sus modalidades de “derechos de acometida” “cuota de contratación y “cuota de reconexión del suministro” y, de otro, de su utilización medida por el volumen de agua, en metros cúbicos, consumidos o suministrados al inmueble.

Dichas bases serán las siguientes:

1. CUOTA FIJA O DE SERVICIO

Es la cantidad a abonar periódicamente por la disponibilidad del servicio facturándose de acuerdo con el calibre, expresado en milímetros, del contador instalado para medir el suministro de agua al inmueble. Cuando no exista contador se facturará en función del calibre del que, en su caso, correspondiere instalar.

En los suministros colectivos, por cada punto de suministro dependiente sin contrato individual, se facturará la cuota correspondiente a un contador de 15 mm.

2. CUOTA VARIABLE O DE CONSUMO

Es la cantidad que debe abonar el usuario de forma periódica y en función del consumo.

La medición de los consumos se concreta por la diferencia entre las lecturas de lo marcado por el contador instalado entre dos periodos consecutivos de facturación, sin perjuicio de la aplicación de las reglas de estimación de consumos establecidas en la normativa vigente y de los volúmenes que estuvieran contratados a tanto alzado. A los consumos de suministros colectivos se le restarán los consumos individuales ya contratados, si los hubiera.

Para cuantificar esta cuota se aplicará una tarifa constante o de bloques, detalladas en el artículo 5, según cada caso.

Los servicios municipales correspondientes facilitarán a EMASA acceso informático a los datos actualizados del padrón municipal para cruzarlos con la base de datos de abonados del servicio municipal de aguas, a fin de aplicar la facturación por habitante a los abonados.

EMASA actualizará de oficio el número de habitantes de un punto de suministro a efectos de distribuir el consumo entre los mismos cuando así resulte del cruce de la información del padrón municipal con la base de datos de abonados del servicio municipal de aguas o cuando sea acreditado por otros medios.

Para aquellos casos de suministros que no se facturan en función del número de habitantes por no ser posible acreditarlo mediante certificado/s de empadronamiento, se constituye una Comisión Consultiva de Facturación según habitantes por suministro que analizará dicha casuística proponiendo, en su caso, soluciones alternativas. Esta Comisión estará integrada de forma paritaria por un lado por representantes de las asociaciones de consumidores y usuarios más representativas de Málaga y, por otro, por técnicos de EMASA.

PÉRDIDAS EN REDES INTERIORES:

En cualquier tipo de contrato, a los consumos anormalmente altos, que excedan del consumo habitual, y que sean consecuencia de una fuga o avería en las instalaciones interiores, se aplicará la presente tarifa si se cumplen los siguientes requisitos:

- Que en la finca objeto de la incidencia no existan antecedentes de la aplicación de esta tarifa en los tres años precedentes.*
- Que no existan incidencias técnicas en el suministro pendientes de subsanar.*

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	14/22
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



En general, dicha aplicación se limitará a dos periodos de facturación consecutivos, incluyendo aquel en el que se produjo la fuga o avería.

Se entiende por «consumo habitual» el estimado, calculado conforme a lo dispuesto en el artículo 78 del Reglamento de Suministro Domiciliario de Agua de Andalucía, aprobado por el Decreto 120/1991, de 11 de junio, o norma que lo sustituya.

Para su aplicación, se debe aportar por el usuario y titular del contrato:

- Informe de la incidencia que ha provocado el incremento de consumo, identificando la localización de la incidencia y justificante de la reparación diligente de la misma, así como de que la incidencia no se ha debido a un incorrecto mantenimiento de la instalación interior.*
- Lectura actualizada del contador al objeto de comprobar la normalización del consumo.*

SUMINISTROS TEMPORALES A TANTO ALZADO:

En caso de solicitud de suministros temporales, que excepcionalmente se concedan sin contador (obras de calle, ejecución de pilotaje, obras de muros pantallas, circos, espectáculos, etc.), el consumo diario a tarifar por acometida será el volumen equivalente a la capacidad nominal del contador que le corresponda a la misma, computándose un tiempo de 2 horas diarias con un mínimo de 3,5 m³/día. Se facturará por periodos completos de 30 días.

Los criterios a aplicar serán:

- Acometidas de diámetro hasta 20 mm, corresponde contador de Qn=1,5 m³/h.*
- Acometida de diámetro mayor de 20 mm hasta 30 mm, corresponde contador de Qn=2,5 m³/h.*
- Acometida de diámetro mayor de 30 mm hasta 40 mm, corresponde contador de Qn=5,0 m³/h.*
- Acometida de diámetro mayor de 40 mm hasta 50 mm, corresponde contador de Qn=10,0 m³/h.*
- En caso de suministros temporales especiales que puedan superar a lo establecido en este apartado, para el cálculo del consumo a facturar, se tendrá en cuenta el diámetro de la acometida, presión de la zona y tiempo de utilización.*
- En el caso que fuera necesario la ejecución de una acometida para dar un suministro temporal, asimismo se tarificará la cuota A x d referida en el artículo 5 más los gastos de su desconexión, en el caso que sea necesario su anulación posterior.*

3. RECARGOS ESPECIALES

Se establece un recargo especial por la gestión por parte de EMASA de redes no recepcionadas que se abastecen de agua procedente de la red municipal.

4. DERECHOS DE ACOMETIDA

Son las compensaciones económicas que deberán satisfacer los solicitantes de una acometida a EMASA, para sufragar los gastos a realizar por la ejecución de la acometida solicitada y para compensar el valor proporcional de las inversiones que la empresa deba realizar en las ampliaciones, modificaciones o reformas y mejoras de sus redes de distribución, bien en el momento de la petición, o en otra ocasión, y en el mismo lugar o distinto a aquel del que se solicita la acometida, para mantener la capacidad de abastecimiento del sistema de distribución, en las mismas condiciones anteriores a la prestación del nuevo suministro, y sin merma alguna para los preexistentes.

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	15/22
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



La cuota única a satisfacer por este concepto tendrá estructura binómica, según la expresión:

$$C = A \times d + B \times q$$

En la que:

“d”: Es el diámetro nominal en milímetros de la acometida que corresponda ejecutar en virtud del caudal instalado en el inmueble, local o finca para el que se solicita, y de acuerdo con cuanto, al efecto determina la normativa de aplicación. Cuando el material de la conducción de la acometida sea polietileno se adoptará como diámetro nominal el diámetro exterior del polietileno empleado en la acometida. Cuando se trate de fundición dúctil, el diámetro nominal se considerará el interior de esa conducción utilizada.

“q”: Es el caudal total instalado o a instalar, en l/s. en el inmueble, local o finca para el que se solicita la acometida, entendiéndose por tal la suma de los caudales instalados en los distintos suministros.

“A” y “B”: Son parámetros cuyos valores se determinarán por EMASA.

El término “A”, expresará el valor medio de la acometida tipo, en euros por milímetro de diámetro en el área abastecida por EMASA.

El término “B”, deberá contener el coste medio, por l/s. instalado, de las ampliaciones, modificaciones, mejoras y refuerzos que EMASA realice anualmente como consecuencia directa de la atención a los suministros que en dicho periodo lleve a cabo.

De acuerdo con lo regulado en el artículo 31 del Reglamento de Suministro Domiciliario de Agua de Andalucía, cuando la ejecución material de la acometida se lleve a cabo por el peticionario de la misma, con autorización de EMASA, y por instalador autorizado por aquella, se deducirá del importe total a abonar en concepto de derechos de acometida, la cantidad que represente el primer sumando de la fórmula binómica al principio establecida. EMASA se reserva el derecho a conceder tal autorización.

No obstante, para la ejecución de dicha acometida por el peticionario deberá realizarse por persona autorizada por EMASA y bajo la supervisión de la misma, debiendo correr el solicitante con cuantos gastos le produzca a EMASA. En lo que respecta a las dimensiones, componentes, tipo y calidad de los materiales a emplear, como a la forma de ejecución de la acometida, punto de conexión y emplazamiento, serán determinadas por EMASA de conformidad con la normativa de aplicación y con el procedimiento normalizado aprobado por la misma al efecto. Asimismo, deberá cumplir los trámites establecidos para formalizar la ejecución y será por cuenta y cargo del peticionario la solicitud de la licencia de obras municipal y cuantos permisos legalmente sean necesarios.

5. CUOTA DE CONTRATACIÓN Y RECONEXIÓN DEL SUMINISTRO

5.1. CUOTA DE CONTRATACIÓN

Es la compensación económica que deberá satisfacer el solicitante de un suministro de agua para sufragar los costes de carácter técnico y administrativo derivados de la formalización del contrato.

No se incluyen dentro de este concepto, visitas con carácter técnico para asesoramiento de las instalaciones a ejecutar o ejecutadas.

5.2. CUOTA DE RECONEXIÓN

Es la compensación que deberá satisfacer el abonado por gastos de restablecimiento del suministro por las causas previstas en el Decreto 120/1991, de 11 de junio, por el que se aprueba el Reglamento del Suministro Domiciliario de Agua. Se fija en una cantidad igual a la cuota de contratación en función del calibre del contador en mm.

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	16/22
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



6. FIANZAS

Es la cantidad que está obligado a depositar el abonado en la caja de EMASA para atender al pago de cualquier descubierto.

A la conclusión del contrato, de no existir descubierto alguno y previa presentación del resguardo correspondiente, será devuelto el importe de la fianza consignada.

7. SERVICIOS ESPECÍFICOS

7.1. CORTES Y DEVOLUCIONES

Es la compensación económica que deberá satisfacer el solicitante para sufragar los gastos por suspensión del suministro y restablecimiento en aquellos casos en los que los usuarios soliciten la suspensión temporal del suministro o por carecer de la preceptiva válvula de corte interior o por no poder ser utilizada por falta de mantenimiento o rotura.

7.2. ANULACIÓN DE ACOMETIDA

Es la compensación económica que deberá satisfacer el solicitante para sufragar los gastos en aquellos casos que fuera necesario trasladar la acometida de emplazamiento por causa imputable al usuario o por solicitud del mismo.

7.3. SUMINISTROS A OTROS MUNICIPIOS

Es la cantidad que debe abonar el usuario de forma periódica y en función del consumo, cuando el usuario sea otro municipio. La medición de los consumos se concreta por la diferencia entre las lecturas de lo marcado por el contador instalado entre dos períodos consecutivos de facturación, sin perjuicio de la aplicación de las reglas de estimación de consumos establecidas en la normativa vigente y de los volúmenes que estuvieran contratados a tanto alzado.

Además, se aplicarán las cuotas de servicio, recargos y cánones correspondientes.

7.4. SOLICITUD DE VISITA POR INSPECCIÓN TÉCNICA, FALTA DE SUMINISTRO DE AGUA, O DESPLAZAMIENTO POR MOTIVOS NO IMPUTABLES A EMASA

Es la compensación económica que deberá satisfacer el solicitante o el usuario para sufragar los gastos producidos por efectuar una visita a una finca por causa no imputable a EMASA.

En las solicitudes de acometidas, suministros o individualización de contadores, los gastos de las dos primeras visitas correrán por cuenta de EMASA.

7.5. SERVICIOS PRESTADOS EN PROYECTOS Y OBRAS


Es la compensación económica que deberá satisfacer el solicitante de los siguientes servicios a EMASA:

7.5.1. Urbanización zona nueva.

7.5.1.1. Informe de revisión del Plan Parcial y solicitud de puntos de conexión. El usuario solicita punto de conexión y capacidad de las redes y tras las comprobaciones oportunas se emite el informe solicitado.

7.5.1.2. Informe de revisión del proyecto de urbanización. El trabajo de revisión consiste en comprobar que el proyecto de urbanización contempla lo recogido en el Plan Parcial, emitiéndose el informe de revisión solicitado.

7.5.1.3. Seguimiento de las obras de urbanización y solicitud de recepción provisional. Comprende las visitas necesarias atendiendo a la superficie de la urbanización, así como la supervisión de las correspondientes pruebas de presión y estanqueidad realizadas por el solicitante.

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48	
Observaciones		Página	17/22	
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

7.5.2. Grandes obras de infraestructura.

7.5.2.1. Estudio previo. El solicitante presenta varias alternativas de trazado y se le suministra información de las redes gestionadas por EMASA para cada una de ellas.

7.5.2.2. Proyecto de construcción. A la vista del proyecto de construcción enviado por el solicitante, se comprueba qué redes gestionadas por EMASA pueden resultar afectadas y el tipo de reposiciones que se han considerado para las mismas. Se superponen las previsiones de EMASA y se verifica que están previstas por el solicitante, emitiéndose el correspondiente informe.

7.5.2.3. Información de situación de las redes. Se preparan juegos de planos y se entregan al solicitante.

7.5.2.4. Seguimiento de obras. Se indican al solicitante, a pie de obra, las redes existentes, y se supervisan las pruebas de presión y estanqueidad realizadas por el mismo.

7.5.3. Reurbanización de calles existentes.

7.5.3.1. Informe de revisión de proyecto. Se entregan al solicitante planos de las redes existentes y futuras y se emite el informe correspondiente.

7.5.3.2. Seguimiento de obras. Se indican al solicitante, a pie de obra, las redes existentes y se supervisan las pruebas de presión y estanqueidad realizadas por el mismo.

7.5.4. Petición de información de redes y puntos de conexión. Se entrega al solicitante informe requerido por éste, acompañado de los planos correspondientes.


Artículo 5.º Cuota

Los precios siguientes se verán incrementados con el impuesto sobre el valor añadido aplicable vigente en cada momento:

1. CUOTA FIJA O DE SERVICIO

DIÁMETRO DEL SUMINISTRO EN MILÍMETROS	EURO/MES
HASTA 15	3,230 €/mes
20	5,742 €/mes
25	8,995 €/mes
30	12,963 €/mes
40	23,055 €/mes
50	36,018 €/mes
65	60,884 €/mes
80	92,232 €/mes
100 Y MÁS	144,101 €/mes

2. CUOTA VARIABLE O DE CONSUMO

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48	
Observaciones		Página	18/22	
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

TIPO DE USO	€/m ³
2.1. Domésticos	
2.1.1. Suministros sin fuentes de abastecimiento alternativas y/o complementarias a las del gestor del servicio	
2.1.1.1. Suministros individuales.	
2.1.1.1.1. Para suministros que tengan habitantes acreditados	
Bloque 1: De 0 a 2 m ³ /habitante/mes	0,428 €/m3
Bloque 2: Más de 2 m ³ /habitante/mes hasta 3 m ³ /habitante/mes	1,063 €/m3
Bloque 3: Más de 3 m ³ /habitante/mes hasta 5 m ³ /habitante/mes	1,571 €/m3
Bloque 4: Más de 5 m ³ /habitante/mes	3,048 €/m3
2.1.1.1.2. Para suministros en los que no haya ningún habitante empadronado o no se acredite el número de los mismos	
Bloque 1: De 0 a 2 m ³ /vivienda/mes	0,467 €/m3
Bloque 2: Más de 2 m ³ /vivienda/mes hasta 3 m ³ /vivienda/mes	1,130 €/m3
Bloque 3: Más de 3 m ³ /vivienda/mes hasta 5 m ³ /vivienda/mes	1,619 €/m3
Bloque 4: Más de 5 m ³ /vivienda/mes	3,048 €/m3
2.1.1.2. Suministros colectivos con algún uso doméstico sin contrato individual.	
Todos los consumos	0,869 €/m3
2.1.2. Suministros con fuentes de abastecimiento alternativas y/o complementarias a las del gestor del servicio	
Todos los consumos	1,619 €/m3
2.2. Industrial, comercial y/u otros usos en actividades económicas	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	1,628 €/m3
2.3. Organismos oficiales	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	1,628 €/m3
2.4. Pérdidas en redes interiores	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	0,428 €/m3
2.5. Suministros temporales a tanto alzado	
Todos los consumos, tanto individuales como colectivos	1,628 €/m3

3. RECARGOS ESPECIALES

TIPO DE USO	€/m ³
Convenios para gestión de redes no recepcionadas que se abastecen de agua procedente de la red municipal	
Todos los consumos	0,634 €/m3

4. DERECHOS DE ACOMETIDA

Se calcula de acuerdo a la fórmula siguiente:

en la que:

“C”= Importe en euros de la acometida.

“d”= Diámetro nominal de la acometida en milímetros.

“q”= Caudal total a instalar en litros/segundo a determinar en el momento de la contratación.

“A”= Valor medio de la acometida tipo, expresada en euros por milímetros de diámetro. Parámetro “A”: 18,861 euros (IVA excluido).

“B”= Coste medio por litros/segundo instalados, de ampliaciones, modificaciones, mejoras, y refuerzos que se realicen anualmente. Este valor será de 135,799 euros (IVA excluido).

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	19/22
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



5. CUOTA DE CONTRATACIÓN Y RECONEXIÓN DEL SUMINISTRO

DIÁMETRO DEL SUMINISTRO EN MILÍMETROS	EUROS
Hasta 15	60,650
20	83,512
25	106,374
30	129,237
40	159,288
50	195,349
65	249,440
80	303,531
100	375,653
150	555,956
200	736,260
250 y siguientes	916,563

6. FIANZAS

CALIBRE DEL CONTADOR EN mm	EUROS
Hasta 15	15,240 €
20	38,100 €
25	228,620 €
30	304,830 €
40	381,050 €
50 Y SS	762,080 €
Suministro contra incendios	228,620 €

7. SERVICIOS ESPECÍFICOS

- 7.1. Cortes y devoluciones: 45,724 € euros.
7.2. Anulación de acometida: 353,493 € euros.
7.3. Suministros a otros municipios

7.3.1. Cuota fija o de servicio:

Diámetro del suministro en milímetros	EUROS/MES
Hasta 15	3,230 €/mes
20	5,742 €/mes
25	8,995 €/mes
30	12,963 €/mes
40	23,055 €/mes
50	36,018 €/mes
65	60,884 €/mes
80	92,232 €/mes
100 y más	144,101 €/mes

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Firmado	Fecha y hora	30/01/2024 14:36:48
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Página			20/22
Observaciones					
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				



	€/m ³
7.3.2. Cuota variable o de consumo por abastecimiento (todos los consumos)	1,628

7.4. Costes de desplazamiento y/o inspección por causas no imputables a Emasa

CONCEPTO	EUROS
Coste por inspección o desplazamiento realizada	95,56

7.5. Servicios prestados en proyectos y obras

Es la compensación económica que deberá satisfacer el solicitante de los siguientes servicios a EMASA:

Urbanización zona nueva	
a) Informe revisión plan parcial y solicitud de puntos de conexión.	1.071,78 €
b) Informe revisión proyecto de urbanización.	911,58 €
c) Seguimiento obras de urbanización y solicitud de recepción provisional.	0,139 €/m ²
Grandes obras de infraestructura	
a) Estudio previo.	2.484,06 €
b) Proyecto de construcción.	3.430,40 €
c) Información situación de redes.	344,08 €
d) Seguimiento de obras (porcentaje a aplicar sobre la ejecución material de las reposiciones de los servicios de EMASA a ejecutar).	6%
Reurbanización de calles existentes	
a) Informe de revisión de proyecto.	415,92 €
b) Seguimiento de obras (porcentaje a aplicar sobre la ejecución material de las reposiciones de los servicios de EMASA a ejecutar).	6%
Petición de información de redes y puntos de conexión	
Se le entrega al solicitante informe requerido por este, acompañado de los planos correspondientes.	261,49 €

Artículo 6.º Nacimiento de la obligación y plazo de pago

Nace la PPPNT y la obligación de abonarla cuando se inicie la actividad que constituye el presupuesto de hecho. Se entiende iniciada la misma en la fecha en que se formalice el oportuno contrato o póliza de abono, o en su caso, desde que tenga lugar la efectiva acometida a la red de abastecimiento municipal. El nacimiento de la obligación por esta última modalidad de la PPPNT se producirá con independencia de que se haya obtenido o no la autorización de acometida por EMASA y sin perjuicio de la iniciación del expediente que pueda instruirse para su autorización.

Las facturaciones periódicas a realizar por EMASA se adecuarán a la normativa del Reglamento de Suministro Domiciliario de Agua de Andalucía, aprobado por Decreto 120/1991, de 11 de junio, siendo estas facturaciones bimestrales, tramitándose también con arreglo a esta normativa las reclamaciones de los usuarios.

El plazo para efectuar el pago de las facturaciones periódicas será de un mes a contar desde la fecha de emisión de la factura o recibo. La fecha límite de pago será informada en la factura.

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	21/22
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Secretaría General del Pleno

Para el caso de servicios de naturaleza puntual o a solicitud del usuario, nace la PPPNT y la obligación de abonarla en el momento de la solicitud, siempre y cuando se cumplan los condicionantes técnicos. El pago de las facturaciones por estos conceptos será condición previa a la prestación efectiva del servicio.

Artículo 7.º Consecuencias del incumplimiento de pago

El incumplimiento de la obligación de pago de las cantidades facturadas en virtud de la presente ordenanza, facultará a EMASA para iniciar el procedimiento de suspensión del suministro establecido reglamentariamente (Decreto 120/1991, de 11 de junio), así como para el ejercicio de cuantas acciones en derecho le pudieran corresponder.

Disposición derogatoria

Queda derogado el Reglamento de la Tarifa de Abastecimiento de Agua Potable, publicado en el BOP número 140, de fecha 22 de julio de 2016.

Disposición final. Entrada en vigor

La presente Ordenanza entrará en vigor el quinto día natural siguiente al de la Resolución de la Dirección General de la Junta de Andalucía con competencias en materia de autorización de tarifas de agua, siempre y cuando conste su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia y hayan transcurrido quince días desde la recepción de la copia o extracto del acuerdo de aprobación definitiva por parte de la Administración del Estado y de la Junta de Andalucía, según lo dispuesto en los artículos 65.2 y 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local; y se mantendrá vigente hasta su modificación o derogación.”

VOTACIÓN

El resultado de la votación fue el siguiente:

El Excmo. Ayuntamiento Pleno, por 17 votos a favor (del Grupo Municipal Popular) y 13 votos en contra (9 del Grupo Municipal Socialista, 2 del Grupo Municipal Vox y 2 del Grupo Municipal Con Málaga), dio su aprobación al Dictamen cuyo texto ha sido transcrito y, consecuentemente, acordó adoptar la aprobación inicial de la modificación de la Ordenanza Reguladora de la Prestación Patrimonial de Carácter Público no tributario por la prestación del Servicio de Abastecimiento de Agua Potable, y otros servicios conexos del Ayuntamiento de Málaga.

**A la fecha de la firma electrónica
LA SECRETARIA GENERAL DEL PLENO
Alicia E. García Avilés**

Código Seguro De Verificación	x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alicia Elena Garcia Aviles	Firmado	30/01/2024 14:36:48
Observaciones		Página	22/22
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/x9Sh2JGv1gUBMuCrlyz7QQ==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

